
EJENDOMSSELSKABET HOLSTED GOLF ApS

CVR-nr.: 34219869

Bramdrupskovvej 19
6000 Kolding

Årsrapport
1. januar 2024 - 31. december 2024

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den

17/02/2025

Per Jakob Runge Hansen
Dirigent

Indhold

Virksomhedsoplysninger

Virksomhedsoplysninger

Påtegninger

Ledespåtegning

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning

Årsregnskab

Resultatopgørelse

Balance

Noter

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden EJENDOMSSELSKABET HOLSTED GOLF ApS
Bramdrupskovvej 19
6000 Kolding
e-mailadresse: runge@thams.dk
CVR-nr.: 34219869
Regnskabsår: 01/01/2024 - 31/12/2024

Ledelsespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsperioden 01. januar 2024 - 31. december 2024 for EJENDOMSELSKABET HOLSTED GOLF ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er ledelsens opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling samt af resultatet.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

Kolding, den 11/02/2025

Direktion

Per Jakob Runge Hansen

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning

Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets aktiviteter er udleje af ejendomme samt anden hermed stående aktivitet efter ledelsens skøn.

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets resultat i 2024 udgør 124.968 kr. Årets resultat anses for tilfredsstillende under hensyntagen til de givne muligheder for forvaltning af selskabets anlægsaktiver.

Begivenheder efter regnskabsårets afslutning

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

Resultatopgørelse 1. jan. 2024 - 31. dec. 2024

	Note	2024 kr.	2023 kr.
Bruttofortjeneste/Bruttotab		394.213	325.945
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver		-215.530	-215.530
Resultat af ordinær primær drift		178.683	110.415
Andre finansielle indtægter		4.644	0
Øvrige finansielle omkostninger		-23.112	-82.548
Ordinært resultat før skat		160.215	27.867
Skat af årets resultat		-35.247	-6.131
Årets resultat		124.968	21.736
Forslag til resultatdisponering			
Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen		125.000	1.242.000
Overført resultat		-32	-1.220.264
I alt		124.968	21.736

Balance 31. december 2024

Aktiver

	Note	2024	2023
		kr.	kr.
Grunde og bygninger		6.136.819	6.352.349
Materielle anlægsaktiver i alt		6.136.819	6.352.349
Anlægsaktiver i alt		6.136.819	6.352.349
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		47.774	0
Andre tilgodehavender		0	160.901
Tilgodehavender i alt		47.774	160.901
Likvide beholdninger		106.525	128.212
Omsætningsaktiver i alt		154.299	289.113
AKTIVER I ALT		6.291.118	6.641.462

Balance 31. december 2024

Passiver

	Note	2024	2023
		kr.	kr.
Registreret kapital mv.		80.000	80.000
Overført resultat		844	876
Forslag til udbytte		125.000	1.242.000
Egenkapital i alt		205.844	1.322.876
Gæld til realkreditinstitutter		0	1.295.470
Langfristede gældsforpligtelser i alt		0	1.295.470
Gæld til realkreditinstitutter		0	220.000
Leverandører af varer og tjenesteydelser		4.910	0
Gældsforpligtelser til tilknyttede virksomheder		6.080.364	3.803.116
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		6.085.274	4.023.116
Gældsforpligtelser i alt		6.085.274	5.318.586
PASSIVER I ALT		6.291.118	6.641.462

Noter

1. Oplysning om anvendelse af undtagelsesmuligheder for mikrovirksomheder

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om anvendt regnskabspraksis

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om det gennemsnitlige antal heltidsbeskæftigede i regnskabsåret