



**RENGØRINGSCENTRET AIS**

*Marielundvej 48A, 2730 Herlev*

**CVR-nummer: 24210669**

**ÅRSRAPPORT  
1. januar - 31. december 2024**

(40. regnskabsår)

Godkendt på selskabets generalforsamling, den \_\_\_/\_\_\_ 2025

---

Dirigent  
*Jan Egert Nielsen*

## INDHOLDSFORTEGNELSE

---

### **Påtegninger**

Ledespåtegning	3
Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang	4

### **Ledelsesberetning mv.**

Selskabsoplysninger	6
Ledelsesberetning	7

### **Årsregnskab 1. januar - 31. december 2024**

Anvendt regnskabspraksis	8
Resultatopgørelse	12
Balance	13
Egenkapitalopgørelse	15
Noter	16

## LEDELSESPÅTEGNING

---

Bestyrelsen og direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for perioden 1. januar - 31. december 2024 for Rengøringscentret A/S.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2024 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for perioden 1. januar - 31. december 2024.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Herlev, den        /        2025

### Direktion

Mads Mortensen

### Bestyrelse

Jan Egert Nielsen  
Formand

Anne Nielsen

Lisa Mortensen

## DEN UAFHÆNGIGE REVISORS ERKLÆRING OM UDVIDET GENNEMGANG

---

### Til kapitalejerne i Rengøringscentret A/S Erklæring om udvidet gennemgang af årsregnskabet Konklusion

Vi har udført udvidet gennemgang af årsregnskabet for Rengøringscentret A/S for perioden 1. januar - 31. december 2024, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2024 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for perioden 1. januar - 31. december 2024 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

### Grundlag for konklusion

Vi har udført vores udvidede gennemgang i overensstemmelse med Erhvervsstyrelsens erklæringsstandard for små virksomheder og FSR – danske revisors standard om udvidet gennemgang af årsregnskaber, der udarbejdes efter årsregnskabsloven. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i afsnittet "Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet".

Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisors etiske adfærd (IESBA Code) og de yderligere etiske krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse krav og IESBA Code.

Det er vores opfattelse, at det opnåede bevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

### Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

### Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet. Dette kræver, at vi planlægger og udfører handlinger med henblik på at opnå begrænset sikkerhed for vores konklusion om årsregnskabet og derudover udfører specifikt krævede supplerende handlinger med henblik på at opnå yderligere sikkerhed for vores konklusion.

En udvidet gennemgang omfatter handlinger, der primært består af forespørgsler til ledelsen og, hvor det er hensigtsmæssigt, andre i virksomheden, analytiske handlinger og de specifikt krævede supplerende handlinger samt vurdering af det opnåede bevis.

Omfanget af handlinger, der udføres ved en udvidet gennemgang, er mindre end ved en revision, og vi udtrykker derfor ingen revisionskonklusion om årsregnskabet.

### Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

## DEN UAFHÆNGIGE REVISORS ERKLÆRING OM UDVIDET GENNEMGANG

---

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores udvidede gennemgang af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved den udvidede gennemgang eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Frederiksberg C, den        /        2025

### **Revision København**

Godkendt Revisionspartnerselskab  
CVR.: 34619654

Mads Lutz Jørgensen  
Registreret revisor, Cand.merc.aud. FSR - Danske Revisorer  
mne35797

## SELSKABSOPLYSNINGER

---

<b>Selskabet</b>	Rengøringscentret A/S Marielundvej 48A 2730 Herlev
	Telefon: 38 87 49 50 Telefax: 38 86 82 77 Hjemmeside: www.r-c.dk E-mail: mail@r-c.dk
	CVR-nr.: 24 21 06 69 Regnskabsår: 1. januar - 31. december Kundenr.: 14372181
<b>Bestyrelse</b>	Jan Egert Nielsen, formand Anne Nielsen Lisa Mortensen
<b>Direktion</b>	Mads Mortensen
<b>Revisor</b>	Revision København Godkendt Revisionspartnerselskab Gammel Kongevej 138A, st. 1850 Frederiksberg C
<b>Ejerforhold</b>	A/S Skademosegård L&M Mortensen Invest ApS

## LEDELSESBERETNING

---

### **Selskabets væsentligste aktiviteter**

Selskabets væsentligste aktiviteter har i lighed med tidligere år bestået af at drive handel, herunder import og export, industri, servicevirksomhed og investering.

### **Usædvanlige forhold**

Der har ikke været øvrige enkeltstående begivenheder i regnskabsåret, som er af så væsentlig karakter, at det kræver omtale i ledelsesberetningen.

Oplysninger om selskabets nettoomsætning er udeladt af konkurrencemæssige hensyn.

### **Usikkerhed ved indregning og måling**

Der er i regnskabsåret ikke konstateret væsentlige usikkerhed vedrørende indregning og måling af regnskabsposter.

### **Udviklingen i selskabets aktiviteter og økonomiske forhold**

Selskabet har fortsat sine normale driftsaktiviteter.

### **Betydningsfulde hændelser indtruffet efter statusdag**

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

---

### GENERELT

Årsregnskabet for Rengøringscentret A/S for 2024 er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for selskaber i regnskabsklasse B med tilvalg af enkelte regler for klasse C-selskaber.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

### Generelt om indregning og måling

Årsregnskabet er udarbejdet med udgangspunkt i det historiske kostprisprincip.

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af afdrag og tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostprisen og det nominelle beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsregnskabet aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterer på balancedagen.

### Leasing

Ydelser til operationelle leasingkontrakter indregnes lineært i resultatopgørelsen over leasingperioden. Restforpligtelsen oplyses under eventualforpligtelser.

### Omregning af fremmed valuta

Transaktioner i fremmed valuta omregnes til transaktionsdagens kurs. Gevinster og tab, der opstår mellem transaktionsdagens kurs og kursen på betalingsdagen, indregnes i resultatopgørelsen som en finansiell post.

Tilgodehavender, gæld og andre monetære poster i fremmed valuta, som ikke er afregnet på balancedagen, omregnes til balancedagens kurs. Forskelle mellem balancedagens kurs og transaktionsdagens kurs indregnes i resultatopgørelsen som en finansiell post.

## RESULTATOPGØRELSEN

### Generelt

Med henvisning til årsregnskabslovens § 32 er visse indtægter og omkostninger sammendraget i regnskabsposten bruttofortjeneste.

### Bruttofortjeneste

Bruttofortjenesten består af sammentrækning af regnskabsposterne "nettoomsætning, ændring i lagre

## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

---

af færdigvarer, varer under fremstilling og handelsvarer, omkostninger til råvarer og hjælpematerialer samt andre eksterne omkostninger”.

### **Nettoomsætning**

Nettoomsætningen ved salg af handelsvarer og færdigvarer indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang. Nettoomsætningen indregnes ekskl. moms og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

### **Ændring i lagre af færdigvarer og varer under fremstilling**

Ændring i lagre af færdigvarer og varer under fremstilling består af forskydning i lagerbeholdningerne.

### **Andre driftsindtægter**

Andre driftsindtægter indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens væsentligste aktivitet.

### **Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer**

Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer omfatter varekøb med fradrag af rabatter samt årets forskydning i varebeholdningerne.

### **Andre eksterne omkostninger**

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer, operationelle leasingomkostninger mv.

### **Personaleomkostninger**

Personaleomkostninger omfatter lønninger og øvrige lønrelaterede omkostninger, herunder sygedagpenge til virksomhedens ansatte med fradrag af lønrefusioner fra det offentlige.

### **Andre driftsomkostninger**

Andre driftsomkostninger indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens væsentligste aktivitet.

### **Finansielle indtægter og omkostninger**

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen mv.

### **Skat af årets resultat**

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Selskabet er sambeskattet med danske koncernforbundne virksomheder.

## BALANCEN

### **Udviklingsprojekter**

Udviklingsomkostninger omfatter omkostninger, herunder lønninger og gager samt afskrivninger, der direkte og indirekte kan henføres til virksomhedens udviklingsaktiviteter og som opfylder kriterierne for indregning.

## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

---

Aktiverede udviklingsomkostninger måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger eller til genindvindingsværdi, såfremt denne er lavere.

Aktiverede udviklingsomkostninger afskrives lineært efter færdiggørelsen af udviklingsarbejdet over den vurderede økonomiske brugstid. Afskrivningsperioden udgør sædvanligvis 10 år og overstiger ikke 20 år.

### Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles ved første indregning til kostpris og efterfølgende til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget opgøres under hensyntagen til aktivets restværdi efter afsluttet brugstid og reduceres med eventuelle nedskrivninger. Afskrivningsperioden og restværdien fastsættes på anskaffelsestidspunktet og revurderes årligt. Overstiger restværdien aktivets regnskabsmæssige værdi, ophører afskrivning.

Ved ændring i afskrivningsperioden eller restværdien indregnes virkningen for afskrivninger fremadrettet som en ændring i regnskabsmæssigt skøn.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug. For egenfremstillede aktiver omfatter kostprisen omkostninger til materialer, komponenter, underleverandører, direkte lønforbrug samt indirekte produktionsomkostninger.

Kostprisen på et samlet aktiv opdeles i separate bestanddele, der afskrives hver for sig, hvis brugstiden på de enkelte bestanddele er forskellige.

	<u>Brugstid</u>	<u>Restværdi</u>
Udviklingsomkostninger	10 år	22 %
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	8 år	12 %
Indretning af lejede lokaler	10 år	43 %

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsmomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter/andre driftsomkostninger.

### Finansielle anlægsaktiver

#### Deposita

Deposita måles til anskaffelsespris.

### Varebeholdninger

Varebeholdninger måles til kostpris efter FIFO-metoden. I tilfælde, hvor nettorealiseringsværdien er lavere end kostprisen, nedskrives til denne lavere værdi.

Kostpris for handelsvarer samt råvarer og hjælpematerialer opgøres som anskaffelsespris med tillæg af hjemtagelsesomkostninger.

## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

---

### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

Nedskrivninger til tab opgøres på grundlag af en individuel vurdering af de enkelte tilgodehavender.

### Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter indregnet under aktiver omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

### Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser. I de tilfælde, f.eks. vedrørende aktier, hvor opgørelse af skatteværdien kan foretages efter alternative beskatningsregler, måles udskudt skat på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealisationsværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.

### Gældsforpligtelser

Andre gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

**RESULTATOPGØRELSE 1. JANUAR - 31. DECEMBER 2024**

	2024 kr.	2023 kr.
<b>BRUTTOFORTJENESTE</b>	<b>4.062.966</b>	<b>4.831.531</b>
1 Personaleomkostninger	-3.808.055	-3.623.749
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver	-92.924	-115.229
<b>DRIFTSRESULTAT</b>	<b>161.987</b>	<b>1.092.553</b>
Andre finansielle indtægter	6	159
Andre finansielle omkostninger	-356.891	-330.317
<b>RESULTAT FØR SKAT</b>	<b>-194.898</b>	<b>762.395</b>
2 Skat af årets resultat	-45.208	8.598
Andre skatter	0	-180.528
<b>ÅRETS RESULTAT</b>	<b>-240.106</b>	<b>590.465</b>
<b>FORSLAG TIL RESULTATDISPONERING</b>		
Overført resultat	-240.106	590.465
<b>DISPONERET I ALT</b>	<b>-240.106</b>	<b>590.465</b>

**BALANCE PR. 31. DECEMBER 2024 AKTIVER**

	2024 kr.	2023 kr.
3 Færdiggjorte udviklingsprojekter	373.089	377.059
<b>Immaterielle anlægsaktiver</b>	<b>373.089</b>	<b>377.059</b>
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	171.136	202.815
Indretning af lejede lokaler	29.308	29.833
<b>Materielle anlægsaktiver</b>	<b>200.444</b>	<b>232.648</b>
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder	62.746	55.841
<b>Finansielle anlægsaktiver</b>	<b>62.746</b>	<b>55.841</b>
<b>ANLÆGSAKTIVER</b>	<b>636.279</b>	<b>665.548</b>
Fremstillede færdigvarer og handelsvarer	7.285.297	7.155.518
<b>Varebeholdninger</b>	<b>7.285.297</b>	<b>7.155.518</b>
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser	1.922.787	1.833.827
Periodeafgrænsningsposter	67.896	140.366
<b>Tilgodehavender</b>	<b>1.990.683</b>	<b>1.974.193</b>
<b>Likvide beholdninger</b>	<b>23.155</b>	<b>29.671</b>
<b>OMSÆTNINGSAKTIVER</b>	<b>9.299.135</b>	<b>9.159.382</b>
<b>AKTIVER</b>	<b>9.935.414</b>	<b>9.824.930</b>

**BALANCE PR. 31. DECEMBER 2024 PASSIVER**

	2024 kr.	2023 kr.
Aktiekapital	1.500.000	1.500.000
Reserve for udviklingsomkostninger	268.493	294.106
Overført resultat	826.929	1.041.421
<b>EGENKAPITAL</b>	<b>2.595.422</b>	<b>2.835.527</b>
Hensættelse til udskudt skat	126.389	81.181
<b>HENSATTE FORPLIGTELSER</b>	<b>126.389</b>	<b>81.181</b>
Kreditinstitutter	73.243	554.898
<b>4 Langfristede gældsforpligtelser</b>	<b>73.243</b>	<b>554.898</b>
Kortfristet andel af langfristede gældsforpligtelser	675.000	600.000
Kreditinstitutter	3.045.646	2.626.129
Leverandører af varer og tjenesteydelser	2.575.294	2.356.440
Anden gæld	844.420	770.755
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>	<b>7.140.360</b>	<b>6.353.324</b>
<b>GÆLDSFORPLIGTELSER</b>	<b>7.213.603</b>	<b>6.908.222</b>
<b>PASSIVER</b>	<b>9.935.414</b>	<b>9.824.930</b>

5 Kontraktlige forpligtelser og eventualposter mv.

6 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

**EGENKAPITALOPGØRELSE**

	2024 kr.	2023 kr.
Aktiekapital primo	1.500.000	1.500.000
<b>Aktiekapital ultimo</b>	<b>1.500.000</b>	<b>1.500.000</b>
Reserve for udviklingsomkostninger primo	294.106	262.874
Reserve udviklingsomkostninger	-25.613	31.232
<b>Reserve for udviklingsomkostninger ultimo</b>	<b>268.493</b>	<b>294.106</b>
Overført resultat, primo	1.041.422	1.124.590
Årets resultat	-240.106	-51.937
Overført fra frie reserver	25.613	-31.232
<b>Overført resultat ultimo</b>	<b>826.929</b>	<b>1.041.421</b>
<b>EGENKAPITAL</b>	<b>2.595.422</b>	<b>2.835.527</b>

## NOTER

	2024 kr.	2023 kr.
<b>1 Personaleomkostninger</b>		
Antal personer beskæftiget	8	8
Lønninger	3.532.345	3.326.055
Pensioner	194.434	216.072
Andre omkostninger til social sikring	81.276	81.622
	<b>3.808.055</b>	<b>3.623.749</b>
<b>2 Skat af årets resultat</b>		
Regulering af udskudt skat	45.208	-8.598
	<b>45.208</b>	<b>-8.598</b>
<b>3 Immaterielle anlægsaktiver</b>		Færdiggjorte udviklings- projekter
Kostpris, primo		733.455
Tilgang i årets løb		56.750
Afgang i årets løb		0
Kostpris 31. december 2024		790.205
Af-/nedskrivninger, primo		-356.396
Af-/nedskrivninger på afhændede aktiver		0
Årets af-/nedskrivninger		-60.720
Af-/nedskrivninger 31. december 2024		-417.116
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december 2024</b>		<b>373.089</b>

NOTER	Gæld i alt primo	Gæld i alt ultimo	Kortfristet andel	Restgæld efter 5 år
<b>4 Langfristede gældsforpligtelser</b>				
Kreditinstitutter	1.154.898	748.243	675.000	0
	<b>1.154.898</b>	<b>748.243</b>	<b>675.000</b>	<b>0</b>

NOTER	Gæld i alt primo	Gæld i alt ultimo	Kortfristet andel	Restgæld efter 5 år
-------	---------------------	----------------------	----------------------	------------------------

---

## 5 Kontraktlige forpligtelser og eventualposter mv.

### Eventualaktiver

Der er ingen eventualaktiver.

### Eventualforpligtelser

#### Hæftelser i sambeskatning

Selskabet er sambeskattet med de øvrige selskaber i koncernen og hæfter solidarisk for skat af koncernens sambeskattede indkomst og for visse eventuelle kildeskatter som udbytteskat og royaltyskat samt for fællesregistrering af moms. Det samlede beløb for skyldig selskabsskat fremgår af årsrapporten for A/S Skademosegård, der er administrationselskab i forhold til sambeskatningen.

#### Operationel leasing

Selskabet har indgået operationelle leasingkontrakter med en gennemsnitlig årlig leasingydelse på 296 tDKK.

Leasingkontrakterne har en samlet restleasingydelse på 174 tDKK.

#### Medarbejderforpligtelser

Selskabet har normale forpligtelser til opsigelsesvarsler for ansat personale.

#### Garantiforpligtelse

Selskabet har stillet garanti for MARIELUNDVEJ 48A 0001183915.

#### Huslejeforpligtelse

Selskabet har en opsigelsesforpligtelse på 6 måneders husleje.

## 6 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Selskabet har udstedt virksomhedspant på DKK 3.800.000, der giver pant i selskabets simple fordringer, varelager og driftsmidler.

# PENNEO

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registreret, og informationerne er listet herunder.

“Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument.”

## Mads Mortensen

### Direktør

På vegne af: Direktør

Serienummer: 90c4a6ca-f154-4eb7-ad9b-620a6e848fb9

IP: 77.241.xxx.xxx

2025-06-29 17:10:49 UTC



## Jan Egert Nielsen

### Bestyrelsesformand

Serienummer: bea18e92-8f55-47bc-8936-1c66ecf4e93c

IP: 46.230.xxx.xxx

2025-06-29 17:15:09 UTC



## Mads Gerzymisch Lutz Jørgensen

### Registreret revisor

Serienummer: 5f78c129-c77a-429c-9e2a-347f652c4c1d

IP: 212.130.xxx.xxx

2025-06-29 17:17:11 UTC



## Jan Egert Nielsen

### Dirigent

Serienummer: bea18e92-8f55-47bc-8936-1c66ecf4e93c

IP: 46.230.xxx.xxx

2025-06-29 17:37:32 UTC



Penneo dokumentnøgle: SJTGZ-WZQPD-36YUO-FHHQK-BPYTF-5LQ4Z

Dette dokument er underskrevet digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De underskrevne data er valideret vha. den matematiske hashværdi af det originale dokument. Alle kryptografiske beviser er indlejret i denne PDF for validering i fremtiden.

Dette dokument er forseglet med et kvalificeret elektronisk segl. For mere information om Penneos kvalificerede tillidstjenester, se <https://eutl.penneo.com>.

#### Sådan kan du verificere, at dokumentet er originalt

Når du åbner dokumentet i Adobe Reader, kan du se, at det er certificeret af **Penneo A/S**. Dette beviser, at indholdet af dokumentet er uændret siden underskriftstidspunktet. Bevis for de individuelle underskrivers digitale underskrifter er vedhæftet dokumentet.

Du kan verificere de kryptografiske beviser vha. Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringstjenester for digitale underskrifter.