

GBH REVISION &
RÅDGIVNING A/S

Registreret Revisionsaktieselskab

M.D. Madsensvej 13
3450 Allerød

Telefon 48 14 38 00
Mail gbh@gbh.dk
Web www.gbh.dk

CVR. nr. 17 61 04 30

K & J HOLDING II APS
GL LYNGEVEJ 13, 3450 ALLERØD
CVR.NR. 41 94 37 69

ÅRSRAPPORT
1. OKTOBER 2024 - 30. SEPTEMBER 2025
5. REGNSKABSÅR

Pdoki

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling, den 28. november 2025.

dirigent Klaus Eiberg Pedersen

INDHOLDSFORTEGNELSE

Påtegninger Ledespåtegning	2
Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang	3-4
Ledelsesberetning Selskabsoplysninger	5
Ledelsesberetning	6
Årsregnskab Anvendt regnskabspraksis	7-10
Resultatopgørelse	11
Balance	12-13
Egenkapitalopgørelse	14
Noter	15-16

LEDELSESPÅTEGNING

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. oktober 2024 - 30. september 2025 for K & J Holding II ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. september 2025 og af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. oktober 2024 - 30. september 2025.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Allerød, den 24. november 2025

Direktion

direktør Klaus Eiberg Pedersen

DEN UAFHÆNGIGE REVISORS ERKLÆRING
OM UDVIDET GENNEMGANG

Til kapitalejerne i K & J Holding II ApS

Konklusion

Vi har udført udvidet gennemgang årsregnskabet for K & J Holding II ApS for regnskabsåret 1. oktober 2024 - 30. september 2025, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. september 2025 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. oktober 2024 - 30. september 2025 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Grundlag for konklusion

Vi har udført vores udvidede gennemgang i overensstemmelse med Erhvervsstyrelsens erklæringsstandard for små virksomheder og FSR – danske revisors standard om udvidet gennemgang af årsregnskaber, der udarbejdes efter årsregnskabsloven. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i afsnittet ”Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet”. Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med International Ethics Standards Board for Accountants’ internationale retningslinjer for revisors etiske adfærd (IESBA Code) og de yderligere etiske krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse krav og IESBA Code. Det er vores opfattelse, at det opnåede bevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

DEN UAFHÆNGIGE REVISORS ERKLÆRING
OM UDVIDET GENNEMGANG

Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet
Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet. Dette kræver, at vi planlægger og udfører handlinger med henblik på at opnå begrænset sikkerhed for vores konklusion om årsregnskabet og derudover udfører specifikt krævede supplerende handlinger med henblik på at opnå yderligere sikkerhed for vores konklusion.

En udvidet gennemgang omfatter handlinger, der primært består af forespørgsler til ledelsen og, hvor det er hensigtsmæssigt, andre i virksomheden, analytiske handlinger og de specifikt krævede supplerende handlinger samt vurdering af det opnåede bevis.

Omfanget af handlinger, der udføres ved en udvidet gennemgang, er mindre end ved en revision, og vi udtrykker derfor ingen revisionskonklusion om årsregnskabet.

Udtalelse om ledelsesberetningen
Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores udvidede gennemgang af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved den udvidede gennemgang eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven. årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Allerød, den 24. november 2025
GBH REVISION & RÅDGIVNING
REGISTRERET REVISIONSAKTIESELSKAB
CVR-NR. 17 61 04 30

Per Bering
registreret revisor
medlem af FSR - danske revisorer
mne 10842

SELSKABSOPLYSNINGER

Selskabet	K & J Holding II ApS Gl Lyngvej 13 3450 Allerød CVR. nr.: 41 94 37 69 Stiftelsesdato: 22. september 2020 Hjemsteds kommune: Allerød Regnskabsperiodens startdato: 1. oktober 2024 Regnskabsperiodens slutdato: 30. september 2025 Foregående regnskabsperiodes startdato: 1. oktober 2023 Foregående regnskabsperiodes slutdato: 30. september 2024
Direktion	Direktør Klaus Eiberg Pedersen
Revision	GBH Revision & Rådgivning Registreret Revisionsaktieselskab M. D. Madsensvej 13 3450 Allerød
Pengeinstitut	Spar Nord Bank A/S Lilledal 23 st. th. 3450 Allerød

LEDELSESBERETNING FOR 2024/25

Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets aktivitet består af at være holding- og investeringsselskab. Der er ikke sket ændringer i virksomhedens aktiviteter i forhold til tidligere år.

Begivenheder efter regnskabsårets afslutning

Der er fra regnskabsårets afslutning og frem til i dag ikke indtrådt væsentlige forhold, som vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling, som den fremgår af årsrapporten.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Årsrapporten for K & J Holding II ApS for 2024/25 er aflagt i overensstemmelse med Årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder med tilvalg af enkelte regler fra regnskabsklasse C.

Årsrapporten er aflagt efter samme regnskabspraksis som foregående år.

Sammenligningstal m.v. afspejler fusionen mellem K & J Holding II ApS og KEP - ITG ApS med K & J Holding II ApS som det fortsættende selskab, hvilket regnskabsmæssigt var gældende fra 1. oktober 2024. Sammenligningstal m.v. for 2023/24 er således tilpasset, som om fusionen havde været gennemført forud herfor.

Selskabet har valgt at anvende Årsregnskabslovens §32 ved at sammendrage visse regnskabsposter og benævne disse bruttofortjeneste eller bruttotab.

Selskabet har i henhold til Årsregnskabslovens §110 undladt at udarbejde koncernregnskab.

De væsentligste indregnings- og målingsprincipper er følgende:

Resultatopgørelsen

Nettoomsætning

Salg af varer indregnes som nettoomsætning, når varen er solgt og leveret (salgs-metoden).

Nettoomsætningen måles til dagsværdien af det aftalte vederlag ekskl. moms og afgifter. Alle former for afgivne rabatter er fratrukket i nettoomsætningen.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til reklame, administration, lokaler

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gage, inkl. feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring m.v. til selskabets medarbejdere. I personaleomkostninger er fratrukket modtagne godtgørelser fra offentlige myndigheder.

Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og- tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen m.v.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Udbytte fra kapitalandele indtægtsføres i det regnskabsår, hvor udbyttet deklarerer.

Skat af årets resultat

Skat af årets skattepligtige indkomst samt forskydning i udskudt skat og eventuelle reguleringer fra tidligere års skatter indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Selskabet er sambeskattet med dets 100% ejede dattervirksomheder. Den aktuelle selskabsskat fordeles mellem de sambeskattede selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomster.

Balancen

Materielle anlægsaktiver

Aktiver med en levetid på under 3 år eller en kostpris på kr. 34.400 og derunder indregnes som omkostninger i resultatopgørelsen i anskaffelsesåret.

Kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder

Kapitalandele består af anparter i tilknyttede og associerede virksomheder. Anparterne måles efter indre værdis metode, hvilket bevirker, at anparterne indregnes i balancen på baggrund af selskabets forholdsmæssige ejerandel. Måling ved første indregning sker med udgangspunkt i kostprisen.

Kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder med regnskabsmæssig negativ indre værdi måles til kr. 0, og et eventuelt tilgodehavende hos disse virksomheder nedskrives i det omfang tilgodehavendet er uerholdeligt. I det omfang modervirksomheden har en retlig eller faktisk forpligtelse til at dække en underbalance, der overstiger tilgodehavendet, indregnes det resterende beløb under hensatte forpligtelser.

Nettoopskrivning af kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder overføres under egenkapital til reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode i det omfang, den regnskabsmæssige værdi overstiger anskaffelsværdien med fradrag af afskrivninger på goodwill.

Selskabets andel af de tilknyttede og associerede virksomheders resultat indregnes i resultatopgørelsen.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Værdiforringelse af anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af immaterielle, materielle og finansielle anlægsaktiver samt kapitalandele i dattervirksomheder vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved afskrivning.

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv henholdsvis gruppe af aktiver. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Genindvindingsværdi er den højeste værdi af nettosalgpris og kapitalværdi. Kapitalværdien opgøres som nutidsværdien af de forventede nettopengestrømme fra anvendelsen af aktivet eller aktivgruppen og forventede nettopengestrømme ved salg af aktivet eller aktivgruppen efter endt brugstid.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles i balancen til nominel værdi med fradrag af nedskrivninger til imødegåelse af tab. Nedskrivninger til imødegåelse af tab opgøres på grundlag af en individuel vurdering af de enkelte tilgodehavender.

Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter indregnet under aktiver indeholder afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

Værdipapirer, omsætningsaktiver

Værdipapirer under omsætningsaktiver måles til dagsværdi (børskurs) på balancedagen.

Udbytte

Udbytte, som forventes udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen.

Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for betalte acontoskatter.

Skyldige og tilgodehavende sambeskatningsbidrag indregnes i balancen som "Tilgodehavende sambeskatningsbidrag" eller "Skyldigt sambeskatningsbidrag".

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser, med fradrag af skattemæssige underskud.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Ved negativ udskudt skat vil den udskudte skat blive aktiveret, såfremt det vurderes, at selskabet i de kommende år vil kunne udnytte den negative udskudte skat.

For indeværende år er anvendt en skattesats på 22%.

Gældsforpligtelser

Øvrige gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Omregning af fremmed valuta

Transaktioner i fremmed valuta omregnes ved første indregning til transaktionsdagens kurs. Valutakursdifferencer, der opstår mellem transaktionsdagens kurs og kursen på betalingsdagen, indregnes i resultatopgørelsen som en finansiel post. Hvis valutapositioner anses for sikring af fremtidige pengestrømme, indregnes værdireguleringerne direkte på egenkapitalen.

Tilgodehavender, gæld og andre monetære poster i fremmed valuta omregnes til balancedagens valutakurs. Forskellen mellem balancedagens kurs og kursen på tidspunktet for tilgodehavendets eller gældsforpligtelsens opståen eller indregning i seneste årsregnskab indregnes i resultatopgørelsen under finansielle indtægter og omkostninger.

RESULTATOPGØRELSE FOR ÅRET 2024/25

<u>Noter</u>		<u>2023/24</u>
	BRUTTOTAB	-238.433 -679.084
1	Personaleomkostninger	-536.452 -508.322
	Afskrivninger	<u>0</u> <u>-12.494</u>
	DRIFTSRESULTAT	-774.885 -1.199.900
	Resultat af kapitalandele tilknyttede virksomheder	563.349 -262.523
	Resultat af kapitalandele associerede virksomheder	-355.965 72.911
	Andre finansielle indtægter	2.153.106 1.784.192
	Finansielle omkostninger	<u>-327.554</u> <u>-218.983</u>
	RESULTAT FØR SKAT	1.258.051 175.697
2	Skat af årets resultat	<u>-153.888</u> <u>-183.290</u>
	ÅRETS RESULTAT	<u>1.104.163</u> <u>-7.593</u>
Forslag til resultatdisponering		
	Udbytte for regnskabsåret	400.000 300.000
	Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode	207.384 -189.612
	Overført resultat	<u>496.779</u> <u>-117.981</u>
	RESULTATDISPONERING I ALT	<u>1.104.163</u> <u>-7.593</u>

BALANCE PR. 30. SEPTEMBER 2025

A K T I V E R

<u>Noter</u>		<u>30.9.2024</u>
	Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	6.877.943
	Kapitalandele i associerede virksomheder	<u>2.451.051</u>
	Finansielle anlægsaktiver	<u>9.328.994</u>
	ANLÆGSAKTIVER	<u>9.328.994</u>
	Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser	0
	Kortfristede tilgodehavender tilknyttede virksomheder	1.386
	Tilgodehavende selskabsskat	805
	Tilgodehavende sambeskatningsbidrag	418
	Andre tilgodehavender	48.648
	Periodeafgrænsningsposter	<u>2.302</u>
	Tilgodehavender	<u>53.559</u>
3	Værdipapirer	<u>10.902.620</u>
	Likvide beholdninger	<u>115.436</u>
	OMSÆTNINGSAKTIVER	<u>11.071.615</u>
	AKTIVER	<u>20.400.609</u>
		<u>19.536.044</u>

BALANCE PR. 30. SEPTEMBER 2025

P A S S I V E R

<u>Noter</u>		<u>30.9.2024</u>
Virksomhedskapital	40.000	40.000
Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode	2.174.994	1.967.610
Overført resultat	17.603.191	17.106.412
Foreslået udbytte	<u>400.000</u>	<u>300.000</u>
 EGENKAPITAL	 <u>20.218.185</u>	 <u>19.414.022</u>
Leverandører af varer og tjenesteydelser	0	8.347
Selskabsskat, kortfristet	83.680	0
Anden gæld	<u>98.744</u>	<u>113.675</u>
 Kortfristede gældsforpligtelser	 <u>182.424</u>	 <u>122.022</u>
 GÆLDSFORPLIGTELSE	 <u>182.424</u>	 <u>122.022</u>
 PASSIVER	 <u>20.400.609</u>	 <u>19.536.044</u>

- 4 Andre forpligtelser
- 5 Eventualforpligtelser
- 6 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser
- 7 Nærtstående parter

EGENKAPITALOPGØRELSE

	<u>Virk-</u> <u>somheds-</u> <u>kapital</u>	<u>Reserve</u> <u>for netto-</u> <u>opskrivning</u>	<u>Udbytte</u>	<u>Overført</u> <u>resultat</u>	<u>I alt</u>
Egenkapital 1.10.2024	40.000	1.967.610	300.000	17.106.412	19.414.022
Udbetalt udbytte	0	0	-300.000	0	-300.000
Reserve for opskrivning efter indre værdis metode	0	207.384	0	-207.384	0
Overført af årets resultat	0	0	0	1.104.163	1.104.163
Forslag til udbytte	0	0	400.000	-400.000	0
Egenkapital 30.9.2025	<u>40.000</u>	<u>2.174.994</u>	<u>400.000</u>	<u>17.603.191</u>	<u>20.218.185</u>

NOTER

	<u>2023/24</u>	
1 Personalemkostninger		
Lønninger	483.549	455.082
Pensioner	48.000	48.000
Andre omkostninger til social sikring	4.903	5.240
	<u>536.452</u>	<u>508.322</u>
Antal fuldtidsbeskæftigede personer i gennemsnit	<u>1</u>	<u>1</u>
2 Skat af årets resultat		
Beregnet skat af årets skattepligtige indkomst	90.200	8.118
Udskudt skat 1.10.2024	0	0
Udskudt skat 30.9.2025	0	0
Udenlandsk udbytteskat refunderes ej	356	803
Betalt skat i udlandet vedrørende K/S	63.332	174.721
Regulering skat tidligere år	0	-352
	<u>153.888</u>	<u>183.290</u>
3 Værdipapirer (aktiver der måles til dagsværdi jfr. ÅRL §37-38)		
Dagsværdi af børsnoterede værdipapirer 30.9.2025	<u>10.902.620</u>	<u>9.040.780</u>
Ændring i dagsværdien i året indregnet i resultatopgørelsen som gevinst	<u>1.361.491</u>	<u>1.429.744</u>
Ændring i dagsværdien i året indregnet i resultatopgørelsen som tab	<u>296.983</u>	<u>88.779</u>

NOTER

4 Andre forpligtelser

Selskabet har indgået huslejekontrakt med et opsigelsesvarsel på 6 måneder. Husleje i opsigelsesperioden udgør kr. 13.812.

5 Eventualforpligtelser

For selskabets investering i K/S Obton Solenergi Kabine resterer der på balancedagen ingen resthæftelse. Stamkapitalen i K/S Obton Solenergi Kabine udgør kr. 2.500.000 og er fuldt indbetalt.

For selskabets investering i K/S Obton Solenergi Himmel resterer der på balancedagen ingen resthæftelse. Stamkapitalen i K/S Obton Solenergi Himmel udgør kr. 1.500.000 og er fuldt indbetalt.

6 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Til sikkerhed for gæld til kreditinstitutter, er der stillet sikkerhed i værdipapirer og indestående i bank. Pr. 30. september 2025 udgør gæld til kreditinstitutter omfattet af kautionen i alt kr. 0 og kursværdi af værdipapirerne mv. udgør kr. 10.976.964.

7 Nærtstående parter

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder vedrører:

Obton Solenergi Kabine Komplementaranpartsselskab, CVR-nr. 37 24 17 92	100,00%
Obton Solenergi Himmel Komplementaranpartsselskab, CVR-nr. 36 42 59 97	100,00%
K/S Obton Solenergi Kabine, CVR-nr. 37 24 18 57	100,00%
K/S Obton Solenergi Himmel, CVR-nr. 36 44 46 81	100,00%

Pdoki

Kapitalandele i associerede virksomheder vedrører:

3P Invest 1 ApS, CVR-nr. 27 76 83 50	50%
--------------------------------------	-----

PENNEO

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registreret, og informationerne er listet herunder.

“Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument.”

Klaus Eiberg Pedersen (CPR valideret)

Direktør
Serienummer: bf47c39d-a884-449f-95bc-e279d3d881cc
IP: 188.179.xxx.xxx
2025-11-28 10:47:17 UTC



Per Holtet Bering (CVR valideret)

GBH REVISION & RÅDGIVNING REGISTRERET
REVISIONSAKTIESELSKAB CVR: 17610430
Registreret revisor
Serienummer: 24a5c999-1878-4a0e-8497-080d7849649c
IP: 80.63.xxx.xxx
2025-11-28 12:13:12 UTC



Klaus Eiberg Pedersen (CPR valideret)

Dirigent
Serienummer: bf47c39d-a884-449f-95bc-e279d3d881cc
IP: 188.179.xxx.xxx
2025-11-28 12:16:48 UTC



Pdok

Dette dokument er underskrevet digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De underskrevne data er valideret vha. den matematiske hashværdi af det originale dokument. Alle kryptografiske beviser er indlejret i denne PDF for validering i fremtiden.

Dette dokument er forseglet med et kvalificeret elektronisk segl. For mere information om Penneos kvalificerede tillidstjenester, se <https://eu1.penneo.com>.

Sådan kan du verificere, at dokumentet er originalt
Når du åbner dokumentet i Adobe Reader, kan du se, at det er certificeret af Penneo A/S. Dette beviser, at indholdet af dokumentet er uændret siden underskriftstidspunktet. Bevis for de individuelle underskrivers digitale underskrifter er vedhæftet dokumentet.

Du kan verificere de kryptografiske beviser vha. Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringstjenester for digitale underskrifter.