

---

# CMCS Holding ApS

**CVR-nr.: 38741969**

Avernakøvej 17  
5700 Svendborg

Årsrapport  
1. januar 2024 - 31. december 2024

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling den**

**26/06/2025**

---

**Poul Christiansen**  
**Dirigent**

---



**Indhold**

**Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger

**Påtegninger**

Ledelsespåtegning

**Ledelsesberetning**

Ledelsesberetning

**Årsregnskab**

Anvendt regnskabspraksis

Resultatopgørelse

Balance

Noter

## Virksomhedsoplysninger

**Virksomheden** CMCS Holding ApS  
Avernakøvej 17  
5700 Svendborg

CVR-nr.: 38741969  
Regnskabsår: 01/01/2024 - 31/12/2024

# Ledespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsperioden 01. januar 2024 - 31. december 2024 for CMCS Holding ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er ledelsens opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling samt af resultatet.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

Svendborg, den 26/06/2025

## **Direktion**

Poul Christiansen

# Ledelsesberetning

Branchekode

642020 Ikke-finansielle holdingselskaber

Formål

Selskabets formål er at være holdingselskab samt varetage formueforvaltning, udlejningsvirksomhed og anden investeringsvirksomhed.

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets resultat er positivt. Ledelsen anser årets resultat som tilfredsstillende. Ledelse forventer et positivt resultat næste år.

Begivenheder efter regnskabets afslutning

Efter regnskabsårets afslutning er der ikke indtruffet begivenheder, der vil kunne forrykke selskabets finansielle stilling væsentligt.

## Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B.  
Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes.

I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

### Resultatopgørelsen

Bruttofortjeneste/tab er et sammendrag af nettoomsætning med fradrag af eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, reklame, administration og lokaler.

Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger samt kursregulering af værdipapir.

Skat af årets resultat

Skat af årets resultat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

### Balancen

Investeringsejendomme måles til kostpris, der omfatter ejendommenes købspris og eventuelle direkte tilknyttede omkostninger.

### Kapitalandele (indre værdis metode)

Kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder indregnes og måles efter den indre værdis metode.

Kapitalandelene måles med udgangspunkt i virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi på balancedagen. Resterende goodwill-beløb indgår i værdien. Hvor ejerandelen er mindre end 100 pct., indregnes en forholdsmæssig andel af kapitalandelene.

I resultatopgørelsen indregnes resultatet fra henholdsvis dattervirksomheder og associerede virksomheder. Hvor ejerandelen er mindre end 100 pct., indregnes en forholdsmæssig resultatandel. Årets afskrivning på goodwill er fratrukket i de indregnede resultatandele.

Et beløb svarende til den samlede nettoopskrivning af kapitalandelenes værdi indregnes under egenkapitalposten "Nettoopskrivning efter indre værdis metode".  
Nettonedskrivninger fra kostprisen til en lavere regnskabsmæssig værdi fragår

virksomhedens frie egenkapitalreserver.

Kapitalandele i unoterede selskaber indregnes til kostpris

Værdipapirer

Værdipapirer, der er indregnet under omsætningsaktiver, måles til dagsværdi (børskurs) på balancedagen.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi. Der nedskrives til imødegåelse af forventede tab.

Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser er målt til amortiseret kostpris svarende til nominel værdi.

## Resultatopgørelse 1. jan. 2024 - 31. dec. 2024

	Note	2024 kr.	2023 kr.
<b>Bruttofortjeneste/Bruttotab</b>		<b>32.961</b>	<b>10.818</b>
<b>Resultat af ordinær primær drift</b>		<b>32.961</b>	<b>10.818</b>
Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder		79.012	39.888
Dagsværdiregulering af gæld		0	208
Andre finansielle indtægter		17.514	12.402
Andre finansielle omkostninger		-23.689	-451
<b>Ordinært resultat før skat</b>		<b>105.798</b>	<b>62.865</b>
Skat af årets resultat		-5.874	-16.502
<b>Årets resultat</b>		<b>99.924</b>	<b>46.363</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode		79.012	-210.275
Overført resultat		20.912	256.638
<b>I alt</b>		<b>99.924</b>	<b>46.363</b>

## Balance 31. december 2024

### Aktiver

	Note	2024	2023
		kr.	kr.
Grunde og bygninger		471.217	471.217
<b>Materielle anlægsaktiver i alt</b>		<b>471.217</b>	<b>471.217</b>
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder		506.349	427.337
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		45.000	15.000
Andre værdipapirer og kapitalandele		224.452	230.657
<b>Finansielle anlægsaktiver i alt</b>		<b>775.801</b>	<b>672.994</b>
<b>Anlægsaktiver i alt</b>		<b>1.247.018</b>	<b>1.144.211</b>
Tilgodehavende skat		26.000	26.000
Andre tilgodehavender		17.601	17.601
Tilgodehavender hos virksomhedsdeltagere og ledelse		1.375	1.375
<b>Tilgodehavender i alt</b>		<b>44.976</b>	<b>44.976</b>
Likvide beholdninger			60.774
<b>Omsætningsaktiver i alt</b>		<b>44.976</b>	<b>105.750</b>
<b>AKTIVER I ALT</b>		<b>1.291.994</b>	<b>1.249.961</b>

## Balance 31. december 2024

### Passiver

	Note	2024	2023
		kr.	kr.
Registreret kapital mv.		50.000	50.000
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode		373.745	304.733
Overført resultat		857.170	858.624
Forslag til udbytte			0
<b>Egenkapital i alt</b>		<b>1.280.915</b>	<b>1.213.357</b>
Andre hensatte forpligtelser		0	5.500
<b>Hensatte forpligtelser i alt</b>		<b>0</b>	<b>5.500</b>
Deposita		0	9.900
<b>Langfristede gældsforpligtelser i alt</b>		<b>0</b>	<b>9.900</b>
Skyldig selskabsskat		11.079	21.204
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse			0
<b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt</b>		<b>11.079</b>	<b>21.204</b>
<b>Gældsforpligtelser i alt</b>		<b>11.079</b>	<b>31.104</b>
<b>PASSIVER I ALT</b>		<b>1.291.994</b>	<b>1.249.961</b>

# Noter

## 1. Information om gennemsnitligt antal ansatte

	2024
Gennemsnitligt antal ansatte	0