

---

# Landlyst Marielyst ApS

**CVR-nr.: 44980479**

Vængevej 6  
4874 Gedser

Årsrapport  
17. juli 2024 - 31. december 2025

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling den

**19/01/2026**

---

**Majse Christina Pedersen**  
**Dirigent**

---



**Indhold**

**Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger

**Påtegninger**

Ledespåtegning

**Ledelsesberetning**

Ledelsesberetning

**Årsregnskab**

Resultatopgørelse

Balance

Noter

## Virksomhedsoplysninger

**Virksomheden** Landlyst Marielyst ApS  
Vængevej 6  
4874 Gedser

CVR-nr.: 44980479  
Regnskabsår: 17/07/2024 - 31/12/2025

# Ledelsespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsperioden 17. juli 2024 - 31. december 2025 for Landlyst Marielyst ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er ledelsens opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling samt af resultatet.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

Væggerløse, den 19/01/2026

## Direktion

Majse Christina Agger Adrian Pedersen

# Ledelsesberetning

## Væsentligste aktiviteter

Selskabets aktiviteter er drift af gårdbutik.

## Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets resultat i 2024/2025 udgør 66.547 kr. Årets resultat anses for tilfredsstillende.

**Begivenheder efter regnskabsårets afslutning** Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

## Resultatopgørelse 17. jul. 2024 - 31. dec. 2025

	Note	2024/25 kr.
<b>Bruttofortjeneste/Bruttotab</b>		<b>185.222</b>
Personaleomkostninger		-103.033
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver		0
<b>Resultat af ordinær primær drift</b>		<b>82.189</b>
Indtægter af andre kapitalandele, værdipapirer og tilgodehavender, der er anlægsaktiver		0
Andre finansielle indtægter		0
Nedskrivning af finansielle aktiver		0
Øvrige finansielle omkostninger		0
<b>Ordinært resultat før skat</b>		<b>82.189</b>
Skat af årets resultat		-15.642
<b>Årets resultat</b>		<b>66.547</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>		
Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen		0
Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode		0
Overført resultat		66.547
<b>I alt</b>		<b>66.547</b>

## Balance 31. december 2025

### Aktiver

	Note	2024/25
Goodwill		kr. 0
<b>Immaterielle anlægsaktiver i alt</b>		<b>0</b>
Grunde og bygninger		0
Produktionsanlæg og maskiner		56.631
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		12.500
Brugsretsaktiver		0
<b>Materielle anlægsaktiver i alt</b>		<b>69.131</b>
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder		0
Kapitalandele i associerede virksomheder		0
Kapitalinteresser		0
Andre værdipapirer og kapitalandele		0
Kontraktlige aktiver		0
<b>Finansielle anlægsaktiver i alt</b>		<b>0</b>
<b>Anlægsaktiver i alt</b>		<b>69.131</b>
Råvarer og hjælpematerialer		208.000
Fremstillede varer og handelsvarer		0
<b>Varebeholdninger i alt</b>		<b>208.000</b>
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		18.824
Igangværende arbejder for fremmed regning		22.149
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		0
Tilgodehavender hos associerede virksomheder		0
Tilgodehavender hos kapitalinteresser		0
Tilgodehavende skat		0
Tilgodehavender moms og afgifter		0
Andre tilgodehavender		0
Kontraktlige aktiver		0
<b>Tilgodehavender i alt</b>		<b>40.973</b>
Andre værdipapirer og kapitalandele		0
<b>Værdipapirer og kapitalandele i alt</b>		<b>0</b>
Likvide beholdninger		39.819
<b>Omsætningsaktiver i alt</b>		<b>288.792</b>
<b>AKTIVER I ALT</b>		<b>357.923</b>

## Balance 31. december 2025

### Passiver

	Note	2024/25
		kr.
Registreret kapital mv.		40.000
Andre reserver		21.835
Overført resultat		52.116
Forslag til udbytte		0
<b>Egenkapital i alt</b>		<b>113.951</b>
Hensættelse til udskudt skat		0
<b>Hensatte forpligtelser i alt</b>		<b>0</b>
Gæld til realkreditinstitutter		0
Gæld til banker		0
Skyldig selskabsskat		0
Kontraktlige forpligtelser		0
<b>Langfristede gældsforpligtelser i alt</b>		<b>0</b>
Gæld til realkreditinstitutter		0
Gæld til banker		0
Leverandører af varer og tjenesteydelser		46.289
Gældsforpligtelser til tilknyttede virksomheder		0
Gældsforpligtelser til associerede virksomheder		0
Gældsforpligtelser til kapitalinteresser		124.151
Skyldig selskabsskat		0
Skyldig moms og afgifter		35.667
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		37.865
Forslag til udbytte for regnskabsåret		0
Kontraktlige forpligtelser		0
<b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt</b>		<b>243.972</b>
<b>Gældsforpligtelser i alt</b>		<b>243.972</b>
<b>PASSIVER I ALT</b>		<b>357.923</b>

## Noter

### **1. Oplysning om anvendelse af undtagelsesmuligheder for mikrovirksomheder**

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om anvendt regnskabspraksis

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om det gennemsnitlige antal heltidsbeskæftigede i regnskabsåret