

Vagner Zernsdorf See ApS

CVR-nr. 34 22 50 79

Årsrapport for 2012

(1. regnskabsår)

Årsrapporten er fremlagt og godkendt
på selskabets ordinære generalforsamling den 30/04 2013

Frederik H. Knudsen
Dirigent

Indholdsfortegnelse

	Side
Påtegninger	
Ledespåtegning	2
Den uafhængige revisors erklæringer	3
Ledelsesberetning	
Selskabsoplysninger	5
Ledelsesberetning	6
Årsregnskab	
Anvendt regnskabspraksis	7
Resultatopgørelse 8. februar - 31. december 2012	9
Balance pr. 31. december 2012	10
Noter til årsrapporten	12

Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for 8. februar - 31. december 2012 for Vagner Zernsdorf See ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2012 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 8. februar - 31. december 2012.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Virum, den 25. marts 2013

Direktion

Kim Lang Sørensen

Ole Vagner

Den uafhængige revisors erklæringer

Til kapitalejerne i Vagner Zernsdorf See ApS

Påtegning på årsregnskabet

Vi har revideret årsregnskabet for Vagner Zernsdorf See ApS for regnskabsåret 8. februar - 31. december 2012, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet på grundlag af vores revision. Vi har udført revisionen i overensstemmelse med internationale standarder om revision og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Dette kræver, at vi overholder etiske krav samt planlægger og udfører revisionen for at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet er uden væsentlig fejlinformation.

En revision omfatter udførelse af revisionshandlinger for at opnå revisionsbevis for beløb og oplysninger i årsregnskabet. De valgte revisionshandlinger afhænger af revisors vurdering, herunder vurdering af risici for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl. Ved risikovurderingen overvejer revisor intern kontrol, der er relevant for virksomhedens udarbejdelse af et årsregnskab, der giver et retvisende billede. Formålet hermed er at udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke at udtrykke en konklusion om effektiviteten af virksomhedens interne kontrol. En revision omfatter endvidere vurdering af, om ledelsens valg af regnskabspraksis er passende, om ledelsens regnskabsmæssige skøn er rimelige samt den samlede præsentation af årsregnskabet.

Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Revisionen har ikke givet anledning til forbehold.

Konklusion

Det er vores opfattelse, at årsrapporten giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2012 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 8. februar - 31. december 2012 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Den uafhængige revisors erklæringer

Udtalelse om ledelsesberetningen

Vi har i henhold til årsregnskabsloven gennemlæst ledelsesberetningen. Vi har ikke foretaget yderligere handlinger i tillæg til den udførte revision af årsregnskabet. Det er på denne baggrund vores opfattelse, at oplysningerne i ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet.

Hellerup, den 25. marts 2013

Crowe Horwath
Statsautoriseret Revisionsinteressentskab v.m.b.a.

Lasse Nørgård
Statsautoriseret Revisor

Selskabsoplysninger

Selskabet

Vagner Zernsdorf See ApS
Bredevej 2C, 1. sal
2830 Virum

CVR-nr.: 34 22 50 79
Regnskabsår: 8. februar - 31. december
Hjemsted: Lyngby-Taarbæk

Direktion

Kim Lang Sørensen
Ole Vagner

Revision

Crowe Horwath
Statsautoriseret Revisionsinteressentskab v.m.b.a.

Ledelsesberetning

Hovedaktivitet

Der har i årets løb ikke været aktivitet i selskabet.

Udvikling i året

Selskabets resultatopgørelse for 2012 udviser et underskud på kr. 11.038, og selskabets balance pr. 31. december 2012 udviser en egenkapital på kr. 68.962.

Begivenheder efter regnskabsårets afslutning

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentlig vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Vagner Zernsdorf See ApS for 2012 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B.

Årsrapporten for 2012 er aflagt i danske kroner.

Der er ingen sammenligningstal idet det er selskabets første regnskabsperiode.

Resultatopgørelsen

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger, der er afholdt i året til ledelse og administration af selskabet, herunder omkostninger til revision.

Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger.

Skat af årets resultat

Skat af årets resultat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Selskabet er sambeskattet med tilknyttede danske virksomheder. Den aktuelle selskabsskat fordeles mellem de sambeskattede selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomster.

Balancen

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

Aktuel skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser, opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet, henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Anvendt regnskabspraksis

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. I de tilfælde, hvor opgørelse af skatteværdien kan foretages efter alternative beskatningsregler, måles udskudt skat på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet, henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Ændring i udskudt skat, som følge af ændringer i skattesatser, indregnes i resultatopgørelsen. For indeværende år er anvendt en skattesats på 25%.

Gældsforpligtelser

Gæld i øvrigt er målt til amortiseret kostpris svarende til nominel værdi.

Resultatopgørelse 8. februar - 31. december 2012

	<u>Note</u>	<u>2012</u> kr.
Andre eksterne omkostninger		<u>-11.421</u>
Resultat før finansielle poster		-11.421
Finansielle indtægter	1	<u>383</u>
Resultat før skat		-11.038
Skat af årets resultat	2	<u>0</u>
Årets resultat		<u><u>-11.038</u></u>
Overført resultat		<u>-11.038</u>
		<u><u>-11.038</u></u>

Balance pr. 31. december 2012

Aktiver

	<u>Note</u>	<u>2012</u> kr.
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		<u>73.962</u>
Tilgodehavender		<u>73.962</u>
Likvide beholdninger		<u>0</u>
Omsætningsaktiver i alt		<u>73.962</u>
Aktiver i alt		<u><u>73.962</u></u>

Balance pr. 31. december 2012

Passiver

	<u>Note</u>	<u>2012</u> kr.
Selskabskapital		80.000
Overført resultat		<u>-11.038</u>
Egenkapital	3	<u>68.962</u>
Anden gæld		<u>5.000</u>
Kortfristede gældsforpligtelser		<u>5.000</u>
Gældsforpligtelser i alt		<u>5.000</u>
Passiver i alt		<u><u>73.962</u></u>
Eventualposter m.v.	4	

Noter til årsrapporten

	<u>2012</u> kr.
1 Finansielle indtægter	
Renteindtægter fra tilknyttede virksomheder	266
Andre finansielle indtægter	<u>117</u>
	<u>383</u>

2 Skat af årets resultat	<u>0</u>
---------------------------------	-----------------

3 Egenkapital	<u>Selskabs- kapital</u>	<u>Overført re- sultat</u>	<u>I alt</u>
Egenkapital 8. februar 2012	80.000	0	80.000
Årets resultat	<u>0</u>	<u>-11.038</u>	<u>-11.038</u>
Egenkapital 31. december 2012	<u>80.000</u>	<u>-11.038</u>	<u>68.962</u>

4 Eventualposter m.v.

Der påhviler ikke selskabet kautions-, garanti eller andre eventualforpligtelser, udover hvad der er sædvanligt for et selskab og i øvrigt fremgår af regnskab og noter.