

# **EGEVANGGAARD ApS**

**Bagsværdvej 70 B  
2800 Kgs. Lyngby**

**CVR-nr. 29 41 52 69**

**NORDKYST REVISION I/S**

## **Årsrapport for 2014/15**

**(9. regnskabsår)**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt  
på selskabets ordinære generalforsam-  
ling den 29. september 2015

---

Rene Brun  
Dirigent



# Indholdsfortegnelse

	<b>Side</b>
<b>Påtegninger</b>	
Ledespåtegning	1
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab	2
<b>Ledelsesberetning</b>	
Selskabsoplysninger	3
Ledelsesberetning	4
<b>Årsregnskab</b>	
Anvendt regnskabspraksis	5
Resultatopgørelse 1. juli - 30. juni	9
Balance 30. juni	10
Noter til årsrapporten	12

## Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. juli 2014 - 30. juni 2015 for EGEVANGGAARD ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. juni 2015 og resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. juli 2014 - 30. juni 2015.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Ledelsen indstiller til generalforsamlingen, at årsregnskabet for 2015/16 ikke skal revideres. Ledelsen anser betingelserne for at undlade revision for opfyldt.

Årsregnskabet er ikke revideret. Ledelsen erklærer, at betingelserne herfor er opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Helsinge, den 28. september 2015

### Direktion

Egon Schjøtt  
direktør

Rene Brun  
direktør

## Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

### Til kapitalejeren i EGEVANGGAARD ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for EGEVANGGAARD ApS for regnskabsåret 1. juli 2014 - 30. juni 2015 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som ledelsen har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vor faglige ekspertise til at assistere ledelsen med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR – danske revisors Ethiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er ledelsens ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, ledelsen har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Helsingør, den 28. september 2015

**Nordkyst Revision I/S**  
**CVR-nr. 33 30 00 85**

Ole Jørgensen  
Registreret revisor

## Selskabsoplysninger

### Selskabet

EGEVANGGAARD ApS  
Bagsværdvej 70 B  
2800 Kgs. Lyngby

Telefon: 70233203

CVR-nr.: 29 41 52 69

Regnskabsår: 1. juli - 30. juni

Stiftet: 14. marts 2006

Hjemsted: Lyngby-Taarbæk

### Direktion

Egon Schiøtt, direktør  
Rene Brun, direktør

### Revisor

Nordkyst Revision I/S  
CVR-nr. 33 30 00 85  
Østergade 20  
3200 Helsinge

### Pengeinstitut

Arbejdernes Landsbank  
Herlev Hovedgade 136  
2730 Herlev

## Ledelsesberetning

### Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets formål er at drive ejendomsservice og dermed beslægtet områder.

### Begivenheder efter regnskabsårets afslutning

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

### Udvikling i året

Selskabets resultatopgørelse for 2014/15 udviser et overskud på kr. 16.563, og selskabets balance pr. 30. juni 2015 udviser en negativ egenkapital på kr. 736.157.

Selskabets hovedaktivitet består nu udelukkende af servicekontrakter omkring rengøring af institutioner og virksomheder, med 3 måneders opsigelse fra kundens side og med løbende forudbetaling den 1. i måneden.

Servicekontrakternes markedsværdi udgør 3,5 millioner kr.

Det er fortsat ledelsens opfattelse at selskabet kan retablere egenkapitalen med egen indtjening, idet der for det kommende regnskabsår forventes et pænt overskud.

### Året der gik og opfølgning på sidste års forventede udvikling

Resultatet for 2014/15 anses for tilfredsstillende, når der tages hensyn til den igangværende omstrukturering har taget længere tid end forventet.

## Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for EGEVANGGAARD ApS for 2014/15 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Årsrapporten for 2014/15 er aflagt i kr.

### Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

## Resultatopgørelsen

### Nettoomsætning

Indtægter fra salg af handelsvarer og færdigvarer indregnes i resultatopgørelsen, hvis risikoovergang, normalt ved levering til køber, har fundet sted, og hvis indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget.

### Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer

Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer indeholder det forbrug af råvarer og hjælpematerialer, der er anvendt for at opnå årets nettoomsætning.

## Anvendt regnskabspraksis

### Andre driftsindtægter

Andre driftsindtægter indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens aktivitet..

### Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusive feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring m.v. til selskabets medarbejdere. I personaleomkostninger er fratrukket modtagne godtgørelser fra offentlige myndigheder.

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer, operationelle leasingomkostninger m.v.

### Af- og nedskrivninger

Af- og nedskrivninger indeholder årets af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver.

### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renter, kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af finansielle aktiver og forpligtelser samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen m.v

### Skat af årets resultat

Årets skat, der består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat - herunder som følge af ændring i skattesats - indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

### Balancen

#### Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Der afskrives ikke på grunde.

Kostpris omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til brug. For egne fremstillede aktiver omfatter kostprisen direkte og indirekte omkostninger til materialer, komponenter, underleverandører og løn.

## Anvendt regnskabspraksis

Kostprisen på et samlet aktiv opdeles i separate bestanddele, der afskrives hver for sig, hvis brugstiden på de enkelte bestanddele er forskellig.

Der foretages lineære afskrivninger over den forventede brugstid, baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:

	Brugstid
Produktionsanlæg og maskiner	5 år
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	4 år
Indretning af lejede lokaler	5 år

Aktiver med en kostpris på under kr. 12.800 omkostningsføres i anskaffelsesåret.

Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter henholdsvis andre driftsomkostninger.

### Varebeholdninger

Varebeholdninger måles til kostpris efter FIFO-metoden. Er nettorealisationsværdien lavere end kostprisen, nedskrives til denne lavere værdi.

Kostpris for handelsvarer samt råvarer og hjælpematerialer omfatter anskaffelsespris med tillæg af hjemtagelsesomkostninger.

Kostpris for fremstillede færdigvarer samt varer under fremstilling omfatter kostpris for råvarer, hjælpematerialer, direkte løn og indirekte produktionsomkostninger.

Nettorealisationsværdien for varebeholdninger opgøres som salgssum med fradrag af færdiggørelsesomkostninger og omkostninger, der afholdes for at effektuere salget, og fastsættes under hensyntagen til omsættelighed, ukurans og udvikling i forventet salgspris.

### Værdiforringelse af anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af immaterielle og materielle anlægsaktiver samt kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse, ud over det som udtrykkes ved afskrivning.

### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris.

### Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter, indregnet under omsætningsaktiver, omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

## Anvendt regnskabspraksis

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster og for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gældsmetode af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat.

### **Gældsforpligtelser**

Gældsforpligtelser måles til nettorealiseringsværdi.

## Resultatopgørelse 1. juli - 30. juni

	Note	2014/15 kr.	2013/14 kr.
<b>Nettoomsætning</b>		<b>8.102.840</b>	<b>6.445.579</b>
Andre driftsindtægter		304.329	68.694
Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer		-4.786.369	-2.517.209
Andre eksterne omkostninger		-1.699.635	-1.458.135
<b>Bruttoresultat</b>		<b>1.921.165</b>	<b>2.538.929</b>
Personaleomkostninger	2	-1.836.109	-2.975.146
<b>Resultat før af- og nedskrivninger (EBITDA)</b>		<b>85.056</b>	<b>-436.217</b>
Af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver	3	-44.354	-36.526
<b>Resultat før finansielle poster</b>		<b>40.702</b>	<b>-472.743</b>
Finansielle indtægter		0	39
Finansielle omkostninger		-41.129	-40.421
<b>Resultat før skat</b>		<b>-427</b>	<b>-513.125</b>
Skat af årets resultat	4	16.990	66.666
<b>Årets resultat</b>		<b>16.563</b>	<b>-446.459</b>
Overført overskud		16.563	-446.459
		<b>16.563</b>	<b>-446.459</b>

## Balance 30. juni

	Note	2014/15	2013/14
		kr.	kr.
<b>Aktiver</b>			
Produktionsanlæg og maskiner		102.113	43.244
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		41.793	0
Indretning af lejede lokaler		35.243	0
<b>Materielle anlægsaktiver</b>	5	<b>179.149</b>	<b>43.244</b>
Deposita		183.283	14.104
<b>Finansielle anlægsaktiver</b>		<b>183.283</b>	<b>14.104</b>
<b>Anlægsaktiver i alt</b>		<b>362.432</b>	<b>57.348</b>
Færdigvarer og handelsvarer		4.387	0
<b>Varebeholdninger</b>		<b>4.387</b>	<b>0</b>
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		111.849	125.537
Igangværende arbejder for fremmed regning		0	11.280
Tilgodehavender hos associerede virksomheder		3.103	25.045
Andre tilgodehavender		20.713	0
Udskudt skatteaktiv		246.186	229.196
Selskabsskat		14.000	10.000
Periodeafgrænsningsposter		336.784	103.080
<b>Tilgodehavender</b>		<b>732.635</b>	<b>504.138</b>
<b>Omsætningsaktiver i alt</b>		<b>737.022</b>	<b>504.138</b>
<b>Aktiver i alt</b>		<b>1.099.454</b>	<b>561.486</b>

## Balance 30. juni

	Note	2014/15	2013/14
		kr.	kr.
<b>Passiver</b>			
Selskabskapital		125.000	125.000
Overført resultat		-861.157	-877.720
<b>Egenkapital</b>	6	<b>-736.157</b>	<b>-752.720</b>
Deposita		10.000	0
<b>Langfristede gældsforpligtelser</b>		<b>10.000</b>	<b>0</b>
Banker		425.438	410.954
Leverandører af varer og tjenesteydelser		598.889	350.538
Anden gæld		801.284	552.714
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>		<b>1.825.611</b>	<b>1.314.206</b>
<b>Gældsforpligtelser i alt</b>		<b>1.835.611</b>	<b>1.314.206</b>
<b>Passiver i alt</b>		<b>1.099.454</b>	<b>561.486</b>
Usikkerhed om fortsat drift (going concern)	1		
Eventualposter m.v.	7		
Pantsætninger og sikkerhedsstillelser	8		

## Noter til årsrapporten

### 1 Usikkerhed om fortsat drift (going concern)

Selskabet har tabt hele anpartskapitalen. Det er ledelsens forventning, at selskabet ved egen indtjening kan retablere anpartskapitalen.

Forudsætningen herfor er, at selskabet fortsat opretholder den nuværende bankfinansiering for at fremskaffe den nødvendige rationaliseringer for det kommende år underbygger ledelsens forventninger til, at selskabet kan retablere anpartskapitalen ved egen indtjening.

Med baggrund i ovennævnte aflægges årsregnskabet efter principperne for going concern.

	<u>2014/15</u>	<u>2013/14</u>
	kr.	kr.
<b>2 Personaleomkostninger</b>		
Lønninger	1.790.429	2.904.105
Pensioner	0	13.572
Andre omkostninger til social sikring	45.680	57.469
	<u><b>1.836.109</b></u>	<u><b>2.975.146</b></u>
<b>3 Af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver</b>		
Afskrivninger materielle anlægsaktiver	44.354	26.526
Gevinst og tab ved afhændelse	0	10.000
	<u><b>44.354</b></u>	<u><b>36.526</b></u>
<b>4 Skat af årets resultat</b>		
Regulering af udskudt skat	-16.990	-66.666
	<u><b>-16.990</b></u>	<u><b>-66.666</b></u>

## Noter til årsrapporten

### 5 Materielle anlægsaktiver

	Produktionsan- læg og maskiner	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	Indretning af leje- de lokaler
Kostpris 1. juli 2014	273.668	0	0
Tilgang i årets løb	94.725	47.774	37.760
Kostpris 30. juni 2015	<u>368.393</u>	<u>47.774</u>	<u>37.760</u>
Af- og nedskrivninger 1. juli 2014	230.424	0	0
Årets afskrivninger	35.856	5.981	2.517
Af- og nedskrivninger 30. juni 2015	<u>266.280</u>	<u>5.981</u>	<u>2.517</u>
<b>Regnskabsmæssig værdi 30. juni 2015</b>	<b><u>102.113</u></b>	<b><u>41.793</u></b>	<b><u>35.243</u></b>

### 6 Egenkapital

	Selskabskapital	Overført resultat	I alt
Egenkapital 1. juli 2014	125.000	-877.720	-752.720
Årets resultat	0	16.563	16.563
<b>Egenkapital 30. juni 2015</b>	<b><u>125.000</u></b>	<b><u>-861.157</u></b>	<b><u>-736.157</u></b>

### 7 Eventualposter m.v.

Summen af leasingydelse i kontrakternes restløbetid udgør kr. 904.720.

### 8 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Til sikkerhed for bankmellemværende virksomhedspant kr. 400.000 i goodwill, driftsmidler og inventar samt tilgodehavender fra salg.







## NORDKYST REVISION I/S

CVR-NR. 33 30 00 85

ØSTERGADE 20 - 3200 HELSINGE

Tlf. 4879 9111 - Fax. 4879 7851

---

Kjeld Birk  
Ole Jørgensen  
Jens Jørgen Damberg

CVR-nr. 33 30 00 85

E-mail: [revi@nordkyst-revision.dk](mailto:revi@nordkyst-revision.dk)  
[www.nordkyst-revision.dk](http://www.nordkyst-revision.dk)