

**Delia Leasing ApS**  
Algade 86  
4760 Vordingborg

**CVR-nr. 31 94 42 79**

**Årsrapport for 2014**  
**(Selskabets 6. regnskabsår)**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling  
den 23/6 2015

**Dirigent**



## Indholdsfortegnelse

Ledelsespåtegning	3
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab	4
Selskabsoplysninger	5
Anvendt regnskabspraksis	6
Resultatopgørelse 1. januar - 31. december	9
Balance 31. december	10
Noter til årsrapporten	12

## Ledespåtegning

Direktionen har dags dato aflagt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar 2014 - 31. december 2014 for Delia Leasing ApS

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

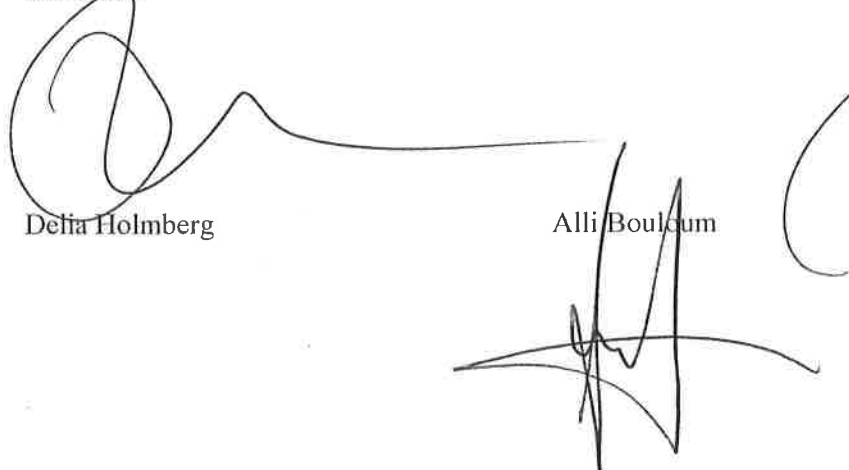
Vi anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig og de udøvede regnskabsmæssige skøn for forsvarlige. Vi finder endvidere den samlede præsentation af årsregnskabet retvisende. Årsregnskabet giver derfor efter vores opfattelse et retvisende billede af selskabets aktiver og passiver, finansielle stilling samt resultat.

Betingelserne for at fravælge revision er opfyldt. Endvidere har selskabet fravalgt revision for det kommende regnskabsår.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Vordingborg, den 8. april 2015

Direktion:



Delia Holmberg

Alli Boulcum

## Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

### Til den daglige ledelse i Delia Leasing ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for Delia Leasing ApS for regnskabsåret 1. januar 2014 - 31. december 2014 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410 vedrørende opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

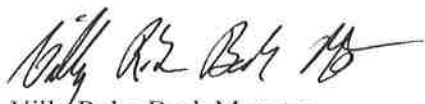
Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR – danske revisors etiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Aarhus, den 8. april 2015

Aros statsautoriserede revisorer I/S



Villy Rabe Bech Moustén  
statsautoriseret revisor

## Selskabsoplysninger

**Selskabet:**

Delia Leasing ApS  
Algade 86  
4760 Vordingborg

CVR nr.: 31 94 42 79

Regnskabsår: 01.01 - 31.12

**Tilknyttede virksomheder:**

Tandlæge Delia Holmberg ApS, Vordingborg

**Associerede virksomheder:**

Tandlægerne Algade 86 I/S, Vordingborg

Tandlæge Alli Bouloum ApS, Vordingborg

**Revision:**

Aros statsautoriserede revisorer I/S  
Værkmestergade 3, 4. sal  
8000 Aarhus C

## Anvendt regnskabspraksis

### GENERELT

Årsrapporten for Delia Leasing ApS er aflagt i overensstemmelse med den danske årsregnskabslovs bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B.

Årsrapporten er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

#### Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

### RESULTATOPGØRELSEN

#### Bruttofortjeneste

Med henvisning til årsregnskabslovens § 32 er resultatopgørelsens øverste poster sammendraget til posten ”Bruttofortjeneste”.

Bruttofortjeneste indeholder nettoomsætning, ændring i lagre og andre driftsindtægter fratrukket eksterne omkostninger.

#### Nettoomsætning

Nettoomsætning indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden regnskabsårets udgang, og såfremt indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget.

Nettoomsætningen indregnes eksklusive moms og afgifter og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

#### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til gager, distribution, salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer mv.

#### Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renteindtægter og renteomkostninger, finansielle omkostninger ved finansiell leasing, realiserede og urealiserede kursgevinster og kurstab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af finansielle aktiver og forpligtelser samt rentetillæg og rentegodtgørelser ved skattebetaling. Finansielle indtægter og omkostninger indregnes med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

## Anvendt regnskabspraksis

### Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

### BALANCEN

#### Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af den skønnede restværdi efter afsluttet brugstid. Der afskrives ikke på grunde.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug. For egenfremstillede aktiver omfatter kostprisen omkostninger til materialer, komponenter, underleverandører, direkte lønforbrug samt indirekte produktionsomkostninger.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdi herefter:

	Brugstid
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	5-15 år

Nyanskaffelser med en kostpris under den til hver tid gældende skattemæssige småanskaffelsesgrænse omkostningsføres fuldt ud i anskaffelsesåret.

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsmarkedsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under afskrivninger.

#### Tilgodehavender

Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Der nedskrives til nettorealiseringsværdien med henblik på at imødegå forventede tab.

#### Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter indregnet under aktiver omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

#### Egenkapital - udbytte

Udbytte, som forventes udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen. Foreslået udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

#### Hensatte forpligtelser

Hensatte forpligtelser omfatter hensættelse til udskudt skat.

## Anvendt regnskabspraksis

### **Skyldig skat og udskudt skat**

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat er skatten af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførelsesberettigede skattemæssige underskud, indregnes med den værdi, hvortil de forventes at blive anvendt, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat.

### **Gældsforpligtelser**

Andre gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede og associerede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

## Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

	Note	2014 DKK	2013 DKK
<b>Bruttofortjeneste</b>		<b>310.946</b>	<b>333.657</b>
Afskrivninger		349.844	340.470
<b>Resultat af primær drift</b>		<b>-38.898</b>	<b>-6.813</b>
Finansielle indtægter	1	603	28
Finansielle omkostninger	2	138.973	148.249
<b>Resultat før skat</b>		<b>-177.268</b>	<b>-155.033</b>
Skat af årets resultat	3	-26.632	-42.337
<b>Årets resultat</b>		<b>-150.636</b>	<b>-112.696</b>
<b>Resultatdisponering</b>			
Årets resultat		-150.636	-112.696
Overført fra tidligere år		-483.768	-371.071
<b>Til disposition</b>		<b>-634.404</b>	<b>-483.768</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Overført til næste år		-634.404	-483.768
<b>I alt</b>		<b>-634.404</b>	<b>-483.768</b>

## Balance 31. december

	Note	2014 DKK	2013 DKK
<b>Aktiver</b>			
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		3.036.353	3.322.909
<b>Materielle anlægsaktiver i alt</b>		<b>3.036.353</b>	<b>3.322.909</b>
<b>Anlægsaktiver i alt</b>		<b>3.036.353</b>	<b>3.322.909</b>
Tilgodehavender hos associerede virksomheder		23.317	6.170
<b>Tilgodehavender i alt</b>		<b>23.317</b>	<b>6.170</b>
Likvide beholdninger		8.081	65.071
<b>Likvide beholdninger i alt</b>		<b>8.081</b>	<b>65.071</b>
<b>Omsætningsaktiver i alt</b>		<b>31.398</b>	<b>71.241</b>
<b>Aktiver i alt</b>		<b>3.067.751</b>	<b>3.394.150</b>

## Balance 31. december

	Note	2014 DKK	2013 DKK
<b>Passiver</b>			
Virksomhedskapital	4	125.000	125.000
Overført overskud	4	-634.404	-483.768
<b>Egenkapital i alt</b>		<b>-509.404</b>	<b>-358.768</b>
Hensættelse til udskudt skat		148.421	175.053
<b>Hensatte forpligtelser i alt</b>		<b>148.421</b>	<b>175.053</b>
Kreditinstitutter	5	456.297	803.266
<b>Langfristede gældsforpligtelser i alt</b>		<b>456.297</b>	<b>803.266</b>
Kortfristet del af langfristede gældsforpligtelser		177.294	0
Leverandører af varer og tjenesteydelser		15.000	10.000
Gæld til tilknyttede virksomheder		2.486.488	2.599.550
Gæld til associerede virksomheder		225.058	138.850
Anden gæld		68.598	26.199
<b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt</b>		<b>2.972.437</b>	<b>2.774.599</b>
<b>Gældsforpligtelser i alt</b>		<b>3.428.734</b>	<b>3.577.865</b>
<b>Passiver i alt</b>		<b>3.067.751</b>	<b>3.394.150</b>
Eventualposter	6		
Pantsætninger og sikkerhedsstillelser	7		

## Noter til årsrapporten

### Selskabets aktivitet og økonomiske udvikling

Selskabets hovedaktivitet er udlejning af driftsmateriel samt hermed beslægtede aktiviteter.

Selskabets resultat og økonomiske udvikling har ikke levet op til forventningerne og anses som utilfredsstillende.

Selskabet forventer fremadrettet positive resultater.

Det er ledelsens forventning, at kapitalgrundlaget kan reetableres ved de kommende års overskud.

Efter regnskabsårets afslutning er der ikke indtruffet begivenheder, som vil kunne forrykke selskabets finansielle stilling væsentligt.

<b>1</b>	<b>Finansielle indtægter</b>	<b>2014</b>	<b>2013</b>	
	Finansielle indtægter associerede virksomheder	603	0	
	Øvrige finansielle indtægter	0	28	
	<b>Finansielle indtægter i alt</b>	<b>603</b>	<b>28</b>	
<b>2</b>	<b>Finansielle omkostninger</b>	<b>2014</b>	<b>2013</b>	
	Finansielle omkostninger tilknyttede virksomheder	100.094	106.134	
	Øvrige finansielle omkostninger	38.879	42.115	
	<b>Finansielle omkostninger i alt</b>	<b>138.973</b>	<b>148.249</b>	
<b>3</b>	<b>Skat af årets resultat</b>	<b>2014</b>	<b>2013</b>	
	Årets udskudte skat	-26.632	-6.872	
	Overført til sambeskatning	0	-35.465	
	<b>Skat af årets resultat i alt</b>	<b>-26.632</b>	<b>-42.337</b>	
<b>4</b>	<b>Egenkapital</b>	<b>Virksomheds-</b>	<b>Overført</b>	<b>Egenkapital i</b>
		<b>kapital</b>	<b>overskud</b>	<b>alt</b>
	Saldo primo	125.000	-483.768	-358.768
	Årets resultat	0	-150.636	-150.636
	<b>Egenkapital ultimo</b>	<b>125.000</b>	<b>-634.404</b>	<b>-509.404</b>

## Noter til årsrapporten

5	Kreditinstitutter	2014	2013
	Anlægslån Sydbank	633.591	803.266
	Overført til kortfristet gæld	-177.294	0
	<b>Kreditinstitutter i alt</b>	<b>456.297</b>	<b>803.266</b>

### 6 Eventualposter

#### Sambeskatning

Selskabet er sambeskattet med modervirksomheden, Tandlæge Holmberg ApS. Som dattervirksomhed hæfter selskabet ubegrænset og solidarisk med de øvrige selskaber i sambeskatningen for skatter inden for sambeskatningskredsen.

### 7 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Til sikkerhed for mellemværende med pengeinstitut m.v. er der deponeret virksomhedspant kr. 700.000 med pant i virksomhedens goodwill.