

WELLE JENSEN HOLDING ApS

CVR-nr.: 28506279

Enebærvej 27
9981 Jerup

Årsrapport
1. januar 2021 - 31. december 2021

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den**

13/06/2022

Carsten Jensen
Dirigent

Indhold

Virksomhedsoplysninger

Virksomhedsoplysninger

Påtegninger

Ledelsespåtegning

Erklæringer

Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang

Årsregnskab

Anvendt regnskabspraksis

Resultatopgørelse

Balance

Noter

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden	WELLE JENSEN HOLDING ApS Enebærvej 27 9981 Jerup
	CVR-nr: 28506279 Regnskabsår: 01/01/2021 - 31/12/2021
Revisor	Lars P Revision Hyttedalsvej 5 9970 Strandby DK Danmark
	CVR-nr: 33225172 P-enhed: 1016454067

Ledespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsperioden 01. januar 2021 - 31. december 2021 for WELLE JENSEN HOLDING ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er ledelsens opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling samt af resultatet.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Strandby , den 13/06/2022

Direktion

Carsten Jensen

Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang

Til kapitalejerne i WELLE JENSEN HOLDING ApS

Konklusion

Jeg har udført udvidet gennemgang af årsregnskabet for WELLE JENSEN HOLDING ApS for regnskabsåret 1. januar 2021 - 31. december 2021, der omfatter resultatopgørelse, balancen og noter, herunder anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven. Baseret på det udførte arbejde er det min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2021 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar 2021 - 31. december 2021 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Grundlag for konklusion

Jeg har udført min udvidede gennemgang i overensstemmelse med Erhvervsstyrelsens erklæringsstandard for små virksomheder og FSR – danske revisors standard om udvidet gennemgang af årsregnskaber, der udarbejdes efter årsregnskabsloven. Mit ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i afsnittet ”Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet”. Jeg er uafhængig af selskabet i overensstemmelse med International Ethics Standards Board for Accountants’ internationale retningslinjer for revisors etiske adfærd (IESBA Code) og de yderligere etiske krav, der er gældende i Danmark, ligesom jeg har opfyldt mine øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse krav og IESBA Code.

Det er min opfattelse, at det opnåede bevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for min konklusion.

Ledelsens ansvar

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl. Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

Revisors ansvar

Mit ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet. Dette kræver, at jeg planlægger og udfører handlinger med henblik på at opnå begrænset sikkerhed for min konklusion om årsregnskabet og derudover udfører specifikt krævede supplerende handlinger med henblik på at opnå yderligere sikkerhed for min konklusion. En udvidet gennemgang omfatter handlinger, der primært består af forespørgsler til ledelsen og, hvor det er hensigtsmæssigt, andre i virksomheden, analytiske handlinger og de specifikt krævede supplerende handlinger samt vurdering af det opnåede bevis. Omfanget af handlinger, der udføres ved en udvidet gennemgang, er mindre end ved en revision, og jeg udtrykker derfor ingen revisionskonklusion om årsregnskabet.

Strandby, 13/06/2022

Lars P Revision
CVR: 33225172
Lars Bang Pedersen, mne17386
registreret revisor

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B.

Årsregnskabet er udarbejdet efter samme regnskabspraksis som sidste år.

Selskabet udarbejder ikke koncernregnskab i henhold til årsregnskabslovens § 110.

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af andre finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Resultatopgørelse

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til reklame-sponsorater, administration, lokaler, tab på debitorer mv.

Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer samt tillæg og -godtgørelse ved skattebetaling. Finansielle indtægter og omkostninger indregnes med de beløb som vedrører regnskabsåret.

Udbytte fra kapitalinteresse indtægtsføres i det regnskabsår, hvori udbyttet deklarerer.

Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Welle Jensen Holding ApS er sambeskattet med en helejede danske dattervirksomhed.

Den aktuelle danske selskabsskat fordeles mellem de sambeskattede danske selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomst, og med fuld fordeling med refusion vedrørende skattemæssige underskud.

De sambeskattede selskaber indgår i acontoskatteordningen.

Balance

Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulede af- og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af skønnet restværdi efter afsluttet brugstid.

Der foretages linenære afskrivninger over aktivernes forventede brugstid, som er vurderet til :

Fast ejendom	30 år
Driftsmidler	5-10 år

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet.

Finansielle anlægsaktiver

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder indregnes i balancen til måles til kostpris på balancedagen.

Kapitalandelene handles ikke på et aktivt marked. Modtagne udbytter indregnes i resultatopgørelsen.

Kapitalandele, som ikke handles på et aktivt marked, måles til kostpris eller en lavere genindvindingsværdi. Dattervirksomheder med negativ regnskabsmæssig indre værdi måles til kr. nul.

Tilgodehavender

Øvrige tilgodehavender indeholder saldo skattekonto, tilgodehavende iøvrigt.

Tilgodehavende kapitalinteresse

Tilgodehavender hos kapitalinteresse måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventet tab.

Udbytte

Udbytte som forventes udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen. Foreslået udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for godkendelse af årsrapport.

Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssige og skattemæssige værdi af aktiver og forpligtelser. I de tilfælde, hvor opgørelsen af skatteværdien kan foretages efter alternative beskatningsregler, måles udskudt skat på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. For indeværende år er anvendt en skattesats på 22%.

Gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser, som omfatter gæld til pengeinstitut, leverandører og tilknyttede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Resultatopgørelse 1. jan. 2021 - 31. dec. 2021

	Note	2021	2020
		kr.	kr.
Nettoomsætning		0	0
Eksterne omkostninger		-44.026	-35.843
Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder		446.394	-297.521
Bruttoresultat		402.368	-333.364
Personaleomkostninger		0	0
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver		-9.707	-16.457
Resultat af ordinær primær drift		392.661	-349.821
Indtægter af andre kapitalandele, værdipapirer og tilgodehavender, der er anlægsaktiver		336.420	69.875
Andre finansielle omkostninger		-31.867	-58.883
Ordinært resultat før skat		697.214	-338.829
Skat af årets resultat		0	0
Årets resultat		697.214	-338.829
Forslag til resultatdisponering			
Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen		300.000	350.000
Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode		-3.635.218	-372.385
Ekstraordinære uddelinger		350.000	0
Overført resultat		3.682.432	-316.444
I alt		697.214	-338.829

Balance 31. december 2021

Aktiver

	Note	2021	2020
		kr.	kr.
Grunde og bygninger		201.767	209.882
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		6.376	7.968
Materielle anlægsaktiver i alt		208.143	217.850
Kapitalandele i associerede virksomheder		0	5.410.606
Kapitalinteresser		40.000	0
Andre værdipapirer og kapitalandele		0	441.306
Finansielle anlægsaktiver i alt		40.000	5.851.912
Anlægsaktiver i alt		248.143	6.069.762
Tilgodehavender hos kapitalinteresser		200.000	0
Andre tilgodehavender		152.956	16.418
Tilgodehavender i alt		352.956	16.418
Likvide beholdninger		4.283.665	18.215
Omsætningsaktiver i alt		4.636.621	34.633
AKTIVER I ALT		4.884.764	6.104.395

Balance 31. december 2021

Passiver

	Note	2021	2020
		kr.	kr.
Registreret kapital mv.		125.000	125.000
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode		0	3.635.218
Overført resultat		4.302.873	620.441
Forslag til udbytte		300.000	350.000
Egenkapital i alt		4.727.873	4.730.659
Gæld til banker		0	584.795
Langfristede gældsforpligtelser i alt		0	584.795
Gæld til banker		302	753.287
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		154.750	29.750
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse		1.839	5.904
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		156.891	788.941
Gældsforpligtelser i alt		156.891	1.373.736
PASSIVER I ALT		4.884.764	6.104.395

Noter

1. Yderligere oplysninger om aktiviteter mv.

Selskabets aktivitet er at virke som holdingselskab samt foretage anlægsinvestering i fast ejendom og værdipapirer.

2. Oplysning om eventualforpligtelser

Selskabet er medejer i Båd Hal Nord I/S med 15%.
Overfor tredjemand hæfter interessenterne solidarisk for de forpligtelser der måtte påhvile Interessentskabet.
Interessentskabet ejer ejendommen Sandholm 31, Frederikshavn.
Ejendommen er ubehæftet.

3. Information om gennemsnitligt antal ansatte

Gennemsnitligt antal ansatte

2021

1