

GBH REVISION &
RÅDGIVNING A/S

Registreret Revisionsaktieselskab

M.D. Madsensvej 13
3450 Allerød

Telefon 48 14 38 00
Mail gbh@gbh.dk
Web www.gbh.dk

CVR. nr. 17 61 04 30

MONSTERA APS
STOKHOLTSVEJ 31, 4173 FJENNESLEV
CVR.NR. 45 07 84 69

ÅRSRAPPORT
13. SEPTEMBER 2024 - 31. DECEMBER 2025
1. REGNSKABSÅR

Pdok

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling, den 27. april 2026.

dirigent Tommy Hahn Sørensen

INDHOLDSFORTEGNELSE

Påtegninger	
Ledelsespåtegning	2
Den uafhængige revisors erklæring om opstilling af årsrapport	3
Ledelsesberetning	
Selskabsoplysninger	4
Ledelsesberetning	5
Årsregnskab	
Anvendt regnskabspraksis	6-7
Resultatopgørelse	8
Balance	9-10
Egenkapitalopgørelse	11
Noter	12

LEDELSESPÅTEGNING

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 13. september 2024 - 31. december 2025 for Monstera ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2025 og af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 13. september 2024 - 31. december 2025.

Selskabet opfylder årsregnskabslovens betingelser for fritagelse for revision.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Fjenneslev, den 24. april 2026

Direktion

direktør Tommy Hahn Sørensen

REVISORS ERKLÆRING OM OPSTILLING AF ÅRSRAPPORT

Til den daglige ledelse i Monstera ApS

Vi har opstillet årsrapporten for Monstera ApS for regnskabsåret 13. september 2024 – 31. december 2025 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsrapporten omfatter ledelsespåtegning, ledelsesberetning, anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsrapporten i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisorers etiske adfærd (IESBA Code) herunder principper om integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsrapporten samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsrapporten, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsrapporten. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsrapporten er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Allerød, den 24. april 2026
GBH REVISION & RÅDGIVNING
REGISTRERET REVISIONSAKTIESELSKAB
CVR-NR. 17 61 04 30

Morten Riise Andersen
registreret revisor
medlem af FSR - danske revisorer
mne 26754

SELSKABSOPLYSNINGER

Selskabet	Monstera ApS Stokholtsvej 31 4173 Fjenneslev CVR. nr.: 45 07 84 69 Stiftelsesdato: 13. september 2024 Hjemsteds kommune: Sorø Regnskabsperiodens startdato: 13. september 2024 Regnskabsperiodens slutdato: 31. december 2025
Direktion	Direktør Tommy Hahn Sørensen
Revisor	GBH Revision & Rådgivning Registreret Revisionsaktieselskab M. D. Madsensvej 13 3450 Allerød
Pengeinstitut	Nykredit Bank A/S

LEDELSESBERETNING FOR 2024/25

Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets aktivitet består i investering og formuepleje samt hermed beslægtet virksomhed.

Begivenheder efter regnskabsårets afslutning

Der er fra regnskabsårets afslutning og frem til i dag ikke indtrådt væsentlige forhold, som vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling, som den fremgår af årsrapporten.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Årsrapporten for Monstera ApS for 2024/25 er aflagt i overensstemmelse med Årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder med tilvalg af enkelte regler fra regnskabsklasse C.

De væsentligste indregnings- og målingsprincipper er følgende:

Resultatopgørelsen

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration, lokaler, tab på debitorer m.v.

Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger.

Udbytte fra kapitalandele indtægtsføres i det regnskabsår, hvor udbyttet deklarerer.

Skat af årets resultat

Skat af årets skattepligtige indkomst samt forskydning i udskudt skat og eventuelle reguleringer fra tidligere års skatter indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Selskabet er sambeskattet med dets modervirksomhed. Den aktuelle selskabsskat fordeles mellem de sambeskattede selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomster.

Pdok

Balancen

Finansielle anlægsaktiver

Kapitalandele i associerede virksomheder

Kapitalandele består af anparter i associerede virksomheder. Anparterne måles til kostpris. I de tilfælde hvor kostprisen overstiger nettorealisationsværdien, nedskrives til denne lavere værdi.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Værdiforringelse af anlægsaktiver

Den regnskabsmæssig værdi af immaterielle, materielle og finansielle anlægsaktiver vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved afskrivning.

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv henholdsvis gruppe af aktiver. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Genindvindingsværdi er den højeste værdi af nettosalgspris og kapitalværdi. Kapitalværdien opgøres som nutidsværdien af de forventede nettopengestrømme fra anvendelsen af aktivet eller aktivgruppen og forventede nettopengestrømme ved salg af aktivet eller aktivgruppen efter endt brugstid.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles i balancen til nominel værdi med fradrag af nedskrivninger til imødegåelse af tab. Nedskrivninger til imødegåelse af tab opgøres på grundlag af en individuel vurdering af de enkelte tilgodehavender.

Udbytte

Udbytte, som forventes udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen.

Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for betalte acontoskatter.

Skyldige og tilgodehavende sambeskatningsbidrag indregnes i balancen som "Tilgodehavende sambeskatningsbidrag" eller "Skyldigt sambeskatningsbidrag".

Pdok

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser, med fradrag af skattemæssige underskud.

Ved negativ udskudt skat vil den udskudte skat blive aktiveret, såfremt det vurderes, at selskabet i de kommende år vil kunne udnytte den negative udskudte skat.

For indeværende år er anvendt en skattesats på 22%.

Gældsforpligtelser

Øvrige gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

RESULTATOPGØRELSE FOR ÅRET 2024/25Noter

	Andre eksterne omkostninger	<u>-23.878</u>
	BRUTTORESULTAT	-23.878
1	Personaleomkostninger	<u>0</u>
	DRIFTSRESULTAT	-23.878
	Andre finansielle indtægter	57.584
	Finansielle omkostninger	<u>-58.271</u>
	RESULTAT FØR SKAT	-24.565
2	Skat af årets resultat	<u>0</u>
	ÅRETS RESULTAT	<u>-24.565</u>
	Forslag til resultatdisponering	
	Udbytte for regnskabsåret	0
	Overført resultat	<u>-24.565</u>
	RESULTATDISPONERING I ALT	<u>-24.565</u>

BALANCE PR. 31. DECEMBER 2025**A K T I V E R**Noter

Kapitalandele i associerede virksomheder	312.001
Tilgodehavender associerede virksomheder	<u>1.130.069</u>
Finansielle anlægsaktiver	<u>1.442.070</u>
ANLÆGSAKTIVER	<u>1.442.070</u>
Andre tilgodehavender	<u>0</u>
Tilgodehavender	<u>0</u>
Likvide beholdninger	<u>19.136</u>
OMSÆTNINGSAKTIVER	<u>19.136</u>
AKTIVER	<u>1.461.206</u>

BALANCE PR. 31. DECEMBER 2025**PASSIVER**Noter

Virksomhedskapital	40.000
Overført resultat	-24.565
Foreslået udbytte	<u>0</u>
EGENKAPITAL	<u>15.435</u>
Leverandører af varer og tjenesteydelser	0
Gæld tilknyttede virksomheder	1.430.771
Anden gæld	<u>15.000</u>
Kortfristede gældsforpligtelser	<u>1.445.771</u>
GÆLDSFORPLIGTELSE	<u>1.445.771</u>
PASSIVER	<u>1.461.206</u>

3 Eventualforpligtelser

4 Ejerforhold

EGENKAPITALOPGØRELSE

	Virksomheds- kapital	Overført resultat	Udbytte	I alt
Egenkapital 13.9.2024	40.000	0	0	40.000
Overført af årets resultat	0	-24.565	0	-24.565
Udbetalt udbytte	0	0	0	0
Forslag til udbytte	0	0	0	0
Egenkapital 31.12.2025	40.000	-24.565	0	15.435

Virksomhedskapitalen har været uændret kr. 40.000 siden 13. september 2024.

NOTER**1 Personalemkostninger**

Selskabet har ikke beskæftiget personale i regnskabsåret 2024/25, udover den til Erhvervsstyrelsen anmeldte direktør. Der er ikke udbetalt vederlag herfor.

Antal fuldtidsbeskæftigede personer i gennemsnit	<u>0</u>
--	----------

2 Skat af årets resultat

Beregnet skat af årets skattepligtige indkomst	0
--	---

Udskudt skat 13.9.2024	0
------------------------	---

Udskudt skat 31.12.2025	<u>0</u>
-------------------------	----------

	<u>0</u>
--	----------

3 Eventualforpligtelser

Selskabet hæfter i henhold til selskabsskattelovens regler subsidiært for skatten af de øvrige koncernforbundne selskabers sambeskatningsindkomst og alene begrænset til den ejerandel, hvormed selskabet indgår i koncernen.

4 Ejerforhold

Følgende kapitalejere er noteret i selskabets ejerbog som ejende minimum 5% af stemmerne eller minimum 5% af virksomhedskapitalen:

Hahn Retail ApS
Stokholtsvej 31
4173 Fjenneslev

PENNEO

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registreret, og informationerne er listet herunder.

“Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument.”

Tommy Hahn Sørensen

Direktør
Serienummer: 698802d3-a798-4650-9736-ca1af0ea5c12
IP: 80.62.xxx.xxx
2026-04-27 09:25:53 UTC



Morten Riise Andersen (CVR valideret)

GBH REVISION & RÅDGIVNING REGISTRERET
REVISIONSAKTIESELSKAB CVR: 17610430
Registreret revisor
På vegne af: GBH Revision & Rådgivning A/S
Serienummer: b9cc52bf-aa6c-40fb-bb8c-04fc04614454
IP: 80.63.xxx.xxx
2026-04-27 11:04:06 UTC



Tommy Hahn Sørensen

Dirigent
Serienummer: 698802d3-a798-4650-9736-ca1af0ea5c12
IP: 80.208.xxx.xxx
2026-04-29 11:10:55 UTC



Pdok

Dette dokument er underskrevet digitalt via Penneo.com. De underskrevne data er valideret vha. den matematiske hashværdi af det originale dokument. Alle kryptografiske beviser er indlejret i denne PDF for validering i fremtiden.

Dette dokument er forseglet med et kvalificeret elektronisk segl. For mere information om Penneos kvalificerede tillidstjenester, se <https://eu1.penneo.com>.

Sådan kan du verificere, at dokumentet er originalt
Når du åbner dokumentet i Adobe Reader, kan du se, at det er certificeret af Penneo A/S. Dette beviser, at indholdet af dokumentet er uændret siden underskriftstidspunktet. Bevis for de individuelle underskrivers digitale underskrifter er vedhæftet dokumentet.

Du kan verificere de kryptografiske beviser vha. Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringstjenester for digitale underskrifter.