

GLARBO & WHITE BYG ApS

Langedebyvejen 7
3730 Nexø

CVR nr. 36507179

Årsrapport
01/01/2025 - 31/12/2025

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 26/03/2026

Caroline Meyer White
Dirigent

Indholdsfortegnelse

Selskabsoplysninger

Selskabet
Revisor

Påtegninger

Ledelsespåtegning

Erklæringer

Revisors erklæring om opstilling af årsregnskabet

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning

Årsrapporten

Anvendt regnskabspraksis
Resultatopgørelse
Balance
Noter

Selskabet

Navn
Adresse
By
CVR-nummer
Stiftelsesdato

GLARBO & WHITE BYG ApS
Langedebyevej 7
3730 Nexø
36507179
21/01/2015

Revisor

Navn
Beskrivelse
MNE-nummer
Firmanavn
Adresse
By
CVR-nummer

Joan Gerdes Davies
Statsautoriseret revisor
mne34287
Din Revisor Svaneke ApS Godkendte revisorer
Borgergade 3
Svaneke 3740
45016501

Ledespåtegning

Direktion har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 01/01/2025 - 31/12/2025 for GLARBO & WHITE BYG ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsrapporten giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31/12/2025 og resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 01/01/2025 - 31/12/2025.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten er ikke revideret. Ledelsen erklærer, at betingelserne herfor er opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Nexø, den 26/03/2026

Caroline Meyer White
Direktør

Sune Pagh Glarbo
Direktør

Revisors erklæring om opstilling af årsregnskabet

Til kapitalejeren i GLARBO & WHITE BYG ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for GLARBO & WHITE BYG ApS for regnskabsåret 01/01/2025 - 31/12/2025 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisoreres etiske adfærd (IESBA Code), herunder principper om integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Svaneke 26/03/2026

Din Revisor Svaneke ApS Godkendte revisorer
CVR nr.: 45016501

Joan Gerdes Davies
Statsautoriseret revisor
MNE-nr.:mne34287

Ledelsesberetning

Virksomhedens væsentligste aktiviteter

Selskabets formål er at udføre og udvikle byggeri efter økologiske, sociale og økonomisk bæredygtige principper.

Udviklingen i virksomhedens aktiviteter og økonomiske forhold

Virksomhedens resultatopgørelse udviser et underskud på kr. -70.479, og virksomhedens balance pr. 31/12/2025 udviser en egenkapital på kr. -559.067.

Ledelsen er opmærksom på kapitalen er tabt og forventer at retablere kapitalen inden for en kortere årrække ved egen indtjening.

Betydningsfulde hændelser, som er indtruffet efter regnskabsårets afslutning

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke virksomhedens finansielle stilling.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for regnskabsklasse B.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Andre personaleomkostninger indgik sidste år i regnskabsposten personaleomkostninger. Andre personaleomkostninger indgår i indeværende regnskabsår i regnskabsposten bruttoresultat. Tilpasningen har ikke påvirket årets resultat, balancesum eller egenkapital.

Årsrapporten for 2025 er aflagt i kr.

Resultatopgørelsen

Bruttoresultat

Selskabet anvender bestemmelsen i årsregnskabslovens § 32, hvorefter selskabets omsætning ikke er oplyst.

Bruttoresultat er et sammendrag af nettoomsætning, ændring i lagre af færdigvarer og varer under fremstilling med fradrag af omkostninger til råvarer og hjælpematerialer og andre eksterne omkostninger.

Nettoomsætning

Nettoomsætning indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang.

Nettoomsætning indregnes ekskl. moms med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusive feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring mv. til selskabets medarbejdere.

Af- og nedskrivninger

Af- og nedskrivninger indeholder årets af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver.

Finansielle poster

Finansielle omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter finansielle omkostninger.

Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

Balancen

Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid.

Kostpris omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til brug.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdier:

	Brugstid	Restværdi
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	5 år	0 %

Aktiver med en kostpris på under kr. 34.400 omkostningsføres i anskaffelsesåret.

Værdiforringelse af anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af immaterielle og materielle anlægsaktiver vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse, ud over det som udtrykkes ved afskrivning.

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv eller gruppe af aktiver. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Finansielle anlægsaktiver

Deposita indregnes til kostpris.

Varebeholdninger

Varebeholdninger måles til kostpris efter FIFO-metoden. Er nettorealisationsværdien lavere end kostprisen, nedskrives til denne lavere værdi.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter, indregnet under omsætningsaktiver, indregnes til kostpris, og omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter kontante beholdninger og bankindeståender.

Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gældsmetode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Resultatopgørelse 01/01/2025 - 31/12/2025

	Note	2025 DKK	2024 DKK
Bruttoresultat		275.018	153.454
Personaleomkostninger	1	-325.563	-197.869
Af- og nedskrivninger		-882	0
Resultat før finansielle poster		-51.427	-44.415
Øvrige finansielle omkostninger		-37.838	-28.585
Resultat før skat		-89.265	-73.000
Skat af årets resultat		18.786	148.935
Årets resultat		-70.479	75.935
Forslag til resultatdisponering			
Overført resultat		-70.479	75.935
Årets resultat		-70.479	75.935

Balance 31/12/2025

	Note	2025 DKK	2024 DKK
Aktiver			
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		163.782	0
Materielle anlægsaktiver		163.782	0
Deposita		3.000	3.000
Finansielle anlægsaktiver		3.000	3.000
Anlægsaktiver i alt		166.782	3.000
Råvarer og hjælpematerialer		51.237	62.571
Varebeholdninger		51.237	62.571
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		337.991	247.264
Andre tilgodehavender		50	0
Udskudt skatteaktiv		167.721	148.935
Periodeafgrænsningsposter		0	5.000
Tilgodehavender		505.762	401.199
Likvide beholdninger		3.000	14.363
Omsætningsaktiver i alt		559.999	478.133
Aktiver i alt		726.781	481.133

Balance 31/12/2025

	Note	2025 DKK	2024 DKK
Passiver			
Selskabskapital		50.000	50.000
Overført resultat		-609.067	-538.587
Egenkapital		-559.067	-488.587
Anden gæld, herunder skyldige skatter mv. (langfristet)		74.231	71.583
Langfristede gældsforpligtelser	2	74.231	71.583
Kortfristet gæld til banker		49	0
Leverandører af varer og tjenesteydelser		12.182	0
Kortfristet gæld til selskabsdeltagere og ledelse		1.038.237	827.050
Skyldig moms og afgifter		30.940	29.900
Anden gæld, herunder skyldige skatter mv. (kortfristet)		130.209	41.187
Kortfristede forpligtelser		1.211.617	898.137
Gældsforpligtelser		1.285.848	969.720
Passiver i alt		726.781	481.133

Noter

1. Personaleomkostninger

	<u>2025</u>	<u>2024</u>
	DKK	DKK
Lønninger	314.987	194.739
Pensioner	6.138	2.178
Andre omkostninger til social sikring	4.438	952
I alt	325.563	197.869
Gennemsnitligt antal ansatte	2	2

2. Langfristede gældsforpligtelser

	<u>2025</u>
	DKK
Restgæld efter 5 år	0