

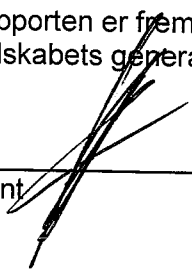
**Fjordby Egedal Totalbyg ApS  
Roskildevej 10B  
3550 Slangerup**

**CVR-nummer: 32277179**

**ÅRSRAPPORT  
1. juli 2011 til 30. juni 2012**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt  
på selskabets generalforsamling, den 21/10 2012

Dirigent



## INDHOLDSFORTEGNELSE

<b>Ledelsesberetning mv.</b>	
Selskabsoplysninger.....	3
Ledelsesberetning .....	4
<b>Påtegninger</b>	
Ledelsespåtegning .....	5
Den uafhængige revisors erklæringer .....	6
<b>Arsregnskab 1. juli 2011 - 30. juni 2012</b>	
Anvendt regnskabspraksis .....	7
Resultatopgørelse .....	10
Balance.....	11
Noter.....	13

## SELSKABSOPLYSNINGER

**Selskabet**

Fjordby Egedal Totalbyg ApS  
Roskildevej 10B  
3550 Slangerup

CVR-nr: 32 27 71 79

Regnskabsår: 1. juli - 30. juni

**Direktion**

Hans Jørgen Gadeberg

**Revisor**

Revisionsfirmaet Mentor Registreret Revisionsanpartsselskab  
Registrerede Revisorer, medlem af FSR Danske Revisorer  
Blokken 90, Postboks 87  
3460 Birkerød

Kontaktperson: Niels Fisker-Andersen

## LEDELSESBERETNING

### **Selskabets hovedaktivitet**

Selskabets hovedaktiviteter har i lighed med tidligere år bestået af entreprenør virksomhed.

### **Udviklingen i selskabets aktiviteter og økonomiske forhold**

Selskabets aktivitet har udviklet sig tilfredsstillende.

### **Betydningsfulde hændelser indtruffet efter statusdag**

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

## LEDELSESPÅTEGNING

Direktionen har dags dato aflagt årsrapporten for 1. juli 2011 til 30. juni 2012 for Fjordby Egedal Totalbyg ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

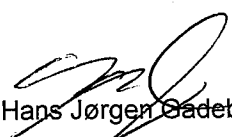
Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. juni 2012 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for perioden 1. juli 2011 - 30. juni 2012.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Slangerup, den 24. oktober 2012

**Direktion**

  
Hans Jørgen Bådeberg

## DEN UAFHÆNGIGE REVISORS ERKLÆRINGER

### Til kapitalejerne i Fjordby Egedal Totalbyg ApS

#### **Påtegning på årsregnskabet**

Vi har revideret årsregnskabet for Fjordby Egedal Totalbyg ApS for perioden 1. juli 2011 - 30. juni 2012, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

#### **Ledelsens ansvar for årsregnskabet**

Selskabets ledelse har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

#### **Revisors ansvar**

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet på grundlag af vores revision. Vi har udført revisionen i overensstemmelse med internationale standarder om revision og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Dette kræver, at vi overholder etiske krav samt planlægger og udfører revisionen for at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet er uden væsentlig fejlinformation.

En revision omfatter udførelse af revisionshandlinger for at opnå revisionsbevis for beløb og oplysninger i årsregnskabet. De valgte revisionshandlinger afhænger af revisors vurdering, herunder vurdering af risici for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl. Ved risikovurderingen overvejer revisor intern kontrol, der er relevant for selskabets udarbejdelse af et årsregnskab, der giver et retvisende billede. Formålet hermed er at udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke at udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol. En revision omfatter endvidere vurdering af, om ledelsens valg af regnskabspraksis er passende, om ledelsens regnskabsmæssige skøn er rimelige samt den samlede præsentation af årsregnskabet.

Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vor konklusion.

Revisionen har ikke givet anledning til forbehold.

#### **Konklusion**

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. juni 2012 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for perioden 1. juli 2011 - 30. juni 2012 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

#### **Supplerende oplysninger vedrørende forhold i regnskabet**

Uden at det har påvirket vores konklusion skal vi gøre opmærksom på følgende, at selskabet har haft et tilgodehavende hos selskabets anpartshaver i løbet af regnskabsåret på DKK 1.488 som er i strid med Selskabslovens § 210. Lånet er inden afslutning af regnskabsåret blevet indfriet.

#### **Udtalelse om ledelsesberetningen**

Vi har i henhold til årsregnskabsloven gennemlæst ledelsesberetningen. Vi har ikke foretaget yderligere handlinger i tillæg til den udførte revision af årsregnskabet. Det er på denne baggrund vores opfattelse, at oplysningerne i ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet.

Birkerød, den 24. oktober 2012

**Revisionsfirmaet Mentor, registreret revisionsanpartsselskab**



Niels Fisker-Andersen  
registreret revisor

## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

### GENERELT

Årsregnskabet for Fjordby Egedal Totalbyg ApS for 2011/12 er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for selskaber i regnskabsklasse B.

Årsregnskabet er aflagt i danske kroner (DKK).

Resultatopgørelsen er artsopdelt/funktionsopdelt i beretningsform.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og er i alt væsentlighed følgende:

#### Generelt om indregning og måling

Regnskabet er udarbejdet med udgangspunkt i det historiske kostprisprincip.

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsregnskabet aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterer på balancedagen.

#### Omregning af fremmed valuta

Transaktioner i fremmed valuta omregnes til transaktionsdagens kurs. Gevinster og tab, der opstår mellem transaktionsdagens kurs og kursen på betalingsdagen, indregnes i resultatopgørelsen som en finansiell post.

### RESULTATOPGØRELSEN

#### Generelt

Med henvisning til årsregnskabslovens § 32 er visse indtægter og omkostninger sammendraget i regnskabsposten - bruttofortjeneste.

#### Bruttofortjeneste

Bruttofortjenesten består af sammentrækning af regnskabsposterne "nettoomsætning, andre driftsindtægter, samt andre eksterne omkostninger".

#### Nettoomsætning

Nettoomsætningen ved salg af ydelser indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang. Nettoomsætningen indregnes ekskl. moms og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

#### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer, operationelle leasingomkostninger mv.

## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

### **Personaleomkostninger**

Personaleomkostninger omfatter lønninger og øvrige lønrelaterede omkostninger, herunder sygedagpenge til virksomhedens ansatte med fradrag af lønrefusioner fra det offentlige.

### **Finansielle indtægter og omkostninger**

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

### **Skat af årets resultat**

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

## **BALANCEN**

### **Immaterielle anlægsaktiver**

#### **Goodwill**

Erhvervet goodwill måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger. Goodwill afskrives lineært over den vurderede økonomiske brugstid, der er vurderet til 7 år.

#### **Materielle anlægsaktiver**

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug. For egenfremstillede aktiver omfatter kostprisen omkostninger til materialer, komponenter, underleverandører, direkte lønforbrug samt indirekte produktionsomkostninger.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdier:

	<u>Brugstid</u>
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	3-5 år

Aktiver med en kostpris på under kr. 12.300 pr. enhed indregnes som omkostninger i resultatopgørelsen i anskaffelsesåret.

### **Igangværende arbejder for fremmed regning**

Igangværende arbejder for fremmed regning måles til kostpris eller nettorealisationspris, såfremt denne er lavere.

Det enkelte igangværende arbejde indregnes i balancen under tilgodehavender eller gældsforpligtelser afhængig af nettoværdien af kostpris med fradrag af acontofaktureringer og forudbetalinger.

Omkostninger i forbindelse med salgsarbejde og opnåelse af kontrakter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de afholdes.

## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

### **Tilgodehavender**

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

Nedskrivninger til tab opgøres på grundlag af en individuel vurdering af de enkelte tilgodehavender.

### **Udbytte**

Forslag til udbytte for regnskabsåret indregnes som en særskilt post under egenkapitalen. Forslag til udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

### **Selskabsskat og udskudt skat**

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser. I de tilfælde, f.eks. vedrørende aktier, hvor opgørelse af skatteværdien kan foretages efter alternative beskatningsregler, måles udskudt skat på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealiseringsværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen. For indeværende år er anvendt en skattesats på 25%.

### **Gældsforpligtelser**

Andre gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

### **Likvider**

Likvide midler består af indestående på bankkonti.

**RESULTATOPGØRELSE**  
1. JULI 2011 til 30. JUNI 2012

	2011/12 DKK	2010/11 TDKK
<b>BRUTTOFORTJENESTE</b> .....	<b>343.349</b>	<b>332</b>
Personaleomkostninger.....	-281.494	-255
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver.....	-48.950	-49
<b>DRIFTSRESULTAT</b> .....	<b>12.905</b>	<b>28</b>
Andre finansielle indtægter.....	0	5
Øvrige finansielle omkostninger.....	-3.599	-4
<b>RESULTAT FØR SKAT</b> .....	<b>9.306</b>	<b>29</b>
Skat af årets resultat.....	-3.594	-9
<b>ÅRETS RESULTAT</b> .....	<b>5.712</b>	<b>20</b>
 <b>FORSLAG TIL RESULTATDISPONERING</b>		
Aconto udbytte for regnskabsåret.....	0	97
Overført resultat.....	5.712	-77
<b>DISPONERET I ALT</b> .....	<b>5.712</b>	<b>20</b>

## BALANCE PR. 30. JUNI 2012

## AKTIVER

	2012 DKK	2011 TDKK
Goodwill .....	100.000	125
<b>Immaterielle anlægsaktiver .....</b>	<b>100.000</b>	<b>125</b>
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar.....	69.973	77
<b>Materielle anlægsaktiver .....</b>	<b>69.973</b>	<b>77</b>
<b>ANLÆGSAKTIVER.....</b>	<b>169.973</b>	<b>202</b>
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser.....	15.000	138
Igangværende arbejder for fremmed regning.....	58.870	0
<b>Tilgodehavender .....</b>	<b>73.870</b>	<b>138</b>
<b>Likvide beholdninger.....</b>	<b>69.266</b>	<b>24</b>
<b>OMSÆTNINGSAKTIVER.....</b>	<b>143.136</b>	<b>162</b>
<b>AKTIVER .....</b>	<b>313.109</b>	<b>364</b>

BALANCE PR. 30. JUNI 2012  
PASSIVER

	2012 DKK	2011 TDKK
Virksomhedskapital.....	125.000	125
Overført resultat.....	33.630	28
<b>1 EGENKAPITAL.....</b>	<b>158.630</b>	<b>153</b>
Hensættelse til udskudt skat.....	1.815	3
<b>HENSATTE FORPLIGTELSER.....</b>	<b>1.815</b>	<b>3</b>
Selskabsskat.....	4.446	9
<b>Langfristede gældsforpligtelser.....</b>	<b>4.446</b>	<b>9</b>
Leverandører af varer og tjenesteydelser.....	3.670	15
Selskabsskat.....	9.682	33
Anden gæld .....	128.289	143
<b>2 Gæld til virksomhedsdeltagere og ledelse.....</b>	<b>6.577</b>	<b>8</b>
<b>Kortfristede gældsforpligtelser.....</b>	<b>148.218</b>	<b>199</b>
<b>GÆLDSFORPLIGTELSER.....</b>	<b>152.664</b>	<b>208</b>
<b>PASSIVER.....</b>	<b>313.109</b>	<b>364</b>
3 Eventualposter mv.		
4 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser		

## NOTER

	Primo	Forslag til resultat-disponering	Ultimo
<b>1 Egenkapital</b>			
Virksomhedskapital.....	125.000	0	125.000
Overført resultat.....	27.918	5.712	33.630
	<b>152.918</b>	<b>5.712</b>	<b>158.630</b>
	<b>152.918</b>	<b>5.712</b>	<b>158.630</b>

Selskabskapitalen er ikke ændret indenfor de seneste 5 år.

	2012 DKK	2011 TDKK
<b>2 Gæld til virksomhedsdeltagere og ledelse</b>		
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse.....	6.577	8
	<b>6.577</b>	<b>8</b>
	<b>6.577</b>	<b>8</b>

Der er i regnskabsåret af kapitalejer hævet DKK 33.318 og indsat DKK 31.830.  
Lånet er forrentet med en rente 9,85% i alt DKK 459.

### 3 Eventualposter mv. Leje- og leasingforpligtelser

Selskabet har en leasingforpligtelse for i alt T.DKK 79 pr. 30/6-2012.  
Leasingaftalen udløber d. 1/4-2013 og 1/7-2014.

### 4 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Ingen.