

# DEN ERHVERVSDRIVENDE FOND SERMITSIAQ.AG

Sipisq Avannarleq 10B, 3900 Nuuk  
CVR-nr.: 12 53 99 59

Årsrapport 2025

1. januar - 31. december

Årsrapporten er fremlagt og godkendt af bestyrelsen på  
fondens årsmøde, den 19. marts 2026

---

Lars Vesterløkke

BDO Statsautoriseret Revisionspartnerselskab  
Imaneq 33, 7. etage, Box 20  
GL-3900 Nuuk  
CVR-nr. 45 71 93 75

Tlf.: 89 30 78 00  
nuuk@bdo.dk  
www.bdo.dk

The BDO logo is positioned on a large red triangle that points towards the bottom-left corner of the page. The logo itself consists of the letters 'BDO' in a bold, white, sans-serif font, with a vertical bar to the left of the 'B' and a horizontal bar below the 'O'.

**BDO**

# Indholdsfortegnelse

<b>Fondsoplysninger</b>	
<a href="#">Fondsoplysninger</a>	3
<b>Erklæringer</b>	
<a href="#">Ledespåtegning</a>	4
<a href="#">Den uafhængige revisors revisionspåtegning</a>	5-7
<b>Ledelsesberetning</b>	
<a href="#">Ledelsesberetning</a>	8-10
<b>Årsregnskab 1. januar - 31. december</b>	
<a href="#">Resultatopgørelse</a>	11
<a href="#">Balance</a>	12-13
<a href="#">Egenkapitalopgørelse</a>	14
<a href="#">Noter</a>	15-18
<a href="#">Anvendt regnskabspraksis</a>	19-22

BDO Statsautoriseret Revisionspartnerselskab, en danskejet revisions- og rådgivningsvirksomhed, er medlem af BDO International Limited - et UK-baseret selskab med begrænset hæftelse - og en del af det internationale BDO netværk bestående af uafhængige medlemsfirmaer.

## Fondsoplysninger

<b>Fonden</b>	DEN ERHVERVSDRIVENDE FOND SERMITSIAQ.AG Sipisaq Avannarleq 10B 3900 Nuuk  CVR-nr.: 12 53 99 59 Stiftet: 14. november 2006 Kommune: Sermersooq Regnskabsår: 1. januar - 31. december
<b>Bestyrelse</b>	Lars Vesterlække, formand Klaus Høyer Nygaard, næstformand Linda Lyberth Rachlitz Ulla Debora Lyngø
<b>Direktion</b>	Masaana Egede
<b>Revision</b>	BDO Statsautoriseret Revisionspartnerselskab Imaneq 33, 7. etage, Box 20 GL-3900 Nuuk
<b>Pengeinstitut</b>	GrønlandsBanken Imaneq 33 3900

# Ledelsespåtegning

Bestyrelsen og direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2025 for DEN ERHVERVSDRIVENDE FOND SERMITSIAQ.AG.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af fondens aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2025 samt af resultatet af fondens aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2025.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Nuuk, den 19. marts 2026

Direktion:

---

Masaana Egede

**Bestyrelse:**

---

Lars Vesterlække  
Formand

---

Klaus Høyer Nygaard  
Næstformand

---

Linda Lyberth Rachlitz

---

Ulla Debora Lynge

# Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Til ledelsen i DEN ERHVERVSDRIVENDE FOND SERMITSIAQ.AG

## Konklusion

Vi har revideret årsregnskabet for DEN ERHVERVSDRIVENDE FOND SERMITSIAQ.AG for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2025, der omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse, noter og anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af fondens aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2025 samt af resultatet af fondens aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2025 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

## Grundlag for konklusion

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Grønland. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet". Vi er uafhængige af fonden i overensstemmelse med International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisors etiske adfærd (IESBA Code) og de yderligere etiske krav, der er gældende i Grønland, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse krav og IESBA Code. Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

## Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere fondens evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere fonden, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

## Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Grønland, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som regnskabsbrugerne træffer på grundlag af årsregnskabet.

## Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Grønland, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

- Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udfører og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bedviste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.
- Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af fondens interne kontrol.
- Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.
- Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om fondens evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at fonden ikke længere kan fortsætte driften.
- Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af årsregnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.
- Planlægger og udfører vi revisionen af årsregnskabet for at opnå tilstrækkeligt og egnet revisionsbevis vedrørende de konsoliderede finansielle oplysninger for virksomhederne eller forretningsenhederne som grundlag for at udforme en konklusion om årsregnskabet. Vi er ansvarlige for at lede, føre tilsyn med og gennemgå det udførte revisionsarbejde. Vi er eneansvarlige for vores revisionskonklusion.

Vi kommunikerer med ledelsen om blandt andet det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

# Den uafhængige revisors revisionspåtegning

## Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores revision af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Nuuk, den 19. marts 2026

BDO Statsautoriseret Revisionspartnerselskab  
CVR-nr. 45 71 93 75

Claus Bech  
Statsautoriseret revisor  
MNE-nr. mne31453

# Ledelsesberetning

## Fondens hovedaktiviteter

Den Erhvervsdrivende Fond Sermitsiaq.AG's hovedaktivitet har i 2024 været udgivelsen af to ugentlige landsaviser Atuagagdliutit og Sermitsiaq samt kvindemagasinet Arnanut, inflight magasinet Suluk og nyhedssiden www.sermitsiaq.AG.

## Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

2025 har været et ekstraordinært og historisk år for Sermitsiaq. Året har på én gang været præget af markante redaktionelle begivenheder, strategiske strukturændringer og betydelige investeringer i fremtidens mediehus.

Den første halvdel af året var særligt intensiv. Det lille mediehus stod i spidsen for dækningen af et historisk landstingsvalg, et kommunalvalg samt den største internationale krise i nyere grønlandsk historie i forbindelse med den markante og globale interesse fra USA.

Aldrig tidligere har interessen fra internationale medier været større, og Sermitsiaq er i årets løb blevet citeret, figureret i og omtalt i medier verden over. Den ekstraordinære situation har haft betydelig betydning for koncernens aktivitet og ressourceforbrug. Dækningen har været omkostningstung - både i form af menneskelige ressourcer og økonomiske prioriteringer. Redaktionelle kræfter har været bundet i langvarige og intensive forløb, og der er investeret betydelige midler i journalistik, dokumentation og international håndtering.

Sermitsiaqs rolle som uafhængigt og privat medie i Grønland blev i 2025 sat på prøve - og bekræftet. Under både valg og international krise har mediehuset haft et særligt ansvar for at levere saglig, kritisk og troværdig journalistik i en situation, hvor hele verdens øjne var rettet mod Grønland. Den markante internationale opmærksomhed har styrket brandet Sermitsiaq og cementeret mediehusets position som en central aktør i den grønlandske offentlighed.

Samtidig har perioden været en påmindelse om, hvor ressourcekrævende uafhængig journalistik er i et lille samfund med store geopolitiske bevægelser.

I 2025 gennemførte Sermitsiaq flytning af hovedsæde fra Spindlers Bakke 10 til Issortarfimmut 7 i Nuuk. Flytningen markerer en strategisk investering i moderne og tidssvarende faciliteter, der understøtter ambitionen om at udvikle mediehuset i en mere digital og teknologisk retning.

De nye rammer skaber bedre arbejdsforhold for medarbejderne og styrker mulighederne for tværredaktionelt samarbejde, digital produktion og fremtidig produktudvikling. Investeringen er et bevidst valg om at prioritere fremtidens fundament frem for kortsigtede besparelser.

Som led i den strategiske omstilling blev printudgivelserne af Sermitsiaq og AG sammenlagt til én samlet weekendavis. Begge brands udgives nu i samme avis i et nyt design og format, hvor ambitionen er at levere et stærkt og sammenhængende weekendprodukt til de læsere, der fortsat foretrækker print. Sammenlægningen er en nødvendig tilpasning til et marked, hvor læsevaner og annonceindtægter i stigende grad er flyttet digitalt.

Samtidig har Nuuk Ugeavis under Nuuk Lokalreklame A/S måttet afvikles i 2025. Ugeavisen har gennem mange år været en væsentlig del af mediehusets historie og indtægtsgrundlag, men forretningsgrundlaget er gradvist blevet udhulet af konkurrencen fra sociale medier og internationale tech-giganter. Beslutningen om at stoppe produktionen har været strategisk nødvendig, men også historisk og følelsesmæssigt betydningsfuld.

2025 har endvidere været præget af øget fokus på digital transformation. Den redaktionelle ledelse og bestyrelsen har deltaget i inspirations- og studierejser med henblik på at styrke viden om digital forretningsudvikling, abonnementsmodeller, dataanvendelse og organisatorisk omstilling i en global mediebranche under hastig forandring. Arbejdet med digital udvikling vil fortsætte med høj prioritet i de kommende år.

# Ledelsesberetning

## Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold (fortsat)

Årets resultat afspejler et år præget af ekstraordinære begivenheder, markedsmæssige udfordringer og betydelige strategiske investeringer.

Den ordinære drift har i 2025 resulteret i et driftsresultat på -128.673 kr. Resultatet skal ses i lyset af de omfattende redaktionelle indsatser i forbindelse med blandt andet valg og international medieinteresse, flytteomkostninger i forbindelse med nyt hovedsæde samt omstruktureringen af printforretningen. Disse forhold har samlet set belastet årets løbende drift.

Herudover har et fladende og i perioder faldende salg af annoncer, indstik og øvrige kommercielle produkter påvirket indtægtsgrundlaget negativt. Udviklingen afspejler en strukturel bevægelse i markedet, hvor annoncekroner i stigende grad flyttes til digitale og internationale platforme, hvilket yderligere har presset den underliggende drift i 2025.

Det samlede positive årsresultat skyldes ikke den ordinære drift, men derimod ekstraordinære regnskabsmæssige gevinster som følge af salg af ejendomme samt investering i nyt hovedkvarter. Disse dispositioner har synliggjort værdien af koncernens ejendomsaktiver i regnskabet og har haft en betydelig positiv engangseffekt.

På denne baggrund realiserer koncernen et samlet positivt resultat på 9.520.914 kr., som således primært kan henføres til ejendomstransaktioner og ikke til årets drift.

Ledelsen vurderer, at de gennemførte dispositioner er langsigtet ansvarlige beslutninger, der styrker mediehusets kapitalgrundlag og fremtidige bæredygtighed, selv om den underliggende drift i året ikke har været tilfredsstillende.

Ledelsen forventer, at de gennemførte strukturændringer og investeringer vil skabe et mere stabilt og fremtidsikkert fundament fra 2026 og frem. Fokus vil være:

- Konsolidering af den nye weekendavis
- Fortsat digital udvikling
- Styrkelse af abonnementsforretningen
- Effektivisering af organisation og arbejds gange

Sermitsiaq står ved udgangen af 2025 som et mediehus, der har været igennem et af de mest krævende år i sin historie - men som samtidig har taget afgørende skridt mod at blive et mere digitalt, moderne og robust mediehus.

## Betydningsfulde begivenheder, indtruffet efter regnskabsårets afslutning

Der er ikke efter regnskabsårets afslutning indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for fondens finansielle stilling.

## Redegørelse for uddelingspolitik

### Lovpligtig redegørelse for fondens uddelingspolitik, jf. årsregnskabslovens § 77b

I tilknytning til og som en del af nærværende beretning afgives Redegørelse for god fondsledelse og Redegørelse for fondens uddelingspolitik.

Redegørelserne kan læses på fondens hjemmeside under adressen:  
<https://www.sermitsiaq.ag/bestyrelse-og-god-fondsledelse>

## Ledelsesberetning

### **Redegørelse for god fondsledelse mv.**

**Lovpligtig redegørelse for god fondsledelse, jf. årsregnskabslovens § 77a**

Fonden er omfattet af anbefalinger for god fondsledelse.

Redegørelsen for god fondsledelse er placeret på fondens hjemmeside, hvor der redegøres for, om fonden følger anbefalingerne, og vedrørende de anbefalinger, som ikke følges, er dette forklaret nærmere.

Der henvises til følgende hjemmeside: <https://www.sermitsiaq.ag/bestyrelse-og-god-fondsledelse>

## Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

	Note	2025 kr.	2024 kr.
<b>Nettoomsætning</b>		<b>25.196.292</b>	<b>25.419.669</b>
Andre driftsindtægter		6.641.994	6.164.884
Eksterne omkostninger		-10.070.732	-10.737.542
<b>Bruttoresultat</b>		<b>21.767.554</b>	<b>20.847.011</b>
Personaleomkostninger	1	-21.550.400	-20.601.312
Af- og nedskrivninger		-345.827	-295.041
<b>Driftsresultat</b>		<b>-128.673</b>	<b>-49.342</b>
Indtægter af kapitalandele i dattervirksomheder		8.997.115	791.223
Andre finansielle indtægter	2	678.444	1.030.891
Andre finansielle omkostninger	3	-25.972	-151.122
<b>Resultat før skat</b>		<b>9.520.914</b>	<b>1.621.650</b>
Skat af årets resultat		0	0
<b>Årets resultat</b>		<b>9.520.914</b>	<b>1.621.650</b>

### Forslag til resultatdisponering

Henlæggelser til reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode		7.457.115	791.223
Overført resultat		2.063.799	830.427
<b>I alt</b>		<b>9.520.914</b>	<b>1.621.650</b>

## Balance 31. december

<b>Aktiver</b>	Note	2025 kr.	2024 kr.
Erhvervede immaterielle anlægsaktiver		258.000	344.000
<b>Immaterielle anlægsaktiver</b>	<b>4</b>	<b>258.000</b>	<b>344.000</b>
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		735.023	639.632
<b>Materielle anlægsaktiver</b>	<b>5</b>	<b>735.023</b>	<b>639.632</b>
Kapitalandele i dattervirksomheder		13.059.645	5.602.530
Andre værdipapirer		190.774	190.774
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		15.413.535	12.547.391
Lejedefinitum og andre tilgodehavender		20.610	20.610
<b>Finansielle anlægsaktiver</b>	<b>6</b>	<b>28.684.564</b>	<b>18.361.305</b>
<b>Anlægsaktiver</b>		<b>29.677.587</b>	<b>19.344.937</b>
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		3.405.774	4.099.062
Andre tilgodehavender		732.002	0
<b>Tilgodehavender</b>		<b>4.137.776</b>	<b>4.099.062</b>
Andre værdipapirer og kapitalandele		19.700.779	19.289.780
<b>Værdipapirer og kapitalandele</b>		<b>19.700.779</b>	<b>19.289.780</b>
Likvide beholdninger		5.327.596	5.244.977
<b>Omsætningsaktiver</b>		<b>29.166.151</b>	<b>28.633.819</b>
<b>Aktiver</b>		<b>58.843.738</b>	<b>47.978.756</b>

## Balance 31. december

### Passiver

	Note	2025 kr.	2024 kr.
Grundkapital		1.300.000	1.300.000
Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode		12.559.639	5.102.524
Overført resultat		38.478.721	36.414.923
<b>Egenkapital</b>		<b>52.338.360</b>	<b>42.817.447</b>
Modtagne forudbetalinger fra kunder		1.629.616	2.188.842
Leverandører af varer og tjenesteydelser		433.038	596.288
Anden gæld		4.442.724	2.376.179
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>		<b>6.505.378</b>	<b>5.161.309</b>
<b>Gældsforpligtelser</b>		<b>6.505.378</b>	<b>5.161.309</b>
<b>Passiver</b>		<b>58.843.738</b>	<b>47.978.756</b>

Kontraktlige forpligtelser og eventualposter mv. 7

Pantsætninger og sikkerhedsstillelser 8

Interesseforbundne parter 9

## Egenkapitalopgørelse

kr.	Grundkapital	Reserve fo nettoopskrivning efter indri værdi metod	Overført resultat	I alt
Egenkapital 1. januar 2025	1.300.000	5.102.524	36.414.923	42.817.447
Forslag til resultatdisponering		7.457.115	2.063.798	9.520.913
<b>Egenkapital 31. december 2025</b>	<b>1.300.000</b>	<b>12.559.639</b>	<b>38.478.721</b>	<b>52.338.360</b>

## Noter

	2025 kr.	2024 kr.
<b>1   Personaleomkostninger</b>		
Antal heltidsbeskæftigede personer i gennemsnit:	31	28
<b>Løn og gager</b>	19.936.246	19.037.674
<b>Pensioner</b>	1.614.154	1.563.638
	<b>21.550.400</b>	<b>20.601.312</b>

Vederlag til direktion	1.321.745	1.123.121
Vederlag til bestyrelse	325.000	325.000
<b>Samlet vederlag fra fonden</b>	<b>1.646.745</b>	<b>1.448.121</b>

I overensstemmelse med anbefaling om god fondsledelse kan følgende oplyses om bestyrelsens og direktionens vederlag:

<b>Lars Vesterløkke</b>		
Bestyrelsesvederlag fra fonden	150.000	150.000
	<b>150.000</b>	<b>150.000</b>
<b>Klaus Nygaard</b>		
Bestyrelsesvederlag fra fonden	75.000	75.000
	<b>75.000</b>	<b>75.000</b>
<b>Ulla Lynge</b>		
Bestyrelsesvederlag fra fonden	50.000	50.000
	<b>50.000</b>	<b>50.000</b>
<b>Linda Lyberth Rachlitz</b>		
Bestyrelsesvederlag fra fonden	50.000	50.000
	<b>50.000</b>	<b>50.000</b>
	<b>325.000</b>	<b>325.000</b>

## Noter

	2025 kr.	2024 kr.
<b>2   Andre finansielle indtægter</b>		
Renteindtægter fra tilknyttede virksomheder	246.900	215.700
Finansielle indtægter i øvrigt	431.544	815.191
	<b>678.444</b>	<b>1.030.891</b>

<b>3   Andre finansielle omkostninger</b>		
Finansielle omkostninger i øvrigt	25.972	151.122
	<b>25.972</b>	<b>151.122</b>

### 4 | Immaterielle anlægsaktiver

kr.	Erhvervede immaterielle anlægsaktiver
Kostpris 1. januar 2025	430.000
<b>Kostpris 31. december 2025</b>	<b>430.000</b>
Afskrivninger 1. januar 2025	86.000
Årets afskrivninger	86.000
<b>Afskrivninger 31. december 2025</b>	<b>172.000</b>
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december 2025</b>	<b>258.000</b>

### 5 | Materielle anlægsaktiver

kr.	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar
Kostpris 1. januar 2025	1.287.450
Tilgang	539.000
Afgang	-363.924
<b>Kostpris 31. december 2025</b>	<b>1.462.526</b>
Af- og nedskrivninger 1. januar 2025	647.819
Tilbageførsel af afskrivninger på afhændede aktiver	-180.142
Årets afskrivninger	259.826
<b>Af- og nedskrivninger 31. december 2025</b>	<b>727.503</b>
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december 2025</b>	<b>735.023</b>

## Noter

### 6 | Finansielle anlægsaktiver

kr.	Kapitalandele i dattervirksomheder	Andre værdipapirer
Kostpris 1. januar 2025	500.000	249.524
<b>Kostpris 31. december 2025</b>	<b>500.000</b>	<b>249.524</b>
Værdireguleringer 1. januar 2025	5.102.530	0
Udloddet resultat	-1.540.000	0
Årets resultat	8.997.115	0
Årets værdireguleringer	0	-58.750
<b>Værdireguleringer 31. december 2025</b>	<b>12.559.645</b>	<b>-58.750</b>
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december 2025</b>	<b>13.059.645</b>	<b>190.774</b>

kr.	Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder	Lejedespositum og andre tilgodehavender
Kostpris 1. januar 2025	15.413.535	20.610
<b>Kostpris 31. december 2025</b>	<b>15.413.535</b>	<b>20.610</b>
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december 2025</b>	<b>15.413.535</b>	<b>20.610</b>

#### Kapitalandele i dattervirksomheder (kr.)

Navn og hjemsted	Egenkapital	Årets resultat	Ejerandel
Nuuk Lokalreklame A/S, Nuuk	13.059.645	8.997.115	100 %

Under finansielle anlægsaktiver indgår værdipapirer målt til dagsværdi med følgende beløb:

kr.	Obligationer	Aktier
Dagsværdi 31. december 2025	0	190.774
Årets værdiregulering i resultatopførelsen	0	-58.750

## Noter

### 7 | Kontraktlige forpligtelser og eventualposter mv.

#### Eventualforpligtelser

Fonden har indgået en lejekontrakt og forpligtelsen frem til kontraktens udløb udgør 20.610 kr.

### 8 | Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Den erhvervsdrivende fond Sermitsiaq.AG har afgivet selvskyldnerkaution for Nuuk Lokalreklame A/S' mellemværende med GrønlandsBanken A/S. Pr. 31. december 2025 har Nuuk Lokalreklame A/S et mellemværende på -165 t.kr. med GrønlandsBanken A/S.

Til sikkerhed for alt mellemværende med GrønlandsBanken A/S, er kapitalandele i datterselskabet pantsat. Den regnskabsmæssige værdi af pantsatte kapitalandele udgør 13.060 t.kr.

### 9 | Interesseforbundne parter

Transaktioner med nærtstående parter

Fonden oplyser om alle transaktioner med nærtstående parter i årets løb. I 2025 har der været følgende transaktioner:

Der har været gennemført transaktioner med ledelsen i form af ledelsesvederlag. Oplysningerne findes i note 1.

#### Transaktioner med interesseforbundne virksomheder

Fonden følger anbefaling 2.2.3 i Anbefalingerne for god Fondsledelse og oplyser om alle transaktioner med interesseforbundne virksomheder i årets løb. I 2025 har der været følgende transaktioner:

Fonden har i regnskabsåret foretaget en fordeling af omkostninger til distribution og administration med sit datterselskab. De samlede fordelte omkostninger udgør 583 t.kr. for året.

Derudover har der i fonden været følgende transaktioner:

- Udgifter til lejet kontor samt personaleboliger udgør 540 t.kr.
- Renteindtægter udgør 1.140 t.kr.
- Mellemlægning og udlån udgør 15.415 t.kr.

## Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for DEN ERHVERVSDRIVENDE FOND SERMITSIAQ.AG for 2025 er aflagt i overensstemmelse med den grønlandske årsregnskabslovs bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg af regler fra regnskabsklasse C og de særlige tilpasninger som følge af, at der er tale om en erhvervsdrivende fond.

Årsrapporten er udarbejdet efter samme regnskabspraksis som sidste år.

### Koncernregnskabet

Med henvisning til årsregnskabslovens § 110 er der ikke udarbejdet koncernregnskab.

## Resultatopgørelsen

### Nettoomsætning

Nettoomsætning ved salg af handelsvarer og færdigvarer indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang, og såfremt indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget.

Nettoomsætningen indregnes med fradrag af de afgifter og rabatter, der kan henføres til salget.

### Andre driftsindtægter

Andre driftsindtægter indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til fondens aktiviteter. Desuden indgår fortjeneste ved salg af immaterielle og materielle anlægsaktiver samt driftstabs- og konflikterstatninger samt lønrefusioner. Erstatninger indregnes, når indtægten skønnes at være realiserbar.

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter øvrige produktions-, salgs-, leverings- og administrationsomkostninger, herunder omkostninger til energi, markedsføring, lokaler, tab på debitorer, leasingomkostninger mv.

### Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusiv feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring mv. til fondens medarbejdere.

### Indtægter af kapitalandele i dattervirksomheder

I selskabets resultatopgørelse indregnes den forholdsmæssige andel af dattervirksomheders resultat opgjort efter moderselskabets regnskabspraksis og med fuld eliminering af urealiserede interne avancer og tab og fradrag af afskrivning på merværdier og goodwill opstået ved købsprisallokering på overtagelsestidspunktet.

### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta samt til-læg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv. Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Renteindtægter og -omkostninger beregnes på amortiserede kostpriser.

### Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

## Balancen

### Immaterielle anlægsaktiver

Erhvervede immaterielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger. Der afskrives lineært over den økonomiske brugstid, der er vurderet til 5 år. Afskrivningsperioden er foretaget ud fra en vurdering af den erhvervede virksomheds markedsposition og indtjeningsprofil samt branchemæssige forhold.

Fortjeneste eller tab ved salg af immaterielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgsprisen med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste og tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter eller andre driftsomkostninger.

### Materielle anlægsaktiver

Grunde og bygninger, produktionsanlæg og maskiner samt andre anlæg, driftsmateriel og inventar måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger. Der afskrives ikke på grunde.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af den skønnede restværdi efter afsluttet brugstid.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdi:

	Brugstid	Restværdi
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	3-5 år	0%

### Finansielle anlægsaktiver

Kapitalandele i dattervirksomheder måles i selskabets balance efter den indre værdis metode, der anses som en målemetode.

Kapitalandele i dattervirksomheder måles i balancen til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi opgjort efter selskabets regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer og tab og med tillæg eller fradrag af resterende værdi af positiv eller negativ goodwill opgjort efter overtagelsesmetoden. Negativ goodwill indregnes i resultatopgørelsen ved købet af kapitalandelen. Vedrører den negative goodwill overtagne eventualforpligtelser, indtægtsføres negativ goodwill først, når eventualforpligtelserne er afviklet eller bortfaldet.

Modtaget udbytte fradrages den regnskabsmæssige værdi af kapitalandelen.

Nettoposkrivning af kapitalandele i dattervirksomheder overføres under egenkapitalen til reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode i det omfang, den regnskabsmæssige værdi overstiger anskaffelsesværdien.

Fortjeneste og tab ved afhændelse af kapitalandele i dattervirksomheder opgøres som forskellen mellem nettosalgsprisen og den regnskabsmæssige værdi af den afhændede kapitalandel på salgstidspunktet inkl. ikke-afskrevne merværdier og goodwill. Fortjeneste og tab indregnes i resultatopgørelsen under indtægter af kapitalandele.

Dattervirksomheder med negativ regnskabsmæssig indre værdi måles til 0 kr., og et eventuelt tilgodehavende hos disse virksomheder nedskrives i det omfang, det vurderes som uerholdeligt. Såfremt den regnskabsmæssige negative indre værdi overstiger tilgodehavender, indregnes det resterende beløb under hensatte forpligtelser i det omfang, fonden har en retlig eller faktisk forpligtelse til at dække dattervirksomheders underbalance.

## Anvendt regnskabspraksis

### Værdiforringelse af anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af immaterielle og materielle anlægsaktiver samt finansielle anlægsaktiver, der ikke måles til dagsværdi, vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved afskrivning.

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv henholdsvis gruppe af aktiver. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Genindvindingsværdi er den højeste værdi af kapitalværdi og salgsværdien fratrukket forventede omkostninger ved et salg. Kapitalværdien opgøres som nutidsværdien af de forventede nettopengestrømme fra fortsat anvendelse af aktivet eller aktivgruppen og det forventede provenu ved salg af aktivet eller aktivgruppen efter endt brugstid. Der anvendes en diskonteringsrente, som afspejler den risikofri markedsrente og ejernes afkastkrav for tilsvarende aktiver. Vækstraten i terminalperioden fastsættes i overensstemmelse med branchenormen.

### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

Der foretages nedskrivning til imødegåelse af tab, hvor der vurderes at være indtruffet en objektiv indikation på, at et tilgodehavende eller en portefølje af tilgodehavender er værdiforringet. Hvis der foreligger en objektiv indikation på, at et individuelt tilgodehavende er værdiforringet, foretages nedskrivning på individuelt niveau.

Tilgodehavender, hvorpå der ikke foreligger en objektiv indikation på værdiforringelse på individuelt niveau, vurderes på porteføljeniveau for objektiv indikation for værdiforringelse. Porteføljerne baseres primært på debitorernes hjemsted og kreditvurdering i overensstemmelse med selskabets kreditrisikostyringspolitik. De objektive indikatorer, som anvendes for porteføljer, er fastsat baseret på historiske tabserfaringer.

Nedskrivninger opgøres som forskellen mellem den regnskabsmæssige værdi af tilgodehavender og nutidsværdien af de forventede pengestrømme, herunder realisationsværdi af eventuelle modtagne sikkerhedsstillelser. Som diskonteringsrenten anvendes den effektive rente for det enkelte tilgodehavende eller portefølje.

### Værdipapirer og kapitalandele

Værdipapirer indregnet under omsætningsaktiver omfatter børsnoterede obligationer, aktier og andre værdipapirer. Børsnoterede værdipapirer måles til børskurs. Ikke-børsnoterede kapitalandele måles til kostpris. Andre værdipapirer måles til kostpris i det omfang en tilnærmet salgsværdi ikke kan opgøres pålideligt.

### Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter kontante bankindeståender.

## Anvendt regnskabspraksis

### Skyldig skat og udskudt skat

Fonden er underlagt skattelovgivningen for fonde, og den skattepligtige indkomst opgøres i overensstemmelse hermed. Skattelovgivningen for fonde tillader skattemæssige fradrag for hensættelser til senere uddelinger. Som følge heraf har fonden muligheden for at reducere en eventuel skattepligtig positiv indkomst til nul. Det skattemæssige fradrag for hensættelse til senere uddeling tillades ikke indregnet regnskabsmæssigt, hvorfor der opstår en udskudt skatteforpligtelse herpå.

Da fondens hensigt er at uddele de indtjente midler i overensstemmelse med formålet, er det ikke sandsynligt, at denne skatteforpligtelse fremover vil blive beskattet. Derfor hensættes denne skatteforpligtelse ikke i årsregnskabet. Skat af årets resultat indeholder også udbytteskatter som ikke kan eller vil blive refunderet.

Udskudt skat vedrørende forskelle mellem regnskabs- og skattemæssige værdier på aktiver og forpligtelser indregnes som hovedregel i årsregnskabet. Der foretages imidlertid en vurdering af fondens mulighed for som følge af de skattemæssige fradrag for hensættelse til senere uddeling at disponere den skattepligtige indkomst til nul for regnskabsåret og kommende regnskabsår. Denne vurdering kan medføre, at der ligeledes ikke i årsregnskabet indregnes udskudt skat på forskelle mellem regnskabs- og skattemæssige værdier på aktiver og forpligtelser.

### Gældsforpligtelser

Finansielle forpligtelser indregnes ved lånoptagelse til det modtagne provenu med fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente, således forskellen mellem nettoprovenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

Amortiseret kostpris for kortfristede forpligtelser svarer normalt til nominal værdi.