



Tlf.: 96 57 48 00
hobro@bdo.dk
www.bdo.dk

BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab
Nytorv 12, Box 170
DK-9500 Hobro
CVR-nr. 20 22 26 70

MYHLENBERG ENTREPRISE A/S

ÅRSRAPPORT

2014

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling,
den 8. juni 2015

Søren Vangsted

INDHOLDSFORTEGNELSE

| | Side |
|---|-------|
| Selskabsoplysninger | |
| Selskabsoplysninger..... | 2 |
| Erklæringer | |
| Ledelsespåtegning..... | 3 |
| Den uafhængige revisors erklæringer..... | 4 |
| Ledelsesberetning | |
| Ledelsesberetning..... | 5 |
| Årsregnskab 1. januar - 31. december | |
| Anvendt regnskabspraksis..... | 6-8 |
| Resultatopgørelse..... | 9 |
| Balance..... | 10-11 |
| Noter..... | 12-13 |

SELSKABSOPLYSNINGER

| | |
|----------------------|--|
| Selskabet | Myhlenberg Entreprise A/S Myhlenbergvej 56 9510 Arden CVR-nr.: 32 83 73 79 Stiftet: 31. marts 2010 Hjemsted: Mariagerfjord Regnskabsår: 1. januar - 31. december |
| Bestyrelse | Karen Lisbeth Vangsted Tonni Godsk Vangsted Søren Vangsted Susanne Vangsted |
| Direktion | Søren Vangsted |
| Revision | BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab Nytorv 12, Box 170 9500 Hobro |
| Pengeinstitut | Østjydsk Bank A/S Østergade 6-8 9550 Mariager |
| Advokat | Advokat Stig Jørgensen Partnerselskab Horsøvej 16 9500 Hobro |

LEDELSESPÅTEGNING

Bestyrelsen og direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for 1. januar - 31. december 2014 for Myhlenberg Entreprise A/S.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2014 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2014.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Hobro, den 27. maj 2015

Direktion

Søren Vangsted

Bestyrelse

Karen Lisbeth Vangsted

Tonni Godsk Vangsted

Søren Vangsted

Susanne Vangsted

DEN UAFHÆNGIGE REVISORS ERKLÆRINGER

Til kapitalejeren i Myhlenberg Entreprise A/S

PÅTEGNING PÅ ÅRSREGNSKABET

Vi har revideret årsregnskabet for Myhlenberg Entreprise A/S for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2014, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet på grundlag af vores revision. Vi har udført revisionen i overensstemmelse med internationale standarder om revision og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Dette kræver, at vi overholder etiske krav samt planlægger og udfører revisionen for at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet er uden væsentlig fejlinformation.

En revision omfatter udførelse af revisionshandlinger for at opnå revisionsbevis for beløb og oplysninger i årsregnskabet. De valgte revisionshandlinger afhænger af revisors vurdering, herunder vurdering af risici for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl. Ved risikovurderingen overvejer revisor intern kontrol, der er relevant for virksomhedens udarbejdelse af et årsregnskab, der giver et retvisende billede. Formålet hermed er at udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke at udtrykke en konklusion om effektiviteten af virksomhedens interne kontrol. En revision omfatter endvidere vurdering af, om ledelsens valg af regnskabspraksis er passende, om ledelsens regnskabsmæssige skøn er rimelige samt den samlede præsentation af årsregnskabet.

Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Revisionen har ikke givet anledning til forbehold.

Konklusion

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2014 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2014 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

UDTALELSE OM LEDELSESBERETNINGEN

Vi har i henhold til årsregnskabsloven gennemlæst ledelsesberetningen. Vi har ikke foretaget yderligere handlinger i tillæg til den udførte revision af årsregnskabet. Det er på denne baggrund vores opfattelse, at oplysningerne i ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet.

Hobro, den 27. maj 2015

BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab

Thomas Nielsen
Statsautoriseret revisor

LEDELSESBERETNING

Væsentligste aktiviteter

Selskabets aktiviteter er udlejning af erhvervsejendom og driftsmateriel.

Betydningsfulde hændelser, indtruffet efter regnskabsårets afslutning

Der er ikke efter regnskabsårets afslutning indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for selskabets finansielle stilling.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Årsrapporten for Myhlenberg Entreprise A/S for 2014 er aflagt i overensstemmelse med den danske årsregnskabslovs bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B.

Årsrapporten er udarbejdet efter samme regnskabspraksis som sidste år.

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Den regnskabsmæssige værdi af immaterielle og materielle anlægsaktiver gennemgås årligt for at afgøre, om der er indikation af værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved normal afskrivning. Hvis dette er tilfældet, foretages nedskrivning til den lavere genindvindingsværdi.

RESULTATOPGØRELSEN

Nettoomsætning

Nettoomsætningen ved salg af handelsvarer og færdigvarer indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang. Nettoomsætning indregnes eksklusiv moms, afgifter og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer, operationelle leasingomkostninger mv.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renteindtægter og -omkostninger, finansielle omkostninger ved finansiel leasing samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv. Finansielle indtægter og omkostninger indregnes med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

Skat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Selskabet er sambeskattet med koncernforbundne danske selskaber. Den aktuelle danske selskabsskat fordeles mellem de sambeskattede danske selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomst, og med fuld fordeling med refusion vedrørende skattemæssige underskud. De sambeskattede selskaber indgår i acontoskatteordningen.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

BALANCEN

Materielle anlægsaktiver

Grunde og bygninger, produktionsanlæg og maskiner samt andre anlæg, driftsmateriel og inventar måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af den skønnede restværdi efter afsluttet brugstid. Der afskrives ikke på grunde.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug. For egenfremstillede aktiver omfatter kostprisen omkostninger til materialer, komponenter, underleverandører, direkte lønforbrug samt indirekte produktionsomkostninger.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdi herefter:

| | Brugstid | Restværdi |
|--|----------|-----------|
| Bygninger..... | 25 år | 0% |
| Andre anlæg, driftsmateriel og inventar..... | 3-10 år | 0-30% |
| Biler..... | 5-10 år | 0-30% |

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter eller andre driftsomkostninger.

Varebeholdninger

Varebeholdninger måles til kostpris efter FIFO-princippet. I tilfælde, hvor nettorealisationsværdien er lavere end kostprisen, nedskrives til denne lavere værdi.

Kostpris for handelsvarer samt råvarer og hjælpematerialer opgøres som anskaffelsespris med tillæg af hjemtagelsesomkostninger.

Nettorealisationsværdien for varebeholdninger opgøres som salgspris med fradrag af færdiggørelsesomkostninger og omkostninger, der afholdes for at effektivere salget, og fastsættes under hensyntagen til omsættelighed, ukurans og udvikling i forventet salgspris.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatte.

Udskudt skat måles af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening, eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen bortset fra poster, der føres direkte på egenkapitalen.

Gældsforpligtelser

Gæld er målt til amortiseret kostpris svarende til nominel værdi.

RESULTATOPGØRELSE 1. JANUAR - 31. DECEMBER

| | Note | 2014 kr. | 2013 kr. |
|--|------|------------------|------------------|
| BRUTTOFORTJENESTE | | 870.200 | 4.279.526 |
| Afskrivninger..... | | 320.641 | -2.723.412 |
| DRIFTSRESULTAT | | 1.190.841 | 1.556.114 |
| Finansielle indtægter..... | 1 | 62.270 | 63.167 |
| Finansielle omkostninger..... | 2 | -281.590 | -312.751 |
| RESULTAT FØR SKAT | | 971.521 | 1.306.530 |
| Skat af årets resultat..... | 3 | -225.884 | -373.544 |
| ÅRETS RESULTAT | | 745.637 | 932.986 |
| FORSLAG TIL RESULTATDISPONERING | | | |
| Overført resultat..... | | 745.637 | 932.986 |
| I ALT | | 745.637 | 932.986 |

BALANCE 31. DECEMBER

| AKTIVER | Note | 2014 kr. | 2013 kr. |
|--|----------|------------------|------------------|
| Ejendomme..... | | 0 | 5.000.000 |
| Andre anlæg, driftsmateriel og inventar..... | | 441.970 | 965.287 |
| Biler..... | | 0 | 283.914 |
| Materielle anlægsaktiver..... | 4 | 441.970 | 6.249.201 |
| ANLÆGSAKTIVER..... | | 441.970 | 6.249.201 |
| Fremstillede færdigvarer og handelsvarer..... | | 4.848.444 | 0 |
| Varebeholdninger..... | | 4.848.444 | 0 |
| Tilgodehavende fra salg..... | | 15.083 | 0 |
| Tilgodehavende hos tilknyttede virksomheder..... | | 2.016.892 | 1.494.136 |
| Udskudt skatteaktiv..... | | 218.027 | 337.581 |
| Tilgodehavender..... | | 2.250.002 | 1.831.717 |
| Indestående i pengeinstitutter..... | | 279.666 | 51.672 |
| OMSÆTNINGSAKTIVER..... | | 7.378.112 | 1.883.389 |
| AKTIVER..... | | 7.820.082 | 8.132.590 |

BALANCE 31. DECEMBER

| PASSIVER | Note | 2014 kr. | 2013 kr. |
|---|----------|------------------|------------------|
| Aktiekapital..... | | 500.000 | 500.000 |
| Overført overskud..... | | 1.885.655 | 1.140.018 |
| EGENKAPITAL..... | 5 | 2.385.655 | 1.640.018 |
| Gæld til realkreditinstitutter..... | | 3.604.310 | 2.410.960 |
| Langfristede gældsforpligtelser..... | 6 | 3.604.310 | 2.410.960 |
| Kortfristet del af langfristet gæld..... | 6 | 186.596 | 192.113 |
| Gæld til tilknyttede selskaber..... | | 277.478 | 1.664.444 |
| Selskabsskat..... | | 106.330 | 880.200 |
| Anden gæld..... | | 1.259.713 | 1.344.855 |
| Kortfristede gældsforpligtelser..... | | 1.830.117 | 4.081.612 |
| GÆLDSFORPLIGTELSE..... | | 5.434.427 | 6.492.572 |
| PASSIVER..... | | 7.820.082 | 8.132.590 |
| Eventualposter mv. | 7 | | |
| Pantsætninger og sikkerhedsstillelser | 8 | | |
| Ejerforhold | 9 | | |

NOTER

| | 2014 kr. | 2013 kr. | Note |
|---|----------------|---|------------------|
| Finansielle indtægter | | | 1 |
| Tilknyttede virksomheder..... | 49.206 | 46.072 | |
| Finansielle indtægter i øvrigt..... | 13.064 | 17.095 | |
| | 62.270 | 63.167 | |
| Finansielle omkostninger | | | 2 |
| Tilknyttede virksomheder..... | 52.554 | 157.005 | |
| Finansielle omkostninger i øvrigt..... | 229.036 | 155.746 | |
| | 281.590 | 312.751 | |
| Skat af årets resultat | | | 3 |
| Beregnet skat af årets skattepligtige indkomst..... | 106.330 | 880.200 | |
| Regulering af udskudt skat..... | 119.554 | -506.656 | |
| | 225.884 | 373.544 | |
| Materielle anlægsaktiver | | | 4 |
| | Ejendomme | Andre anlæg, driftsmateriel og inventar | Biler |
| Kostpris 1. januar 2014..... | 7.780.132 | 2.762.615 | 614.471 |
| Tilgang..... | 32.006 | 134.480 | 0 |
| Afgang..... | -7.812.138 | -1.818.642 | -614.471 |
| Kostpris 31. december 2014..... | 0 | 1.078.453 | 0 |
| Afskrivninger 1. januar 2014..... | 2.780.132 | 1.513.414 | 330.557 |
| Tilbageførsel af afskrivninger på afhændede aktiver..... | -2.999.629 | -1.040.431 | -330.557 |
| Årets afskrivninger | 219.497 | 163.500 | 0 |
| Afskrivninger 31. december 2014..... | 0 | 636.483 | 0 |
| Regnskabsmæssig værdi 31. december 2014.. | 0 | 441.970 | 0 |
| Egenkapital | | | 5 |
| | Aktiekapital | Overført overskud | I alt |
| Egenkapital 1. januar 2014..... | 500.000 | 1.140.018 | 1.640.018 |
| Forslag til årets resultatdisponering..... | | 745.637 | 745.637 |
| Egenkapital 31. december 2014..... | 500.000 | 1.885.655 | 2.385.655 |

Aktiekapitalen har ikke været ændret i de seneste 4 år.

NOTER

| | | | | | Note |
|---|------------------------|--------------------------|--------------------|------------------------|----------|
| Langfristede gældsforpligtelser | | | | | 6 |
| | 1/1 2014 gæld i alt | 31/12 2014 gæld i alt | Afdrag næste år | Restgæld efter 5 år | |
| Gæld til realkreditinstitutter... | 2.603.073 | 3.790.906 | 186.596 | 2.853.775 | |
| | 2.603.073 | 3.790.906 | 186.596 | 2.853.775 | |
| Eventualposter mv. | | | | | 7 |
| Ingen. | | | | | |
| <i>Hæftelse i sambeskatningen</i> | | | | | |
| Selskabet hæfter solidarisk med modervirksomheden og de øvrige selskaber i sambeskatningen for skat af koncernens sambeskattede indkomst og for visse eventuelle kildeskatter som udbytteskat og royaltyskat samt for fællesregistrering af moms. | | | | | |
| Skyldig skat af koncernens sambeskattede indkomst fremgår af årsrapporten for Søren Vangsted Holding A/S, der er administrationselskab for sambeskatningen. | | | | | |
| Pantsætninger og sikkerhedsstillelser | | | | | 8 |
| Til sikkerhed for gæld til realkreditinstitutter, 3.791 tkr., er der givet pant i grunde og bygninger, hvis regnskabsmæssige værdi pr. 31. december 2014 udgør 4.813 tkr. | | | | | |
| Ejerforhold | | | | | 9 |
| Følgende aktionær er noteret i selskabets aktionærfortegnelse som eneejer af aktiekapitalen: Søren Vangsted Holding A/S Myhlenbergvej 56 9510 Arden | | | | | |