

**Tømrer- og Snedkerfirmaet Tetschner
og Kjær A/S**

CVR-nr. 28301669

ÅRSRAPPORT 2013/14

**CHR. MORTENSEN
REVISIONSFIRMA**

Statsautoriseret
Revisionsinteressentskab

Usserød Kongevej 157
DK 2970 Hørsholm
tlf.: +45 45 86 41 35

horsholm@kreston.dk
www.krestonhorsholm.dk

CVR-nr. 39 46 31 13

Årsrapporten er fremlagt og godkendt
på selskabets ordinære generalforsamling
den 14.12.2014



Jens Kjær Christensen
Dirigent

Indholdsfortegnelse

Virksomhedsoplysninger	3
Ledelsespåtegning	4
Den uafhængige revisors erklæringer	5
Ledelsesberetning	7
Anvendt regnskabspraksis	9
Resultatopgørelse	13
Balance	14
Noter	16

Tømrer- og Snedkerfirmaet Tetschner og Kjær A/S

Virksomhedsoplysninger

Virksomhedsoplysninger	Tømrer- og Snedkerfirmaet Tetschner og Kjær A/S Møllevej 11 2 2990 Nivå
	CVR-nr. 28301669
	Stiftelsesdato 1. juli 2004
	Regnskabsår 1. juli 2013 - 30. juni 2014
Bestyrelse	Morten Tetschner, Formand Jens Kjær Christensen Thomas Ulrik Lennart Garbarsch
Direktion	Morten Tetschner, Direktør
Revisor	KRESTON Hørsholm Chr. Mortensen • Revisionsfirma Statsautoriseret Revisionsinteressentskab Usserød Kongevej 157 2970 Hørsholm

Ledelsespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. juli 2013 - 30. juni 2014 for Tømrer- og Snedkerfirmaet Tetschner og Kjær A/S.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. juni 2014 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. juli 2013 - 30. juni 2014.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Hvidovre, den 8. december 2014

Direktion

Morten Tetschner
Direktør

Bestyrelse

Morten Tetschner
Formand

Jens Kjær Christensen

Thomas Ulrik

Lennart Garbarsch

Den uafhængige revisors erklæringer

Til kapitalejerne i Tømrer- og Snedkerfirmaet Tetschner og Kjær A/S

Påtegning på årsregnskabet

Vi har revideret årsregnskabet for Tømrer- og Snedkerfirmaet Tetschner og Kjær A/S for regnskabsåret 1. juli 2013 - 30. juni 2014, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet på grundlag af vores revision. Vi har udført revisionen i overensstemmelse med internationale standarder om revision og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Dette kræver, at vi overholder etiske krav samt planlægger og udfører revisionen for at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet er uden væsentlig fejlinformation.

En revision omfatter udførelse af revisionshandlinger for at opnå revisionsbevis for beløb og oplysninger i årsregnskabet. De valgte revisionshandlinger afhænger af revisors vurdering, herunder vurdering af risici for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl. Ved risikovurderingen overvejer revisor intern kontrol, der er relevant for virksomhedens udarbejdelse af et årsregnskab, der giver et retvisende billede. Formålet hermed er at udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke at udtrykke en konklusion om effektiviteten af virksomhedens interne kontrol. En revision omfatter endvidere vurdering af, om ledelsens valg af regnskabspraksis er passende, om ledelsens regnskabsmæssige skøn er rimelige samt den samlede præsentation af årsregnskabet.

Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Revisionen har ikke givet anledning til forbehold.

Konklusion

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. juni 2014 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. juli 2013 - 30. juni 2014 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Supplerende oplysninger vedrørende forhold i regnskabet

Uden at modificere vores konklusion gør vi opmærksom på, at der er væsentlig usikkerhed, der kan rejse betydelig tvivl om selskabets mulighed for at fortsætte driften. Vi henviser til note 11 i regnskabet, hvoraf fremgår, at det for indeværende er usikkert, om der opnås tilsagn om de begærede lån til finansiering af driften og de nødvendige investeringer i de førstkomende år, men at det er ledelsens vurdering, at et sådan tilsagn vil blive opnået, hvorfor årsregnskabet i overensstemmelse hermed er udarbejdet under forudsætning af virksomhedens fortsatte drift.

Uden at modificere vores konklusion, henleder vi opmærksomheden på årsregnskabets note 11. Det fremgår heraf, at der er stor usikkerhed forbundet med indregning og målingen af selskabets udskudte skatteaktiv, idet værdien afhænger af den fremtidige udvikling.

Den uafhængige revisors erklæringer

Erklæringer i henhold til anden lovgivning og øvrig regulering

Supplerende oplysninger vedrørende andre forhold

Selskabets årsrapport er indberettet efter Erhvervsstyrelsens frister for rettidig indberetning af årsrapporter, hvorved ledelsen kan ifalde ansvar.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Vi har i henhold til årsregnskabsloven gennemlæst ledelsesberetningen. Vi har ikke foretaget yderligere handlinger i tillæg til den udførte revision af årsregnskabet. Det er på denne baggrund vores opfattelse, at oplysningerne i ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet.

Hørsholm, den 8. december 2014

KRESTON Hørsholm

Chr. Mortensen • Revisionsfirma

Statsautoriseret Revisionsinteressentskab



Michel Hansen

Statsautoriseret revisor

Ledelsesberetning

Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets væsentligste aktiviteter består i at drive tømrer- og snedkervirksomhed med dertil tilknyttet virksomhedsaktiviteter.

Usikkerhed ved indregning eller måling

Der er usikkerhed forbundet med indregning og måling af selskabets udskudte skatteaktiv. Henset til, at værdien af det udskudte skatteaktiv er afhængig af den fremtidige udvikling, er der tilknyttet en usikkerhed ved målingen af aktivet, idet uforudsete forhold kan indvirke såvel positivt som negativt på ledelsens forventninger til den fremtidige drift.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets resultatopgørelse for regnskabsåret 1. juli 2013 - 30. juni 2014 udviser et resultat på kr. -3.186.941, og selskabets balance pr. 30. juni 2014 udviser en balancesum på kr. 6.053.675, og en egenkapital på kr. -2.046.277.

På baggrund af den meget konkurrencebetonede markedsmæssige situation i entreprenørbranchen har selskabet i løbet af regnskabsåret foretaget en større omlægning af selskabets drift med henblik på nedbringelse af risikobetonet omsætning og forøget fokus på optimering i forhold til rentable sager og kunder. Dette har bl.a. medvirket til, at selskabet gennem en periode har måttet afslutte en række sager med tab på både større og mindre risikobetonede kunder.

Som følge af omlægningen af selskabets drift er der endvidere sket en forskydning i omsætningen, således at omsætningen fra større nye gode kunder, først er indgået senere på året eller efter årsregnskabsudløb.

Selskabet har i denne periode ikke formået at tilpasse de faste omkostninger til omsætningsnedgangen, hvilket tillige har været en medvirkende årsag til årets negative resultat.

Endelig er der konstateret en forskydning vedrørende igangværende arbejder, på sager der løber over flere år, der tillige har været medvirkende til det negative resultat.

Selskabets ledelse er ikke tilfredse med selskabets årsresultat, og har i perioden efter årsregnskabsperiodens afslutning arbejdet indgående med en videreførelse af de tiltag, der blev sat i værk i regnskabsåret, vedrørende omlægning af omsætning og optimering af indtjeningsmuligheder. Det er ledelsens vurdering, at en lang række af disse forhold er slået igennem efter årsregnskabsperiodens afslutning, og selskabets budgetter for 2014/15 udviser på denne baggrund, at selskabets egenkapital pr. 30. juni 2015 vil være tæt på retablering.

Begivenheder efter regnskabsårets afslutning

Selskabets ledelse har fortsat arbejdet med at ændre strategi for at bringe selskabet i en mindre risiko, ved at tilpasse kundegruppen og det er allerede lykkedes at etablere samarbejde med større kunder på gode avancemæssige vilkår, hvilket også i budgettet for 2014/15 afspejler en positiv udvikling for selskabet.

Ledelsesberetning

Forventninger til fremtiden

Det er ledelsens opfattelse at selskabets budget for 2014/15 er konservativt og er realistisk opnåeligt og at selskabet i 2014/15 vil være tæt på at have retableret egenkapitalen og at den forventes at være fuldt retableret i 2015/16. Forventningerne til fortsat ordretilgang af gode større sager er fortsat positiv.

Det er endvidere ledelsens forventning at selskabets bankforbindelse, fortsat vil stille de nuværende kreditfaciliteter til rådighed for selskabet.

Ledelsen henviser endvidere til årsrapportens note 11 om særlig forhold.

Anvendt regnskabspraksis

Regnskabsklasse

Årsrapporten for Tømrer- og Snedkerfirmaet Tetschner og Kjær A/S for 2013/14 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til tidligere år.

Rapporteringsvaluta

Årsrapporten er aflagt i danske kroner.

Omregning af fremmed valuta

Transaktioner i fremmed valuta omregnes til danske kroner efter transaktionsdagens kurs. Monetære aktiver og forpligtelser i fremmed valuta omregnes til danske kroner efter balancedagens valutakurser. Realiserede og urealiserede valutakursgevinster og -tab indgår i resultatopgørelsen under finansielle poster.

Generelt

Generelt om indregning og måling

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af afdrag og tillæg/fradrag af den akkumulerede afskrivning af forskellen mellem kostprisen og det nominelle beløb. Herved fordeles kurstab og -gevinst over løbetiden.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterer på balancedagen.

Resultatopgørelsen

Bruttofortjeneste og -tab

Virksomheden har valgt at sammendrage visse poster i resultatopgørelsen efter bestemmelserne i årsregnskabslovens § 32.

Anvendt regnskabspraksis

Nettoomsætning

Indtægter fra entreprisekontrakter indregnes som omsætning i takt med at produktionen udføres, hvorved nettoomsætningen svarer til salgsværdien af årets udførte arbejder.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger vedrørende salg og administration.

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter lønninger og gager, pensioner samt omkostninger til social sikring.

Andre personaleomkostninger indregnes under andre eksterne omkostninger.

Af- og nedskrivninger på immaterielle og materielle anlægsaktiver

Af- og nedskrivninger på immaterielle og materielle anlægsaktiver er foretaget ud fra en løbende vurdering af aktivernes brugstid i virksomheden. Anlægsaktiverne afskrives lineært på grundlag af kostprisen, baseret på en vurdering af brugstider og restværdier:

	Brugstid	Restværdi
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	3-10 år	Individuelt vurderet

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af immaterielle og materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet, og indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter eller -omkostninger.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, modtaget udbytte fra andre kapitalandele, amortisering af finansielle aktiver og forpligtelser samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen.

Skat af årets resultat

Skat af årets resultat omfatter aktuel skat af årets forventede skattepligtige indkomst og årets regulering af udskudt skat med fradrag af den del af årets skat, der vedrører egenkapitalbevægelser. Aktuel og udskudt skat vedrørende egenkapitalbevægelser indregnes direkte i egenkapitalen. Selskabet og de danske tilknyttede virksomheder er sambeskattede. Den danske selskabsskat fordeles mellem overskuds- og underskudsgivende danske selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomst (fuld fordeling).

Balancen

Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med tillæg af eventuelle opskrivninger og med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger. Kostpris omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klart til at blive taget i brug.

Varebeholdninger

Varebeholdninger måles til kostpris på grundlag af FIFO-princippet eller til nettorealiseringsværdi, hvis denne er lavere.

Anvendt regnskabspraksis

Entreprisekontrakter

Igangværende entreprisekontrakter måles til salgsværdien af det udførte arbejde. Salgsværdien opgøres på grundlag af færdiggørelsesgraden på balancedagen og de samlede forventede indtægter på det enkelte igangværende arbejde. Færdiggørelsesgraden opgøres på grundlag af de medgåede omkostninger i forhold til de forventede samlede omkostninger.

Fradrag for tab opgøres som det samlede forventede tab på kontrakten uanset den faktiske udførte andel.

Værdien af de enkelte igangværende leverancer med fradrag af acontofaktureringer klassificeres som tilgodehavender, såfremt beløbene er positive, og som gæld, såfremt beløbene er negative.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der almindeligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivninger til imødegåelse af forventede tab.

Periodeafgrænsningsposter, aktiver

Periodeafgrænsningsposter indregnet under aktiver omfatter forudbetalte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

Likvider

Likvider omfatter likvide beholdninger og kortfristede værdipapirer med en løbetid under 3 måneder, og som uden hindring kan omsættes til likvide beholdninger, og hvorpå der kun er ubetydelige risici for værdiændringer.

Egenkapital

Udbytte, som foreslås udbetalt for regnskabsåret, præsenteres som en særskilt post under egenkapitalen.

Hensatte forpligtelser

Udskudt skat

Udskudt skat og årets regulering heraf opgøres efter den balanceorienterede gælds metode som skatteværdien af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssige og skattemæssige værdier af aktiver og forpligtelser.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettigede skattemæssige underskud, indregnes med den værdi, hvortil de forventes at blive anvendt, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser i virksomheder inden for samme juridiske skatteenhed og jurisdiktion.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat.

Finansielle gældsforpligtelser

Fastforrentede lån som realkreditlån og lån hos kreditinstitutter indregnes ved lånoptagelsen til det modtagne provenu med fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles lånene til amortiseret kostpris, således at forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen som en rentekomkostning over låneperioden.

Øvrige gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket almindeligvis svarer til nominel værdi.

Anvendt regnskabspraksis

Aktuelle skatteforpligtelser

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets forventede skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt betalte acontoskatter.

Eventualaktiver og -forpligtelser

Eventualaktiver og -forpligtelser indregnes ikke i balancen, men oplyses alene i noterne.

Tømrer- og Snedkerfirmaet Tetschner og Kjær A/S

Resultatopgørelse

	Note	2013/14 kr.	2012/13 kr.
Bruttofortjeneste/-tab		1.685.025	10.204.702
Personaleomkostninger	1	-5.611.915	-9.028.149
Driftsresultat		-3.926.890	1.176.553
Finansielle indtægter	2	35.230	27.040
Finansielle omkostninger	3	-330.904	-368.823
Resultat før skat		-4.222.564	834.770
Skat af årets resultat		1.035.623	-213.251
Årets resultat		-3.186.941	621.519
Forslag til resultatdisponering			
Overført resultat		-3.186.941	621.519
		-3.186.941	621.519

Balance 30. juni 2014

	Note	2014 kr.	2013 kr.
Aktiver			
Goodwill	5	0	0
Immaterielle anlægsaktiver		0	0
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	6	0	0
Materielle anlægsaktiver		0	0
Andre tilgodehavender		24.000	24.000
Finansielle anlægsaktiver		24.000	24.000
Anlægsaktiver		24.000	24.000
Råvarer og hjælpematerialer		0	75.284
Varebeholdninger		0	75.284
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		3.557.137	5.572.390
Igangværende arbejder for fremmed regning	7	518.396	1.233.786
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		938.844	729.836
Andre tilgodehavender		23.940	96.082
Periodeafgrænsningsposter		106.279	262.135
Udskudte skatteaktiver		885.079	0
Tilgodehavender		6.029.675	7.894.229
Omsætningsaktiver		6.029.675	7.969.513
Aktiver		6.053.675	7.993.513

Tømrer- og Snedkerfirmaet Tetschner og Kjær A/S

Balance 30. juni 2014

	Note	2014 kr.	2013 kr.
Passiver			
Virksomhedskapital	8	500.000	500.000
Overkurs ved emission	9	0	0
Overført resultat	10	-2.546.277	640.664
Egenkapital		-2.046.277	1.140.664
Hensættelser til udskudt skat		0	150.544
Hensatte forpligtelser		0	150.544
Gæld til banker		1.528.522	2.102.881
Acontofaktureringer på igangværende arbejder, udover aktiveret del		736.401	0
Leverandører af varer og tjenesteydelser		4.642.127	3.192.259
Gæld til tilknyttede virksomheder		0	74.812
Anden gæld		1.192.902	1.332.353
Kortfristede gældsforpligtelser		8.099.952	6.702.305
Gældsforpligtelser		8.099.952	6.702.305
Passiver		6.053.675	7.993.513
Usikkerhed ved indregning og måling	11		
Eventualforpligtelser	12		
Sikkerhedsstillelser og pantsætninger	13		
Forpligtelser i henhold til leje- eller leasingkontrakter, der ikke er indregnet i balancen	16		

Tømrer- og Snedkerfirmaet Tetschner og Kjær A/S

Noter

	2013/14	2012/13
1. Personaleomkostninger		
Lønninger	5.107.409	8.107.881
Pensioner	348.090	682.237
Omkostninger til social sikring	156.416	238.031
	5.611.915	9.028.149
Gennemsnitligt antal beskæftigede	20	31
Selskabet har valgt ikke særskilt at oplyse gager og vederlag til ledelsen.		
2. Finansielle indtægter		
Andre finansielle indtægter fra tilknyttede virksomheder	35.230	26.840
Andre finansielle indtægter	0	200
	35.230	27.040
3. Finansielle omkostninger		
Andre finansielle omkostninger	330.904	368.823
	330.904	368.823
4. Skat af årets resultat		
Regulering udskudt skat	-1.035.623	213.251
	-1.035.623	213.251

Tømrer- og Snedkerfirmaet Tetschner og Kjær A/S

Noter

	2013/14	2012/13
5. Goodwill		
Kostpris primo	0	400.000
Afgang i årets løb	0	-400.000
Kostpris ultimo	0	0
Af- og nedskrivninger primo	0	-400.000
Tilbageførsel af af- og nedskrivninger	0	400.000
Af- og nedskrivninger ultimo	0	0
Regnskabsmæssig værdi ultimo	0	0
6. Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		
Kostpris primo	0	131.359
Afgang i årets løb	0	-131.359
Kostpris ultimo	0	0
Af- og nedskrivninger primo	0	-81.354
Tilbageførsel af af- og nedskrivninger på afhændede aktiver	0	81.354
Af- og nedskrivninger ultimo	0	0
Regnskabsmæssig værdi ultimo	0	0
7. Igangværende arbejder for fremmed regning		
Salgsværdi af udført arbejde	11.817.351	5.211.572
Acontofaktureringer på igangværende arbejder	-11.298.955	-3.977.786
Nettoværdi af igangværende arbejder	518.396	1.233.786
<i>Igangværende arbejder er klassificeret således i balancen:</i>		
Nettotilgodehavender	518.396	1.233.786
Nettoforpligtelser	-736.401	0
	-218.005	1.233.786

Tømrer- og Snedkerfirmaet Tetschner og Kjær A/S

Noter

	2013/14	2012/13
8. Virksomhedskapital		
Saldo primo	500.000	500.000
Saldo ultimo	500.000	500.000
Selskabskapitalen har været uændret de seneste 5 år.		
9. Overkurs ved emission		
Saldo primo	0	32.510
Overført til frie reserver	0	-32.510
Saldo ultimo	0	0
10. Overført resultat		
Saldo primo	640.664	-13.365
Årets tilgang	-3.186.941	621.519
Overført fra overkurs	0	32.510
		0
Saldo ultimo	-2.546.277	640.664

Noter

2013/14

2012/13

11. Særlige forhold

Selskabet har realiseret et underskud i regnskabsåret på kr. 3.186.941 som beskrevet i ledelsesberetningen.

Såfremt denne udvikling fortsatte, ville selskabet få en udfordring med fortsat drift.

Ledelsen har som anført i ledelsesberetningen ændret strategi, hvilket allerede har medført anden sammensætning på og størrelse af ordrebeholdningen, der skal sikre at man bedre kan opretholde avancen.

Det aflagte budget baseret dels på realiserede tal, dels på ordrebeholdning og endelig budget for resten af det kommende regnskabsår baseret på realiserede tal fra første halvår viser et væsentligt forbedret resultat med et betragteligt overskud.

Det foreliggende budget for selskabets kommende regnskabsår, er efter ledelsens opfattelse konservativt og er med udgangspunkt i allerede realiserede tal for regnskabsårets første 5 måneder og kontrakter på de budgetterede opgaver for de efterfølgende 4 måneder, omsætningsmæssigt realistisk opnåeligt.

Budgettets mest følsomme forudsætning er forventet dækningsbidrag. Ledelsen vurderer, at dækningsbidraget er budgetteret realistisk ud fra tidligere erfaringer og efterkalkulationer, allerede realiserede tal for de første 5 måneder og ledelsens ændret strategi.

Såfremt budgettet ikke realiseres i rimelig grad, kan selskabet blive nødt til at få tilført yderligere kapital for at fortsætte driften. Første periode er forløbet bedre end budgetteret.

Budgettet for selskabet og sambeskattede selskaber udviser et resultat hvorefter det samlede skattemæssige underskud vil være anvendt i kommende regnskabsår, hvorfor eventuel usikkerhed omkring det indregnede skatteaktiv, alene kan henføres til ovenfor anførte normale usikkerhed i budgetforhold.

Ifølge budgetterne for sambeskatningen vil udskudt skatteaktiv således være udnyttet inden for en kort horisont på maksimalt 1 - 2 år. Såfremt budgettet ikke realiseres som forventet, kan horisonten være længere.

Derfor er det ledelsens opfattelse at det er begrænset hvilken usikkerhed der er i budgetterne, ud over hvad der normalt er i budgetforhold.

12. Eventualforpligtelser

Selskabet indtræder i huslejeforpligtelse, der på balancedagen udgør i alt t.kr. 46 i uopsigelighedsperioden. Lejekontrakten har på balancedagen en uopsigelighedsperiode på 6 måneder.

Kautionselskab har udstedt entreprisegarantier for selskabet til en værdi af t.kr. 1.862.

Pengeinstitut har udstedt garantier for selskabet til en værdi af t.kr. 2.768.

Selskabet er sambeskattet med de øvrige selskaber i koncernen og hæfter solidarisk for de skatter, som vedrører sambeskatningen.

Det samlede beløb fremgår af årsrapporten for Tetschner og Kjær Holding ApS, der er administrationselskab i sambeskatningen.

Noter

2013/14

2012/13

13. Sikkerhedsstillelser og pantsætninger

Til sikkerhed for gæld til pengeinstitutter t.kr. 1.529 samt afgivne garantier t.kr. 1.862, er der givet virksomhedspant (skadesløsbrev) i selskabets debitorer og varebeholdninger af råvarer og hjælpematerialer for t.kr. 4.000.

Selskabet har afgivet en selvskyldnerkaution overfor alt bankmellemværende med Tetschner & Kjær Huse ApS og Tetschner og Kjær Holding ApS.

14. Ejerskab

Følgende kapitalejere er noteret i selskabets ejerfortegnelse som ejende minimum 5% af stemmerne eller minimum 5% af selskabskapitalen:

Tetschner & Kjær Holding A/S
Hjemmehørende i Hvidovre kommune

15. Nærtstående parter

Nærtstående parter

Tetschner & Kjær Holding A/S
Femagervej 39
2650 Hvidovre
Hovedanpartshaver med bestemmende indflydelse

Øvrige nærtstående parter

Selskabets ledelse

Transaktioner

Løbende mellemregninger med ledelsen og tilknyttede virksomheder forrentes på markedsvilkår.

Herudover har der ikke i årets løb været gennemført transaktioner med direktion, ledende medarbejdere, væsentlige kapitalejere, tilknyttede virksomheder eller andre nærtstående parter.

16. Forpligtelser i henhold til leje- eller leasingkontrakter, der ikke er indregnet i balancen

Selskabet har indgået operationelle leje- og leasingaftaler for følgende beløb:

Restløbetid op til 45. mdr. med en restforpligtelse på t.kr. 619.