

Nielsen & Langballe Ejendomme A/S

Hjemstedsadresse: Hans Egedes Vej 78, 9600 Aars

CVR-nummer 31 48 67 69

Årsrapport 2021/22

Regnskabsperiode: 1. juli 2021 - 30. juni 2022

Godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 12. november 2022

Anders Stampe Langballe
dirigent

Indholdsfortegnelse

Selskabsoplysninger	1
Ledelsesberetning	2
Ledelsespåtegning	3
Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang	4
Regnskabspraksis	6
Resultatopgørelse	10
Balance	11
Egenkapitalopgørelse	13
Noter til årsregnskabet	14

Selskabsoplysninger

Selskabet	Nielsen & Langballe Ejendomme A/S Hans Egedes Vej 78 9600 Aars Hjemstedskommune: Vesthimmerland
Bestyrelsen	Peter Stampe Langballe, formand Jens Trærup Isak Nielsen Anders Stampe Langballe
Direktion	Anders Stampe Langballe
Revision	Aaen & Co. statsautoriserede revisorer p/s Kongevejen 3 3000 Helsingør
Stiftelsesdato	14. maj 2008
Regnskabsår	1. juli - 30. juni

Ledelsesberetning

Virksomhedens væsentligste aktiviteter

Virksomhedens væsentligste aktiviteter er at udøve virksomhed med køb, salg og udlejning af ejendomme samt virksomhed, som efter bestyrelsens skøn er beslægtet hermed.

Væsentlige ændringer i virksomhedens aktiviteter og økonomiske forhold

Der har i året ikke været væsentlige ændringer i aktiviteter og økonomiske forhold.

Ledelsespåtegning

Bestyrelsen og direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for 1. juli 2021 - 30. juni 2022 for Nielsen & Langballe Ejendomme A/S.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vor opfattelse at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. juni 2022 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. juli 2021 - 30. juni 2022.

Ledelsesberetningen indeholder efter vor opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Aars, den 12. november 2022.

Direktion

Anders Stampe Langballe

Bestyrelsen

Peter Stampe Langballe
formand

Jens Trærup

Isak Nielsen

Anders Stampe Langballe

Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang

Til kapitalejerne i Nielsen & Langballe Ejendomme A/S:

Konklusion

Vi har udført udvidet gennemgang af årsregnskabet for Nielsen & Langballe Ejendomme A/S for regnskabsåret 1. juli 2021 - 30. juni 2022, der omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter, herunder anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. juni 2022 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. juli 2021 - 30. juni 2022 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Grundlag for konklusion

Vi har udført vores udvidede gennemgang i overensstemmelse med Erhvervsstyrelsens erklæringsstandard for små virksomheder og FSR - danske revisors standard om udvidet gennemgang af årsregnskaber, der udarbejdes efter årsregnskabsloven. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i afsnittet 'Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet'. Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisors etiske adfærd (IESBA Code) og de yderligere etiske krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse krav og IESBA Code. Det er vores opfattelse, at det opnåede bevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet. Dette kræver, at vi planlægger og udfører handlinger med henblik på at opnå begrænset sikkerhed for vores konklusion om årsregnskabet og derudover udfører specifikt krævede supplerende handlinger med henblik på at opnå yderligere sikkerhed for vores konklusion.

En udvidet gennemgang omfatter handlinger, der primært består af forespørgsler til ledelsen og, hvor det er hensigtsmæssigt, andre i virksomheden, analytiske handlinger og de specifikt krævede supplerende handlinger samt vurdering af det opnåede bevis.

Omfanget af handlinger, der udføres ved en udvidet gennemgang, er mindre end ved en revision, og vi udtrykker derfor ingen revisionskonklusion om årsregnskabet.

Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang

Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores udvidede gennemgang af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentlig inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved den udvidede gennemgang eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Helsingør, den 12. november 2022

Aaen & Co. statsautoriserede revisorer p/s

Kongevejen 3, 3000 Helsingør - CVR nummer 33 24 17 63

Jesper Fenger Smidt
statsautoriseret revisor
mne31476

Regnskabspraksis

Regnskabsgrundlag

Årsrapporten for Nielsen & Langballe Ejendomme A/S for 2021/22 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder. Herudover har ledelsen valgt at følge visse af reglerne fra regnskabsklasse C

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Under henvisning til Årsregnskabslovens § 110 er der ikke udarbejdet koncernregnskab.

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Resultatopgørelsen

Bruttofortjenesten

Bruttofortjenesten indeholder årets nettoomsætning fratrukket hertil medgået direkte omkostninger samt fradrag af andre eksterne omkostninger.

Lejeindtægter indregnes i den periode som de vedrører, uanset forfaldstidspunktet.

Direkte omkostninger omfatter ejendomsskat, forsikring, vedligeholdelse mv. der er medgået til at opnå årets omsætning.

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration mv.

Regnskabspraksis

Andre driftsindtægter og -omkostninger

Andre driftsindtægter og -omkostninger indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedernes aktiviteter, herunder fortjeneste og tab ved salg af immaterielle og materielle aktiver. Fortjeneste og tab ved salg af immaterielle og materielle aktiver opgøres som salgsprisen med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet.

Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, amortisering af realkreditlån samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv.

Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til poster direkte på egenkapitalen.

Selskabet er sambeskattet med dets dattervirksomheder. Selskabet fungerer som administrationsselskab. Skatteeffekten af sambeskatningen med datterselskabet fordeles på såvel overskuds- som underskudsgivende virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster (fuld fordeling med refusion vedrørende skattemæssige underskud).

Balancen

Investerings ejendomme

Investerings ejendomme indregnes ved anskaffelse til kostpris og måles efterfølgende til dagsværdi. Dagsværdien af investerings ejendomme opgøres ud fra en afkastbaseret model hvor der tages udgangspunkt i ejendommens budgetterede driftsaftale for det kommende år (normalindtjeningsmodellen). Ejendommens budgetterede driftsaftale beregnes som lejeindtægter ved fuld udlejning, fratrasket ejendommens sædvanlige driftsomkostninger.

Ejendommens afkastkrav fastsættes med udgangspunkt i markedsstatistikker, gennemførte handler samt vares/ledelsens kendskab til ejendomsmarkedet i øvrigt. Ved fastsættelse af afkastkravet indgår parametre såsom ejendomstype (bolig, kontor, butik mv.), beliggenhed, alder, vedligeholdelsesstand, lejeaftalernes løbetid og lejernes bonitet mv.

Afkastkravet er fastsat i intervallet 4,00 - 5,00% for selskabets ejendomme.

Værdiforringelsen, der finder sted efterhånden som investerings ejendommene forældes, afspejles i den løbende måling til dagsværdi. Der foretages ikke systematiske afskrivninger over investerings ejendommens brugstid. Værdireguleringer indregnes i resultatopgørelsen under posten "Dagsværdiregulering af investerings ejendomme".

Regnskabspraksis

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder

I resultatopgørelsen indregnes og måles den forholdsmæssige andel af de enkelte tilknyttede virksomheders resultat efter skat og fuld eliminerings af intern avance/tab og fradrag af afskrivning på goodwill.

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder indregnes og måles i balancen til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi opgjort efter moderselskabets regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer og tab med tillæg eller fradrag af resterende værdi af positiv eller negativ goodwill opgjort efter overtagelsesmetoden.

Tilknyttede virksomheder med negativ regnskabsmæssige indre værdi indregnes og måles til nul kr. og et eventuelt tilgodehavende hos disse virksomheder nedskrives med moderselskabets andel af den negative indre værdi, i det omfang det vurderes som uerholdeligt. Såfremt den regnskabsmæssige negative indre værdi overstiger tilgodehavender, indregnes og måles det resterende beløb under hensatte forpligtelser i det omfang, modervirksomheden har en retlig eller faktisk forpligtelse til at dække dattervirksomhedens underbalance.

Nettoppskrivning af kapitalandele i tilknyttede virksomheder overføres under egenkapitalen til reserve for nettoppskrivning efter den indre værdis metode i det omfang, den regnskabsmæssige værdi overstiger anskaffelsesværdien med fradrag af afskrivninger på goodwill.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter bankindeståender.

Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen under "Skyldig selskabsskat" eller "Tilgodehavende selskabsskat".

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser. I de tilfælde, f.eks. vedrørende aktier, hvor opgørelse af skatteværdien kan foretages efter alternative beskatningsregler, måles udskudt skat på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealiseringsværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen. For indeværende år er anvendt en skattesats på 22%.

Regnskabspraksis

Gældsforpligtelser

Finansielle forpligtelser indregnes ved låneoptagelse til det modtagne provenu efter fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente, således at forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

Prioritetsgæld er således målt til amortiseret kostpris, der for kontantlån svarer til lånets restgæld. For obligationslån svarer amortiseret kostpris til en restgæld beregnet som lånets underliggende kontantværdi på låneoptagelsestidspunktet reguleret med en over afdragstiden foretaget afskrivning af lånets kursregulering på optagelsestidspunktet.

Gældsforpligtelser i øvrigt er målt til amortiseret kostpris svarende til nominel værdi.

Resultatopgørelse 1. juli 2021 - 30. juni 2022

Note		2021/22	2020/21
	Bruttofortjeneste	672.720	1.820.697
	Dagsværdiregulering af investeringsejendomme	-100.000	0
	Resultat af primær drift	572.720	1.820.697
	Resultat af kapitalandele i tilknyttede virksomheder	178.038	133.626
2	Finansielle indtægter	236.773	236.816
	Finansielle omkostninger	118.816	537.796
	Resultat før skat	868.715	1.653.343
3	Skat af årets resultat	151.943	321.131
	Årets resultat	716.772	1.332.212
	Resultatdisponering:		
	Udbytte for regnskabsåret	0	0
	Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode	178.038	133.626
	Overført til overført resultat	538.734	1.198.586
	Disponeret	716.772	1.332.212

Balance 30. juni 2022

Aktiver

Note		2022	2021
4	Investeringsejendomme	19.400.000	19.500.000
	Materielle anlægsaktiver	19.400.000	19.500.000
5	Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	528.239	350.201
	Langfristede tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder	6.003.833	6.110.179
	Finansielle anlægsaktiver	6.532.072	6.460.380
	Anlægsaktiver	25.932.072	25.960.380
	Andre tilgodehavender	0	17.340
	Tilgodehavender	0	17.340
	Likvide beholdninger	190.099	4.405.659
	Omsætningsaktiver	190.099	4.422.999
	Aktiver i alt	26.122.171	30.383.379

Balance 30. juni 2022

Passiver

Note		2022	2021
	Selskabskapital	1.702.500	1.702.500
	Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode	478.239	300.201
	Overført resultat	9.457.116	8.918.382
	Foreslået udbytte	0	0
	Egenkapital	11.637.855	10.921.083
	Hensættelser til udskudt skat	735.530	756.510
	Hensatte forpligtelser	735.530	756.510
7	Langfristet del af gæld til realkreditinstitutter	11.594.178	12.051.439
8	Anden langfristet gæld	1.135.460	4.735.460
	Skyldig skat (langfristet)	159.923	659.651
	Langfristet gæld	12.889.561	17.446.550
7	Kortfristet del af gæld til realkreditinstitutter	465.864	474.000
	Leverandører af varer og tjenesteydelser	0	128.847
	Anden gæld	393.361	656.389
	Kortfristet gæld	859.225	1.259.236
	Gæld i alt	13.748.786	18.705.786
	Passiver i alt	26.122.171	30.383.379
9	Pantsætninger og sikkerhedsstillelser		
10	Eventualforpligtelser		

Egenkapitalopgørelse

	Selskabs- kapital	Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdi metode	Overført resultat	Foreslået udbytte	Egenkapital i alt
Egenkapital 1. juli 2020	1.702.500	166.575	7.719.796	0	9.588.871
Udbetalt udbytte	0	0	0	0	0
Årets resultat	0	133.626	1.198.586	0	1.332.212
Egenkapital 30. juni 2021	1.702.500	300.201	8.918.382	0	10.921.083
Egenkapital 1. juli 2021	1.702.500	300.201	8.918.382	0	10.921.083
Udbetalt udbytte	0	0	0	0	0
Årets resultat	0	178.038	538.734	0	716.772
Egenkapital 30. juni 2022	1.702.500	478.239	9.457.116	0	11.637.855

Noter til årsregnskabet

	2021/22	2020/21
1 Personaleomkostninger		
Selskabet har i regnskabsåret ikke haft ansatte ud over direktionen.		
2 Finansielle indtægter		
Finansielle indtægter fra tilknyttede virksomheder	236.773	236.773
Finansielle indtægter i øvrigt	0	43
	236.773	236.816
3 Skat af årets resultat		
Aktuel skat af årets resultat	172.923	693.651
Ændring i hensættelse til udskudt skat	-20.980	-372.520
	151.943	321.131

Noter til årsregnskabet

	2022	2021
4 Investeringsejendomme		
Anskaffelsessum 1. juli	15.941.986	24.719.066
Årets tilgang	0	0
Årets afgang	0	8.777.080
Anskaffelsessum 30. juni	15.941.986	15.941.986
Værdireguleringer 1. juli	3.558.014	5.280.934
Årets værdireguleringer	-100.000	0
Tilbageførte værdireguleringer på årets afgang	0	1.722.920
Værdireguleringer 30. juni	3.458.014	3.558.014
Regnskabsmæssig værdi 30. juni	19.400.000	19.500.000

Centrale forudsætninger som er anvendt ved værdiansættelse til dagsværdi

Selskabets investeringsejendomme er målt til dagsværdi. Måling er baseret på en afkastbaseret model med et fastsat afkastkrav. Ved anvendelse af en afkastbaseret model knytter der sig en usikkerhed til målingen, både hvad angår elementerne i det fremtidige cashflow samt det valgte afkastkrav. Det er ledelsens vurdering, at der er en usikkerhed forbundet med fastsættelse af ejendommen til handelsværdi.

Et ændret afkastkrav påvirker dagsværdien væsentligt og kan illustreres ved, at en forøgelse af afkastkravet med i gennemsnit 0,25%-point vil reducere den samlede dagsværdi med 1 mio. kr. Afkastkravet udgør gennemsnitligt 4,53% pr. 30 juni.

Årets urealiserede gevinst på investeringsejendomme som er indregnet i resultatopgørelsen udgør t.kr. 0. Årets urealiserede tab på investeringsejendomme som er indregnet i resultatopgørelsen udgør t.kr. 100.

Noter til årsregnskabet

	2022	2021
5 Kapitalandele i tilknyttede virksomheder		
Anskaffelsessum 1. juli	50.000	50.000
Årets tilgang	0	0
Årets afgang	0	0
Anskaffelsessum 30. juni	50.000	50.000
Værdireguleringer 1. juli	300.201	166.575
Årets resultat	178.038	133.626
Udloddet udbytte	0	0
Værdireguleringer pr. 30. juni	478.239	300.201
Regnskabsmæssig værdi 30. juni	528.239	350.201
7 Gæld til realkreditinstitutter		
Forfald efter 5 år	9.730.722	10.155.439
Forfald 1-5 år	1.863.456	1.896.000
Forfald inden 1 år	465.864	474.000
	12.060.042	12.525.439
8 Anden langfristet gæld		
Forfald efter 5 år	1.135.460	4.735.460
Forfald 1-5 år	0	0
Forfald inden 1 år	0	0
	1.135.460	4.735.460

Noter til årsregnskabet

9 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Til sikkerhed for gæld til kreditinstitutter t.kr. 12.060, er afgivet pant i investeringsejendomme for op til t.kr. 16.372, hvis bogførte værdi er t.kr. 19.400.

Selskabet har stillet selvskyldnerkaution overfor dets bankforbindelse for ethvert mellemværende, tilknyttede selskaber måtte have til bankforbindelsen.

10 Eventualforpligtelser

Selskabet fungerer som administrationsselskab for sambeskattede danske tilknyttede virksomheder. Selskabet hæfter solidarisk med andre sambeskattede selskaber i koncernen for betaling af kildeskatter og selskabsskatter.

Anders Stampe Langballe

Navnet returneret af dansk MitID var:

Anders Stampe Langballe

Dirigent

ID: 4b58ad55-b9d6-46c5-904b-ad9d616115f0

Tidspunkt for underskrift: 16-11-2022 kl.: 06:49:38

Underskrevet med MitID



Anders Stampe Langballe

Navnet returneret af dansk MitID var:

Anders Stampe Langballe

Direktør

ID: 4b58ad55-b9d6-46c5-904b-ad9d616115f0

Tidspunkt for underskrift: 16-11-2022 kl.: 06:49:38

Underskrevet med MitID



Anders Stampe Langballe

Navnet returneret af dansk MitID var:

Anders Stampe Langballe

Bestyrelsesmedlem

ID: 4b58ad55-b9d6-46c5-904b-ad9d616115f0

Tidspunkt for underskrift: 16-11-2022 kl.: 06:49:38

Underskrevet med MitID



Peter Stampe Langballe

Bestyrelsesformand

ID: 9208-2002-2-763320364292

Tidspunkt for underskrift: 14-11-2022 kl.: 11:51:22

Underskrevet med NemID

NEM ID

Jens Trærup

Bestyrelsesmedlem

ID: b9f034ea-408d-400b-93ba-c24b7f5a8a64

Tidspunkt for underskrift: 14-11-2022 kl.: 09:14:47

Underskrevet med MitID



Isak Nielsen

Bestyrelsesmedlem

ID: 36f79846-2255-4f38-8f8c-8554204a46fa

Tidspunkt for underskrift: 14-11-2022 kl.: 17:05:08

Underskrevet med MitID



Jesper Fenger Smidt

Navnet returneret af dansk NemID var:

Jesper Smidt

Revisor

ID: 1287500629677

Tidspunkt for underskrift: 16-11-2022 kl.: 10:08:53

Underskrevet med NemID

NEM ID

This document is signed with esignatur. Embedded in the document is the original agreement document and a signed data object for each signatory. The signed data object contains a mathematical hash value calculated from the original agreement document, which secures that the signatures is related to precisely this document only. Prove for the originality and validity of signatures can always be lifted as legal evidence.

The document is locked for changes and all cryptographic signature certificates are embedded in this PDF. The signatures therefore comply with all public recommendations and laws for digital signatures. With esignatur's solution, it is ensured that all European laws are respected in relation to sensitive information and valid digital signatures. If you would like more information about digital documents signed with esignatur, please visit our website at www.esignatur.dk.