

---

# ***Egebjerg Invest A/S***

Snebjergvej 24, Studsgård, 7400 Herning

## **Årsrapport for 2014/15**

(regnskabsår 1/7 - 30/6)

---

CVR-nr. 24 24 38 69

Årsrapporten er fremlagt og  
godkendt på selskabets ordi-  
nære generalforsamling  
den 18/12 2015

Per Egebjerg  
Dirigent



# Indholdsfortegnelse

	<u>Side</u>
<b>Påtegninger</b>	
Ledespåtegning	1
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab	2
<b>Selskabsoplysninger</b>	
Selskabsoplysninger	3
<b>Årsregnskab</b>	
Resultatopgørelse 1. juli - 30. juni	4
Balance 30. juni	5
Noter til årsrapporten	7
Regnskabspraksis	10

# Ledelsespåtegning

Bestyrelse og direktion har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. juli 2014 - 30. juni 2015 for Egebjerg Invest A/S.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Selskabet opfylder betingelserne for at undlade at lade årsregnskabet revidere.

Årsregnskabet giver efter vores opfattelse et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. juni 2015 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for 2014/15.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Herning, den 18. december 2015

## Direktion

Per Egebjerg

## Bestyrelse

Fritz Wolf  
formand

Ole Faartoft

Per Egebjerg

# Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

Til ledelsen i Egebjerg Invest A/S

Vi har opstillet årsregnskabet for Egebjerg Invest A/S for regnskabsåret 1. juli 2014 - 30. juni 2015 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter resultatopgørelse, balance, noter og anvendt regnskabspraksis.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR – danske revisors Ethiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Herning, den 18. december 2015

**PricewaterhouseCoopers**

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

*CVR-nr. 33 77 12 31*

Henning Jager Neldeberg  
statsautoriseret revisor

## Selskabsoplysninger

### Selskabet

Egebjerg Invest A/S  
Snebjergvej 24  
Studsgård  
7400 Herning

CVR-nr.: 24 24 38 69  
Regnskabsperiode: 1. juli - 30. juni  
Regnskabsår: 16. regnskabsår  
Hjemstedskommune: Herning

### Hovedaktivitet

Selskabets hovedaktivitet er investering i aktier, anpartar og andre værdipapirer samt fast ejendom.

### Bestyrelse

Fritz Wolf, formand  
Ole Faartoft  
Per Egebjerg

### Direktion

Per Egebjerg

### Revisor

PricewaterhouseCoopers  
Statsautoriseret Revisionspartnerselskab  
Platanvej 4  
Postboks 399  
7400 Herning

### Pengeinstitut

Jyske Bank  
Sølvgade 24  
7400 Herning

## Resultatopgørelse 1. juli - 30. juni

	Note	2014/15 DKK	2013/14 DKK
<b>Bruttotab</b>		<b>-55.102</b>	<b>-65.216</b>
Indtægt af kapitalandele i tilknyttede virksomheder	1	-58.828	649.040
Finansielle indtægter	2	3.800	43.024
Finansielle omkostninger	3	-68.644	-64.114
<b>Resultat før skat</b>		<b>-178.774</b>	<b>562.734</b>
Skat af årets resultat	4	0	52.545
<b>Årets resultat</b>		<b>-178.774</b>	<b>615.279</b>

## Resultatdisponering

### Forslag til resultatdisponering

Foreslået udbytte		0	0
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode		-58.828	649.040
Overført resultat		-119.946	-33.761
		<b>-178.774</b>	<b>615.279</b>

## Balance 30. juni

### Aktiver

	Note	2015 DKK	2014 DKK
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	5	1.902.906	1.961.734
Andre værdipapirer og kapitalandele	6	36.815	46.359
<b>Finansielle anlægsaktiver</b>		<b>1.939.721</b>	<b>2.008.093</b>
<b>Anlægsaktiver</b>		<b>1.939.721</b>	<b>2.008.093</b>
<b>Projektbeholdninger</b>		<b>800.000</b>	<b>800.000</b>
Sambeskatningsbidrag		129.458	129.458
Andre tilgodehavender		85.185	41.385
<b>Tilgodehavender</b>		<b>214.643</b>	<b>170.843</b>
<b>Likvide beholdninger</b>		<b>2.286</b>	<b>3.890</b>
<b>Omsætningsaktiver</b>		<b>1.016.929</b>	<b>974.733</b>
<b>Aktiver</b>		<b>2.956.650</b>	<b>2.982.826</b>

# Balance 30. juni

## Passiver

	Note	2015 DKK	2014 DKK
Selskabskapital		500.000	500.000
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode		1.402.906	1.461.734
Overført resultat		-330.360	-210.414
<b>Egenkapital</b>	7	<b>1.572.546</b>	<b>1.751.320</b>
Gæld til tilknyttede virksomheder		1.200.247	450.764
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse		99.597	696.482
Selskabsskat		74.260	74.260
Anden gæld		10.000	10.000
<b>Kortfristet gæld</b>		<b>1.384.104</b>	<b>1.231.506</b>
<b>Gældsforpligtelser</b>		<b>1.384.104</b>	<b>1.231.506</b>
<b>Passiver</b>		<b>2.956.650</b>	<b>2.982.826</b>
Eventualposter og øvrige økonomiske forpligtelser	8		
Nærtstående parter og ejerforhold	9		

# Noter til årsrapporten

	<u>2014/15</u>	<u>2013/14</u>
	DKK	DKK
<b>1 Indtægt af kapitalandele i tilknyttede virksomheder</b>		
Andel af resultat i tilknyttede virksomheder	-58.828	649.040
	<u>-58.828</u>	<u>649.040</u>
<b>2 Finansielle indtægter</b>		
Andre finansielle indtægter	3.800	43.024
	<u>3.800</u>	<u>43.024</u>
<b>3 Finansielle omkostninger</b>		
Finansielle omkostninger tilknyttede virksomheder	44.900	18.900
Andre finansielle omkostninger	23.744	45.214
	<u>68.644</u>	<u>64.114</u>
<b>4 Skat af årets resultat</b>		
Årets aktuelle skat	0	-55.198
Regulering af skat vedrørende tidligere år	0	2.653
	<u>0</u>	<u>-52.545</u>

## Noter til årsrapporten

	2015 DKK	2014 DKK
<b>5 Kapitalandele i tilknyttede virksomheder</b>		
Kostpris 1. juli	500.000	500.000
Kostpris 30. juni	500.000	500.000
Værdireguleringer 1. juli	1.461.734	812.694
Årets resultat	-58.828	649.040
Værdireguleringer 30. juni	1.402.906	1.461.734
<b>Regnskabsmæssig værdi 30. juni</b>	<b>1.902.906</b>	<b>1.961.734</b>

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder specificeres således:

Navn	Hjemsted	Selskabskapital	Stemme- og ejerandel
PFC Herning A/S	Herning	DKK 500.000	100%

## 6 Øvrige finansielle anlægsaktiver

	Andre værdipa- pirer og kapital- andele DKK
Kostpris 1. juli	249.975
Kostpris 30. juni	249.975
Nedskrivninger 1. juli	203.616
Årets regulering	9.544
Nedskrivninger 30. juni	213.160
<b>Regnskabsmæssig værdi 30. juni</b>	<b>36.815</b>

# Noter til årsrapporten

## 7 Egenkapital

	Selskabskapital	Reserve for net- toopskrivning efter den indre værdi metode	Overført resultat	I alt
	DKK	DKK	DKK	DKK
Egenkapital 1. juli	500.000	1.461.734	-210.414	1.751.320
Årets resultat	0	-58.828	-119.946	-178.774
<b>Egenkapital 30. juni</b>	<b>500.000</b>	<b>1.402.906</b>	<b>-330.360</b>	<b>1.572.546</b>

Selskabskapitalen består af 500 aktier à nominelt DKK 1.000. Ingen aktier er tillagt særlige rettigheder.

Der har ikke været ændringer i selskabskapitalen i de seneste 5 år.

## 8 Eventualposter og øvrige økonomiske forpligtelser

### Sikkerhedsstillelser

Følgende aktiver er stillet til sikkerhed for realkreditinstitutter:

Til sikkerhed for selskabets engagement med kreditinstitut, er der afgivet pant i projektbeholdning, hvis regnskabsmæssige værdi udgør DKK 800.000.

Følgende aktiver er stillet til sikkerhed for Jyske Bank:

Til sikkerhed for selskabets, tilknyttede selskabers og Andersen Cars Ltd.'s engagement med pengeinstitutter, er der afgivet pant i aktierne i PFC Herning A/S.

### Eventualforpligtelser

Koncernens danske selskaber hæfter solidarisk for skat af koncernens sambeskattede indkomst m.v. Det samlede beløb fremgår af årsrapporten for Egebjerg Invest A/S, der er administrationselskab i forhold til sambeskatningen.

## 9 Nærtstående parter og ejerforhold

Følgende kapitalejer er noteret i selskabets ejerbog som ejende minimum 5% af stemmerne eller minimum 5% af selskabskapitalen:

Per Egebjerg, Snejbjergvej 24, 7400 Herning.

# Regnskabspraksis

## Regnskabsgrundlag

Årsrapporten for Egebjerg Invest A/S for 2014/15 er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Årsregnskab for 2014/15 er aflagt i DKK.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

## Generelt om indregning og måling

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

## Resultatopgørelsen

### Bruttotab

Med henvisning til årsregnskabslovens §32 er nettoomsætningen ikke oplyst i årsrapporten.

### Nettoomsætning

Nettoomsætningen ved salg af handelsvarer og færdigvarer indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang.

Nettoomsætningen indregnes eksklusive moms og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger indeholder omkostninger til projektbeholdning samt kontorhold mv.

# Regnskabspraksis

## Resultat af kapitalandele i tilknyttede virksomheder

I resultatopgørelsen indregnes den forholdsmæssige andel af resultat for året under posten ”Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder”.

## Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

## Skat af årets resultat

Skat af årets resultat, som består af årets aktuelle skat og årets udskudte skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til egenkapitaltransaktioner.

Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.

Selskabet er sambeskattet med datterselskabet PFC Herning A/S. Skatteeffekten af sambeskatningen fordeles på såvel overskuds- som underskudsgivende virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster (fuld fordeling med refusion vedrørende skattemæssige underskud).

Egebjerg Invest A/S fungerer som administrationselskab, der hensætter og betaler den samlede danske skat af de danske dattervirksomheders skattepligtige indkomst.

## Balancen

### Kapitalandele i tilknyttede virksomheder

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder indregnes og måles efter den indre værdis metode.

I balancen indregnes under posten ”Kapitalandele i tilknyttede virksomheder” den forholdsmæssige ejerandel af virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi opgjort med udgangspunkt i dagsværdien af de identificerbare nettoaktiver på anskaffelsestidspunktet.

Den samlede nettoopskrivning af kapitalandele i tilknyttede virksomheder henlægges via overskudsdisponeringen til ”Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode” under egenkapitalen. Reserven reduceres med udbytteudlodninger til moderselskabet og reguleres med andre egenkapitalbevægelser i tilknyttede virksomheder.

Tilknyttede virksomheder med negativ regnskabsmæssig indre værdi indregnes til DKK 0. Har moderselskabet en retslig eller en faktisk forpligtelse til at dække virksomhedens underbalance, indregnes en hensat forpligtelse hertil.

# Regnskabspraksis

## Projektbeholdninger

Projektbeholdninger omfatter grunde med henblik på videresalg og benævnes handelsgrunde. Handelsgrundene værdiansættes til kostpris med tillæg af direkte handels- og låneomkostninger samt med tillæg af eventuelle afholdte forbedringsomkostninger.

Handelsejendomme måles til kostpris eller nettorealiseringsværdi, hvis denne er lavere og nettorealiseringsværdien for projektbeholdningen opgøres til det beløb, som forventes at kunne indbringes ved salg i normal drift med fradrag af salgs- og eventuelle forbedringsomkostninger. Nettorealiseringsværdien opgøres under hensyntagen til omsættelighed og udvikling i salgsprisen.

## Tilgodehavender

Tilgodehavender måles i balancen til amortiseret kostpris eller en lavere nettorealiseringsværdi, hvilket her svarer til pålydende værdi med fradrag af nedskrivning til imødegåelse af tab.

## Værdipapirer

Værdipapirer, indregnet under finansielle anlægsaktiver, omfatter børsnoterede aktier, der måles til dagsværdien på balancedagen. Dagsværdien opgøres på grundlag af den senest noterede salgskurs.

## Egenkapital

### Udbytte

Udbytte, som ledelsen foreslår uddelt for regnskabsåret, vises som en særskilt post under egenkapitalen.

### Udskudte skatteaktiver og -forpligtelser

Der indregnes udskudt skat af alle midlertidige forskelle mellem regnskabs- og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. I de tilfælde, hvor opgørelse af skatteværdien kan foretages efter alternative beskatningsregler, måles udskudt skat på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser.

### Finansielle gældsforpligtelser

Øvrige gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, der i al væsentlighed svarer til nominel værdi.