
Udkant Aps

CVR-nr.: 36938269

Kæpgårdsvej 17
4840 Nørre Alslev

Årsrapport
1. januar 2024 - 31. december 2024

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den

28/06/2025

Mie Rasmussen
Dirigent

Indhold

Virksomhedsoplysninger

Virksomhedsoplysninger

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning

Årsregnskab

Resultatopgørelse

Balance

Noter

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden Udkant Aps
Kæpgårdsvej 17
4840 Nørre Alslev
e-mailadresse: mielrasmussen@gmail.com
CVR-nr.: 36938269
Regnskabsår: 01/01/2024 - 31/12/2024

Ledelsesberetning

Hovedaktiviteter

ejendomsudlejning

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Lejeindtægter har været tilfredsstillende

Begivenheder efter regnskabets afslutning

ingen nævneværdige

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

Resultatopgørelse 1. jan. 2024 - 31. dec. 2024

	Note	2024 kr.	2023 kr.
Bruttofortjeneste/Bruttotab		37.436	5.583
Personaleomkostninger		0	0
Andre driftsomkostninger		-29.216	-2.876
Resultat af ordinær primær drift		8.220	2.707
Øvrige finansielle omkostninger		-5.527	-6.156
Ordinært resultat før skat		2.693	-3.449
Årets resultat		2.693	-3.449
Forslag til resultatdisponering			
Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen		2.693	-3.449
I alt		2.693	-3.449

Balance 31. december 2024

Aktiver

	Note	2024	2023
		kr.	kr.
Grunde og bygninger		375.000	375.000
Materielle anlægsaktiver i alt		375.000	375.000
Anlægsaktiver i alt		375.000	375.000
Likvide beholdninger		368	635
Omsætningsaktiver i alt		368	635
AKTIVER I ALT		375.368	375.635

Balance 31. december 2024

Passiver

	Note	2024	2023
		kr.	kr.
Registreret kapital mv.		50.000	50.000
Overført resultat		86.366	85.879
Forslag til udbytte		2.693	-3.449
Egenkapital i alt		139.059	132.430
Gæld til realkreditinstitutter		170.854	192.195
Langfristede gældsforpligtelser i alt		170.854	192.195
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		65.455	51.010
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		65.455	51.010
Gældsforpligtelser i alt		236.309	243.205
PASSIVER I ALT		375.368	375.635

Noter

1. Oplysning om anvendelse af undtagelsesmuligheder for mikrovirksomheder

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om anvendt regnskabspraksis

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om det gennemsnitlige antal heltidsbeskæftigede i regnskabsåret