

# **Bjørnsholm Landbrug ApS**

**CVR-nr.: 41886269**

Ømosevej 8  
8643 Ans By

Årsrapport  
26. november 2020 - 31. december 2021

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling den**

**18/05/2022**

---

**Jan Dinesen**  
**Dirigent**

---

## **Indhold**

### **Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger

### **Påtegninger**

Ledelsespåtegning

### **Erklæringer**

Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang

### **Ledelsesberetning**

Ledelsesberetning

### **Årsregnskab**

Anvendt regnskabspraksis

Resultatopgørelse

Balance

Noter

## Virksomhedsoplysninger

**Virksomheden**

Bjørnsholm Landbrug ApS  
Ømosevej 8  
8643 Ans By

CVR-nr: 41886269  
Regnskabsår: 26/11/2020 - 31/12/2021

**Revisor**

SØHØJLANDETS REVISION REGISTRERET REVISIONSANPARTSSELSKAB  
Nørreskov Bakke 28  
8600 Silkeborg  
DK Danmark  
CVR-nr: 31888026  
P-enhed: 1014953643

# Ledespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsperioden 26. november 2020 - 31. december 2021 for Bjørnsholm Landbrug ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er ledelsens opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling samt af resultatet.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Hadsten , den 18/05/2022

## Direktion

Jan Dinesen

## Bestyrelse

Anna Marie Bach Dinesen

Stefan Lijcklama á Nijeholt

Christen Bach Dinesen

Jan Dinesen

Aizo Pierius Lijcklama a Nijeholt

# Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang

Til kapitalejerne i Bjørnsholm Landbrug ApS

## Konklusion

Vi har udført udvidet gennemgang af årsregnskabet for Bjørnsholm Landbrug ApS for regnskabsåret 26. november 2020 - 31. december 2021, der omfatter resultatopgørelse, balancen og noter, herunder anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven. Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2021 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 26. november 2020 - 31. december 2021 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

## Grundlag for konklusion

Vi har udført vores udvidede gennemgang i overensstemmelse med Erhvervsstyrelsens erklæringsstandard for små virksomheder og FSR – danske revisors standard om udvidet gennemgang af årsregnskaber, der udarbejdes efter årsregnskabsloven. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i afsnittet ”Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet”. Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med International Ethics Standards Board for Accountants’ internationale retningslinjer for revisors etiske adfærd (IESBA Code) og de yderligere etiske krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse krav og IESBA Code. Det er vores opfattelse, at det opnåede bevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

## Ledelsens ansvar

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl. Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

## Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet. Dette kræver, at vi planlægger og udfører handlinger med henblik på at opnå begrænset sikkerhed for vores konklusion om årsregnskabet og derudover udfører specifikt krævede supplerende handlinger med henblik på at opnå yderligere sikkerhed for vores konklusion. En udvidet gennemgang omfatter handlinger, der primært består af forespørgsler til ledelsen og, hvor det er hensigtsmæssigt, andre i virksomheden, analytiske handlinger og de specifikt krævede supplerende handlinger samt vurdering af det opnåede bevis. Omfanget af handlinger, der udføres ved en udvidet gennemgang, er mindre end ved en revision, og vi udtrykker derfor ingen revisionskonklusion om årsregnskabet.

## Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen har ansvaret for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores udvidede gennemgang af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved den udvidede gennemgang eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævende oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlige fejlinformation i ledelsesberetningen.

Silkeborg, 18/05/2022

Bruno Pilgaard ,mne33275

Reg. Revisor

SØHØJLANDETS REVISION REGISTRERET REVISIONSANPARTSSELSKAB

CVR:31888026

# Ledelsesberetning

## **Virksomhedens væsentligste aktiviteter**

Virksomhedens formål er at drive landbrugsvirksomhed med mælkeproduktion.

## **Udsævanlige forhold**

Det er selskabets første regnskabsår, som dækker perioden 26. november 2020 - 31. december 2021. Der er således ikke sammenligningstal.

## **Usikkerhed ved indregning og måling**

Der har ikke været usikkerhed i forbindelse med indregning og måling

## **Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold**

Årets resultat anses for værende tilfredsstillende.

## Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B.

Den anvendte regnskabspraksis generelt og for relevante poster følgende:

Da regnskabsåret 26.11.2020 - 31.12.2021 er selskabets første regnskabsår, er årsregnskabet med tilhørende noter opstillet uden sammenligningstal for året før.

### GENERELT

#### Inderegning

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde virksomheden, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå virksomheden, og forpligtelserne kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor. Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved inderegning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedage.

Den regnskabsmæssige værdi af materielle anlægsaktiver gennemgås årligt for at afgøre, om der er indikation af værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved normalt afskrivninger. Hvis dette er tilfældet, foretages nedskrivning til den lavere genindvindingsværdi.

### RESULTATOPGØRELSE.

#### BRUTTOFORTJENESTE/-TAB

Bruttofortjeneste/-tab består af sammentrækning af regnskabsposterne, Nettoomsætning, ændring i lager af færdigvarer, vare under fremstilling og handelsvarer, andre driftsindtægter, omkostninger til råvarer og hjælpematerialer samt andre eksterne omkostninger, i overensstemmelse med årsregnskabslovens § 32.

#### NETTOMSÆTNING

Nettoomsætningen ved salg af handelsvarer og færdigvarer, herunder mælk, husdyr og afgrøder indregnes i resultatopgørelsen, hvis levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang. Nettoomsætning indregnes ekskl. moms og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

#### ÆNDRING I LAGER AF FÆRDIGVARE MV.

Ændring i lager af vare under fremstilling omfatter reguleringer besætning, fremstillede varer og handelsvarer.

#### ANDRE DRIFTSINDTÆGTER OG -OMKOSTNINGER

Andre driftsindtægter og -omkostninger indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens hovedaktivitet.

#### OMKOSTNINGER TIL RÅVARER OG HJÆLPEMATERIALER

Råvarer og hjælpematerialer omfatter kostpris for årets solgte varer og varer medgået til produktionen i året.

#### **ANDRE EKSTERNE OMKOSTNINGER**

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til energi, maskinstation, vedligeholdelse, ejendom, administration mv.

#### **PERSONALEOMKOSTNINGER**

Personaleomkostninger omfatter lønninger og øvrige lønrelaterede omkostninger, herunder sygdagpenge til virksomhedens ansatte med fradrag af lønrefusion fra det offentlige. Desuden indregnes øvrige personaleomkostninger.

#### **FINANSIELLE POSTER**

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og - omkostninger.

#### **SKAT AF ÅRETS RESULTAT**

Årets skat, består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Moderselskabet og de danske koncernvirksomheder er sambeskattede. Den danske selskabsskat fordeles mellem de sambeskattede danske selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomster.

Moderselskabet fungerer som administrationsselskab for sambeskatningskredse, på en sådan måde at moderselskabet forestår afregning af skatter mv. til de danske skattemyndigheder

#### **BALANCE**

##### **IMMATERIELLE ANLÆGSAKTIVER**

Immaterielle anlægsaktiver måles ved første indregning til kostpris og inderegnes efter følgende til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger.  
Immaterielle anlægsaktiv afskrives over 2 år.

##### **MATERIELLE ANLÆGSAKTIVER**

Materielle anlægsaktiver måles ved første indregning til kostpris.

Grunde og bygninger, produktionsanlæg, driftsmateriel og inventar måles ved første indregning til kostpris og indregnes efterfølgende til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger.

Der afskrives ikke på jord og grunde.

Afskrivningsgrundlaget opgøres under hensyntagen til aktivets restværdi efter afsluttet brugstid og reduceres med eventuelle nedskrivninger. Afskrivningsperioden og restværdien fastsættes på anskaffelsestidspunktet og revunderes årligt. Overstiger restværdien aktivets regnskabsmæssige værdi, ophører afskrivningerne.

Ved ændring i afskrivningsperioden eller restværdien indregnes virkningen for afskrivninger fremadrettet som en ændring i regnskabsmæssigt skøn.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen, indtil det tidspunkt hvor aktivet er klar til brug.

Kostprisen på et samlet aktiv opdeles i separate bestanddele, der afskrives hver for sig, hvis brugstiden på de enkelte bestanddele er forskellige.

##### **Afskrivninger**

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstid og restværdi.

Brugstid	Restværdi
----------	-----------

Beboelser	30 år	50 %
Bygninger	5-15 år	0 %
Inventar	5-8 år	0 %

Fortjeneste og tab ved afhændelse af materielle aktiver opgøres som forskellen mellem salgsprisen med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter eller andre driftsomkostninger.

Stambesætning anses for biologiske aktiver og måles til dagsværdi. Dagsværdien fastsættes på baggrund af markedspriser på balancedagen.

#### **FINANSIELLE ANLÆGSAKTIVER**

Andre kapitalandele og tilgodehavender måles til dagsværdi. Andelshavekonti måles til amoritiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med hensættelse til imødegåelse af forventet tab.

#### **VAREBEHOLDNINGER**

Varebeholdninger, der omfatter husdyr anses som biologiske aktiver og måles til dagsværdi. Dagsværdien fastsættes på baggrund af markedspriser på balancedagen.

Varebeholdninger af egen avl måles til kostpris i høst eller til nettorealisationsværdi, hvis denne er lavere. Indkøbte varer måles til kostpris.

#### **TILGODEHAVENDER**

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med hensættelse til imødegåelse af forventet tab.

#### **LIKVIDE BEHOLDNINGER**

Omfatter bankindestående

#### **GÆLDSFORPLIGTELSE**

Gældsforpligtelser indregnes ved låneoptagelsen til kostpris, svarende til den modtagne provenu efter fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles gældsforpligtelsen til amortiseret kostpris svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente. Således at forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

#### **HENSÆTTELSER**

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster, samt for betale acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser indenfor samme juridiske skatteenhed. Eventuelle nettoskatteaktiver måles til nettorealisationsværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedages lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen. Udskudt skat vedrørende jord og bygninger er beregnet med udgangspunkt i reglerne vedr. beregning af ejendomsavance for landbrugsejendomme.

## Resultatopgørelse 26. nov. 2020 - 31. dec. 2021

	Note	2020/21 kr.
<b>Bruttofortjeneste/Bruttotab</b>		<b>3.859.600</b>
Lønninger		-1.029.448
Pensioner		0
Andre omkostninger til social sikring		-14.872
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver		-590.267
<b>Resultat af ordinær primær drift</b>		<b>2.225.013</b>
Andre finansielle indtægter		103.720
Finansielle omkostninger, der hidrører fra tilknyttede virksomheder		-463.595
Andre finansielle omkostninger		-340.550
<b>Ordinært resultat før skat</b>		<b>1.524.588</b>
Skat af årets resultat		-293.511
<b>Årets resultat</b>		<b>1.231.077</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>		
Overført resultat		1.231.077
<b>I alt</b>		<b>1.231.077</b>

## Balance 31. december 2021

### Aktiver

	Note	2020/21
Erhvervede immaterielle anlægsaktiver		kr. 33.276
<b>Immaterielle anlægsaktiver i alt</b>		<b>33.276</b>
Grunde og bygninger		18.818.215
Produktionsanlæg og maskiner		2.131.168
Biologiske aktiver		2.442.200
<b>Materielle anlægsaktiver i alt</b>		<b>23.391.583</b>
<b>Anlægsaktiver i alt</b>		<b>23.424.859</b>
Råvarer og hjælpematerialer		15.255
Varer under fremstilling		300.000
Fremstillede varer og handelsvarer		1.015.075
<b>Varebeholdninger i alt</b>		<b>1.330.330</b>
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		589.044
Andre tilgodehavender		84.489
Periodeafgrænsningsposter		26.750
<b>Tilgodehavender i alt</b>		<b>700.283</b>
Likvide beholdninger		221.798
<b>Omsætningsaktiver i alt</b>		<b>2.252.411</b>
<b>AKTIVER I ALT</b>		<b>25.677.270</b>

## Balance 31. december 2021

### Passiver

	Note	2020/21
		kr.
Indbetalt registreret kapital mv.		40.000
Overkurs ved emission		60.000
Overført resultat		1.231.077
<b>Egenkapital i alt</b>		<b>1.331.077</b>
Hensættelse til udskudt skat		378.000
<b>Hensatte forpligtelser i alt</b>		<b>378.000</b>
Gæld til realkreditinstitutter		1
Gæld til tilknyttede virksomheder		4.900.000
Kontraktlige forpligtelser		328.998
<b>Langfristede gældsforpligtelser i alt</b>	<b>1</b>	<b>5.228.999</b>
Gæld til realkreditinstitutter		14.181.575
Gæld til banker		4.027.327
Leverandører af varer og tjenesteydelser		163.853
Skyldig moms og afgifter		71.070
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		75.605
Kontraktlige forpligtelser		219.764
<b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt</b>		<b>18.739.194</b>
<b>Gældsforpligtelser i alt</b>		<b>23.968.193</b>
<b>PASSIVER I ALT</b>		<b>25.677.270</b>

Oplysning om forudsætninger for dagsværdiberegninger af aktiver og forpligtelser

Note

2

# Noter

## 1. Langfristede gældsforpligtelser i alt

	Gæld i alt ultimo kr.	Afdrag næste år kr.	Langfristet andel kr.	Restgæld efter 5 år kr.
Prioritetsgæld	1	14.181.574	1	0
Kontraktgæld	548.762	219.764	328.998	0
Gæld til tilknyttede virksomheder	4.900.000		4.900.000	0
	<b>5.448.762</b>	<b>14.401338</b>	<b>5.228.999</b>	<b>0</b>

## 2. Oplysning om forudsætninger for dagsværdiberegninger af aktiver og forpligtelser

Besætningen optages til dagsværdi, som udmeldes fra SEGES.  
 Værdisætningen af besætningen følger således branchenormen.  
 Dagsværdi ultimo udgør 2.742.200 kr. Dagsværdi primo udgør 0 kr.  
 Ændringer i dagsværdien udgør 2.742.200 kr., som er inderegnet i resultatopgørelsen

## 3. Oplysning om eventualforpligtelser

Der er ingen eventualforpligtelser.

## 4. Oplysning om sikkerhedsstillelser og aktiver pantsat som sikkerhed

Til sikkerhed for gæld til kreditinstitutter, 14.181 tkr., er der givet pant i grunde og bygninger, hvis regnskabsmæssige værdi pr. 31. december 2021 udgør 18.851 tkr.

Til sikkerhed for mellemværende med pengeinstitut er der deponeret ejerpantebrev tkr. 3.000 med pant i ovenstående materielle anlægsaktiver.

## 5. Information om gennemsnitligt antal ansatte

	<b>2020/21</b>
Gennemsnitligt antal ansatte	2