

XBRL-kontroller

"XBRL-indsendelsesoplysninger" nedenfor er gennemgået og godkendt den: 07-05-2015 af: CHH

XBRL-filerne er gemt i denne mappe: K:\81251\XBRL

XBRL-indsendelsesoplysninger

ReportType	Årsrapport
Indsender firma CVR-nr	32285201
Indsender firma navn	Martinsen, Statsautoriseret Revisionspartnerselskab
Indsender firmaadresse gadenavn og husnummer	Øster Allé, 42
Indsender firmaadresse postnummer og by	2100, København Ø
Regnskabsperiodens startdato	2014-01-01
Regnskabsperiodens slutdato	2014-12-31
Regnskabets godkendelsesdato	2015-04-22
Regnskabsaflæggende firma CVR-nr	30247469
Regnskabsaflæggende firma navn	K/S London Southwark Bridge
Regnskabsaflæggende firmaadresse vejnavn	Store Kongensgade
Regnskabsaflæggende firmaadresse vejnummer	110A, 1. tv
Regnskabsaflæggende firmaadresse postnummer	2830
Regnskabsaflæggende firmaadresse by	Virum
Regnskabsaflæggende firma stiftelsesdato	2007-02-08
Regnskabsaflæggende firma hjemsted	København
Revisionsvirksomhedens navn	Martinsen, Statsautoriseret Revisionspartnerselskab
Revisionsvirksomhedens CVR-nr	32285201
Revisors navn	Leif Tomasson
Revisors titel	statsautoriseret revisor
Revisors adresse, vejnavn	Øster Allé
Revisors adresse, vejnummer	42
Revisors adresse, postnummer	2100
Revisors adresse, by	København Ø
Revisors adresse, land	Danmark
Revisors telefonnummer	35 38 48 88
Generalforsamlingsdato	2015-05-06
For- og efternavn på dirigenten på generalforsamlingen	Christina Cederholm
SelskabsType	Regnskabsklasse B
ErklæringsType	Revisionspåtegning

Dette år

Sidste år

XBRL-indsendelsesoplysninger (fortsat)

	Dette år	Sidste år
Resultatopgørelse (artsopdelt)		
Nettoomsætning	22.950.266	20.422.366
Andre eksterne omkostninger	-405.874	-376.604
Bruttoresultat	22.544.392	20.045.762
Dagsværdiregulering af investeringsejendomme	4.889.314	955.139
Resultat af primær drift	27.433.706	21.000.901
Andre finansielle indtægter	692.750	428.588
Øvrige finansielle omkostninger	-19.928.302	-19.126.015
Ordinært resultat før skat	8.198.154	2.303.474
Årets resultat	8.198.154	2.303.474
Resultatdisponering		
Overføres til/fra overført resultat	8.198.154	2.303.474
Aktiver		
Investeringsejendomme	413.399.376	387.526.614
Materielle anlægsaktiver i alt	413.399.376	387.526.614
Anlægsaktiver i alt	413.399.376	387.526.614
Andre tilgodehavender	5.503	7.638
Tilgodehavender i alt	5.503	7.638
Likvide beholdninger	8.251.040	8.043.554
Omsætningsaktiver i alt	8.256.543	8.051.192
Aktiver i alt	421.655.919	395.577.806
Passiver		
Virksomhedskapital	225.000.000	225.000.000
Vedtægtsmæssige reserver	-140.743.650	-140.743.650
Overført resultat	-11.826.135	-20.024.289
Egenkapital i alt	72.430.215	64.232.061
Gæld til realkreditinstitutter	317.760.641	286.474.136
Gæld til tilknyttede virksomheder	149.830	151.877
Langfristede gældsforpligtelser i alt	317.910.471	286.626.013
Kortfristet del af langfristet gæld	20.675.963	34.427.371
Gæld til pengeinstitutter	0	194.994
Anden gæld	4.989.782	4.683.723
Periodeafgrænsningsposter	5.649.488	5.413.644
Kortfristede gældsforpligtelser i alt	31.315.233	44.719.732
Gældsforpligtelser i alt	349.225.704	331.345.745
Passiver i alt	421.655.919	395.577.806
Finansielle omkostninger		
Finansielle omkostninger, tilknyttede virksomheder	10.453	11.141
Andre finansielle omkostninger	19.917.849	19.114.874
I alt	19.928.302	19.126.015
Investeringsejendomme		
Kostpris, primo	441.986.650	

XBRL-indsendelsesoplysninger (fortsat)

	Dette år	Sidste år
Kostpris, ultimo	441.986.650	
Regulering til dagsværdi, primo	-54.460.036	
Årets regulering til dagsværdi	25.872.762	
Regulering til dagsværdi, ultimo	-28.587.274	
Investeringsjendomme, ultimo	413.399.376	
Gældsforpligtelser	Afdrag 1. år	Restg. ef. 5 år
Gæld til realkreditinstitutter	20.675.963	283.479.876
Virksomhedskapital		
Saldo Primo	225.000.000	225.000.000
	225.000.000	225.000.000
Vedtægtsmæssige reserver		
Saldo Primo	-140.743.650	-140.743.650
	-140.743.650	-140.743.650
Overført resultat		
Saldo Primo	-20.024.289	-22.327.763
Årets overførte resultat	8.198.154	2.303.474
	-11.826.135	-20.024.289