



Tlf.: 63 12 71 00
odense@bdo.dk
www.bdo.dk

BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab
Fælledvej 1
DK-5000 Odense C
CVR-nr. 20 22 26 70

ENGBAKKEN APS

ÅRSRAPPORT

2014

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling,
den 6. juli 2015

Michael Albæk

CVR-NR. 34 48 84 79

INDHOLDSFORTEGNELSE

	Side
Selskabsoplysninger	
Selskabsoplysninger.....	2
Erklæringer	
Ledelsespåtegning.....	3
Den uafhængige revisors erklæringer.....	4-5
Ledelsesberetning	
Ledelsesberetning.....	6
Årsregnskab 1. januar - 31. december	
Anvendt regnskabspraksis.....	7-9
Resultatopgørelse.....	10
Balance.....	11-12
Noter.....	13-14

SELSKABSOPLYSNINGER

Selskabet	Engbakken ApS Odensevej 116 5290 Marslev
	CVR-nr.: 34 48 84 79
	Stiftet: 3. maj 2012
	Hjemsted: Kerteminde
	Regnskabsår: 1. januar - 31. december
Direktion	Michael Albæk
Revisor	BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab Fælledvej 1 5000 Odense C
Pengeinstitut	Jyske Bank Jernbanegade 5 6000 Kolding

LEDELSESPÅTEGNING

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for 1. januar - 31. december 2014 for Engbakken ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2014 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2014.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Odense, den 3. juli 2015

Direktion

Michael Albæk

DEN UAFHÆNGIGE REVISORS ERKLÆRINGER

Til kapitalejeren i Engbakken ApS

ERKLÆRING OM UDVIDET GENNEMGANG AF ÅRSREGNSKABET

Vi har udført udvidet gennemgang af årsregnskabet for Engbakken ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2014, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet. Vi har udført vores udvidede gennemgang i overensstemmelse med Erhvervsstyrelsens erklæringsstandard for små virksomheder og FSR - danske revisors standard om udvidet gennemgang af årsregnskaber, der udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Dette kræver, at vi overholder revisorloven og FSR - danske revisors etiske regler samt planlægger og udfører handlinger med henblik på at opnå begrænset sikkerhed for vores konklusion om årsregnskabet og derudover udfører specifikt krævede supplerende handlinger med henblik på at opnå yderligere sikkerhed for vores konklusion.

En udvidet gennemgang omfatter handlinger, der primært består af forespørgsler til ledelsen og, hvor det er hensigtsmæssigt, andre i virksomheden, analytiske handlinger og de specifikt krævede supplerende handlinger samt vurdering af det opnåede bevis.

Omfanget af handlinger, der udføres ved en udvidet gennemgang, er mindre end ved en revision, og vi udtrykker derfor ingen revisionskonklusion om årsregnskabet.

Forbehold

Grundlag for konklusion med forbehold

Andre tilgodehavender er indregnet i balancen med 243 tkr. Beløbet består af en betaling vedrørende et leasingengagement, der i følge selskabets ledelse er en forudbetaling for et leasingaktiv, som først bliver leveret til selskabet ultimo 2015. Vi har ikke været i stand til at opnå et tilstrækkeligt og egnet revisionsbevis for, at beløbet på 243 tkr. opfylder årsregnskabslovens kriterier for indregning som et aktiv. Vi tager forbehold for tilstedeværelse og værdiansættelse af andre tilgodehavender på 243 tkr. indregnet i balancen. Som følge heraf har det ikke været muligt for os at afgøre, om der bør foretages justeringer til de i resultatopgørelsen anførte beløb bruttofortjeneste, skat af årets resultat og årets resultat samt de i balancen anførte beløb skyldig skat, hensættelse til udskudt skat og egenkapital.

Konklusion med forbehold

På grundlag af det udførte arbejde er det vores opfattelse, at årsregnskabet, bortset fra den mulige indvirkning af det forhold, der er beskrevet i grundlaget for konklusion med forbehold, giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2014 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2014 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Supplerende oplysning vedrørende forhold i regnskabet

Uden at det har påvirket vores konklusion, skal vi henvise til noten "Oplysning om væsentligste aktiviteter samt regnskabsmæssige og økonomiske forhold" i årsregnskabet, hvoraf ledelsens forudsætninger for selskabets fortsatte drift fremgår.

DEN UAFHÆNGIGE REVISORS ERKLÆRINGER

ERKLÆRINGER I HENHOLD TIL ANDEN LOVGIVNING OG ØVRIG REGULERING

Supplerende oplysninger vedrørende andre forhold

Uden at det har påvirket vores konklusion, gør vi opmærksom på, at selskabet i strid med momsloven i årets løb har indsendt urigtige momsangivelser til SKAT, hvorved ledelsen kan ifalde ansvar.

Uden at det har påvirket vores konklusion, skal vi oplyse, at selskabet ikke har angivet og afregnet moms rettidigt, hvorved ledelsen kan ifalde et ansvar i henhold til momslovgivningen.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Vi har i henhold til årsregnskabsloven gennemlæst ledelsesberetningen. Vi har ikke foretaget yderligere handlinger i tillæg til den udvidede gennemgang af årsregnskabet. Det er på denne baggrund vores opfattelse, at oplysningerne i ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet.

Odense, den 3. juli 2015

BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab

Jesper Bechsgaard Jørgensen
Statsautoriseret revisor

LEDELSESBERETNING

Væsentligste aktiviteter

Selskabets væsentligste aktiviteter er at drive entreprenørvirksomhed, herunder totalløsninger inden for græspleje, parkpleje, kystpleje og sne- og glatførebekæmpelse.

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets resultat anses for tilfredsstillende.

På tidspunktet for aflæggelse af årsrapporten for 2014 er selskabets kreditaftale med pengeinstitut blevet genforhandlet.

Selskabets ledelse forventer, at selskabets likviditetsbehov kan holdes inden for de aftalte kreditfaciliteter i selskabets pengeinstitut.

Ledelsen forventer forbedringer i forhold til selskabets fremtidige finansieringsomkostninger.

Der er udarbejdet et ikke revideret/reviewet budget for 2015, som udviser et forventet positivt resultat for 2015, ligesom den ureviderede bogføringsbalance for 1. kvartal 2015 udviser et positivt resultat.

Det er på baggrund af ovenstående ledelsens vurdering, at forudsætningen for regnskabsaflæggelse med fortsat drift for øje anses for opfyldt.

Betydningsfulde hændelser, indtruffet efter regnskabsårets afslutning

Der er ikke efter regnskabsårets afslutning indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for selskabets finansielle stilling.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Årsrapporten for Engbakken ApS for 2014 er aflagt i overensstemmelse med den danske årsregnskabslovs bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B.

Årsrapporten er udarbejdet efter samme regnskabspraksis som sidste år.

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Den regnskabsmæssige værdi af immaterielle og materielle anlægsaktiver gennemgås årligt for at afgøre, om der er indikation af værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved normal afskrivning. Hvis dette er tilfældet, foretages nedskrivning til den lavere genindvindingsværdi.

RESULTATOPGØRELSEN

Nettoomsætning

Nettoomsætningen ved salg af handelsvarer og færdigvarer indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang. Nettoomsætning indregnes eksklusiv moms, afgifter og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

Produktionsomkostninger

Produktionsomkostninger omfatter omkostninger, der afholdes for at opnå årets nettoomsætning. Herunder indgår direkte og indirekte omkostninger til råvarer og hjælpematerialer.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer mv.

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusiv feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring mv. til selskabets medarbejdere. I personaleomkostninger er fratrukket modtagne godtgørelser fra offentlige myndigheder.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renteindtægter og -omkostninger, finansielle omkostninger ved finansiel leasing, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af finansielle aktiver og forpligtelser samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv. Finansielle indtægter og omkostninger indregnes med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Skat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Selskabet er sambeskattet med koncernforbundne danske selskaber. Den aktuelle danske selskabsskat fordeles mellem de sambeskattede danske selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomst, og med fuld fordeling med refusion vedrørende skattemæssige underskud. De sambeskattede selskaber indgår i acontoskatteordningen.

BALANCEN

Materielle anlægsaktiver

Grunde og bygninger, produktionsanlæg og maskiner samt andre anlæg, driftsmateriel og inventar måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger. Der afskrives ikke på grunde.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af den skønnede restværdi efter afsluttet brugstid.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug. For egenfremstillede aktiver omfatter kostprisen omkostninger til materialer, komponenter, underleverandører, direkte lønforbrug samt indirekte produktionsomkostninger.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdi herefter:

	Brugstid	Restværdi
Produktionsanlæg og maskiner.....	3-10 år	0%
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar.....	6-10 år	0%

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter eller andre driftsomkostninger.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

Periodeafgrænsningsposter, aktiver

Periodeafgrænsningsposter indregnet under aktiver omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatte.

Udskudt skat måles af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening, eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen bortset fra poster, der føres direkte på egenkapitalen.

Gældsforpligtelser

Gæld er målt til amortiseret kostpris svarende til nominel værdi.

RESULTATOPGØRELSE 1. JANUAR - 31. DECEMBER

	Note	2014 kr.	2013 kr.
BRUTTOFORTJENESTE		742.953	644.339
Personaleomkostninger.....	1	-319.725	-552.911
Af- og nedskrivninger.....		-202.418	-144.620
DRIFTSRESULTAT		220.810	-53.192
Andre finansielle indtægter.....	2	11.453	16.416
Andre finansielle omkostninger.....		-108.059	-70.749
RESULTAT FØR SKAT		124.204	-107.525
Skat af årets resultat.....	3	-28.989	29.040
ÅRETS RESULTAT		95.215	-78.485
FORSLAG TIL RESULTATDISPONERING			
Overført resultat.....		95.215	-78.485
I ALT		95.215	-78.485

BALANCE 31. DECEMBER

AKTIVER	Note	2014 kr.	2013 kr.
Produktionsanlæg og maskiner.....		821.532	1.127.304
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar.....		24.560	29.280
Materielle anlægsaktiver.....		846.092	1.156.584
Lejededpositum og andre tilgodehavender.....		150.000	150.000
Finansielle anlægsaktiver.....		150.000	150.000
ANLÆGSAKTIVER.....		996.092	1.306.584
Råvarer og hjælpematerialer.....		98.727	0
Varebeholdninger.....		98.727	0
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser.....		812.828	665.636
Tilgodehavende hos tilknyttede virksomheder.....		192.207	96.898
Andre tilgodehavender.....		243.250	0
Tilgodehavende selskabsskat.....		0	56.621
Periodeafgrænsningsposter.....		0	11.182
Tilgodehavender.....		1.248.285	830.337
OMSÆTNINGSAKTIVER.....		1.347.012	830.337
AKTIVER.....		2.343.104	2.136.921

BALANCE 31. DECEMBER

PASSIVER	Note	2014 kr.	2013 kr.
Selskabskapital.....		80.000	80.000
Overført overskud.....		247.723	152.508
EGENKAPITAL.....	4	327.723	232.508
Hensættelse til udskudt skat.....		61.664	39.959
HENSATTE FORPLIGTELSER.....		61.664	39.959
Gæld til pengeinstitutter.....		1.030.437	1.324.290
Leverandører af varer og tjenesteydelser.....		402.459	263.337
Gæld til tilknyttede virksomheder.....		13.011	0
Selskabsskat.....		7.285	66.474
Anden gæld.....		500.525	210.353
Kortfristede gældsforpligtelser.....		1.953.717	1.864.454
GÆLDSFORPLIGTELSER.....		1.953.717	1.864.454
PASSIVER.....		2.343.104	2.136.921
Eventualposter mv.	5		
Pantsætninger og sikkerhedsstillelser	6		
Oplysning om væsentligste aktiviteter samt regnskabsmæssige og økonomiske forhold	7		

NOTER

	2014 kr.	2013 kr.	Note
Personaleomkostninger			1
Løn og gager.....	246.266	338.052	
Pensioner.....	2.970	5.670	
Andre personaleomkostninger.....	70.489	209.189	
	319.725	552.911	
Andre finansielle indtægter			2
Tilknyttede virksomheder.....	0	3.851	
Finansielle indtægter i øvrigt.....	11.453	12.565	
	11.453	16.416	
Skat af årets resultat			3
Beregnet skat af årets skattepligtige indkomst.....	7.285	-56.621	
Regulering af udskudt skat.....	21.704	27.581	
	28.989	-29.040	
Egenkapital			4
	Selskabs- kapital	Overført overskud	I alt
Egenkapital 1. januar 2014.....	80.000	152.508	232.508
Forslag til årets resultatdisponering.....		95.215	95.215
Egenkapital 31. december 2014.....	80.000	247.723	327.723
Selskabskapitalen har ikke været ændret siden selskabets stiftelse.			
Eventualposter mv.			5
<i>Leasing</i>			
Selskabet har den 10. januar 2014 indgået en leasingaftale på en saltspreder/ladvogn. Leasingperioden løber over 72 måneder. Den månedlige leasingydelse er ca. 16 t.kr. ekskl. moms.			
Selskabet har den 1. maj 2014 indgået en leasingaftale på en på en traktor. Leasingperioden løber over 72 måneder. Den månedlige leasingydelse er ca. 10 t.kr. ekskl. moms.			
<i>Hæftelse i sambeskatningen</i>			
Selskabet hæfter solidarisk med modervirksomhed Engbakken Holding 2012 ApS og søstervirksomhederne Engbakken Invest ApS og Engbakken Investeringselskab ApS for skat af koncernens sambeskattede indkomst og for visse eventuelle kildeskatter som udbytteskat og royaltyskat.			

NOTER

Note

Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

6

Der er til sikkerhed for engagement med pengeinstitut afgivet pant i løsøre ved udstedelse af ejerpantebrev med en hovedstol på 1.000.000 kr.

Der er til sikkerhed for engagement i pengeinstitut afgivet virksomhedspant ved udstedelse af skadesløspantebrev med en hovedstol på 500.000 kr.

Oplysning om væsentligste aktiviteter samt regnskabsmæssige og økonomiske forhold

7

På tidspunktet for aflæggelse af årsrapporten for 2014 er selskabets kreditaftale med pengeinstitut blevet genforhandlet.

Selskabets ledelse forventer, at selskabets likviditetsbehov kan holdes inden for de aftalte kreditfaciliteter i selskabets pengeinstitut.

Ledelsen forventer forbedringer i forhold til selskabets fremtidige finansieringsomkostninger.

Der er udarbejdet et ikke revideret/reviewet budget for 2015, som udviser et forventet positivt resultat for 2015, ligesom den ureviderede bogføringsbalance for 1. kvartal 2015 udviser et positivt resultat.

Det er på baggrund af ovenstående ledelsens vurdering, at forudsætningen for regnskabsaflæggelse med fortsat drift for øje anses for opfyldt.