



Peblinge Invest ApS

Banevej 10, 2920 Charlottenlund


CVR-nr. 41 40 70 69

Årsrapport for perioden

1. januar til 31. december 2024

Godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 27. juni 2025

Mathias Erbo Kryspin
Dirigent



Indholdsfortegnelse

Side

Påtegninger

Ledelsespåtegning

1

Revisors erklæring om opstilling af årsrapport

2

Ledelsesberetning

Selskabsoplysninger

3

Ledelsesberetning

4

Årsregnskab

Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

5

Balance 31. december

6

Egenkapitalopgørelse

8

Noter

9

Anvendt regnskabspraksis

11

Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2024 for Peblinge Invest ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2024 og resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2024.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsregnskabet er ikke revideret. Ledelsen erklærer, at betingelserne herfor er opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Charlottenlund, den 27. juni 2025

Direktion

Mathias Erbo Kryspin

Revisors erklæring om opstilling af årsrapport

Til kapitalejerne i Peblinge Invest ApS

Vi har opstillet årsrapporten for Peblinge Invest ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2024 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som virksomheden har tilvejebragt.

Årsrapporten omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere virksomheden med at udarbejde og præsentere årsrapporten i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisorers etiske adfærd (IESBA Code) herunder principper om integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsrapporten samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsrapporten, er virksomhedens ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, virksomheden har givet os til brug for at opstille årsrapporten. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsrapporten er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

København, den 27. juni 2025

Baker Tilly Denmark
Godkendt Revisionspartnerselskab
CVR-nr. 35 25 76 91

Morten Friis Munksgaard
statsautoriseret revisor
mne34482

Selskabsoplysninger

| | |
|-----------|--|
| Selskabet | Peblinge Invest ApS Banevej 10 2920 Charlottenlund CVR-nr.: 41 40 70 69 Regnskabsperiode: 1. januar - 31. december 2024 Stiftet: 4. juni 2020 Hjemsted: Gentofte |
| Direktion | Mathias Erbo Kryspin |
| Revisor | Baker Tilly Denmark Godkendt Revisionspartnerselskab Poul Bundgaards Vej 1, 1. 2500 Valby |

Ledelsesberetning

Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets hovedaktivitet består af, at drive virksomhed med investering i aktier og anparter, samt enhver i forbindelse hermed stående virksomhed

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets resultatopgørelse for 2024 udviser et underskud på kr. 255.674, og selskabets balance pr. 31. december 2024 udviser en negativ egenkapital på kr. 930.830.

Betydningsfulde hændelser, som er indtruffet efter regnskabsårets afslutning

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

| | Note | 2024 | 2023 |
|--|------|-----------------|-----------------|
| | | kr. | kr. |
| Bruttotab | | -10.872 | -9.504 |
| Finansielle indtægter | 2 | 133.516 | 15.734 |
| Finansielle omkostninger | 3 | -378.318 | -426.904 |
| Resultat før skat | | -255.674 | -420.674 |
| Skat af årets resultat | | 0 | 0 |
| Årets resultat | | -255.674 | -420.674 |
| Forslag til resultatdisponering | | | |
| Overført resultat | | -255.674 | -420.674 |
| | | -255.674 | -420.674 |

Balance 31. december

| | Note | 2024 | 2023 |
|--|------|------------------|------------------|
| | | kr. | kr. |
| Aktiver | | | |
| Kapitalandele i tilknyttede virksomheder | 4 | 25.000 | 25.000 |
| Kapitalandele i kapitalinteresser | 5 | 70.187 | 50.187 |
| Andre værdipapirer og kapitalandele | | 223.500 | 1.256.087 |
| Finansielle anlægsaktiver | | 318.687 | 1.331.274 |
| Anlægsaktiver i alt | | 318.687 | 1.331.274 |
| Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder | | 492.258 | 483.520 |
| Tilgodehavender hos kapitalinteresser | | 1.637.919 | 642.672 |
| Andre tilgodehavender | | 9.239 | 0 |
| Selskabsskat | | 10.000 | 16.000 |
| Tilgodehavender | | 2.149.416 | 1.142.192 |
| Likvide beholdninger | | 6.770 | 42 |
| Omsætningsaktiver i alt | | 2.156.186 | 1.142.234 |
| Aktiver i alt | | 2.474.873 | 2.473.508 |

Balance 31. december

| | Note | 2024 | 2023 |
|---|------|------------------|------------------|
| | | kr. | kr. |
| Passiver | | | |
| Virksomhedskapital | | 50.000 | 50.000 |
| Overført resultat | | -980.830 | -725.156 |
| Egenkapital | | -930.830 | -675.156 |
| Anden gæld | | 0 | 370.267 |
| Langfristede gældsforpligtelser | 6 | 0 | 370.267 |
| Gæld til selskabsdeltagere og ledelse | | 3.399.203 | 2.763.757 |
| Anden gæld | | 6.500 | 14.640 |
| Kortfristede gældsforpligtelser | | 3.405.703 | 2.778.397 |
| Gældsforpligtelser i alt | | 3.405.703 | 3.148.664 |
| Passiver i alt | | 2.474.873 | 2.473.508 |
| Usikkerhed om fortsat drift (going concern) | 1 | | |

Egenkapitaloppgørelse

| | Virksomheds- kapital | Overført resultat | I alt |
|---------------------------------|-------------------------|----------------------|-----------------|
| | kr. | kr. | kr. |
| Egenkapital 1. januar | 50.000 | -725.156 | -675.156 |
| Årets resultat | 0 | -255.674 | -255.674 |
| Egenkapital 31. december | 50.000 | -980.830 | -930.830 |

Noter

1 Usikkerhed om fortsat drift (going concern)

Virksomhedens fortsatte drift er betinget af, at der fortsat bliver stillet kredit til rådighed på de nuværende vilkår. Der er intet, der indikere, at disse forhold ikke skulle være til stede i mindst 12 måneder fra regnskabsafslutningstidspunktet, og årsrapporten er således aflagt under forudsætning om fortsat drift.

| | 2024 | 2023 |
|---|----------------|----------------|
| | kr. | kr. |
| 2 Finansielle indtægter | | |
| Indtægter af andre kapitalandele, værdipapirer og tilgodehavender, der er anlægsaktiver | 120.682 | 0 |
| Andre finansielle indtægter | 12.834 | 15.734 |
| | 133.516 | 15.734 |
| 3 Finansielle omkostninger | | |
| Andre finansielle omkostninger | 378.318 | 426.904 |
| | 378.318 | 426.904 |
| 4 Kapitalandele i tilknyttede virksomheder | | |
| Kostpris 1. januar | 25.000 | 25.000 |
| Kostpris 31. december | 25.000 | 25.000 |
| Regnskabsmæssig værdi 31. december | 25.000 | 25.000 |

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder specificerer sig således:

| Navn | Hjemsted | Ejerandel |
|-------------|----------------|-----------|
| AR Seed ApS | Charlottenlund | 53,8% |

Noter

| | 2024 kr. | 2023 kr. |
|--|---------------|---------------|
| 5 Kapitalandele i kapitalinteresser | | |
| Kostpris 1. januar | 50.187 | 50.187 |
| Tilgang i årets løb | 20.000 | 0 |
| Kostpris 31. december | 70.187 | 50.187 |
| Regnskabsmæssig værdi 31. december | 70.187 | 50.187 |

Kapitalandele i kapitalinteresser specificerer sig således:

| Navn | Hjemsted | Ejerandel |
|------------------------------|-----------|-----------|
| Opprop ApS | København | 25% |
| Peblinge Invest Holdings ApS | København | 40% |

6 Langfristede gældsforpligtelser

| | Gæld 1. januar kr. | Gæld 31. december kr. | Afdrag næste år kr. | Restgæld efter 5 år kr. |
|------------|--------------------------|-----------------------------|---------------------------|-------------------------------|
| Anden gæld | 370.267 | 0 | 0 | 0 |
| | 370.267 | 0 | 0 | 0 |

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Peblinge Invest ApS for 2024 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder med tilvalg af regler fra regnskabsklasse C.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Resultatopgørelsen

Bruttotab

Selskabet anvender bestemmelsen i årsregnskabslovens § 32, hvorefter selskabets omsætning ikke er oplyst.

Bruttotab er et sammendrag af nettoomsætning, ændring i lagre af færdigvarer og varer under fremstilling samt andre driftsindtægter med fradrag af omkostninger til råvarer og hjælpematerialer og andre eksterne omkostninger.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer, operationelle leasingomkostninger mv.

Anvendt regnskabspraksis

Indtægter af kapitalandele i dattervirksomheder og kapitalinteresser

Udbytte fra kapitalinteresser indtægtsføres i det regnskabsår, hvor udbyttet deklareres.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, finansielle omkostninger ved finansiel leasing, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af finansielle aktiver og forpligtelser samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv.

Balancen

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder og kapitalinteresser

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder og kapitalinteresser måles til kostpris. I tilfælde, hvor kostprisen overstiger genindvindingsværdien, nedskrives til denne lavere værdi.

Andre værdipapirer og kapitalandele, anlægsaktiver

Kapitalandele måles til kostpris. I tilfælde, hvor kostprisen overstiger genindvindingsværdien, nedskrives til denne lavere værdi.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris.

Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter kassebeholdning samt indestående i pengeinstitutter.

Selskabsskat og udskudt skat

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealiseringsværdi.

Gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.