

---

# WELLE JENSEN HOLDING ApS

**CVR-nr.: 28506279**

Enebærvej 27  
9981 Jerup

Årsrapport  
1. januar 2023 - 31. december 2023

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling den

**18/07/2024**

---

**Carsten Jensen**  
**Dirigent**

---



**Indhold****Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger

**Påtegninger**

Ledespåtegning

**Erklæringer**

Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang

**Ledelsesberetning**

Ledelsesberetning

**Årsregnskab**

Anvendt regnskabspraksis

Resultatopgørelse

Balance

Noter

## Virksomhedsoplysninger

<b>Virksomheden</b>	WELLE JENSEN HOLDING ApS Enebærvej 27 9981 Jerup
	CVR-nr.: 28506279 Regnskabsår: 01/01/2023 - 31/12/2023
<b>Revisor</b>	Lars P Revision Hyttedefsvej 5 9970 Strandby DK Danmark
	CVR-nr.: 33225172 P-enhed: 1016454067

# Ledespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsperioden 01. januar 2023 - 31. december 2023 for WELLE JENSEN HOLDING ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er ledelsens opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling samt af resultatet.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Strandby, den 18/07/2024

## Direktion

Carsten Jensen

## Fravalg af revision for det kommende regnskabsår

Generalforsamlingen har besluttet, at årsregnskabet for det kommende regnskabsår ikke skal revideres.

# Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang

Til kapitalejerne i WELLE JENSEN HOLDING ApS

## Erklæring om udvidet gennemgang af årsregnskabet

### Konklusion

Jeg har udført udvidet gennemgang af årsregnskabet for Welle Jensen Holding ApS for regnskabsåret 1. januar 2023 - 31. december 2023, der omfatter resultatopgørelse, balancen og noter, herunder anvendt regnskabspraksis

Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2023 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar 2023 - 31. december 2023 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

### Grundlag for konklusion

Jeg har udført min udvidede gennemgang i overensstemmelse med Erhvervsstyrelsens erklæringsstandard for små virksomheder, der udarbejdes efter årsregnskabsloven. Mit ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i afsnittet "Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet". Jeg er uafhængig af selskabet i overensstemmelse med International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisorers etiske adfærd (IESBA Code) og de yderligere etiske krav, der er gældende i Danmark, ligesom jeg har opfyldt mine øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse krav og IESBA Code.

Det er min opfattelse, at det opnåede bevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for min konklusion.

## Ledelsens ansvar for regnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

## Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet. Dette kræver, at vi planlægger og udfører handlinger med henblik på at opnå begrænset sikkerhed for vores konklusion om årsregnskabet og derudover udfører specifikt krævede supplerende handlinger med henblik på at opnå yderligere sikkerhed for vores konklusion. En udvidet gennemgang omfatter handlinger, der primært består af forespørgsler til ledelsen og, hvor det er hensigtsmæssigt, andre i virksomheden, analytiske handlinger og de specifikt krævede supplerende handlinger samt vurdering af det opnåede bevis. Omfanget af handlinger, der udføres ved en udvidet gennemgang, er mindre end ved en revision, og vi udtrykker derfor ingen revisionskonklusion om årsregnskabet.

## Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Min konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og jeg udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til min udvidede gennemgang af årsregnskabet er det mit ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller min viden opnået ved den udvidede gennemgang eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Mit ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det min opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Jeg har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

## Erklæringer i henhold til anden lovgivning og øvrig regulering

### Erklæringsforpligtelser i henhold til erklæringsbekendtgørelsen, herunder særligt straffeloven samt skatte-, afgifts- og tilskudslovgivningen

Selskabet har i året ydet lån til selskabets kapitalejer i strid med skatte- og selskabslovgivning hvormed ledelsen kan ifalde ansvar.

Strandby, den 18/07/2024

Lars P Revision  
CVR-nr.: 33225172  
Lars Bang Pedersen, mne17386  
registreret revisor

# Ledelsesberetning

## **Selskabets væsentligste aktiviteter**

Selskabets aktivitet er at virke som holdingselskab samt foretage anlægsinvestering i fast ejendom og værdipapirer.

## **Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold**

Årets resultat i 2023 udgør t.kr.-187. Årets resultat anses ikke for tilfredsstillende.

Selskabet har i regnskabsåret ydet ulovligt lån til selskabets kapitalejer. Kapitalejerlånet indfries i form af udlodning.

## **Begivenheder efter regnskabsårets afslutning**

I forbindelse med regnskabsaflæggelsen er det besluttet at give tilskud til dattervirksomhed.

Tilskuddet skal dække de foretagne likviditetstilskud som er foretaget tidligere og som i årsrapporten er nedskrevet til kr. 0. Tilskuddet vil være i niveauet t.kr. 1.200.

Derudover er der efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

## Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B. Der er foretaget tilvalg af enkelte regler i regnskabsklasse C.

Årsregnskabet er udarbejdet efter samme regnskabspraksis som sidste år.

Selskabet udarbejder ikke koncernregnskab i henhold til årsregnskabslovens § 110.

### Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af andre finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

## Resultatopgørelse

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration, lokaler, tab på debitorer mv.

### Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer samt tillæg og -godtgørelse ved skattebetaling.

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes med de beløb som vedrører regnskabsåret.

Udbytte fra kapitalinteresse indtægtsføres i det regnskabsår, hvori udbyttet deklarerer.

### Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Welle Jensen Holding ApS er sambeskattet med en helejede danske dattervirksomhed.

Den aktuelle danske selskabsskat fordeles mellem de sambeskattede danske selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomst, og med fuld fordeling med refusion vedrørende skattemæssige underskud.

De sambeskattede selskaber indgår i acontoskatteordningen.

## Balance

### Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulede af- og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af skønnet restværdi efter afsluttet brugstid.

Der foretages linenære afskrivninger over aktivernes forventede brugstid, som er vurderet til :

Fast ejendom	30 år
Driftsmidler	5-10 år

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet.

#### **Finansielle anlægsaktiver**

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder indregnes i balancen til måles til kostpris på balancedagen. Kapitalandelene handles ikke på et aktivt marked. Modtagne udbytter indregnes i resultatopgørelsen. Kapitalandele, som ikke handles på et aktivt marked, måles til kostpris eller en lavere genindvindingsværdi. Dattervirksomheder med negativ regnskabsmæssig indre værdi måles til kr. nul.

#### **Tilgodehavender**

Øvrige tilgodehavender indeholder saldo skattekonto, tilgodehavende iøvrigt.

#### **Tilgodehavende kapitalinteresse**

Tilgodehavender hos kapitalinteresse måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventet tab.

#### **Udbytte**

Udbytte som forventes udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen. Foreslået udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for godkendelse af årsrapport.

#### **Skyldig skat og udskudt skat**

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssige og skattemæssige værdi af aktiver og forpligtelser. I de tilfælde, hvor opgørelsen af skatteværdien kan foretages efter alternative beskatningsregler, måles udskudt skat på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. For indeværende år er anvendt en skattesats på 22%.

#### **Gældsforpligtelser**

Gældsforpligtelser, som omfatter gæld til pengeinstitut, leverandører og tilknyttede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

## Resultatopgørelse 1. jan. 2023 - 31. dec. 2023

	Note	2023	2022
		kr.	kr.
Nettoomsætning		0	0
Eksterne omkostninger		-69.125	-28.938
Indtægter af kapitalinteresser		0	-39.999
<b>Bruttoresultat</b>		<b>-69.125</b>	<b>-68.937</b>
Personaleomkostninger		0	0
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver		-5.243	-9.707
<b>Resultat af ordinær primær drift</b>		<b>-74.368</b>	<b>-78.644</b>
Andre finansielle indtægter		258.648	173
Finansielle omkostninger, der hidrører fra tilknyttede virksomheder		-371.547	-502.212
Andre finansielle omkostninger		-4	-611.714
<b>Ordinært resultat før skat</b>		<b>-187.271</b>	<b>-1.192.397</b>
Skat af årets resultat		0	0
<b>Årets resultat</b>		<b>-187.271</b>	<b>-1.192.397</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen		200.000	120.000
Overført resultat		-387.271	-1.312.397
<b>I alt</b>		<b>-187.271</b>	<b>-1.192.397</b>

## Balance 31. december 2023

### Aktiver

	Note	2023	2022
		kr.	kr.
Grunde og bygninger		190.000	193.652
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		3.193	4.784
<b>Materielle anlægsaktiver i alt</b>		<b>193.193</b>	<b>198.436</b>
Kapitalinteresser		1	1
<b>Finansielle anlægsaktiver i alt</b>		<b>1</b>	<b>1</b>
<b>Anlægsaktiver i alt</b>		<b>193.194</b>	<b>198.437</b>
Tilgodehavender hos kapitalinteresser		0	0
Andre tilgodehavender		379	4.365
Tilgodehavender hos virksomhedsdeltagere og ledelse	1	89.612	0
<b>Tilgodehavender i alt</b>		<b>89.991</b>	<b>4.365</b>
Andre værdipapirer og kapitalandele		2.600.230	2.871.025
<b>Værdipapirer og kapitalandele i alt</b>		<b>2.600.230</b>	<b>2.871.025</b>
Likvide beholdninger		133.553	235.691
<b>Omsætningsaktiver i alt</b>		<b>2.823.774</b>	<b>3.111.081</b>
<b>AKTIVER I ALT</b>		<b>3.016.968</b>	<b>3.309.518</b>

## Balance 31. december 2023

### Passiver

	Note	2023	2022
		kr.	kr.
Registreret kapital mv.		125.000	125.000
Overført resultat		2.603.205	2.990.476
Forslag til udbytte		200.000	120.000
<b>Egenkapital i alt</b>		<b>2.928.205</b>	<b>3.235.476</b>
Gæld til banker		0	243
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		57.750	47.750
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse		31.013	26.049
<b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt</b>		<b>88.763</b>	<b>74.042</b>
<b>Gældsforpligtelser i alt</b>		<b>88.763</b>	<b>74.042</b>
<b>PASSIVER I ALT</b>		<b>3.016.968</b>	<b>3.309.518</b>

# Noter

## 1. Tilgodehavender hos virksomhedsdeltagere og ledelse

Tilgodehavende hos virksomhedsdeltager og ledelse kr. 89.612.

Tilgode hos kapitalejer  
Udestående ialt. kr. 89.612.  
Rentefod 11,9% / 13,25%

## 2. Oplysning om eventualforpligtelser

Selskabet er medejer i Båd Hal Nord I/S med 15%.

Overfor tredjemand hæfter interessenterne solidarisk for de forpligtelser der måtte påhvile Interessentskabet.

Interessentskabet ejer ejendommen Sandholm 31, Frederikshavn.

Ejendommen er ubehæftet.

Selskabet er sambeskattet med dansk datterselskab. Som moderselskab hæfter selskabet ubegrænset og solidarisk med de øvrige selskaber i sambeskatningen for danske selskabsskatter og kildeskatter på udbytte, renter og royalties indenfor sambeskatningen.

## 3. Information om gennemsnitligt antal ansatte

	<b>2023</b>
Gennemsnitligt antal ansatte	1