
Komplementarselskabet TGP VI Holding ApS

CVR-nr.: 39174669

Bredgade 40
1260 København K

Årsrapport
1. januar 2023 - 31. december 2023

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den

24/04/2024

Michael Brichmann
Dirigent

Indhold

Virksomhedsoplysninger

Virksomhedsoplysninger

Påtegninger

Ledespåtegning

Årsregnskab

Anvendt regnskabspraksis

Resultatopgørelse

Balance

Noter

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden Komplementarselskabet TGP VI Holding ApS
Bredgade 40
1260 København K
e-mailadresse: info@thylander.dk
CVR-nr.: 39174669
Regnskabsår: 01/01/2023 - 31/12/2023

Ledelsespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsperioden 01. januar 2023 - 31. december 2023 for Komplementarselskabet TGP VI Holding ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er ledelsens opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling samt af resultatet.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

København, den 24/04/2024

Direktion

Michael Brichmann

Lars Leo Thylander

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B.

Årsregnskabet er aflagt i DKK.

Selskabet udarbejder ikke koncernregnskab i henhold til ÅRL §112

Generelt om indregning og måling

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger og nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede reskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere var indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som af- eller bekræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Resultatopgørelse

Indtægter

Indtægter omfatter vederlag og bonus.

Andre eksterne omkostninger

Eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration, revision m.v.

Resultat af kapitalandele i dattervirksomheder

I resultatopgørelsen indregnes den forholdsmæssige andel af resultat under posten "Indtægter af kapitalandele i dattervirksomheder".

Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til poster direkte på egenkapitalen.

Selskabet indgår i sambeskatningen med ApS af 1986.

Den aktuelle selskabsskat fordeles mellem de sambeskattede selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomst (fuld fordeling med refusion vedrørende skattemæssige underskud).

Balance

Kapitalandele i dattervirksomheder

Kapitalandele i dattervirksomheder indregnes og måles efter den indre værdis metode.

I balancen indregnes under posten "Kapitalandele i dattervirksomheder" den forholdsmæssige ejerandel af virksomhedernes regnskabsmæssige værdi opgjort med udgangspunkt i dagsværdien af de identificerbare nettoaktiver på anskaffelsestidspunktet med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer eller tab og med tillæg af resterende værdi af eventuelle merværdier og goodwill opgjort på tidspunktet for anskaffelsen af virksomhederne.

Den samlede nettoopskrivning af kapitalandele i dattervirksomheder henlægges via overskudsdisponeringen til "Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode" under egenkapitalen. Reserven reduceres med udbytteudlodninger til moderselskabet og reguleres med andre egenkapitalbevægelser i dattervirksomhederne.

Dattervirksomheder med negativ regnskabsmæssig indre værdi indregnes til DKK 0. Hvis moderselskabet har en retslig eller en faktisk forpligtelse til at dække virksomhedens underbalance, indregnes en hensat forpligtelse hertil.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles i balancen til amortiseret kostpris eller en laverer nettorealiseringsværdi, hvilket normalt udgør nominel værdi med fradrag af nedskrivning til imødegåelse af tab.

Gældsforpligtelser

Gæld i øvrigt er målt til amortiseret kostpris svarende til nominel værdi.

Resultatopgørelse 1. jan. 2023 - 31. dec. 2023

	Note	2023 kr.	2022 kr.
Nettoomsætning		4.000	4.000
Eksterne omkostninger		-5.411	-2.979
Bruttoresultat		-1.411	1.021
Resultat af ordinær primær drift		-1.411	1.021
Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder		8.277	10.735
Øvrige finansielle omkostninger		-9	0
Ordinært resultat før skat		6.857	11.756
Skat af årets resultat	1	310	-225
Årets resultat		7.167	11.531
Forslag til resultatdisponering			
Overført resultat		7.167	11.531
I alt		7.167	11.531

Balance 31. december 2023

Aktiver

	Note	2023	2022
		kr.	kr.
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder		105.384	97.107
Finansielle anlægsaktiver i alt		105.384	97.107
Anlægsaktiver i alt		105.384	97.107
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		17.719	8.670
Tilgodehavende skat		310	0
Andre tilgodehavender		36.160	55.160
Tilgodehavender i alt		54.189	63.830
Omsætningsaktiver i alt		54.189	63.830
AKTIVER I ALT		159.573	160.937

Balance 31. december 2023

Passiver

	Note	2023	2022
		kr.	kr.
Registreret kapital mv.	2	50.000	50.000
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode		55.384	47.107
Overført resultat		12.256	13.365
Egenkapital i alt		117.640	110.472
Gældsforpligtelser til tilknyttede virksomheder		41.933	50.240
Skyldig selskabsskat		0	225
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		41.933	50.465
Gældsforpligtelser i alt		41.933	50.465
PASSIVER I ALT		159.573	160.937

Noter

1. Skat af årets resultat

	2023	2022
	kr.	kr.
Aktuel skat	310	-225
	310	-225

2. Registreret kapital mv.

Selskabskapitalen består af 50.000 anparter á nominelt DKK 1. Ingen anparter har særlige rettigheder.

	Selskabskapital	Opskrivnings	Årets	i alt
	kr.	henlæggelse	resultat	kr.
	kr.	kr.	kr.	kr.
Primo saldo	50.000	47.107	13.366	110.473
Årets resultat	0	8.277	1.110	7.167
Anpartskapital ultimo	50.000	55.384	12.256	117.640

3. Yderligere oplysninger om aktiviteter mv.

Selskabet formål er at være komplementar i TG Partners VI Holding P/S. Partnerselskabets aktivitet består i køb, salg og udlejning af ejendomme.

Partnerselskabet ejer indirekte 9 investeringsejendomme.

4. Oplysning om eventualforpligtelser

Selskabet er komplementar for TG Partners VI Holding P/S og hæfter ubegrænset for partnerselskabets forpligtelser.

Komplementarselskabet har hverken andel i partnerselskabets formue eller resultat.

I partnerselskabts årsrapport for 2023 udgør de samlede aktiver TDKK 575.289 og egenkapitalen TDKK 575.234.

Selskabet er sambeskattet med ApS af 1986, der er administrationsselskab i sambeskatningen. Selskabet hæfter solidarisk for koncernens samlede skattebetalinger.

5. Information om gennemsnitligt antal ansatte

	2023
Gennemsnitligt antal ansatte	0