

## **LJ Byg & Montage ApS**

CVR-nr. 25 95 52 69

### **Årsrapport 2012**

(12. regnskabsår)

Opstillet uden revision eller review

Årsrapporten er godkendt på selskabets ordinære  
generalforsamling den 29/5 2013

---

Lars Jensen  
Dirigent

Sofiendalsvej 87, 9200 Aalborg SV  
Tlf.: (+45) 9818 4122, Fax: (+45) 9818 6475  
e-mail: aalborg@rsmplus.dk, www.rsmplus.dk  
CVR-nr. 34713022 (Hjemsted: København)

RSM plus P/S statsautoriserede revisorer

Afdelinger i:  
Aalborg, Holstebro, Kolding,  
København, Odense, Skærbæk,  
Vordingborg og Aarhus

RSM plus er et selvstændigt medlem af  
RSM International, en uafhængig kæde  
af selvstændige revisions- og konsulentfirmaer  
med kontorer i mere end 100 lande

# RSM plus

## Indholdsfortegnelse

	Side
<b>Påtegninger</b>	
Ledespåtegning	2
Den uafhængige revisors erklæring om assistance	3
<b>Ledelsesberetning</b>	
Selskabsoplysninger	4
Ledelsesberetning	5
<b>Årsregnskab</b>	
Anvendt regnskabspraksis	6
Resultatopgørelse 1. januar - 31. december 2012	9
Balance pr. 31. december 2012	10
Noter til årsregnskabet	12

# RSM plus

## Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for 1. januar - 31. december 2012 for LJ Byg & Montage ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2012 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2012.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Ledelsen indstiller til generalforsamlingen, at årsregnskabet for 2013 ikke skal revideres. Ledelsen anser betingelserne for at undlade revision for opfyldt.

Årsregnskabet er ikke revideret. Ledelsen erklærer, at betingelserne herfor er opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Arden, den 22. maj 2013

**Direktion**

Lars Bjarne Jensen

## RSM plus

### Den uafhængige revisors erklæring om assistance

#### *Til kapitalejeren i LJ Byg & Montage ApS*

På grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger modtaget fra selskabets ledelse har vi ydet assistance med opstilling af årsregnskabet for LJ Byg & Montage ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2012. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Ledelsen har ansvaret for årsregnskabet.

Vi har tilrettelagt og udført vores arbejde i overensstemmelse med den internationale standard om assistance med regnskabsopstilling og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Vi har ikke revideret eller udført gennemgang af årsregnskabet og udtrykker derfor ikke nogen grad af sikkerhed derom.

Aalborg, den 22. maj 2013

**RSM plus P/S**

statsautoriserede revisorer

Morten Jeppesen  
Statsautoriseret revisor

# RSM plus

## Selskabsoplysninger

**Selskabet**

LJ Byg & Montage ApS  
Bluhmesgade 9  
9510 Arden

CVR-nr.: 25 95 52 69  
Regnskabsår: 1. januar - 31. december  
Hjemsted: Mariager Fjord

**Hovedaktivitet**

Selskabets hovedaktivitet består af montering af haller samt ander tømrerarbejde.

**Direktion**

Lars Bjarne Jensen

**Revisor**

RSM plus P/S  
statsautoriserede revisorer  
Sofiendalsvej 87  
9200 Aalborg SV

**Pengeinstitut**

Sparekassen Himmerland  
Østergade 8  
9510 Arden

# RSM plus

## Ledelsesberetning

### Hovedaktivitet

Selskabets hovedaktivitet består af montering af haller samt andet tømrerarbejde

### Udvikling i året

Selskabets resultatopgørelse for 2012 udviser et underskud på kr. 219.097, og selskabets balance pr. 31. december 2012 udviser en negativ egenkapital på kr. 42.245.

Årets underskud skyldes hård konkurrence og udskydelse af opgaver. Det er ledelsens forventning, at selskabets kapital kan reetableres via den fremtidige drift.

### Begivenheder efter regnskabsårets afslutning

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

# RSM plus

## Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for LJ Byg & Montage ApS for 2012 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg fra højere klasser.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Årsrapporten for 2012 er aflagt i DKK.

### Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

### Bruttofortjeneste

Selskabet anvender bestemmelsen i årsregnskabslovens § 32, hvorefter selskabets omsætning ikke er oplyst.

Bruttofortjeneste er et sammendrag af nettoomsætning, ændring i lagre af færdigvarer og varer under fremstilling samt andre driftsindtægter med fradrag af omkostninger til råvarer og hjælpematerialer og andre eksterne omkostninger.

### Nettoomsætning

Nettoomsætningen ved salg af ydelser og færdigvarer indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang. Nettoomsætningen indregnes eksklusive moms og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

### Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer

Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer indeholder det forbrug af råvarer og hjælpematerialer, der er anvendt for at opnå årets nettoomsætning.

### Andre driftsindtægter og -omkostninger

Andre driftsindtægter og andre driftsomkostninger indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens hovedaktivitet, herunder avance og tab ved salg af materielle anlægsaktiver.

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer m.v.

# RSM plus

## Anvendt regnskabspraksis

### Personaleomkostninger

Personaleomkostninger indeholder gager og lønninger samt lønafhængige omkostninger.

### Af- og nedskrivninger

Af- og nedskrivninger indeholder årets af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver.

### Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

### Skat af årets resultat

Skat af årets resultat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

## Balancen

### Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Kostpris omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Afskrivningsgrundlaget, der opgøres som kostpris reduceret med eventuel restværdi, fordeles lineært over aktivernes forventede brugstid, der udgør:

Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	5 år
---	------

### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

### Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter, indregnet under aktiver, omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

### Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser, opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet, henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser.

## RSM plus

### Anvendt regnskabspraksis

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. I de tilfælde, hvor opgørelse af skatteværdien kan foretages efter alternative beskatningsregler, måles udskudt skat på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet, henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Ændring i udskudt skat, som følge af ændringer i skattesatser, indregnes i resultatopgørelsen. For indeværende år er anvendt en skattesats på 25%.

### Gældsforpligtelser

Gæld i øvrigt er målt til amortiseret kostpris svarende til nominel værdi.

## RSM plus

## Resultatopgørelse 1. januar - 31. december 2012

	Note	2012 kr.	2011 kr.
<b>Bruttofortjeneste</b>		<b>270.337</b>	<b>532.077</b>
Personaleomkostninger	1	<u>-460.337</u>	<u>-496.391</u>
<b>Resultat før af- og nedskrivninger</b>		<b>-190.000</b>	<b>35.686</b>
Af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver	5	-14.267	-1.195
Andre driftsomkostninger		<u>0</u>	<u>-11.521</u>
<b>Resultat før finansielle poster</b>		<b>-204.267</b>	<b>22.970</b>
Finansielle indtægter	2	674	1.027
Finansielle omkostninger	3	<u>-15.504</u>	<u>-22.053</u>
<b>Resultat før skat</b>		<b>-219.097</b>	<b>1.944</b>
Skat af årets resultat		<u>0</u>	<u>0</u>
<b>Årets resultat</b>		<b><u>-219.097</u></b>	<b><u>1.944</u></b>
Overført overskud		<u>-219.097</u>	<u>1.944</u>
		<b><u>-219.097</u></b>	<b><u>1.944</u></b>

## RSM plus

## Balance pr. 31. december 2012

	Note	2012 kr.	2011 kr.
<b>AKTIVER</b>			
<b>ANLÆGSAKTIVER</b>			
<b>Materielle anlægsaktiver</b>	4		
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		<u>92.538</u>	<u>18.805</u>
		<u>92.538</u>	<u>18.805</u>
<b>Anlægsaktiver i alt</b>		<u><b>92.538</b></u>	<u><b>18.805</b></u>
<b>OMSÆTNINGSAKTIVER</b>			
<b>Tilgodehavender</b>			
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		126.775	205.543
Andre tilgodehavender		50.000	99.229
Selskabsskat		24.000	15.000
Periodeafgrænsningsposter		<u>6.793</u>	<u>6.673</u>
		<u>207.568</u>	<u>326.445</u>
<b>Værdipapirer</b>		<u>13.342</u>	<u>18.000</u>
<b>Likvide beholdninger</b>		<u>0</u>	<u>60.044</u>
<b>Omsætningsaktiver i alt</b>		<u><b>220.910</b></u>	<u><b>404.489</b></u>
<b>AKTIVER I ALT</b>		<u><b>313.448</b></u>	<u><b>423.294</b></u>

## RSM plus

## Balance pr. 31. december 2012

	Note	2012 kr.	2011 kr.
<b>PASSIVER</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
	6		
Selskabskapital		125.000	125.000
Overført resultat		<u>-167.245</u>	<u>51.852</u>
<b>Egenkapital i alt</b>		<b><u>-42.245</u></b>	<b><u>176.852</u></b>
<b>GÆLDSFORPLIGTELSE</b>			
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>			
Kreditinstitutter		108.493	31.465
Leverandører af varer og tjenesteydelser		92.206	41.032
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse		37.281	15.816
Anden gæld		<u>117.713</u>	<u>158.129</u>
		<u>355.693</u>	<u>246.442</u>
<b>Gældsforpligtelser i alt</b>		<b><u>355.693</u></b>	<b><u>246.442</u></b>
<b>PASSIVER I ALT</b>			
		<b><u>313.448</u></b>	<b><u>423.294</u></b>
Eventualposter m.v.	7		
Pantsætninger og sikkerhedsstillelser	8		

## RSM plus

## Noter til årsregnskabet

	2012	2011
	kr.	kr.
<b>1 Personaleomkostninger</b>		
Lønninger	384.010	450.526
Andre omkostninger til social sikring	3.269	3.330
Andre personaleomkostninger	<u>73.058</u>	<u>42.535</u>
	<b><u>460.337</u></b>	<b><u>496.391</u></b>
<b>2 Finansielle indtægter</b>		
Andre finansielle indtægter	<u>674</u>	<u>1.027</u>
	<b><u>674</u></b>	<b><u>1.027</u></b>
<b>3 Finansielle omkostninger</b>		
Andre finansielle omkostninger	<u>15.504</u>	<u>22.053</u>
	<b><u>15.504</u></b>	<b><u>22.053</u></b>

## RSM plus

## Noter til årsregnskabet

## 4 Materielle anlægsaktiver

	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar
Kostpris 1. januar 2012	20.000
Tilgang i årets løb	<u>88.000</u>
Kostpris 31. december 2012	<u>108.000</u>
Af- og nedskrivninger 1. januar 2012	1.195
Årets afskrivninger	<u>14.267</u>
	<u>15.462</u>
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december 2012</b>	<b><u><u>92.538</u></u></b>

	2012 kr.	2011 kr.
<b>5 Af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver</b>		
Afskrivninger materielle anlægsaktiver	<u>14.267</u>	<u>1.195</u>
	<b><u><u>14.267</u></u></b>	<b><u><u>1.195</u></u></b>
der fordeler sig således		
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	<u>14.267</u>	<u>1.195</u>
	<b><u><u>14.267</u></u></b>	<b><u><u>1.195</u></u></b>

## 6 Egenkapital

	Selskabskapital	Overført resultat	I alt
Egenkapital 1. januar 2012	125.000	51.852	176.852
Årets resultat	<u>0</u>	<u>-219.097</u>	<u>-219.097</u>
<b>Egenkapital 31. december 2012</b>	<b><u><u>125.000</u></u></b>	<b><u><u>-167.245</u></u></b>	<b><u><u>-42.245</u></u></b>

# RSM plus

## Noter til årsregnskabet

### 7 Eventualposter m.v.

Leasing har indgået forpligtelser vedrørende leje- og leasingaftale for følgende beløb.

Restløbetid i 51 måneder med en gennemsnitlig ydelse på kr. 6.450, ialt kr. 328.950 samt 30 måneder med en gennemsnitlig ydelse på kr. 3.400, i alt kr. 102.000

### 8 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Ingen