

Schou-Sundgaard Invest ApS

Elisabeths Vænge 16
8660 Skanderborg

Årsrapport
1. januar 2020 - 31. december 2020

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den**

23/05/2021

**Trine Schou Sundgaard
Dirigent**

Indhold

Virksomhedsoplysninger

Virksomhedsoplysninger

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning

Årsregnskab

Resultatopgørelse

Balance

Noter

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden

Schou-Sundgaard Invest ApS
Elisabeths Vænge 16
8660 Skanderborg

CVR-nr: 38885669

Regnskabsår: 01/01/2020 - 31/12/2020

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning

Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabet driver investerings- og ejendomsudlejningsvirksomhed.

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets resultat i 2020 udgør 1.512.526 kr. Årets resultat anses for tilfredsstillende.

Begivenheder efter regnskabsårets afslutning (evt.)

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

Resultatopgørelse 1. jan. 2020 - 31. dec. 2020

	Note	2020 kr.	2019 kr.
Nettoomsætning			109.267
Eksterne omkostninger			-66.006
Administrationsomkostninger			-104.715
Bruttoresultat			-61.454
Bruttofortjeneste/Bruttotab		229.449	
Personaleomkostninger		0	-1.666
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver		0	312.276
Resultat af ordinær primær drift		229.449	249.156
Andre finansielle indtægter		1.412.217	1.152.069
Ordinært resultat før skat		1.641.666	1.401.225
Skat af årets resultat		-129.140	-273.335
Årets resultat		1.512.526	1.127.890
Forslag til resultatdisponering			
Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen		113.000	110.600
Overført resultat		1.399.526	1.017.290
I alt		1.512.526	1.127.890

Balance 31. december 2020

Aktiver

	Note	2020 kr.	2019 kr.
Grunde og bygninger		3.744.205	3.744.205
Materielle anlægsaktiver i alt		3.744.205	3.744.205
Kapitalandele i associerede virksomheder		4.234.750	3.250.000
Finansielle anlægsaktiver i alt		4.234.750	3.250.000
Anlægsaktiver i alt		7.978.955	6.994.205
Udskudte skatteaktiver			0
Andre tilgodehavender		200.521	500.521
Tilgodehavender i alt		200.521	500.521
Andre værdipapirer og kapitalandele		12.790.108	11.206.965
Værdipapirer og kapitalandele i alt		12.790.108	11.206.965
Likvide beholdninger		375.333	1.334.349
Omsætningsaktiver i alt		13.365.962	13.041.835
AKTIVER I ALT		21.344.917	20.036.040

Balance 31. december 2020

Passiver

	Note	2020 kr.	2019 kr.
Registreret kapital mv.		50.000	50.000
Overført resultat		18.638.688	17.241.562
Forslag til udbytte		113.000	110.600
Egenkapital i alt		18.801.688	17.402.162
Gæld til realkreditinstitutter		2.182.808	2.255.702
Langfristede gældsforpligtelser i alt		2.182.808	2.255.702
Skyldig selskabsskat		129.140	262.900
Skyldig moms og afgifter		37.500	
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		80.781	4.676
Forslag til udbytte for regnskabsåret		113.000	110.600
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		360.421	378.176
Gældsforpligtelser i alt		2.543.229	2.633.878
PASSIVER I ALT		21.344.917	20.036.040

Noter

1. Oplysning om anvendelse af undtagelsesmuligheder for mikrovirksomheder

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om anvendt regnskabspraksis

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om det gennemsnitlige antal heltidsbeskæftigede i regnskabsåret