

---

# **DL af 08.08.18 ApS**

**CVR-nr.: 39769859**

Cypres Alle 48  
2770 Kastrup

Årsrapport  
1. januar 2022 - 31. december 2022

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling den**

**09/05/2023**

---

**David Lorentzen**  
**Dirigent**

---



**Indhold**

**Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger

**Påtegninger**

Ledespåtegning

**Ledelsesberetning**

Ledelsesberetning

**Årsregnskab**

Resultatopgørelse

Balance

Noter

## Virksomhedsoplysninger

**Virksomheden** DL af 08.08.18 ApS  
Cypres Alle 48  
2770 Kastrup  
e-mailadresse: david@byart.dk  
CVR-nr.: 39769859  
Regnskabsår: 01/01/2022 - 31/12/2022

## Ledelsespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsperioden 01. januar 2022 - 31. december 2022 for DL af 08.08.18 ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er ledelsens opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling samt af resultatet.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

Kastrup, den 08/05/2023

### **Direktion**

David Lorentzen

# Ledelsesberetning

## Hovedaktivitet

Formidling og salg af fast ejendom.

## Udvikling i året

Selskabets resultatopgørelse udviser for 2022 et underskud på DKK 14.011 og selskabets balance per 31. december 2022 udviser en egenkapital på DKK -21935.

## Begivenheder efter regnskabsårets afslutning

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentlig vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling

## Resultatopgørelse 1. jan. 2022 - 31. dec. 2022

	Note	2022 kr.	2021 kr.
<b>Bruttofortjeneste/Bruttotab</b>		<b>37.099</b>	<b>340.305</b>
Personaleomkostninger		-47.271	-370.891
<b>Resultat af ordinær primær drift</b>		<b>-10.172</b>	<b>-30.586</b>
Øvrige finansielle omkostninger		-3.839	3.063
<b>Ordinært resultat før skat</b>		<b>-14.011</b>	<b>-27.523</b>
Skat af årets resultat		2.222	5.324
<b>Årets resultat</b>		<b>-11.789</b>	<b>-22.199</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Overført resultat		-11.789	
<b>I alt</b>		<b>-11.789</b>	<b>-22.199</b>

## Balance 31. december 2022

### Aktiver

	Note	2022	2021
		kr.	kr.
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser			53.745
Udsudte skatteaktiver		21.846	19.624
Tilgodehavende skat			8.000
Andre tilgodehavender			31.578
<b>Tilgodehavender i alt</b>		<b>21.846</b>	<b>112.947</b>
Likvide beholdninger		13.688	97.964
<b>Omsætningsaktiver i alt</b>		<b>35.534</b>	<b>210.911</b>
<b>AKTIVER I ALT</b>		<b>35.534</b>	<b>210.911</b>

## Balance 31. december 2022

### Passiver

	Note	2022	2021
		kr.	kr.
Registreret kapital mv.		40.000	40.000
Overført resultat		-61.935	-22.670
<b>Egenkapital i alt</b>		<b>-21.935</b>	<b>17.330</b>
Leverandører af varer og tjenesteydelser			20.397
Gældsforpligtelser til tilknyttede virksomheder		18.000	30.000
Skyldig moms og afgifter		12.539	
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		20.997	
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse		5.933	42.518
<b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt</b>		<b>57.469</b>	<b>193.581</b>
<b>Gældsforpligtelser i alt</b>		<b>57.469</b>	<b>193.581</b>
<b>PASSIVER I ALT</b>		<b>35.534</b>	<b>210.911</b>

## Noter

### **1. Oplysning om anvendelse af undtagelsesmuligheder for mikrovirksomheder**

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om anvendt regnskabspraksis

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om det gennemsnitlige antal heltidsbeskæftigede i regnskabsåret