
DANNIS ApS

CVR-nr.: 33751869

Hammeren 15
5320 Agedrup

Årsrapport
1. oktober 2024 - 30. september 2025

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den**

27/03/2026

Daniel Lindorf Christensen
Dirigent

Indhold

Virksomhedsoplysninger

Virksomhedsoplysninger

Påtegninger

Ledespåtegning

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning

Årsregnskab

Anvendt regnskabspraksis

Resultatopgørelse

Balance

Noter

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden DANNIS ApS
Hammeren 15
5320 Agedrup
e-mailadresse: danielchristensen88@hotmail.com
CVR-nr.: 33751869
Regnskabsår: 01/10/2024 - 30/09/2025

Ledelsespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsperioden 01. oktober 2024 - 30. september 2025 for DANNIS ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er ledelsens opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling samt af resultatet.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

Agedrup, den 27/03/2026

Direktion

Daniel Lindorf Christensen

Ledelsesberetning

Hovedaktivitet

Selskabets hovedaktivitet er udlejning af fast ejendom

Usædvanlige forhold

Der er ikke i regnskabsåret indtruffet usædvanlige forhold.

Usikkerhed ved indregning eller måling

Der foreligger ikke væsentlige usikkerheder omkring indregning og måling som kunne påvirke opfattelsen af selskabets økonomiske stilling samt resultat.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets driftsaktivitet udviser for regnskabsperioden 1. oktober 2024 til 30. september 2025 et positivt resultat på kr. 78.884, hvilket anses for tilfredsstillende.

Begivenheder efter regnskabsårets afslutning

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B.
Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Resultatopgørelse 1. okt. 2024 - 30. sep. 2025

	Note	2024/25	2023/24
		kr.	kr.
Nettoomsætning		239.600	234.346
Produktionsomkostninger		-106.070	-54.440
Bruttoresultat		133.530	179.906
Resultat af ordinær primær drift		133.530	179.906
Øvrige finansielle omkostninger		-32.396	-33.655
Ordinært resultat før skat		101.134	146.251
Skat af årets resultat		-22.250	-32.175
Årets resultat		78.884	114.076
Forslag til resultatdisponering			
Overført resultat		78.884	114.076
I alt		78.884	114.076

Balance 30. september 2025

Aktiver

	Note	2024/25	2023/24
		kr.	kr.
Grunde og bygninger		3.358.965	3.246.005
Materielle anlægsaktiver i alt		3.358.965	3.246.005
Anlægsaktiver i alt		3.358.965	3.246.005
Likvide beholdninger		9.775	9.825
Omsætningsaktiver i alt		9.775	9.825
AKTIVER I ALT		3.368.740	3.255.830

Balance 30. september 2025

Passiver

	Note	2024/25	2023/24
		kr.	kr.
Registreret kapital mv.		80.000	80.000
Overført resultat		478.100	399.216
Egenkapital i alt		558.100	479.216
Gæld til realkreditinstitutter		1.215.691	1.260.716
Langfristede gældsforpligtelser i alt		1.215.691	1.260.716
Skyldig selskabsskat		37.191	42.791
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		1.557.758	1.473.107
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		1.594.949	1.515.898
Gældsforpligtelser i alt		2.810.640	2.776.614
PASSIVER I ALT		3.368.740	3.255.830

Noter

1. Information om gennemsnitligt antal ansatte

Gennemsnitligt antal ansatte

2024/25

1