

# ROESGAARD

NÅR OVERBLIK SKABER VÆRDI

**E.C. Produktion A/S**

Bjerrevej 312  
8783 Hornsyld

**CVR-nr. 26 66 15 79**

**Årsrapport for 2025**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling  
den 12/03 2026

---

Erik Christensen  
dirigent

Roesgaard

Vi forener revision, rådgivning og jura



## Indholdsfortegnelse

	<b>Side</b>
Selskabsoplysninger	1
Ledelsespåtegning	2
Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang	3
Anvendt regnskabspraksis	5
Resultatopgørelse 1. januar - 31. december 2025	9
Balance 31. december 2025	10
Egenkapitalopgørelse	12
Noter	13

## Selskabsoplysninger

### Selskabet

E.C. Produktion A/S  
Bjerrevej 312  
8783 Hornsyld

CVR-nr.: 26 66 15 79  
Regnskabsperiode: 1. januar - 31. december 2025  
Stiftet: 19. juni 2002  
Hjemsted: Hedensted

### Bestyrelse

Christian Bjørnhart Christensen  
Jeppe Vinther Christensen  
Erik Christensen

### Direktion

Erik Christensen, direktør

### Revisor

Roesgaard  
Godkendt Revisionsaktieselskab  
Sønderbrogade 16  
8700 Horsens

### Pengeinstitut

Nykredit Bank

## Ledespåtegning

Bestyrelsen og direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2025 for E.C. Produktion A/S.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2025 og resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2025.

Ledelsen indstiller til generalforsamlingen, at årsregnskabet for 2026 ikke skal revideres. Ledelsen anser betingelserne for at undlade revision for opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Hornsyld, den 12. marts 2026

## Direktion

Erik Christensen  
direktør

## Bestyrelse

Christian Bjørnhart Christensen

Jeppe Vinther Christensen

Erik Christensen

Generalforsamlingen har besluttet, at årsregnskabet for det kommende regnskabsår ikke skal revideres.

## Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang

Til kapitalejeren i E.C. Produktion A/S

### Konklusion

Vi har udført udvidet gennemgang af årsregnskabet for E.C. Produktion A/S for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2025, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2025 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2025 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

### Grundlag for konklusion

Vi har udført vores udvidede gennemgang i overensstemmelse med Erhvervsstyrelsens erklæringsstandard for små virksomheder og FSR - danske revisors standard om udvidet gennemgang af årsregnskaber, der udarbejdes efter årsregnskabsloven. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i afsnittet "Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisors etiske adfærd (IESBA Code) og de yderligere etiske krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse krav og IESBA Code. Det er vores opfattelse, at det opnåede bevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

### Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften, at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant, samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

### Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet. Dette kræver, at vi planlægger og udfører handlinger med henblik på at opnå begrænset sikkerhed for vores konklusion om årsregnskabet og derudover udfører specifikt krævede supplerende handlinger med henblik på at opnå yderligere sikkerhed for vores konklusion.

En udvidet gennemgang omfatter handlinger, der primært består af forespørgsler til ledelsen og, hvor det er hensigtsmæssigt, andre i virksomheden, analytiske handlinger og de specifikt krævede supplerende handlinger samt vurdering af det opnåede bevis.

Omfanget af handlinger, der udføres ved en udvidet gennemgang, er mindre end ved en revision, og vi udtrykker derfor ingen revisionskonklusion om årsregnskabet.

## Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang

Horsens, den 12. marts 2026

### **Roesgaard**

Godkendt Revisionsaktieselskab  
CVR-nr. 37 54 31 28

Jens Roesgaard  
statsautoriseret revisor  
mne28681

## Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for E.C. Produktion A/S for 2025 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg af regler fra regnskabsklasse C.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Årsrapporten for 2025 er aflagt i kr.

### Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

## Resultatopgørelsen

### Bruttofortjeneste

Selskabet anvender bestemmelsen i årsregnskabslovens § 32, hvorefter selskabets omsætning ikke er oplyst.

Bruttofortjeneste er et sammendrag af nettoomsætning, ændring i lagre af færdigvarer og varer under fremstilling samt andre driftsindtægter med fradrag af omkostninger til råvarer og hjælpematerialer og andre eksterne omkostninger.

### Nettoomsætning

Indtægter ved salg af handelsvarer og færdigvarer indregnes i resultatopgørelsen, hvis risikoovergang, normalt ved levering til køber, har fundet sted, og hvis indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget.

Nettoomsætningen måles til dagsværdien af det aftalte vederlag ekskl. moms og afgifter opkrævet på vegne af tredjepart. Alle former for afgivne rabatter indregnes i omsætningen.

## Anvendt regnskabspraksis

### Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer

Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer indeholder det forbrug af råvarer og hjælpematerialer, der er anvendt for at opnå årets nettoomsætning, herunder indkøb af gødning, udsæd og kemikalier m.v.

### Andre driftsindtægter

Andre driftsindtægter indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens aktiviteter, herunder fortjeneste ved salg af materielle anlægsaktiver, driftstabs- og konflikterstatninger samt lønrefusioner. Erstatninger indregnes, når det er overvejende sandsynligt, at virksomheden vil modtage erstatningen.

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til vedligeholdelse og drift af bygninger, maskiner, administration og operationelle leasingomkostninger mv.

### Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusive feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring mv. til selskabets medarbejdere.

### Af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver

Af- og nedskrivninger indeholder årets af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver.

### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv.

### Skat af årets resultat

Virksomheden er omfattet af de danske regler om tvungen sambeskatning.

Den aktuelle danske selskabsskat fordeles ved afregning af sambeskatningsbidrag mellem de sambeskattede virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster. I tilknytning hertil modtager virksomheder med skattemæssigt underskud sambeskatningsbidrag fra virksomheder, der har kunnet anvende dette underskud til nedsættelse af eget skattemæssigt overskud.

Årets skat, som består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til poster direkte i egenkapitalen.

## Balancen

### Materielle anlægsaktiver

Grunde og bygninger, produktionsanlæg og maskiner samt andre anlæg, driftsmateriel og inventar måles til kostpris med tillæg af opskrivninger og med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

## Anvendt regnskabspraksis

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Der afskrives ikke på stuehuse, tjenesteboliger samt jord.

Selskabets produktionsjord er værdiansat til 190 t.kr. pr. HA.

Kostpris omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til brug. For egne fremstillede aktiver omfatter kostprisen direkte og indirekte omkostninger til materialer, komponenter, underleverandører og løn.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdier:

### Brugstid Restværdi

Produktionsbygninger 25 år 0 %

Andre anlæg, driftsmateriel og inventar 5-10 år 29 %

Aktiver med en kostpris på under kr. 34.400 omkostningsføres i anskaffelsesåret.

Brugstiden og restværdien revurderes årligt. En ændring behandles som et regnskabsmæssigt skøn, og indvirkningen på afskrivninger indregnes fremadrettet.

Fortjeneste og tab ved salg af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgsprisen med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet.

Fortjeneste eller tab ved salg af materielle anlægsaktiver indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter henholdsvis andre driftsomkostninger.

### Varebeholdninger

Varebeholdninger måles til kostpris efter FIFO-metoden. Er nettorealiseringsværdien lavere end kostprisen, nedskrives til denne lavere værdi.

Kornbeholdningen værdiansættes til skønnet salgspris. Det øvrige varelager værdiansættes til kostpris eller nettorealiseringspris, hvis denne er lavere.

Jordbeholdninger værdiansættes til 1.650 kr. pr. HA, som er i omdrift.

### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris.

Der foretages nedskrivning til imødegåelse af tab, hvor der vurderes at være indtruffet en objektiv indikation på, at et tilgodehavende eller en portefølje af tilgodehavender er værdiforringet. Hvis der foreligger en objektiv indikation på, at et individuelt tilgodehavende er værdiforringet, foretages nedskrivning på individuelt niveau.

## Anvendt regnskabspraksis

### Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter, indregnet under omsætningsaktiver, omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

### Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter indestående i pengeinstitutter.

### Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Selskabet er sambeskattet med koncernforbundne danske selskaber. Den aktuelle selskabsskat fordeles mellem de sambeskattede selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomster og med fuld fordeling med refusion vedrørende skattemæssige underskud. De sambeskattede selskaber indgår i acontoskatteordningen.

Skyldige og tilgodehavende sambeskatningsbidrag indregnes i balancen som 'Tilgodehavende sambeskatningsbidrag' eller 'Skyldige sambeskatningsbidrag'.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen. Udskudt skat måles til nettorealiseringsværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen bortset fra poster, der føres direkte på egenkapitalen.

### Gældsforpligtelser

Prioritetsgæld er således målt til amortiseret kostpris, der for kontantlån svarer til lånets restgæld. For obligationslån svarer amortiseret kostpris til en restgæld beregnet som lånets underliggende kontantværdi på lånoptagelsestidspunktet reguleret med en over afdragstiden foretaget amortisering af lånets kursregulering på optagelsestidspunktet.

Øvrige gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominal værdi.

**Resultatopgørelse 1. januar - 31. december 2025**

	<u>Note</u>	<u>2025</u> kr.	<u>2024</u> kr.
<b>Bruttofortjeneste</b>		<b>825.960</b>	<b>648.212</b>
Personaleomkostninger	2	<u>(339.869)</u>	<u>(467.197)</u>
<b>Resultat før af- og nedskrivninger</b>		<b>486.091</b>	<b>181.015</b>
Af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver		<u>(337.204)</u>	<u>(264.585)</u>
<b>Resultat før finansielle poster</b>		<b>148.887</b>	<b>(83.570)</b>
Finansielle indtægter	3	30.949	55.347
Finansielle omkostninger	4	<u>(370.848)</u>	<u>(396.059)</u>
<b>Resultat før skat</b>		<b>(191.012)</b>	<b>(424.282)</b>
Skat af årets resultat	5	<u>44.641</u>	<u>96.941</u>
<b>Årets resultat</b>		<b><u>(146.371)</u></b>	<b><u>(327.341)</u></b>
Overført resultat		<u>(146.371)</u>	<u>(327.341)</u>
		<b><u>(146.371)</u></b>	<b><u>(327.341)</u></b>

## Balance 31. december 2025

	<u>Note</u>	<u>2025</u> kr.	<u>2024</u> kr.
<b>Aktiver</b>			
Grunde og bygninger		28.099.520	28.224.480
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		<u>3.071.832</u>	<u>3.029.701</u>
<b>Materielle anlægsaktiver</b>	<b>6</b>	<b><u>31.171.352</u></b>	<b><u>31.254.181</u></b>
Andre værdipapirer og kapitalandele	7	<u>304.165</u>	<u>311.910</u>
<b>Finansielle anlægsaktiver</b>		<b><u>304.165</u></b>	<b><u>311.910</u></b>
<b>Anlægsaktiver i alt</b>		<b><u>31.475.517</u></b>	<b><u>31.566.091</u></b>
Råvarer og hjælpematerialer		<u>1.780.218</u>	<u>1.486.963</u>
<b>Varebeholdninger</b>		<b><u>1.780.218</u></b>	<b><u>1.486.963</u></b>
Andre tilgodehavender		1.611.906	1.268.436
Tilgodehavende sambeskatningsbidrag		<u>40.508</u>	<u>45.009</u>
<b>Tilgodehavender</b>		<b><u>1.652.414</u></b>	<b><u>1.313.445</u></b>
<b>Likvide beholdninger</b>		<b><u>507.522</u></b>	<b><u>442.415</u></b>
<b>Omsætningsaktiver i alt</b>		<b><u>3.940.154</u></b>	<b><u>3.242.823</u></b>
<b>Aktiver i alt</b>		<b><u>35.415.671</u></b>	<b><u>34.808.914</u></b>

**Balance 31. december 2025**

	<u>Note</u>	<u>2025</u> kr.	<u>2024</u> kr.
<b>Passiver</b>			
Virksomhedskapital		1.000.000	1.000.000
Reserve for opskrivninger		6.231.982	6.231.982
Overført resultat		<u>12.656.543</u>	<u>12.802.913</u>
<b>Egenkapital</b>		<b><u>19.888.525</u></b>	<b><u>20.034.895</u></b>
Hensættelse til udskudt skat	8	<u>3.150.651</u>	<u>3.154.784</u>
<b>Hensatte forpligtelser i alt</b>		<b><u>3.150.651</u></b>	<b><u>3.154.784</u></b>
Gæld til realkreditinstitutter		<u>4.953.065</u>	<u>4.953.065</u>
<b>Langfristede gældsforpligtelser</b>	9	<b><u>4.953.065</u></b>	<b><u>4.953.065</u></b>
Leverandører af varer og tjenesteydelser		82.556	518.228
Gæld til tilknyttede virksomheder		5.108.740	4.195.993
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse		1.948.527	1.754.999
Anden gæld		<u>283.607</u>	<u>196.950</u>
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>		<b><u>7.423.430</u></b>	<b><u>6.666.170</u></b>
<b>Gældsforpligtelser i alt</b>		<b><u>12.376.495</u></b>	<b><u>11.619.235</u></b>
<b>Passiver i alt</b>		<b><u>35.415.671</u></b>	<b><u>34.808.914</u></b>
Eventualforpligtelser	10		
Pantsætninger og sikkerhedsstillelser	11		

## Egenkapitalopgørelse

	<u>Virksomheds- kapital</u>	<u>Reserve for op- skrivninger</u>	<u>Overført resultat</u>	<u>I alt</u>
Egenkapital 1. januar 2025	1.000.000	6.231.982	12.802.914	20.034.896
Årets resultat	<u>0</u>	<u>0</u>	<u>(146.371)</u>	<u>(146.371)</u>
<b>Egenkapital 31. december 2025</b>	<b><u>1.000.000</u></b>	<b><u>6.231.982</u></b>	<b><u>12.656.543</u></b>	<b><u>19.888.525</u></b>

## Noter til årsrapporten

### 1 Hovedaktivitet

Selskabets formål er at drive landbrug.

	<u>2025</u>	<u>2024</u>
	kr.	kr.
<b>2 Personaleomkostninger</b>		
Lønninger	308.812	452.492
Pensioner	24.782	4.209
Andre omkostninger til social sikring	<u>6.275</u>	<u>10.496</u>
	<b><u>339.869</u></b>	<b><u>467.197</u></b>
Antal heltidsbeskæftigede personer i gennemsnit	<u>1</u>	<u>1</u>
<b>3 Finansielle indtægter</b>		
Andre finansielle indtægter	<u>30.949</u>	<u>55.347</u>
	<b><u>30.949</u></b>	<b><u>55.347</u></b>
<b>4 Finansielle omkostninger</b>		
Finansielle omkostninger tilknyttede virksomheder	165.655	133.662
Andre finansielle omkostninger	<u>205.193</u>	<u>262.397</u>
	<b><u>370.848</u></b>	<b><u>396.059</u></b>
<b>5 Skat af årets resultat</b>		
Årets aktuelle skat	(40.508)	(45.009)
Årets udskudte skat	<u>(4.133)</u>	<u>(51.932)</u>
	<b><u>(44.641)</u></b>	<b><u>(96.941)</u></b>

## Noter til årsrapporten

### 6 Materielle anlægsaktiver

	<u>Grunde og byg-</u> <u>ninger</u>	<u>Andre anlæg,</u> <u>driftsmateriel</u> <u>og inventar</u>
Kostpris 1. januar 2025	23.291.443	5.812.908
Tilgang i årets løb	0	294.375
Afgang i årets løb	<u>0</u>	<u>(160.000)</u>
Kostpris 31. december 2025	<u>23.291.443</u>	<u>5.947.283</u>
Opskrivninger 1. januar 2025	<u>7.989.720</u>	<u>0</u>
Opskrivninger 31. december 2025	<u>7.989.720</u>	<u>0</u>
Af- og nedskrivninger 1. januar 2025	3.056.683	2.783.207
Årets afskrivninger	124.960	212.244
Tilbageførte ned- og afskrivninger på afhændede aktiver	<u>0</u>	<u>(120.000)</u>
Af- og nedskrivninger 31. december 2025	<u>3.181.643</u>	<u>2.875.451</u>
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december 2025</b>	<b><u>28.099.520</u></b>	<b><u>3.071.832</u></b>
Afskrives over	<u>25 år</u>	<u>5 år</u>

## Noter til årsrapporten

### 7 Finansielle anlægsaktiver

	<u>Andre værdi- papirer og ka- pitalandele</u>
Kostpris 1. januar 2025	311.910
Afgang i årets løb	<u>(7.745)</u>
Kostpris 31. december 2025	<u>304.165</u>
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december 2025</b>	<b><u>304.165</u></b>

### 8 Hensættelse til udskudt skat

	<u>2025</u>	<u>2024</u>
	kr.	kr.
Hensættelse til udskudt skat 1. januar 2025	3.154.784	3.206.716
Udskudt skat indregnet i resultatopgørelsen	<u>(4.133)</u>	<u>(51.932)</u>
<b>Hensættelse til udskudt skat 31. december 2025</b>	<b><u>3.150.651</u></b>	<b><u>3.154.784</u></b>

#### Hensættelse til udskudt skat vedrører:

Materielle anlægsaktiver	2.983.920	3.001.530
Finansielle anlægsaktiver	66.916	68.620
Varebeholdninger	<u>99.815</u>	<u>84.634</u>
	<b><u>3.150.651</u></b>	<b><u>3.154.784</u></b>

## Noter til årsrapporten

### 9 Langfristede gældsforpligtelser

	<u>Gæld</u>	<u>Gæld</u>	<u>Afdrag</u>	<u>Restgæld</u>
	<u>1. januar 2025</u>	<u>31. december 2025</u>	<u>næste år</u>	<u>efter 5 år</u>
Gæld til realkreditinstitutter	<u>4.953.065</u>	<u>4.953.065</u>	<u>0</u>	<u>4.717.915</u>
	<u>4.953.065</u>	<u>4.953.065</u>	<u>0</u>	<u>4.717.915</u>

### 10 Eventualforpligtelser

Selskabet er sambeskattet med moderselskabet Brunsmunde Invest Holding ApS (Administrationselskab) og hæfter solidarisk med øvrige sambeskattede selskaber for betaling af selskabsskat samt for kildeskat på udbytter, renter og royalties.

### 11 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Til sikkerhed for gæld til realkreditinstitutter, t.kr. 4.953, er der givet pant i grunde og bygninger. Den regnskabsmæssige værdi for grunde og bygninger udgør pr. 31. december 2025 samlet set t.kr. 28.100, hvoraf t.kr. 21.935 er omfattet af pantet.

## Noter til årsrapporten