

Rosenlund Finans Aps
Humblebækvej 40
3480 Fredensborg

CVR-nr. 28153279

ÅRSRAPPORT
1. januar 2025 - 31. december 2025

(21. regnskabsår)

Godkendt på selskabets generalforsamling, den 18. februar 2026

Leif Goldbech
Dirigent

INDHOLDSFORTEGNELSE

Ledespåtegning.....	3
Selskabsoplysninger.....	4
Ledelsesberetning.....	5
Anvendt regnskabspraksis.....	6
Resultatopgørelse.....	7
Aktiver.....	8
Passiver.....	9
Egenkapitalopgørelse.....	10
Noter.....	11

LEDELSESPÅTEGNING

Direktionen har dags dato aflagt årsregnskabet for perioden 1. januar - 31. december 2025 for Rosenlund Finans Aps.

Årsregnskabet aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2025 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for perioden 1. januar - 31. december 2025.

Årsregnskabet indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Fredensborg, den 18. februar 2026

Direktion

Leif Goldbech

SELSKABSOPLYSNINGER

Selskabet: Rosenlund Finans Aps
Humblebækvej 40
3480 Fredensborg

CVR-nr.: 28153279

Regnskabsår: 1. januar - 31. december

Direktion: Leif Goldbech

LEDELSESBERETNING

Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets væsentligste aktiviteter har i lighed med tidligere år bestået af investeringer af enhver art

Udviklingen i selskabets aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabet har fortsat sine normale driftsaktiviteter. Der har ikke været enkeltstående begivenheder i perioden, som er af så væsentlig karakter, at det kræver omtale i ledelsesberetningen.

Periodens udvikling og resultat anses for tilfredsstillende.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Generelt

Årsregnskabet for Rosenlund Finans Aps for 2025 er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder med tilvalg af enkelte regler for klasse C-virksomheder.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

RESULTATOPGØRELSEN

Nettoomsætning

Nettoomsætningen ved salg af handelsvarer og færdigvarer indregnes i resultatopgørelsen, når levering og risikoovergang til køber har fundet sted.

BALANCEN

Andre værdipapirer og kapitalandele

Værdiforringelse af anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af immaterielle, materielle og finansielle anlægsaktiver, der ikke måles til dagsværdi, vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved afskrivning.

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hver enkelt aktiv henholdsvis pengestrømsgenererende enhed. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Som genindvindingsværdi anvendes den højeste værdi af nettosalgspris og kapitalværdi. Kapitalværdien opgøres som nutidsværdien af de forventede nettopengestrømme fra anvendelse af aktivet eller aktivgruppen og forventede pengestrømme ved salg af aktivet eller aktivgruppen efter endt brugstid.

Tidligere indregnede nedskrivninger tilbageføres, når begrundelsen for nedskrivningen ikke længere består. Nedskrivning på goodwill tilbageføres ikke.

Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter kontante beholdninger og indlånskonti i pengeinstitutter, herunder valutakonti og sikringskonti.

Egenkapital

Reserve for udviklingsomkostninger omfatter indregnede udviklingsomkostninger. Reserven kan ikke benyttes til dækning af underskud. Reserven reduceres eller opløses, hvis de indregnede udviklingsomkostninger afskrives eller udgår af virksomhedens drift. Dette sker ved overførsel til egenkapitalens frie reserver.

Gældsforpligtelser

Øvrige gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

RESULTATOPGØRELSE
1. januar - 31. december 2025

	2025 DKK	2024 DKK
Årets resultat.....	<u>0</u>	<u>0</u>

BALANCE PR. 31. december 2025
AKTIVER

	2025 DKK	2024 DKK
2 Andre værdipapirer og kapitalandele.....	<u>125.000</u>	<u>125.000</u>
Finansielle anlægsaktiver.....	<u>125.000</u>	<u>125.000</u>
Anlægsaktiver.....	<u>125.000</u>	<u>125.000</u>
3 Likvide beholdninger.....	<u>415</u>	<u>525</u>
Omsætningsaktiver.....	<u>415</u>	<u>525</u>
Aktiver.....	<u>125.415</u>	<u>125.525</u>

BALANCE PR. 31. december 2025
PASSIVER

	2025	2024
	DKK	DKK
Virksomhedskapital.....	125.000	125.000
4 Reserve for udviklingsomkostninger.....	0	0
Overført resultat.....	-8.052	-8.052
	116.948	116.948
Egenkapital.....		
5 Gæld til virksomhedsdeltagere og ledelse.....	8.467	8.577
	8.467	8.577
Kortfristede gældsforpligtigelser.....		
Passiver.....	125.415	125.525

EGENKAPITALOPGØRELSE

	2025 DKK	2024 DKK
Virksomhedskapital primo.....	125.000	125.000
Virksomhedskapital ultimo.....	125.000	125.000
Overført overskud eller tab, primo.....	-8.052	-8.052
Overført overskud eller tab, ultimo.....	-8.052	-8.052
Egenkapital.....	116.948	116.948

NOTER

	2025 DKK	2024 DKK
1 Antal personer beskæftiget		
Antal personer beskæftiget i gennemsnit.....	1	1
Antal personer beskæftiget.....	1	1
2 Andre værdipapirer og kapitalandele		
Anskaffelsessum, primo.....	125.000	250.000
Afgang i årets løb.....	0	-125.000
Kostpris, ultimo.....	125.000	125.000
Andre værdipapirer og kapitalandele.....	125.000	125.000
3 Likvide beholdninger		
Pengeinstitutter.....	415	525
Likvide beholdninger.....	415	525
4 Reserve for udviklingsomkostninger		
5 Gæld til virksomhedsdeltagere og ledelse		
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse.....	8.467	8.577
Gæld til virksomhedsdeltagere og ledelse.....	8.467	8.577