

Bo Godt Horsens K/S
Næsset 24
8700 Horsens

CVR-nr.: 34080569

Årsrapport for 2011/2012

Opstillet uden revision eller review

Godkendt på selskabets generalforsamling, den 25. juni 2013



Dirigent

INDHOLDSFORTEGNELSE

Påtegninger

Ledespåtegning	3
Erklæring om assistance afgivet af uafhængig revisor	4

Årsregnskab 5. december 2011 - 31. december 2012

Anvendt regnskabspraksis.....	5
Resultatopgørelse	6
Balance	7
Noter	9

LEDELSESPÅTEGNING

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for perioden 5. december 2011 - 31. december 2012 for Bo Godt Horsens K/S.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2012 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for perioden 5. december 2011 - 31. december 2012.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Horsens, den 25. juni 2013

Direktion



Søren S. Skjærbæk

Til ledelsen af Bo Godt Horsens K/S

På grundlag af virksomhedens bogføring og øvrige oplysninger modtaget fra virksomhedens ledelse, har vi opstillet årsregnskabet for Bo Godt Horsens K/S for perioden 5. december 2011 - 31. december 2012. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Virksomhedens ledelse har ansvaret for årsregnskabet.

Vi har tilrettelagt og udført vort arbejde i overensstemmelse med den internationale standard om assistance med regnskabsopstilling og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Vi har ikke revideret eller udført review af årsregnskabet og udtrykker derfor ikke nogen grad af sikkerhed derom.

Daugaard, den 25. juni 2013

Revisionskontoret i Daugaard,
Registreret Revisionsaktieselskab



Karen Hansen Lyse
Registreret Revisor
FSR - danske revisorer

GENERELT

Årsregnskabet for Bo Godt Horsens K/S for 2011/12 er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B.

Det er virksomhedens første regnskabsår, hvorfor resultatopgørelse, balance og noter ikke indeholder sammenligningstal.

Generelt om indregning og måling

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde virksomheden, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå virksomheden, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsregnskabet aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterer på balancedagen.

RESULTATOPGØRELSEN

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger.

Pantebrevsbeholdning måles til kostpris.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominal værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

Værdipapirer og kapitalandele

Pantebreve indregnes til kostpris.

Gældsforpligtelser

Andre gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede og associerede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominal værdi.

RESULTATOPGØRELSE FOR 5. DECEMBER TIL 31. DECEMBER

	2011/12
Andre finansielle indtægter	56.603
1 Andre finansielle omkostninger	-2.830
	<hr/>
Ordinært resultat før skat	53.773
	<hr/>
Årets resultat	53.773
	<hr/> <hr/>
 Forslag til resultatdisponering	
Overført resultat	53.773
	<hr/>
Disponeret i alt	53.773
	<hr/> <hr/>

BALANCE PR. 31. DECEMBER

<u>AKTIVER</u>		2012
Andre tilgodehavender.....	56.603	
Tilgodehavender	56.603	
Andre værdipapirer og kapitalandele	1.650.000	
Værdipapirer og kapitalandele.....	1.650.000	
Omsætningsaktiver	1.706.603	
Aktiver	1.706.603	

		<u>PASSIVER</u>	2012
	Virksomhedskapital.....		300.000
	Overført resultat.....		53.773
2	Egenkapital		353.773
3	Anden gæld		1.352.830
	Kortfristede gældsforpligtelser		1.352.830
	Gældsforpligtelser.....		1.352.830
	Passiver.....		1.706.603
4	Eventualposter mv.		
5	Pantsætninger og sikkerhedsstillelser		
6	Selskabets hovedaktivitet		

NOTER

2011/12

1 Andre finansielle omkostninger

Renter til komplementarselskabet.....	2.830
	<u>2.830</u>

2 Egenkapital

	Kapital- regulering	Forslag til resultatdispon- ering	Ultimo
Virksomhedskapital.....	300.000	0	300.000
Overført resultat.....	0	53.773	53.773
	<u>300.000</u>	<u>53.773</u>	<u>353.773</u>

Virksomhedens stamkapital udgør kr. 300.000 fordelt på 300 kommanditanparter á kr. 1.000.
Hver kommanditist hæfter for kr. 5.230 pr. kommanditanpart á kr. 1.000.

2012

3 Anden gæld

Gæld til komplementarselskabet.....	83.830
Gæld til kommanditisterne	1.269.000
	<u>1.352.830</u>

4 Eventualposter mv.

Ingen.

5 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Ingen.

6 Selskabets hovedaktivitet

Selskabets hovedaktivitet er køb og salg af fast ejendom og dermed relateret virksomhed.

