

Frederiksberg Forsynings Ejendomsselskab A/S

Stæhr Johansens Vej 38, 2000 Frederiksberg

CVR-nr. 10 15 72 69

Årsrapport 2024

Godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 22. maj 2025

Dirigent:

.....
Pernille Aagaard Truelsen

Indhold

Ledelsespåtegning	2
Den uafhængige revisors revisionspåtegning	3
Ledelsesberetning	5
Oplysninger om selskabet	5
Årsregnskab 1. januar - 31. december	7
Resultatopgørelse	7
Balance	8
Egenkapitalopgørelse	10
Noter	11

Ledelsespåtegning

Bestyrelse og direktion har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for Frederiksberg Forsynings Ejendomsselskab A/S for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2024.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2024 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2024.

Det er endvidere vores opfattelse, at ledelsesberetningen indeholder en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Frederiksberg, den 15. maj 2025
Direktion:

.....
Henrik Uttenthal Bay
adm. direktør

Bestyrelse:

.....
Michael Wagner Molin
Brautsch
formand

.....
Lone Bruun Loklindt
næstformand

.....
Lars Bentzon Goldschmidt

.....
Fasael Rehman

.....
Jan Michael Vejnaa Hansen

.....
Jesper Hindberg

.....
Thyge Enevoldsen

.....
Lars Therkildsen

.....
Thomas Struer

.....
Svend Elberg Thomsen

.....
Susanne Durhuus Kjærholt

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Til kapitalejerne i Frederiksberg Forsynings Ejendomsselskab A/S

Konklusion

Vi har revideret årsregnskabet for Frederiksberg Forsynings Ejendomsselskab A/S for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2024, der omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter, herunder anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2024 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2024 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Grundlag for konklusion

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet". Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Uafhængighed

Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisors etiske adfærd (IESBA Code) og de yderligere etiske krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse krav og IESBA Code.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som regnskabsbrugeren træffer på grundlag af årsregnskabet.

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

- ▶ Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.
- ▶ Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol.
- ▶ Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

- ▶ Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om selskabets evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusion er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at selskabet ikke længere kan fortsætte driften.
- ▶ Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af årsregnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om bl.a. det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores revision af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

København, den 15. maj 2025
EY Godkendt Revisionspartnerselskab
CVR-nr. 30 70 02 28

Finn Thomassen
statsaut. revisor
mne33691

Peder Kjær Christiansen
statsaut. revisor
mne51519

Ledelsesberetning

Oplysninger om selskabet

Navn	Frederiksberg Forsynings Ejendomsselskab A/S
Adresse, postnr. by	Stæhr Johansens Vej 38, 2000 Frederiksberg
CVR-nr.	10 15 72 69
Hjemstedskommune	Frederiksberg
Regnskabsår	1. januar - 31. december
Telefon	38 18 50 00
Bestyrelse	Michael Wagner Molin Brautsch, formand Lone Bruun Loklindt, næstformand Lars Bentzon Goldschmidt Fasael Rehman Jan Michael Vejnaa Hansen Jesper Hindberg Thyge Enevoldsen Lars Therkildsen Thomas Struer Svend Elberg Thomsen Susanne Durhuus Kjærholt
Direktion	Henrik Uttenthal Bay, adm. direktør
Revision	EY Godkendt Revisionspartnerselskab Dirch Passers Allé 36, Postboks 250, 2000 Frederiksberg

Ledelsesberetning

Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets hovedaktivitet er at forestå drift og udlejning af ejendommene på Stæhr Johansens Vej 38. Ejendommene udlejes til Frederiksberg Forsynings Serviceselskab A/S, Frederiksberg Fjernvarme A/S, Centralkommunernes Transmissionsselskab I/S (CTR) samt Frederiksberg Vand A/S.

Ejendommene er fuldt udlejet.

Der blev i 2022 igangsat en omfattende renovering og ombygning af ejendommen, som er færdiggjort i 2024.

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets resultatopgørelse for 2024 udviser et overskud på 9.232 t.kr. mod et overskud på 8.293 t.kr. sidste år, og selskabets balance pr. 31. december 2024 udviser en egenkapital på 133.385 t.kr.

Ledelsen anser årets resultat for tilfredsstillende.

Årsregnskab 1. januar - 31. december

Resultatopgørelse

Note	t.kr.	2024	2023
	Nettoomsætning	16.312	16.228
	Bruttoresultat	16.312	16.228
	Administrationsomkostninger	-5.397	-6.141
	Resultat af primær drift	10.915	10.087
2	Finansielle indtægter	933	740
3	Finansielle omkostninger	-7	-195
	Resultat før skat	11.841	10.632
4	Skat af årets resultat	-2.609	-2.339
	Årets resultat	9.232	8.293
	 Forslag til resultatdisponering		
	Overført resultat	9.232	8.293
		9.232	8.293

Årsregnskab 1. januar - 31. december

Balance

Note	t.kr.	2024	2023
	AKTIVER		
	Anlægsaktiver		
5	Materielle anlægsaktiver		
	Grunde og bygninger	124.249	79.588
	Materielle anlægsaktiver under udførelse	403	18.944
		<u>124.652</u>	<u>98.532</u>
	Anlægsaktiver i alt	<u>124.652</u>	<u>98.532</u>
	Omsætningsaktiver		
	Tilgodehavender		
	Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser	259	122
	Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder	592	475
	Periodeafgrænsningsposter	1.042	934
		<u>1.893</u>	<u>1.531</u>
	Likvide beholdninger	<u>19.002</u>	<u>39.484</u>
	Omsætningsaktiver i alt	<u>20.895</u>	<u>41.015</u>
	AKTIVER I ALT	<u><u>145.547</u></u>	<u><u>139.547</u></u>

Årsregnskab 1. januar - 31. december

Balance

Note	t.kr.	2024	2023
	PASSIVER		
	Egenkapital		
	Aktiekapital	5.000	5.000
	Overført resultat	128.385	119.153
	Foreslået udbytte	0	0
	Egenkapital i alt	133.385	124.153
	Hensatte forpligtelser		
6	Udskudt skat	7.873	8.403
	Hensatte forpligtelser i alt	7.873	8.403
	Gældsforpligtelser		
	Kortfristede gældsforpligtelser		
	Leverandører af varer og tjenesteydelser	60	5
	Gæld til tilknyttede virksomheder	1.084	4.953
	Skyldig selskabsskat	3.135	2.024
	Anden gæld	10	9
		4.289	6.991
	Gældsforpligtelser i alt	4.289	6.991
	PASSIVER I ALT	145.547	139.547

- 1 Anvendt regnskabspraksis
- 7 Personaleomkostninger
- 8 Kontraktlige forpligtelser og eventualposter m.v.
- 9 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser
- 10 Nærtstående parter

Årsregnskab 1. januar - 31. december

Egenkapitalopgørelse

t.kr.	Aktiekapital	Overført resultat	Foreslået udbytte	I alt
Egenkapital 1. januar 2023	5.000	110.860	1.000	116.860
Overført via resultatdisponering	0	8.293	0	8.293
Udloddet udbytte	0	0	-1.000	-1.000
Egenkapital 1. januar 2024	5.000	119.153	0	124.153
Overført via resultatdisponering	0	9.232	0	9.232
Egenkapital				
31. december 2024	5.000	128.385	0	133.385

Årsregnskab 1. januar - 31. december

Noter

1 Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Frederiksberg Forsynings Ejendomsselskab A/S for 2024 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder med tilvalg af visse bestemmelser for klasse C.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

Resultatopgørelsen

Nettoomsætning

Virksomheden har valgt IAS 11/IAS 18 som fortolkningsbidrag for indregning af omsætning.

Lejeindtægter indregnes i resultatopgørelsen i den periode de vedrører uanset forfaldstidspunkt. Omkostninger der refunderes af lejere indregnes i lejeindtægter.

Nettoomsætning måles til dagsværdien af det aftalte vederlag ekskl. moms og afgifter opkrævet på vegne af tredjepart. Alle former for afgivne rabatter indregnes i nettoomsætningen.

Administrationsomkostninger

Selskabets omkostninger består primært af forsikringer, udvendig vedligeholdelse af bygninger samt vedligeholdelse af installationer og udvendige belægninger. Lejere betaler omkostninger vedrørende indvendig vedligeholdelse, ejendomsskatter, renovation og rengøring, vedligeholdelse af grønne arealer samt snerydning.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen m.v.

Skat

Skat af årets resultat omfatter aktuel skat af årets forventede skattepligtige indkomst og årets regulering af udskudt skat. Årets skat indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og i egenkapitalen med den del, som kan henføres til transaktioner indregnet i egenkapitalen.

Virksomheden og de danske tilknyttede virksomheder er sambeskattede. Den danske selskabsskat fordeles mellem overskuds- og underskudsgivende danske selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomst (fuld fordeling).

Sambeskattede selskaber med overskydende skat godtgøres som minimum i henhold til de gældende satser for rentegodtgørelser af administrationselskabet, ligesom sambeskattede selskaber med restskat som maksimum betaler et tillæg i henhold til de gældende satser for rentetillæg til administrationselskabet.

Årsregnskab 1. januar - 31. december

Noter

1 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

Balancen

Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger. Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte knyttet til anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til brug. For egne fremstillede aktiver omfatter kostprisen direkte og indirekte omkostninger til materialer, komponenter, underleverandører og løn.

Kostprisen på et samlet aktiv opdeles i separate bestanddele, der afskrives hver for sig, hvis brugstiden på de enkelte bestanddele er forskellige.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdier:

Bygninger	45 år
Installationer mv.	10-20 år

Afskrivninger indregnes i resultatopgørelsen under administrationsomkostninger.

Afskrivningsgrundlaget opgøres under hensyntagen til aktivets restværdi og reduceres med eventuelle nedskrivninger. Afskrivningsperioden og restværdien fastsættes på anskaffelsestidspunktet og revideres årligt. Overstiger restværdien aktivets regnskabsmæssige værdi, ophører afskrivningen.

Ved ændring i regnskabsperioden eller restværdien indregnes virkningen for afskrivninger fremadrettet som en ændring i regnskabsmæssigt skøn.

Fortjeneste eller tab opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsmomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste og tab ved salg af materielle aktiver indregnes i resultatopgørelsen under henholdsvis andre driftsindtægter og andre driftsomkostninger.

Værdiforringelse af anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af materielle anlægsaktiver vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse.

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv henholdsvis gruppe af aktiver. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Som genindvindingsværdi anvendes den højeste værdi af nettosalgspris og kapitalværdi. Kapitalværdien opgøres som nutidsværdien af de forventede nettopengestrømme fra anvendelsen af aktivet eller aktivgruppen og forventede nettopengestrømme ved salg af aktivet eller aktivgruppen efter endt brugstid.

Tidligere indregnede nedskrivninger tilbageføres, når begrundelsen for nedskrivningen ikke længere består.

Tilgodehavender

Virksomheden har valgt IAS 39 som fortolkningsbidrag for nedskrivninger af finansielle tilgodehavender.

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris.

Der foretages nedskrivning til imødegåelse af tab, hvor der vurderes at være indtruffet en objektiv indikation på, at et tilgodehavende eller en portefølje af tilgodehavender er værdiforringet. Hvis der foreligger en objektiv indikation på, at et individuelt tilgodehavende er værdiforringet, foretages nedskrivning på individuelt niveau.

Årsregnskab 1. januar - 31. december

Noter

1 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter, indregnet under aktiver, omfatter forudbetalte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

Egenkapital

Foreslået udbytte

Foreslået udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på den ordinære generalforsamling (deklareringstidspunktet). Udbytte, som forventes udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen.

Selskabsskat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt betalte acontoskatte.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser. Der indregnes dog ikke udskudt skat af midlertidige forskelle vedrørende skattemæssigt ikke-afskrivningsberettiget goodwill og kontor-ejendomme samt andre poster, hvor midlertidige forskelle bortset fra virksomhedsovertagelser er opstået på anskaffelsestidspunktet uden at have indvirkning på resultat eller skattepligtig indkomst. I de tilfælde, hvor opgørelse af skatteværdien kan foretages efter forskellige beskatningsregler, måles udskudt skat på grundlag af den af ledelsen planlagte anvendelse af aktivet, henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Udskudte skatteaktiver indregnes med den værdi, som de forventes at blive udnyttet med, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme jurisdiktion. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.

Gældsforpligtelser

Virksomheden har valgt IAS 39 som fortolkningsbidrag til indregning og måling af gældsforpligtelser.

Finansielle gældsforpligtelser indregnes ved lånoptagelse til det modtagne provenu efter fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris, svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente, så forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

Øvrige gældsforpligtelser måles til nettorealiseringsværdien.

Årsregnskab 1. januar - 31. december

Noter

t.kr.		<u>2024</u>	<u>2023</u>	
2	Finansielle indtægter			
	Andre finansielle indtægter	933	740	
		<u>933</u>	<u>740</u>	
3	Finansielle omkostninger			
	Renteomkostninger til tilknyttede virksomheder	4	194	
	Andre finansielle omkostninger	3	1	
		<u>7</u>	<u>195</u>	
4	Skat af årets resultat			
	Beregnet skat af årets skattepligtige indkomst	3.139	2.024	
	Årets regulering af udskudt skat	-530	315	
		<u>2.609</u>	<u>2.339</u>	
5	Materielle anlægsaktiver			
t.kr.		Grunde og bygninger	Materielle anlægsaktiver under udførelse	I alt
	Kostpris 1. januar 2024	127.047	18.944	145.991
	Tilgange i årets løb	0	28.530	28.530
	Overført	47.071	-47.071	0
	Kostpris 31. december 2024	<u>174.118</u>	<u>403</u>	<u>174.521</u>
	Af- og nedskrivninger 1. januar 2024	47.459	0	47.459
	Årets afskrivninger	2.410	0	2.410
	Af- og nedskrivninger 31. december 2024	<u>49.869</u>	<u>0</u>	<u>49.869</u>
	Regnskabsmæssig værdi 31. december 2024	<u>124.249</u>	<u>403</u>	<u>124.652</u>
	Afskrives over	<u>10-40 år</u>		
t.kr.		<u>2024</u>	<u>2023</u>	
6	Udskudt skat			
	Udskudt skat 1. januar	8.403	8.088	
	Årets regulering af udskudt skat	-530	315	
	Udskudt skat 31. december	<u>7.873</u>	<u>8.403</u>	
7	Personaleomkostninger			
	Frederiksberg Forsynings Ejendomsselskab A/S har ingen ansatte. Alt personale stilles til rådighed af Frederiksberg Forsynings Serviceselskab A/S i henhold til den indgåede serviceaftale.			

Årsregnskab 1. januar - 31. december

Noter

8 Kontraktlige forpligtelser og eventualposter m.v.

Eventualforpligtelser overfor moder og tilknyttede selskaber

Modervirksomheden indgår i sambeskatning med de danske tilknyttede virksomheder. Selskaberne hæfter ubegrænset og solidarisk for danske selskabsskatter samt kildeskatter på udbytte, renter og royalties inden for sambeskatningskredsen. Skyldige selskabsskatter og kildeskatter inden for sambeskatningskredsen udgør 0 kr. pr. 31. december 2024.

Eventuelle senere korrektioner af selskabsskatter og kildeskatter vil kunne medføre, at selskabernes hæftelse udgør et større beløb.

Kontraktlige forpligtelser

Mellem selskabet og Frederiksberg Forsynings Serviceselskab A/S er der indgået en serviceaftale, efter hvilken Frederiksberg Forsynings Serviceselskab A/S mod honorar stiller alle nødvendige ressourcer til rådighed for realisering af selskabets drift, herunder personale.

9 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Virksomheden har ikke stillet pant eller anden sikkerhed i aktiver pr. 31. december 2024.

10 Nærtstående parter

Frederiksberg Forsynings Ejendomsselskab A/S' nærtstående parter omfatter følgende:

Bestemmende indflydelse

Nærtstående part	Bopæl/Hjemsted	Grundlag for bestemmende indflydelse
Frederiksberg Kommune	Smallegade 1, 2000 Frederiksberg	Ultimativ ejer
Frederiksberg Forsyning A/S	Støhr Johansens Vej 38, 2000 Frederiksberg	Moderselskab

Oplysning om koncernregnskaber

Modervirksomhed	Hjemsted	Rekvirering af modervirksomhedens koncernregnskab
Frederiksberg Forsyning A/S	Støhr Johansens Vej 38, 2000 Frederiksberg	https://www.frb-forsyning.dk/om-os/frederiksberg-forsyning-koncernen/aarsrapport

Transaktioner med nærtstående parter

Virksomheden oplyser kun om transaktioner med nærtstående parter, der ikke er gennemført på normale markedsvilkår, jf. lovens § 98 c, stk. 6.

Alle transaktioner er gennemført på normale markedsvilkår.

PENNEO

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registreret, og informationerne er listet herunder.

“Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument.”

Lars Therkildsen

Bestyrelse

På vegne af: Frederiksberg Forsyning A/S Koncernen

Serienummer: 21118288-0dd0-4a87-ba23-1d8074c2199c

IP: 93.167.xxx.xxx

2025-05-15 14:51:09 UTC



Svend Elberg Thomsen

Bestyrelse

På vegne af: Frederiksberg Forsyning A/S Koncernen

Serienummer: fbaf89c6-8307-4786-be36-25b344b914bc

IP: 217.74.xxx.xxx

2025-05-15 15:00:27 UTC



Thomas Struer

Bestyrelse

På vegne af: Frederiksberg Forsyning A/S Koncernen

Serienummer: a185137d-9a71-4c4d-9e01-6d5f3ebe8210

IP: 89.23.xxx.xxx

2025-05-15 17:07:36 UTC



Fasael Rehman

Bestyrelse

På vegne af: Frederiksberg Forsyning A/S Koncernen

Serienummer: 9687c50b-7156-4280-a750-1013987488d3

IP: 89.150.xxx.xxx

2025-05-15 18:26:35 UTC



Lars Bentzon Goldschmidt

Bestyrelse

På vegne af: Frederiksberg Forsyning A/S Koncernen

Serienummer: 63eeddca-db42-4eba-803b-8b7c633adef8

IP: 87.49.xxx.xxx

2025-05-15 19:03:46 UTC



Henrik Uttenthal Bay

Adm. direktør

På vegne af: Frederiksberg Forsyning A/S Koncernen

Serienummer: 5e047db6-789d-4550-83a0-952f19c07b19

IP: 93.167.xxx.xxx

2025-05-16 10:55:36 UTC



Dette dokument er underskrevet digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De underskrevne data er valideret vha. den matematiske hashværdi af det originale dokument. Alle kryptografiske beviser er indlejret i denne PDF for validering i fremtiden.

Dette dokument er forseglet med et kvalificeret elektronisk segl. For mere information om Penneos kvalificerede tillidstjenester, se <https://eutl.penneo.com>.

Sådan kan du verificere, at dokumentet er originalt

Når du åbner dokumentet i Adobe Reader, kan du se, at det er certificeret af **Penneo A/S**. Dette beviser, at indholdet af dokumentet er uændret siden underskriftstidspunktet. Bevis for de individuelle underskrivers digitale underskrifter er vedhæftet dokumentet.

Du kan verificere de kryptografiske beviser vha. Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringstjenester for digitale underskrifter.

PENNEO

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registreret, og informationerne er listet herunder.

“Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument.”

Susanne Durhuus Kjærholt

Bestyrelse

På vegne af: Frederiksberg Forsyning A/S Koncernen

Serienummer: 117f699d-aead-4825-8037-214729571856

IP: 93.167.xxx.xxx

2025-05-16 10:57:40 UTC



Lone Bruun Loklindt

Næstformand

På vegne af: Frederiksberg Forsyning A/S Koncernen

Serienummer: e9f4f52e-5fa1-4924-983e-b62a1481bdb6

IP: 93.162.xxx.xxx

2025-05-16 17:49:24 UTC



Thyge Enevoldsen

Bestyrelse

På vegne af: Frederiksberg Forsyning A/S Koncernen

Serienummer: 3d1bab43-e9a7-4863-aa0e-1848ffbc090d

IP: 109.198.xxx.xxx

2025-05-18 09:25:58 UTC



Michael Wagner Molin Brautsch

Formand

På vegne af: Frederiksberg Forsyning A/S Koncernen

Serienummer: 4a99c7e8-ca2e-4b6a-a5de-741c40fd876f

IP: 131.165.xxx.xxx

2025-05-18 13:15:28 UTC



Jesper Hindberg

Bestyrelse

På vegne af: Frederiksberg Forsyning A/S Koncernen

Serienummer: 2cd007f1-5a26-4605-be30-26c13ded1d9b

IP: 212.27.xxx.xxx

2025-05-20 07:05:03 UTC



Jan Michael Vejnaa Hansen

Bestyrelse

På vegne af: Frederiksberg Forsyning A/S Koncernen

Serienummer: cc6826e9-8112-49e7-a15c-ee184ed14956

IP: 93.167.xxx.xxx

2025-05-21 09:33:49 UTC



Dette dokument er underskrevet digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De underskrevne data er valideret vha. den matematiske hashværdi af det originale dokument. Alle kryptografiske beviser er indlejret i denne PDF for validering i fremtiden.

Dette dokument er forseglet med et kvalificeret elektronisk segl. For mere information om Penneos kvalificerede tillidstjenester, se <https://eutl.penneo.com>.

Sådan kan du verificere, at dokumentet er originalt

Når du åbner dokumentet i Adobe Reader, kan du se, at det er certificeret af **Penneo A/S**. Dette beviser, at indholdet af dokumentet er uændret siden underskriftstidspunktet. Bevis for de individuelle underskrivers digitale underskrifter er vedhæftet dokumentet.

Du kan verificere de kryptografiske beviser vha. Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringstjenester for digitale underskrifter.

PENNEO

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registreret, og informationerne er listet herunder.

“Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument.”

Peder Kjær Christiansen

EY Godkendt Revisionspartnerselskab CVR: 30700228

Statsaut. revisor

På vegne af: EY Godkendt Revisionspartnerselskab

Serienummer: 08a3bab0-0041-41e2-84a7-3d2b7ba9fd38

IP: 147.161.xxx.xxx

2025-05-21 09:48:46 UTC



Finn Thomassen

EY Godkendt Revisionspartnerselskab CVR: 30700228

Statsaut. revisor

På vegne af: EY Godkendt Revisionspartnerselskab

Serienummer: ab598efb-0682-4fd7-80ac-8b8eb9a223f7

IP: 165.225.xxx.xxx

2025-05-21 09:58:35 UTC



Pernille Brandhøj Truelsen

Advokatpartnerselskabet Energi & Miljø CVR: 41460830

Dirigent

På vegne af: Frederiksberg Forsyning A/S Koncernen

Serienummer: ca4fd3c3-dca3-41b2-8ce6-093c158a2bd5

IP: 91.215.xxx.xxx

2025-05-26 11:57:30 UTC



Dette dokument er underskrevet digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De underskrevne data er valideret vha. den matematiske hashværdi af det originale dokument. Alle kryptografiske beviser er indlejret i denne PDF for validering i fremtiden.

Dette dokument er forseglet med et kvalificeret elektronisk segl. For mere information om Penneos kvalificerede tillidstjenester, se <https://eutl.penneo.com>.

Sådan kan du verificere, at dokumentet er originalt

Når du åbner dokumentet i Adobe Reader, kan du se, at det er certificeret af **Penneo A/S**. Dette beviser, at indholdet af dokumentet er uændret siden underskriftstidspunktet. Bevis for de individuelle underskrivers digitale underskrifter er vedhæftet dokumentet.

Du kan verificere de kryptografiske beviser vha. Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringstjenester for digitale underskrifter.