
KAN Invest ApS

CVR-nr.: 42082279

Østergade 20
5492 Vissenbjerg

Årsrapport
1. januar 2022 - 31. december 2022

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den**

22/06/2023

Nicolai Stærke
Dirigent

Indhold

Virksomhedsoplysninger

Virksomhedsoplysninger

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning

Årsregnskab

Resultatopgørelse

Balance

Noter

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden KAN Invest ApS
Østergade 20
5492 Vissenbjerg

CVR-nr.: 42082279
Regnskabsår: 01/01/2022 - 31/12/2022

Ledelsesberetning

Væsentligste aktiviteter

Selskabets hovedaktivitet aktivitet består i at eje kapitalandele.

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets resultat før skat i 2022 udgør kr. 4.084. Årets resultat anses for tilfredsstillende.

Begivenheder efter regnskabsårets afslutning

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

Resultatopgørelse 1. jan. 2022 - 31. dec. 2022

	Note	2022 kr.	2021 kr.
Bruttofortjeneste/Bruttotab		42.207	-50.986
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver		-10.211	-9.360
Resultat af ordinær primær drift		31.996	-60.346
Øvrige finansielle omkostninger		-27.912	-26.735
Ordinært resultat før skat		4.084	-87.081
Årets resultat		4.084	-87.081
Forslag til resultatdisponering			
Overført resultat		4.084	-87.081
I alt		4.084	-87.081

Balance 31. december 2022

Aktiver

	Note	2022	2021
		kr.	kr.
Grunde og bygninger		461.768	471.979
Materielle anlægsaktiver i alt		461.768	471.979
Anlægsaktiver i alt		461.768	471.979
Likvide beholdninger		50.061	28.910
Omsætningsaktiver i alt		50.061	28.910
AKTIVER I ALT		511.829	500.889

Balance 31. december 2022

Passiver

	Note	2022	2021
		kr.	kr.
Registreret kapital mv.		45.000	45.000
Overført resultat		-82.997	-87.081
Egenkapital i alt		-37.997	-42.081
Gæld til banker		364.620	376.337
Langfristede gældsforpligtelser i alt		364.620	376.337
Gæld til banker		15.762	19.807
Leverandører af varer og tjenesteydelser		7.000	1.500
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		85.000	85.000
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse		44.944	27.826
Deposita		32.500	32.500
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		185.206	166.633
Gældsforpligtelser i alt		549.826	542.970
PASSIVER I ALT		511.829	500.889

Noter

1. Oplysning om usikkerhed om going concern

Selskabet har pr. 31. december 2022 tabt mere end 50 % sin kapital og er dermed omfattet af selskabslovgivningens kapitalbestemmelser.

Ledelsen forventer, at den tabte kapital vil kunne reableres via driftsresultater i de nærmere år eller om fornødent ved kapitalforhøjelse.

2. Oplysning om anvendelse af undtagelsesmuligheder for mikrovirksomheder

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om anvendt regnskabspraksis

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om det gennemsnitlige antal heltidsbeskæftigede i regnskabsåret