

## **KG3 Gilleleje ApS**

Parkvej 1  
3250 Gilleleje

CVR-nr. 38448269

## **Årsrapport 2024**

1. januar 2024 - 31. december 2024

Fremlagt og godkendt på ordinær generalfor-  
samling, den 16. juni 2025

---

Lars Kjærgaard Corfitzen  
*Dirigent*

# Indholdsfortegnelse

Selskabsoplysninger	1
Ledelsesberetning	2
Ledelsespåtegning	3
Revisors erklæring på opstilling af årsregnskab udarbejdet efter årsregnskabsloven	4
Anvendt regnskabspraksis	5
Resultatopgørelse	9
Resultatdisponering	9
Aktiver	10
Passiver	11
Egenkapitalopgørelse	12
Noter	13

# Selskabsoplysninger

**Selskab**

KG3 Gilleleje ApS  
Parkvej 1  
3250 Gilleleje

CVR-nr.: 38448269

**Direktion**

Lars Kjærgaard Corfitzen

**Bestyrelse**

Ulrik Steen Jensen  
Anne Vibeke Kier  
Carsten Rønne Westergaard  
Henrik Link  
Henrik Peter Brunstedt  
Kim Falk Bach  
Steen Jagemann Boe Monefeldt  
Susanne Gitte Gdaniec  
Tina Bahr

**Revisor**

inforevision  
statsautoriseret revisionsaktieselskab  
Buddingevej 312  
2860 Søborg  
CVR-nr. 19263096

Simon Morthorst, Statsautoriseret revisor

# Ledelsesberetning

## Væsentligste aktiviteter

Selskabets formål er at erhverve og udvikle ejendommen Vesterbrogade 1A, 3250 Gilleleje, matr.nr. 3-gc Gilleleje by, Gilleleje, og dermed beslægtet virksomhed.

## Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Resultatet af selskabets aktiviteter udviste i regnskabsåret et resultat på DKK -4.165.549 mod DKK -5.969.415 sidste år. Egenkapitalen udgjorde på balancedagen DKK -59.060.755.

Ledelsen anser ikke resultatet for tilfredsstillende.

# Ledelsespåtegning

Bestyrelsen og direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for 1. januar 2024 - 31. december 2024 for KG3 Gilleleje ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2024 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar 2024 - 31. december 2024.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Vi skal endvidere erklære, at betingelserne for fravalg af revision fortsat er opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Gilleleje, den 16. juni 2025

## I direktionen

---

Lars Kjærgaard Corfitzen  
Direktør

## I bestyrelsen

---

Ulrik Steen Jensen  
Formand

---

Anne Vibeke Kier  
Bestyrelsesmedlem

---

Carsten Rønne Westergaard  
Bestyrelsesmedlem

---

Henrik Link  
Bestyrelsesmedlem

---

Henrik Peter Brunstedt  
Bestyrelsesmedlem

---

Kim Falk Bach  
Bestyrelsesmedlem

---

Steen Jagemann Boe Monefeldt  
Bestyrelsesmedlem

---

Susanne Gitte Gdaniec  
Bestyrelsesmedlem

---

Tina Bahr  
Bestyrelsesmedlem

# Revisors erklæring på opstilling af årsregnskab udarbejdet efter årsregnskabsloven

## Til bestyrelsen og direktionen i KG3 Gilleleje ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for KG3 Gilleleje ApS for regnskabsåret 1. januar 2024 - 31. december 2024 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisoreres etiske adfærd (IESBA Code) herunder principper om integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Søborg, den 16. juni 2025

inforevision statsautoriseret revisionsaktieselskab  
CVR-nr. 19263096

---

Simon Morthorst  
Statsautoriseret revisor  
mne29383

# Anvendt regnskabspraksis

## Information om regnskabsklasse

Årsrapporten er udarbejdet i overensstemmelse med dansk regnskabslovgivning samt almindeligt anerkendt regnskabspraksis.

Årsrapporten aflægges efter årsregnskabslovens Regnskabsklasse B.

Der er tilvalgt enkelte bestemmelser for regnskabsklasse C.

Anvendt regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

## Generelt om indregning og måling

Årsregnskabet er udarbejdet med udgangspunkt i det historiske kostprisprincip.

Indtægterne indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. I resultatopgørelsen indregnes endvidere alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af afdrag og tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostprisen og det nominelle beløb. Herved fordeles kurstab og -gevinst over løbetiden.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterer på balancedagen.

Som målevaluta benyttes Danske kroner. Alle andre valutaer anses som fremmed valuta.

## Valutaomregning

Transaktioner i fremmed valuta er i årets løb omregnet til transaktionsdagens kurs eller en tilnærmet standardkurs. Hvis valutapositioner anses for sikring af fremtidige pengestrømme, indregnes værdireguleringerne direkte på egenkapitalen.

Tilgodehavender og gæld i fremmed valuta er indregnet til balancedagens kurs.

Realiserede og urealiserede valutakursfortjenester og -tab er indregnet i resultatopgørelsen under andre finansielle indtægter og øvrige finansielle omkostninger.

# Anvendt regnskabspraksis, fortsat

## Resultatopgørelsen

Resultatopgørelsen er artsopdelt.

## Bruttofortjeneste

Bruttofortjeneste/-tab omfatter "Nettoomsætning", "Vareforbrug" og "Eksterne omkostninger".

## Nettoomsætning

Selskabets omsætning består af lejeindtægter fra udlejning af ejendomme. Lejeindtægterne indregnes lineært over lejeperioden.

## Vareforbrug

Vareforbrug omfatter årets fællesbidrag, erstatninger samt refusionsomkostninger, der afholdes for at opnå årets nettoomsætning.

## Eksterne omkostninger

Eksterne omkostninger omfatter lokaleomkostninger og administrationsomkostninger.

## Andre finansielle indtægter

Finansielle indtægter indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Andre finansielle indtægter omfatter renter.

## Øvrige finansielle omkostninger

Finansielle omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Øvrige finansielle omkostninger omfatter renter.

## Skat af årets resultat

Skat af årets resultat udgør 22% af det regnskabsmæssige resultat korrigeret for ikke indkomstskattepligtige og ikke fradragsberettigede poster.

Skat af årets resultat er sammensat af den forventede skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for årets forskydning i udskudt skat og eventuelle korrektioner til tidligere års skatter. Ændring i udskudt skat som følge af ændring i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.

Skat af årets resultat indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

Selskabet er omfattet af acontoskatteordningen. Rentegodtgørelse og rentetillæg er indregnet under henholdsvis andre finansielle indtægter og øvrige finansielle omkostninger.

# Anvendt regnskabspraksis, fortsat

## Balancen

Balancen er opstillet i kontoform.

## Aktiver

### Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger. Afskrivningsgrundlaget er kostpris med tillæg af eventuelle opskrivninger og med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Der afskrives ikke på grunde.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Kostprisen på et samlet aktiv opdeles i separate bestanddele, der afskrives hver for sig, hvis brugstiden på de enkelte bestanddele er væsentlig forskellig.

Afskrivninger påbegyndes, når aktiverne er klar til ibrugtagning. Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende forventninger til brugstider og restværdier:

Aktivgruppe	Periode	Restværdi
Grunde og bygninger	50 år	20%

Småaktiver er omkostningsført i resultatopgørelsen under eksterne omkostninger.

Fortjeneste og tab ved salg eller udrangering er medtaget i resultatopgørelsen under henholdsvis bruttofortjenesten og andre driftsomkostninger.

Den regnskabsmæssige værdi af materielle anlægsaktiver gennemgås årligt for indikationer på værdiforringelse, ud over det som udtrykkes ved de normale afskrivninger. Hvis dette er tilfældet, foretages der nedskrivning af hvert enkelt aktiv henholdsvis gruppe af aktiver til lavere genindvindingsværdi. Som genindvindingsværdi anvendes den højeste værdi af forventet nettosalgspris og kapitalværdi. Kapitalværdien opgøres som nutidsværdien af de forventede nettopengestrømme fra anvendelsen af aktivet eller aktivgruppen.

Årets nedskrivninger indregnes i resultatopgørelsen under af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver.

## Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominal værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab efter en individuel vurdering.

## Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter, indregnet under aktiver, omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

# Anvendt regnskabspraksis, fortsat

## Passiver

### Hensættelser til udskudt skat og selskabsskat

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gældsmetode. Der er hensat til udskudt skat med 22% af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssige og skattemæssige værdier af aktiver og forpligtelser, og under hensyntagen til den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Skatteværdien af fremførselsberettigede skattemæssige underskud indgår i opgørelsen af den udskudte skat, såfremt det er sandsynligt, at underskuddene kan udnyttes. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealisation sværdi.

Selskabet er sambeskattet med øvrige danske koncernselskaber med Gilleleje Brugsforening A.m.b.a som administrationselskab. Skatteeffekten af sambeskatningen fordeles mellem koncernselskaberne i forhold til deres skattepligtige indkomster efter selskabsskatteovens regler om fuld fordeling med refusion vedrørende skattemæssige underskud.

Sambeskatningsbidrag mellem de sambeskattede selskaber, som ikke er afregnet på balancedagen, klassificeres som sambeskatningsbidrag under enten tilgodehavender eller gældsforpligtelser.

### Gældsforpligtelser

Finansielle forpligtelser indregnes ved låneoptagelsen til det modtagne provenu efter fradrag af afholdte låneomkostninger og andre omkostninger direkte foranlediget af lånefremskaffelsen. I de efterfølgende år måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris svarende til den kapitaliseret værdi ved anvendelse af den effektive rente. Forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over lånets løbetid.

Kortfristede gældsforpligtelser er målt til amortiseret kostpris svarende til nominel værdi.

## Resultatopgørelse

	Note	2024	2023
		DKK	DKK
<b>Bruttofortjeneste</b>		<b>1.119.640</b>	<b>1.451.751</b>
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver	3	-1.909.851	-2.983.767
<b>Resultat af primær drift</b>		<b>-790.211</b>	<b>-1.532.016</b>
Finansielle indtægter		750	0
Finansielle omkostninger	4	-3.376.523	-5.584.581
<b>Resultat før skat</b>		<b>-4.165.984</b>	<b>-7.116.597</b>
Skat af årets resultat	5	435	1.147.182
<b>Årets resultat</b>		<b>-4.165.549</b>	<b>-5.969.415</b>

## Resultatdisponering

	2024	2023
	DKK	DKK
Årets resultat foreslås disponeret således:		
Overført til overført resultat	-4.165.549	-5.969.415
<b>Årets resultat</b>	<b>-4.165.549</b>	<b>-5.969.415</b>

# Aktiver

	Note	31-12-2024	31-12-2023
		DKK	DKK
Grunde og bygninger		37.000.000	37.000.000
<b>Materielle anlægsaktiver</b>	6, 8	<b>37.000.000</b>	<b>37.000.000</b>
<b>Anlægsaktiver</b>		<b>37.000.000</b>	<b>37.000.000</b>
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		13.462	205.488
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		45.475	34.037
Andre tilgodehavender		88.000	350.509
Tilgodehavende sambeskatningsbidrag	5	435	0
Periodeafgrænsningsposter		335.619	382.443
<b>Tilgodehavender</b>		<b>482.991</b>	<b>972.477</b>
<b>Likvide beholdninger</b>		<b>0</b>	<b>234.514</b>
<b>Omsætningsaktiver</b>		<b>482.991</b>	<b>1.206.991</b>
<b>Aktiver i alt</b>		<b>37.482.991</b>	<b>38.206.991</b>

# Passiver

	<u>Note</u>	<u>31-12-2024</u>	<u>31-12-2023</u>
		DKK	DKK
Virksomhedskapital		50.000	50.000
Overført resultat		-59.110.755	-54.945.206
<b>Egenkapital</b>		<b>-59.060.755</b>	<b>-54.895.206</b>
Gæld til kreditinstitutter		16.818.590	17.250.000
Gæld til tilknyttede virksomheder		62.051.012	59.994.853
<b>Langfristede gældsforpligtelser</b>	<b>7</b>	<b>78.869.602</b>	<b>77.244.853</b>
Kortfristet del af langfristede gældsforpligtelser		1.000.000	1.000.000
Gæld til kreditinstitutter		424.238	476.464
Leverandører af varer og tjenesteydelser		137.710	835.400
Gæld til tilknyttede virksomheder		15.183.506	12.983.506
Anden gæld		928.690	561.974
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>		<b>17.674.144</b>	<b>15.857.344</b>
<b>Gældsforpligtelser</b>		<b>96.543.746</b>	<b>93.102.197</b>
<b>Passiver i alt</b>		<b>37.482.991</b>	<b>38.206.991</b>
Going concern og finansielle risici	1		
Pantsætninger og sikkerhedsstillelser	8		
Eventualaktiver	9		
Eventualforpligtelser	10		

# Egenkapitaloppgørelse

	<b>Virksom- hedskapital</b>	<b>Overført resultat</b>	<b>I alt</b>
	DKK	DKK	DKK
Egenkapital pr. 1. januar 2023	50.000	-48.975.791	-48.925.791
Overført via resultatdisponeringen		-5.969.415	-5.969.415
<b>Egenkapital pr. 1. januar 2024</b>	<b>50.000</b>	<b>-54.945.206</b>	<b>-54.895.206</b>
Overført via resultatdisponeringen		-4.165.549	-4.165.549
<b>Egenkapital pr. 31. december 2024</b>	<b>50.000</b>	<b>-59.110.755</b>	<b>-59.060.755</b>

## Noter

### 1. Going concern og finansielle risici

Selskabet ledelse er i løbende dialog med selskabets långivere og har sikret selskabets likviditet for det kommende regnskabsår.

Årsregnskabet er på baggrund af ovenstående aflagt under forudsætningen om selskabets fortsatte drift.

### 2. Personaleomkostninger

	<u>2024</u>	<u>2023</u>
	DKK	DKK
Gennemsnitlig antal heltidsbeskæftigede	<u>0</u>	<u>0</u>

Selskabet har ikke haft ansatte i regnskabsåret udover selskabets direktør, som er ulønnet.

### 3. Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver

	<u>2024</u>	<u>2023</u>
	DKK	DKK
Afskrivninger materielle anlægsaktiver	1.063.033	1.024.836
Nedskrivninger materielle anlægsaktiver	846.818	1.958.931
<b>I alt</b>	<b><u>1.909.851</u></b>	<b><u>2.983.767</u></b>

### 4. Finansielle omkostninger

	<u>2024</u>	<u>2023</u>
	DKK	DKK
Finansielle omkostninger til tilknyttede virksomheder	2.056.159	4.529.286
Øvrige finansielle omkostninger	1.320.364	1.055.295
<b>I alt</b>	<b><u>3.376.523</u></b>	<b><u>5.584.581</u></b>

## Noter, fortsat

### 5. Skat af årets resultat

	Sambeskatsbidrag	Udskudt skat	Skat af årets resultat	2023
	DKK	DKK	DKK	DKK
Skyldig pr. 1. januar 2024	0	0		
Skat af årets resultat	-435	0	-435	-1.147.182
<b>Skyldig pr. 31. december 2024</b>	<b>-435</b>	<b>0</b>		
<b>Skat af årets resultat i resultatopgørelsen</b>			<b>-435</b>	<b>-1.147.182</b>
<i>Som er indregnet således i balancen:</i>				
Kortfristet tilgodehavende (omsætningsaktiv)	-435	0		
<b>I alt</b>	<b>-435</b>	<b>0</b>		

### 6. Materielle anlægsaktiver

	Grunde og bygninger	I alt	2023
	DKK	DKK	DKK
Kostpris pr. 1. januar 2024	63.606.331	63.606.331	61.822.564
Tilgang i året	1.909.851	1.909.851	1.783.767
<b>Kostpris pr. 31. december 2024</b>	<b>65.516.182</b>	<b>65.516.182</b>	<b>63.606.331</b>
Af- og nedskrivninger pr. 1. januar 2024	-26.606.331	-26.606.331	-23.622.564
Årets afskrivninger	-1.063.033	-1.063.033	-1.024.836
Årets nedskrivninger	-846.818	-846.818	-1.958.931
<b>Af- og nedskrivninger pr. 31. december 2024</b>	<b>-28.516.182</b>	<b>-28.516.182</b>	<b>-26.606.331</b>
<b>Regnskabsmæssig værdi pr. 31. december 2024</b>	<b>37.000.000</b>	<b>37.000.000</b>	<b>37.000.000</b>

## Noter, fortsat

### 7. Langfristede forpligtelser

	<u>31-12-2024</u>	<u>31-12-2023</u>
	DKK	DKK
<b>Gældsforpligtelser i alt:</b>		
Gæld til kreditinstitutter	17.818.590	18.250.000
Gæld til tilknyttede virksomheder	60.773.852	59.994.853
<b>I alt</b>	<b><u>78.592.442</u></b>	<b><u>78.244.853</u></b>
<b>Kortfristet del af langfristet gæld:</b>		
Gæld til kreditinstitutter	1.000.000	1.000.000
<b>I alt</b>	<b><u>1.000.000</u></b>	<b><u>1.000.000</u></b>
<b>Gæld, der forfalder mere end 5 år efter balancedagen:</b>		
Gæld til kreditinstitutter	12.000.000	13.000.000
Gæld til tilknyttede virksomheder	60.773.852	59.994.853
<b>I alt</b>	<b><u>72.773.852</u></b>	<b><u>72.994.853</u></b>

### 8. Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Ejerpantebrev, nom. t.kr. 45.000, i selskabets grunde og bygninger med en balanceværdi på t.kr. 37.000 er deponeret som sikkerhed for engagement med långivere.

### 9. Eventualaktiver

	<u>2024</u>
	DKK
Ikke-indregnede udskudte skatteaktiver	<u>9.477.537</u>

### 10. Eventualforpligtelser

KG3 Gilleleje ApS indgår i sambeskatningen med øvrige koncernselskaber og hæfter solidarisk med de øvrige koncernselskaber for forfaldne og ikke afregnede selskabsskatter samt kildeskat af renter, royalties og udbytte. Det samlede beløb for skyldig selskabsskat fremgår af årsrapporten for Gilleleje Brugsforening A.m.b.a. Eventuelle senere korrektioner til selskabsskatter og kildeskat kan medføre at selskabets hæftelse udgør et større beløb.

I forbindelse med selskabets opførsel af ejendommen er der rejst krav mod selskabet fra selskabets lejere og leverandører. Det er på nuværende tidspunkt ikke muligt, at foretage en vurdering af mulige udfald af de rejste krav mod selskabet.

# PENNEO

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registreret, og informationerne er listet herunder.

“Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument.”

## Ulrik Steen Jensen

### Bestyrelsesformand

Serienummer: 0c8e1d25-b17c-491d-98c9-e53c9da24ca5

IP: 89.150.xxx.xxx

2025-06-17 06:41:19 UTC



## Tina Bahr

### Bestyrelsesmedlem

Serienummer: 5b64c706-f36a-4bb9-b2b9-e8a74c72aa9f

IP: 87.49.xxx.xxx

2025-06-17 08:40:08 UTC



## Lars Kjærgaard Corfitzen

### Direktør

Serienummer: f4f318eb-ec1d-444d-a70a-8452a8a2cad5

IP: 94.189.xxx.xxx

2025-06-17 09:06:14 UTC



## Henrik Link

### Bestyrelsesmedlem

Serienummer: 169bbd37-e1b8-4dac-a0c0-ec013e2dc362

IP: 94.189.xxx.xxx

2025-06-17 09:29:00 UTC



## Anne Vibeke Kier

### Bestyrelsesmedlem

Serienummer: 2153086f-cd60-49f8-8ee3-56f688977cd2

IP: 87.60.xxx.xxx

2025-06-17 09:30:07 UTC



## Susanne Gitte Gdaniec

### Bestyrelsesmedlem

Serienummer: 986a564d-5b02-4077-9429-5411593fc800

IP: 94.189.xxx.xxx

2025-06-18 12:34:37 UTC



Penneo dokumentnøgle: 2B559-9Y101-MIBEXD-NMHZ1-1WDKO-HB5CS

Dette dokument er underskrevet digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De underskrevne data er valideret vha. den matematiske hashværdi af det originale dokument. Alle kryptografiske beviser er indlejret i denne PDF for validering i fremtiden.

Dette dokument er forseglet med et kvalificeret elektronisk segl. For mere information om Penneos kvalificerede tillidstjenester, se <https://eutl.penneo.com>.

#### Sådan kan du verificere, at dokumentet er originalt

Når du åbner dokumentet i Adobe Reader, kan du se, at det er certificeret af **Penneo A/S**. Dette beviser, at indholdet af dokumentet er uændret siden underskriftstidspunktet. Bevis for de individuelle underskrivers digitale underskrifter er vedhæftet dokumentet.

Du kan verificere de kryptografiske beviser vha. Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringstjenester for digitale underskrifter.

# PENNEO

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registreret, og informationerne er listet herunder.

“Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument.”

## Kim Falk Bach

Bestyrelsesmedlem

Serienummer: d7228dfa-9029-4f0d-ad6a-eac6ca324c9d

IP: 62.66.xxx.xxx

2025-06-18 15:28:57 UTC



## Carsten Rønne Westergaard

Bestyrelsesmedlem

Serienummer: a1a19b9f-68a3-4924-8d17-41f2fb286b39

IP: 80.210.xxx.xxx

2025-06-20 06:32:51 UTC



## Steen Jagemann Boe Monefeldt

Bestyrelsesmedlem

Serienummer: 14eed4da-9ff8-4cfe-b7f6-ca27c4f3a482

IP: 62.198.xxx.xxx

2025-06-21 19:14:29 UTC



## Henrik Peter Brunstedt

Bestyrelsesmedlem

Serienummer: b22a5117-c05c-40ad-b0fb-fa4028824dc0

IP: 93.167.xxx.xxx

2025-06-25 13:00:25 UTC



## Simon Morthorst

inforevision statsautoriseret revisionsaktieselskab CVR:  
19263096

Statsautoriseret revisor

Serienummer: daab987d-dd37-4dd9-8bac-05ebc25b351e

IP: 93.165.xxx.xxx

2025-06-25 13:12:28 UTC



## Lars Kjærgaard Corfitzen

Dirigent

Serienummer: f4f318eb-ec1d-444d-a70a-8452a8a2cad5

IP: 94.189.xxx.xxx

2025-06-25 13:28:25 UTC



Penneo dokumentnøgle: 2B559-9Y101-MIBEXD-NMHZ1-1WDKO-H85C5

Dette dokument er underskrevet digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De underskrevne data er valideret vha. den matematiske hashværdi af det originale dokument. Alle kryptografiske beviser er indlejret i denne PDF for validering i fremtiden.

Dette dokument er forseglet med et kvalificeret elektronisk segl. For mere information om Penneos kvalificerede tillidstjenester, se <https://eutl.penneo.com>.

**Sådan kan du verificere, at dokumentet er originalt**  
Når du åbner dokumentet i Adobe Reader, kan du se, at det er certificeret af **Penneo A/S**. Dette beviser, at indholdet af dokumentet er uændret siden underskriftstidspunktet. Bevis for de individuelle underskrivers digitale underskrifter er vedhæftet dokumentet.

Du kan verificere de kryptografiske beviser vha. Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringstjenester for digitale underskrifter.