



RSM

RSM Danmark

Statsautoriseret
Revisionspartnerselskab

Ved Vesterport 6, 5. sal
1612 København
T +45 33 93 22 33

CVR nr. 25 49 21 45

kobenhavn@rsm.dk
www.rsm.dk

Scandinavia Elevator Group ApS

Oliefabriksvej 49, 2770 Kastrup

CVR-nr. 41 93 43 79

Company reg. no. 41 93 43 79

Årsrapport *Annual report*

10. december 2020 - 31. december 2021

10 December 2020 - 31 December 2021

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 20. juni 2022.

The annual report was submitted and approved by the general meeting on the 20 June 2022.

Brian Bo Pedersen

Dirigent

Chairman of the meeting

Indholdsfortegnelse

Contents

	Side <u>Page</u>
Påtegninger	
<i>Reports</i>	
Ledelsespåtegning	1
<i>Management's statement</i>	
Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang	2
<i>Independent auditor's report on extended review</i>	
Ledelsesberetning	
<i>Management's review</i>	
Selskabsoplysninger	6
<i>Company information</i>	
Ledelsesberetning	7
<i>Management's review</i>	
Årsregnskab 10. december 2020 - 31. december 2021	
<i>Financial statements 10 December 2020 - 31 December 2021</i>	
Anvendt regnskabspraksis	8
<i>Accounting policies</i>	
Resultatopgørelse	12
<i>Income statement</i>	
Balance	13
<i>Balance sheet</i>	
Egenkapitalopgørelse	15
<i>Statement of changes in equity</i>	
Noter	16
<i>Notes</i>	

Notes to users of the English version of this document:

- This document contains a Danish version as well as an English version. In the event of any dispute regarding the interpretation of any part of the document, the Danish version of the document shall prevail.
- To ensure the greatest possible applicability of the English version of the document, IAS/IFRS English terminology has been used.
- Please note that decimal points remain unchanged from Danish version of the document. This means that DKK 146.940 corresponds to the English amount of DKK 146,940, and that 23,5 % corresponds to 23.5 %.

Ledelsespåtegning

Management's statement

Bestyrelse og direktion har dags dato aflagt årsrapporten for regnskabsåret 10. december 2020 - 31. december 2021 for Scandinavia Elevator Group ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Vi anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, og efter vores opfattelse giver årsregnskabet et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2021 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 10. december 2020 - 31. december 2021.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, som beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Kastrup, den 20. juni 2022

Kastrup, 20 June 2022

Direktion

Managing Director

Brian Bo Pedersen
Adm. dir.

Bestyrelse

Board of directors

Gabriel Ionescu

Today, the board of directors and the managing director have presented the annual report of Scandinavia Elevator Group ApS for the financial year 10 December 2020 - 31 December 2021.

The annual report has been presented in accordance with the Danish Financial Statements Act.

We consider the accounting policies appropriate and, in our opinion, the financial statements provide a fair presentation of the company's assets, equity and liabilities, and financial position at 31 December 2021 and of the company's results of activities in the financial year 10 December 2020 – 31 December 2021.

We are of the opinion that the management commentary presents a fair account of the issues dealt with.

We recommend that the annual report be approved at the Annual General Meeting.

Vasilica-Andreea Ionescu

Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang *Independent auditor's report on extended review*

Til anpartshaverne i Scandinavia Elevator Group ApS

Konklusion

Vi har udført udvidet gennemgang af årsregnskabet for Scandinavia Elevator Group ApS for regnskabsåret 10. december 2020 - 31. december 2021, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2021 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 10. december 2020 - 31. december 2021 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

To the Shareholders of Scandinavia Elevator Group ApS

Opinion

We have performed an extended review of the financial statements of Scandinavia Elevator Group ApS for the financial year 10 December 2020 - 31 December 2021, which comprise a summary of significant accounting policies, income statement, balance sheet, statement of changes in equity and notes. The financial statements are prepared under the Danish Financial Statements Act.

Based on the work performed, in our opinion, the financial statements give a true and fair view of the Company's financial position at 31 December 2021 and of the results of the Company's operations for the financial year 10 December 2020 - 31 December 2021 in accordance with the Danish Financial Statements Act.

Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang *Independent auditor's report on extended review*

Grundlag for konklusion

Vi har udført vores udvidede gennemgang i overensstemmelse med Erhvervsstyrelsens erklæringsstandard for små virksomheder og FSR - danske revisorer standard om udvidet gennemgang af årsregnskaber, der udarbejdes efter årsregnskabsloven. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i afsnittet "Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisoreres etiske adfærd (IESBA Code) og de yderligere etiske krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse krav og IESBA Code. Det er vores opfattelse, at det opnåede bevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Basis for Opinion

We conducted our extended review in accordance with the Danish Business Authority's Assurance Standard for Small Enterprises and FSR – Danish Auditors' standard on extended review of financial statements prepared in accordance with the Danish Financial Statements Act. Our responsibilities under those standards and requirements are further described in the "Auditor's responsibilities for the extended review of the Financial Statements" section of our report. We are independent of the Company in accordance with the International Ethics Standards Board for Accountants' International Code of Ethics for Professional Accountants (IESBA Code) and the additional ethical requirements applicable in Denmark, and we have fulfilled our other ethical responsibilities in accordance with these requirements and the IESBA Code. We believe that the evidence we have obtained is sufficient and appropriate to provide a basis for our opinion.

Management's Responsibilities for the Financial Statements

Management is responsible for the preparation of financial statements that give a true and fair view in accordance with the Danish Financial Statements Act, and for such internal control as Management determines is necessary to enable the preparation of financial statements that are free from material misstatement, whether due to fraud or error.

Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang *Independent auditor's report on extended review*

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet. Dette kræver, at vi planlægger og udfører handlinger med henblik på at opnå begrænset sikkerhed for vores konklusion om årsregnskabet og derudover udfører specifikt krævede supplerende handlinger med henblik på at opnå yderligere sikkerhed for vores konklusion.

En udvidet gennemgang omfatter handlinger, der primært består af forespørgsler til ledelsen og, hvor det er hensigtsmæssigt, andre i virksomheden, analytiske handlinger og de specifikt krævede supplerende handlinger samt vurdering af det opnåede bevis.

Omfanget af handlinger, der udføres ved en udvidet gennemgang, er mindre end ved en revision, og vi udtrykker derfor ingen revisionskonklusion om årsregnskabet.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

In preparing the financial statements, Management is responsible for assessing the Company's ability to continue as a going concern, disclosing, as applicable, matters related to going concern and using the going concern basis of accounting in preparing the financial statements unless Management either intends to liquidate the Company or to cease operations, or has no realistic alternative but to do so.

Auditor's responsibilities for the extended review of the Financial Statements

Our responsibility is to express a opinion on the financial statements. This requires that we plan and perform procedures in order to obtain limited assurance for our opinion on the financial statements and in addition perform specifically required supplementary procedures to obtain further assurance for our opinion.

An extended review comprises procedures that primarily consist of making inquiries of Management and others within the Company, as appropriate, analytical procedures and the specifically required supplementary procedures as well as evaluation of the evidence obtained.

The procedures performed in an extended review are less than those performed in an audit, and accordingly, we do not express an audit opinion on the financial statements.

Statement on the Management's Review

Management is responsible for the Management's Review.

Our opinion on the financial statements does not cover the Management's Review, and we do not express any form of assurance opinion thereon.

Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang

Independent auditor's report on extended review

I tilknytning til vores udvidede gennemgang af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved den udvidede gennemgang eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

København V, den 20. juni 2022
Copenhagen V, 20 June 2022

RSM Denmark

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab
CVR-nr. 25 49 21 45
Company reg. no. 25 49 21 45

Martin Enderberg Lassen
statsautoriseret revisor
State Authorised Public Accountant
mne40044

In connection with our extended review of the financial statements, our responsibility is to read the Management's Review and, in doing so, consider whether the Management's Review is materially inconsistent with the financial statements or our knowledge obtained during the extended review, or otherwise appears to be materially misstated.

Moreover, it is our responsibility to consider whether the Management's Review provides the information required under the Danish Financial Statements Act.

Based on the work we have performed, we conclude that the Management's Review is in accordance with the financial statements and has been prepared in accordance with the requirements of the Danish Financial Statements Act. We did not identify any material misstatement in the Management's Review.

Selskabsoplysninger

Company information

Selskabet <i>The company</i>	Scandinavia Elevator Group ApS Oliefabriksvej 49 2770 Kastrup
	CVR-nr.: 41 93 43 79 <i>Company reg. no.</i>
	Regnskabsår: 10. december - 31. december <i>Financial year: 10 December - 31 December</i>
	1. regnskabsår <i>1st financial year</i>
Bestyrelse <i>Board of directors</i>	Gabriel Ionescu Vasilica-Andreea Ionescu
Direktion <i>Managing Director</i>	Brian Bo Pedersen, Adm. dir.
Revision <i>Auditors</i>	RSM Denmark Statsautoriseret Revisionspartnerselskab Ved Vesterport 6, 5. sal 1612 København V
Bankforbindelse <i>Bankers</i>	Nordea

Ledelsesberetning *Management's review*

Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets hovedaktivitet er at bygge, installere og vedligeholde elevatorer.

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets bruttofortjeneste udgør 804.230. Det ordinære resultat efter skat udgør -2.779.457. Ledelsen i Scandinavia Elevator Group ApS anser resultatet for tilfredsstillende og en smule bedre end budgetteret. Det første år har der været etableringsomkostninger, såsom indkøb af kontorudstyr, PC'er, Printer, telefoner, alarmudstyr osv. der har påvirket årets resultat. Derudover har der været begrænset indtjening, da det første år blevet brugt til markedsføring af virksomheden og til at skabe sund tilbuds pipeline, der for nuværende medfører en sund ordreindgang for 2022.

Selskabet har tabt mere end 50% af sin anpartskapital og er dermed omfattet af kapitaltabsreglerne i selskabslovens § 119. Ledelsen forventer at kapitalen vil blive reetableret ved fremtidig indtjening inden for 1-2 år.

Ledelsen forventer, at den nødvendige finansiering stilles til rådighed og aflægger derfor årsrapporten under forudsætning om fortsat drift. Selskabet har i tillæg hertil fået tilsagn fra långiver som sikrer likviditet til understøttelse af selskabets fortsatte drift.

Begivenheder efter regnskabsårets udløb

Der er ikke efter regnskabsårets udløb indtruffet begivenheder, som vil kunne forrykke selskabets finansielle stilling væsentligt.

The principal activities of the company

The principal activities are to build, install and service lifts.

Development in activities and financial matters

The gross profit for the year totals 804.230 DKK. Income or loss from ordinary activities after tax totals -2.779.457 DKK. The management of Scandinavia Elevator Group ApS considers the result to be satisfactory and slightly better than budgeted. In the first year, there have been start-up costs, such as the purchase of office equipment, Laptops, Printers, telephones, access- and alarm equipment, etc. that have affected the result for the year. In addition, there have been limited earnings as the first year has been used to promote the company and to create a healthy tender pipeline that currently result in the expected order intake for 2022.

The company has lost more than 50 % of its share capital and, as a result, the company is subject to the capital loss rules of the Danish Companies Act. Management expect the the share capital will be restored within 1-2 years through the company's future earnings.

Management expects that the necessary financing will be made available and will be presenting the annual report, assuming continued operation. In addition, the company has received a pledged from lender that secures liquidity to support the company's continued operations.

Events occurring after the end of the financial year

No events have occurred after the end of the financial year that could significantly upset the company's financial position.

Anvendt regnskabspraksis

Accounting policies

Årsrapporten for Scandinavia Elevator Group ApS er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for en klasse B-virksomhed. Herudover har virksomheden valgt at følge enkelte regler for klasse C-virksomheder.

Årsrapporten aflægges i danske kroner. Årsrapporten omfatter selskabets første regnskabsår, hvorfor der ikke er medtaget sammenligningstal.

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet nedenfor for hver enkelt regnskabspost.

The annual report for Scandinavia Elevator Group ApS has been presented in accordance with the Danish Financial Statements Act regulations concerning reporting class B enterprises. Furthermore, the company has decided to comply with certain rules applying to reporting class C enterprises.

The annual report is presented in DKK. The annual report comprises the first financial year and hence comparative figures are not available.

Recognition and measurement in general

Income is recognised in the income statement concurrently with its realisation, including the recognition of value adjustments of financial assets and liabilities. Likewise, all costs are recognised in the income statement, including depreciations, amortisations, writedowns for impairment, provisions, and reversals due to changes in estimated amounts previously recognised in the income statement.

Assets are recognised in the statement of financial position when it seems probable that future economic benefits will flow to the company and the value of the asset can be reliably measured.

Liabilities are recognised in the statement of financial position when it seems probable that future economic benefits will flow out of the company and the value of the liability can be reliably measured.

Assets and liabilities are measured at cost at the initial recognition. Hereafter, assets and liabilities are measured as described below for each individual accounting item.

Anvendt regnskabspraksis

Accounting policies

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som vedrører forhold, der eksisterede på balancedagen.

Upon recognition and measurement, allowances are made for such predictable losses and risks which may arise prior to the presentation of the annual report and concern matters that exist on the reporting date.

Resultatopgørelsen

Income statement

Bruttofortjeneste

Bruttofortjeneste indeholder nettoomsætning og andre driftsindtægter samt eksterne omkostninger.

Gross profit

Gross profit comprises the revenue and other operating income, and external costs.

Nettoomsætning indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang, og såfremt indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget. Nettoomsætningen indregnes eksklusive moms og afgifter og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

Revenue is recognised in the income statement if delivery and passing of risk to the buyer have taken place before the end of the year and if the income can be determined reliably and inflow is anticipated. Recognition of revenue is exclusive of VAT and taxes and less any discounts relating directly to sales.

Vareforbrug omfatter omkostninger til køb af råvarer og hjælpematerialer med fradrag af rabatter.

Cost of sales comprises costs concerning purchase of raw materials and consumables less discounts and changes in inventories.

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler og tab på debitorer.

Other external costs comprise costs incurred for distribution, sales, advertising, administration, premise and loss on receivables.

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusive feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring mv. til selskabets medarbejdere. I personaleomkostninger er fratrukket modtagne godtgørelser fra offentlige myndigheder.

Staff costs

Staff costs include salaries and wages, including holiday allowances, pensions, and other social security costs, etc., for staff members. Staff costs are less government reimbursements.

Anvendt regnskabspraksis

Accounting policies

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen mv.

Skat af årets resultat

Årets skat, der består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

Balancen

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominal værdi.

Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter indeståender i pengeinstitutter.

Egenkapital

Udbytte

Udbytte, som forventes udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen.

Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster og for betalte aconto-skatter.

Financial income and expenses

Financial income and expenses are recognised in the income statement with the amounts concerning the financial year. Financial income and expenses comprise interest income and expenses as well as surcharges and reimbursements under the advance tax scheme, etc.

Tax on net profit or loss for the year

Tax for the year comprises the current income tax for the year and changes in deferred tax and is recognised in the income statement with the share attributable to the net profit or loss for the year and directly in equity with the share attributable to entries directly in equity.

Statement of financial position

Receivables

Receivables are measured at amortised cost, which usually corresponds to nominal value.

Cash on hand and demand deposits

Cash on hand and demand deposits comprise cash at bank.

Equity

Dividend

Dividend expected to be distributed for the year is recognised as a separate item under equity.

Income tax and deferred tax

Current tax liabilities and current tax receivable are recognised in the statement of financial position as calculated tax on the taxable income for the year, adjusted for tax of previous years' taxable income and for tax paid on account.

Anvendt regnskabspraksis

Accounting policies

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gældsmetode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen. Udskudt skat måles til nettorealiseringsværdi.

Gældsforpligtelser

Finansielle gældsforpligtelser indregnes ved lånoptagelse til det modtagne provenu med fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder indregnes de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente, således at forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

Øvrige gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominal værdi.

Deferred tax is measured on the basis of temporary differences in assets and liabilities with a focus on the statement of financial position. Deferred tax is measured at net realisable value.

Liabilities other than provisions

Financial liabilities other than provisions related to borrowings are recognised at the received proceeds less transaction costs incurred. In subsequent periods, the financial liabilities are recognised at amortised cost, corresponding to the capitalised value when using the effective interest rate. The difference between the proceeds and the nominal value is recognised in the income statement during the term of the loan.

Other liabilities concerning payables to suppliers, group enterprises, and other payables are measured at amortised cost which usually corresponds to the nominal value.

Resultatopgørelse

Income statement

All amounts in DKK.

<u>Note</u>	10/12 2020 - 31/12 2021
Bruttofortjeneste <i>Gross profit</i>	804.230
2 Personalemkostninger <i>Staff costs</i>	<u>-3.443.713</u>
Driftsresultat <i>Operating profit</i>	-2.639.483
Andre finansielle indtægter <i>Other financial income</i>	154
Øvrige finansielle omkostninger <i>Other financial expenses</i>	<u>-140.128</u>
Resultat før skat <i>Pre-tax net profit or loss</i>	-2.779.457
Skat af årets resultat <i>Tax on net profit or loss for the year</i>	<u>0</u>
Årets resultat <i>Net profit or loss for the year</i>	<u>-2.779.457</u>
Forslag til resultatdisponering: <i>Proposed appropriation of net profit:</i>	
Disponeret fra overført resultat <i>Allocated from retained earnings</i>	<u>-2.779.457</u>
Disponeret i alt <i>Total allocations and transfers</i>	<u>-2.779.457</u>

Balance
Balance sheet

All amounts in DKK.

Aktiver <i>Assets</i>	<u>31/12 2021</u>
<u>Note</u>	
Omsætningsaktiver <i>Current assets</i>	
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser <i>Trade receivables</i>	<u>3.061.088</u>
Tilgodehavender i alt <i>Total receivables</i>	<u>3.061.088</u>
Likvide beholdninger <i>Cash and cash equivalents</i>	<u>5.298.325</u>
Omsætningsaktiver i alt <i>Total current assets</i>	<u>8.359.413</u>
Aktiver i alt <i>Total assets</i>	<u>8.359.413</u>

Balance

Balance sheet

All amounts in DKK.

<u>Note</u>	<u>31/12 2021</u>
Passiver	
<i>Equity and liabilities</i>	
Egenkapital	
<i>Equity</i>	
Virksomhedskapital	
<i>Contributed capital</i>	40.000
Overført resultat	
<i>Retained earnings</i>	<u>-2.779.457</u>
Egenkapital i alt	
<i>Total equity</i>	<u>-2.739.457</u>
Gældsforpligtelser	
<i>Liabilities other than provisions</i>	
3 Anden gæld	
<i>Other payables</i>	<u>9.098.399</u>
Langfristede gældsforpligtelser i alt	
<i>Total long term liabilities other than provisions</i>	<u>9.098.399</u>
Gæld til pengeinstitutter	
<i>Bank loans</i>	115
Leverandører af varer og tjenesteydelser	
<i>Trade payables</i>	941.624
Anden gæld	
<i>Other payables</i>	<u>1.058.732</u>
Kortfristede gældsforpligtelser i alt	
<i>Total short term liabilities other than provisions</i>	<u>2.000.471</u>
Gældsforpligtelser i alt	
<i>Total liabilities other than provisions</i>	<u>11.098.870</u>
Passiver i alt	
<i>Total equity and liabilities</i>	<u>8.359.413</u>
1 Kapitalberedskab	
<i>Capital resources</i>	
4 Eventualposter	
<i>Contingencies</i>	

Egenkapitalopgørelse

Statement of changes in equity

All amounts in DKK.

	Virksomhedskapital <i>Contributed capital</i>	Overført resultat <i>Retained earnings</i>	I alt <i>Total</i>
Egenkapital 10. december 2020 <i>Equity 10 December 2020</i>	40.000	0	40.000
Årets overførte overskud eller underskud <i>Retained earnings for the year</i>	<u>0</u>	<u>-2.779.457</u>	<u>-2.779.457</u>
	<u>40.000</u>	<u>-2.779.457</u>	<u>-2.739.457</u>

Noter

Notes

All amounts in DKK.

1. Kapitalberedskab

Capital resources

Selskabet har tabt mere end 50% af sin anparts kapital og er dermed omfattet af kapitaltabsreglerne i selskabslovens § 119.

Ledelsen forventer at kapitalen vil blive reetableret ved fremtidig indtjening inden for 1-2 år. Ledelsen forventer, at den nødvendige finansiering stilles til rådighed og aflægges dermed årsrapporten under forudsætning om fortsat drift. Selskabet har i tillæg hertil fået tilsagn fra långiver som sikrer likviditet til understøttelse af selskabets fortsatte drift.

The company has lost more than 50 % of its share capital and, as a result, the company is subject to the capital loss rules of the Danish Companies Act. Management expect the the share capital will be restored within 1-2 years through the company's future earnings.

Management expects that the necessary financing will be made available and is presenting the annual report, assuming continued operation. In addition, the company has received a pledged from the lender that secures liquidity to support the company's continued operations.

2. Personalemkostninger

Staff costs

Lønninger og gager

Salaries and wages 3.130.707

Pensioner

Pension costs 293.396

Andre omkostninger til social sikring

Other costs for social security 9.372

Personalemkostninger i øvrigt

Other staff costs 10.238

3.443.713

Gennemsnitligt antal beskæftigede medarbejdere

Average number of employees 5

3. Anden gæld

Other payables

Anden gæld der forfalder til betaling om 1-5 år

Other debt due for payment in 1-5 year 9.098.399

9.098.399

Noter

Notes

All amounts in DKK.

4. Eventualposter

Contingencies

Eventualforpligtelser

Contingent liabilities

Selskabet har indgået huslejekontrakt med en samlet forpligtelse pr. 31/12-2021 på 668 t.kr. Lejemålet kan opsiges med 6 måneders varsel, dog tidligst med fraflytning pr. 31/12-2026

The company has entered into a rental contract with a total obligation per. 31 / 12-2021 of TDKK 668 thousand. The lease can be terminated with 6 months' notice, but at the earliest with eviction per. 31 / 12-2026

Garantiforpligtelser og andre eventualforpligtelser:

Warranty commitments and other contingent liabilities:

Selskabet har afgivet garantiforpligtelser til tre af selskabets kreditorer på i alt 1.654 t.kr.

The company has issued a guarantee obligations to three of the company's creditors totaling DKK 1,654 thousand.