

---

# ***BB FINANS ApS***

Søndervej 12, 2830 Virum

## **Årsrapport for 1. juli 2021 - 30. juni 2022**

---

CVR-nr. 32 35 94 69

Årsrapporten er  
fremlagt og godkendt  
på selskabets ordinære  
generalforsamling  
den 29/8 2022

Birgitte Bojen  
Dirigent



# Indholdsfortegnelse

|                                                 | <u>Side</u> |
|-------------------------------------------------|-------------|
| <b>Påtegninger</b>                              |             |
| Ledelsespåtegning                               | 1           |
| Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab | 2           |
| <b>Selskabsoplysninger</b>                      |             |
| Selskabsoplysninger                             | 3           |
| <b>Årsregnskab</b>                              |             |
| Resultatopgørelse 1. juli 2021 - 30. juni 2022  | 4           |
| Balance 30. juni 2022                           | 5           |
| Egenkapitalopgørelse                            | 7           |
| Noter til årsregnskabet                         | 8           |

# Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. juli 2021 - 30. juni 2022 for BB FINANS ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Selskabet opfylder betingelserne for at undlade at lade årsregnskabet revidere.

Årsregnskabet giver efter min opfattelse et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. juni 2022 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for 2021/22.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Virum, den 29. august 2022

**Direktion**

Birgitte Bojen  
Direktør

# Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

Til ledelsen i BB FINANS ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for BB FINANS ApS for regnskabsåret 1. juli 2021 - 30. juni 2022 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter, herunder anvendt regnskabspraksis.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisorers etiske adfærd (IESBA Code), herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Herning, den 29. august 2022

**PricewaterhouseCoopers**

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

CVR-nr. 33 77 12 31

Kim Vorret

statsautoriseret revisor

mne33256

# Selskabsoplysninger

|                      |                                                                                                                                                                                                                             |
|----------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Selskabet</b>     | BB FINANS ApS<br><br>Søndervej 12<br>2830 Virum<br><br>CVR-nr: 32 35 94 69<br>Regnskabsperiode: 1. juli 2021 - 30. juni 2022<br>Stiftet: 5. august 2009<br>Regnskabsår: 14. regnskabsår<br>Hjemstedskommune: Lyngby-Taarbæk |
| <b>Direktion</b>     | Birgitte Bojen                                                                                                                                                                                                              |
| <b>Revisor</b>       | PricewaterhouseCoopers<br>Statsautoriseret Revisionspartnerselskab<br>Platanvej 4<br>7400 Herning                                                                                                                           |
| <b>Pengeinstitut</b> | Vestjysk Bank<br>Vestergade 1<br>7500 Holstebro                                                                                                                                                                             |

# Resultatopgørelse 1. juli 2021 - 30. juni 2022

|                                                       | Note | 2021/22<br>DKK    | 2020/21<br>DKK   |
|-------------------------------------------------------|------|-------------------|------------------|
| <b>Bruttoresultat</b>                                 |      | <b>0</b>          | <b>0</b>         |
| Administrationsomkostninger                           |      | -133.440          | -126.952         |
| <b>Resultat før finansielle poster</b>                |      | <b>-133.440</b>   | <b>-126.952</b>  |
| Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder | 2    | -20.745           | 803.751          |
| Finansielle indtægter                                 |      | 108.742           | 1.936.810        |
| Finansielle omkostninger                              |      | -1.371.354        | -118.560         |
| <b>Resultat før skat</b>                              |      | <b>-1.416.797</b> | <b>2.495.049</b> |
| Skat af årets resultat                                | 3    | 0                 | -372.064         |
| <b>Årets resultat</b>                                 |      | <b>-1.416.797</b> | <b>2.122.985</b> |

## Resultatdisponering

|                                        | 2021/22<br>DKK    | 2020/21<br>DKK   |
|----------------------------------------|-------------------|------------------|
| <b>Forslag til resultatdisponering</b> |                   |                  |
| Betalt ekstraordinært udbytte          | 0                 | 200.000          |
| Foreslået udbytte for regnskabsåret    | 500.000           | 200.000          |
| Overført resultat                      | -1.916.797        | 1.722.985        |
|                                        | <b>-1.416.797</b> | <b>2.122.985</b> |

## Balance 30. juni 2022

### Aktiver

|                                          | Note | 2021/22<br>DKK | 2020/21<br>DKK |
|------------------------------------------|------|----------------|----------------|
| Kapitalandele i associerede virksomheder | 4    | 0              | 5.649.370      |
| Finansielle anlægsaktiver                |      | 0              | 5.649.370      |
| Anlægsaktiver                            |      | 0              | 5.649.370      |
| Selskabsskat                             |      | 16.060         | 0              |
| Tilgodehavender                          |      | 16.060         | 0              |
| Værdipapirer                             | 5    | 7.277.336      | 9.149.158      |
| Likvide beholdninger                     |      | 119.353        | 176.584        |
| Omsætningsaktiver                        |      | 7.412.749      | 9.325.742      |
| Aktiver                                  |      | 7.412.749      | 14.975.112     |

## Balance 30. juni 2022

### Passiver

|                                          | Note | 2021/22          | 2020/21           |
|------------------------------------------|------|------------------|-------------------|
|                                          |      | DKK              | DKK               |
| Selskabskapital                          |      | 125.000          | 125.000           |
| Overført resultat                        |      | 6.531.196        | 8.447.993         |
| Foreslået udbytte for regnskabsåret      |      | 500.000          | 200.000           |
| <b>Egenkapital</b>                       |      | <b>7.156.196</b> | <b>8.772.993</b>  |
|                                          |      |                  |                   |
| Leverandører af varer og tjenesteydelser |      | 16.250           | 16.250            |
| Gæld til selskabsdeltagere og ledelse    |      | 240.303          | 305.086           |
| Selskabsskat                             |      | 0                | 312.216           |
| Anden gæld                               |      | 0                | 5.568.567         |
| <b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>   |      | <b>256.553</b>   | <b>6.202.119</b>  |
|                                          |      |                  |                   |
| <b>Gældsforpligtelser</b>                |      | <b>256.553</b>   | <b>6.202.119</b>  |
|                                          |      |                  |                   |
| <b>Passiver</b>                          |      | <b>7.412.749</b> | <b>14.975.112</b> |

|                          |   |
|--------------------------|---|
| Væsentligste aktiviteter | 1 |
| Anvendt regnskabspraksis | 6 |

## Egenkapitalopgørelse

|                             | Selskabs-<br>kapital | Overført<br>resultat | Foreslået<br>udbytte for<br>regnskabs-<br>året | I alt            |
|-----------------------------|----------------------|----------------------|------------------------------------------------|------------------|
|                             | DKK                  | DKK                  | DKK                                            | DKK              |
| Egenkapital 1. juli         | 125.000              | 8.447.993            | 200.000                                        | 8.772.993        |
| Betalt ordinært udbytte     | 0                    | 0                    | -200.000                                       | -200.000         |
| Årets resultat              | 0                    | -1.916.797           | 500.000                                        | -1.416.797       |
| <b>Egenkapital 30. juni</b> | <b>125.000</b>       | <b>6.531.196</b>     | <b>500.000</b>                                 | <b>7.156.196</b> |

# Noter til årsregnskabet

## 1. Væsentligste aktiviteter

Selskabets aktivitet er formueforvaltning.

## 2. Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder

|                                               | 2021/22<br>DKK | 2020/21<br>DKK |
|-----------------------------------------------|----------------|----------------|
| Andel af overskud i associerede virksomheder  | 0              | 803.751        |
| Andel af underskud i associerede virksomheder | -20.745        | 0              |
|                                               | <b>-20.745</b> | <b>803.751</b> |

## 3. Skat af årets resultat

|                     | 2021/22<br>DKK | 2020/21<br>DKK |
|---------------------|----------------|----------------|
| Årets aktuelle skat | 0              | 372.064        |
|                     | <b>0</b>       | <b>372.064</b> |

## 4. Kapitalandele i associerede virksomheder

|                                       | 2021/22<br>DKK | 2020/21<br>DKK    |
|---------------------------------------|----------------|-------------------|
| Kostpris 1. juli                      | 10.391.200     | 10.391.200        |
| Afgang i årets løb                    | -10.391.200    | 0                 |
| Kostpris 30. juni                     | <b>0</b>       | <b>10.391.200</b> |
| Værdireguleringer primo 1. juli       | -4.741.830     | -545.581          |
| Årets afgang                          | 10.315.700     | 0                 |
| Årets resultat                        | -13.870        | 803.751           |
| Modtagne udbytter                     | -5.560.000     | -5.000.000        |
| Værdireguleringer 30. juni            | <b>0</b>       | <b>-4.741.830</b> |
| <b>Regnskabsmæssig værdi 30. juni</b> | <b>0</b>       | <b>5.649.370</b>  |

Kapitalandele i associerede virksomheder specificeres således:

| Navn                    | Hjemsted | Selskabs-<br>kapital | Stemme- og<br>ejerandel |
|-------------------------|----------|----------------------|-------------------------|
| Trehøje Døre Invest ApS | Herning  | 151.000              | 50%                     |

## Noter til årsregnskabet

### 5. Værdipapirer

Aktier

| <u>2021/22</u>          | <u>2020/21</u>          |
|-------------------------|-------------------------|
| DKK                     | DKK                     |
| <u>7.277.336</u>        | <u>9.149.158</u>        |
| <u><b>7.277.336</b></u> | <u><b>9.149.158</b></u> |

# Noter til årsregnskabet

## 6. Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for BB FINANS ApS for 2021/22 er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg af enkelte regler i klasse C.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Årsregnskabet for 2021/22 er aflagt i DKK.

### Generelt om indregning og måling

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

### Omregning af fremmed valuta

Som præsentations valuta benyttes danske kroner. Alle andre valutaer anses som fremmed valuta.

Transaktioner i fremmed valuta omregnes til transaktionsdagens kurs. Valutakursdifferencer, der opstår mellem transaktionsdagens kurs og kursen på betalingsdagen, indregnes i resultatopgørelsen som en finansiell post. Hvis valutapositioner anses for sikring af fremtidige pengestrømme, indregnes værdireguleringerne direkte på egenkapitalen.

Tilgodehavender, gæld og andre monetære poster i fremmed valuta, som ikke er afregnet på balancedagen, måles til balancedagens valutakurs. Forskellen mellem balancedagens kurs og kursen på tidspunktet for tilgodehavendets eller gældens opståen indregnes i resultatopgørelsen under finansielle indtægter og omkostninger.

## Resultatopgørelse

### Bruttoresultat

Bruttoresultat omfatter med henvisning til årsregnskabslovens § 32 et sammendrag af nettoomsætning og andre driftsindtægter.

### Administrationsomkostninger

Administrationsomkostninger omfatter kontoromkostninger mv.

### Resultat af kapitalandele i associerede virksomheder

I resultatopgørelsen indregnes den forholdsmæssige andel af resultat for året under posten "Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder".

# Noter til årsregnskabet

## Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

## Skat af årets resultat

Skat af årets resultat, som består af årets aktuelle skat og årets udskudte skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til egenkapitaltransaktioner.

## Balance

### Kapitalandele i associerede virksomheder

Kapitalandele i associerede virksomheder indregnes og måles efter den indre værdis metode.

I balancen indregnes under posten "Kapitalandele i associerede virksomheder" den forholdsmæssige ejerandel af virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi opgjort med udgangspunkt i dagsværdien af de identificerbare nettoaktiver på anskaffelsestidspunktet med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer eller tab og med tillæg af resterende værdi af eventuelle merværdier og goodwill opgjort på tidspunktet for anskaffelsen af virksomhederne.

Den samlede nettoopskrivning af kapitalandele i associerede virksomheder henlægges via overskudsdisponeringen til "Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode" under egenkapitalen. Reserven reduceres med udbytteudlodninger til moderselskabet og reguleres med andre egenkapitalbevægelser i de associerede virksomheder.

Associerede virksomheder med negativ regnskabsmæssig indre værdi indregnes til DKK 0. Hvis moderselskabet har en retslig eller en faktisk forpligtelse til at dække virksomhedens underbalance, indregnes en hensat forpligtelse hertil.

### Værdipapirer

Værdipapirer, indregnet under omsætningsaktiver, omfatter børsnoterede obligationer og aktier, der måles til dagsværdien på balancedagen. Dagsværdien opgøres på grundlag af den senest noterede salgskurs.

### Egenkapital

#### Udbytte

Udbytte, som ledelsen foreslår uddelt for regnskabsåret, vises som en særskilt post under egenkapitalen.

#### Aktuelle skattetilgodehavender og -forpligtelser

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter. Tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen indregnes i resultatopgørelsen under finansielle poster.

#### Finansielle gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, der i al væsentlighed svarer til nominel værdi.