

---

# UGLEGÅRDEN HOLDING ApS

**CVR-nr.: 31493579**

Brødskovvej 62A  
3400 Hillerød

Årsrapport  
1. oktober 2024 - 30. september 2025

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling den

**31/03/2026**

---

**Gunnar Meelby**  
Dirigent

---



## **Indhold**

### **Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger

### **Påtegninger**

Ledespåtegning

### **Erklæringer**

Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang

### **Årsregnskab**

Anvendt regnskabspraksis

Resultatopgørelse

Balance

Egenkapitalopgørelse

Noter

## Virksomhedsoplysninger

<b>Virksomheden</b>	UGLEGÅRDEN HOLDING ApS Brødeskovvej 62A 3400 Hillerød
	CVR-nr.: 31493579 Regnskabsår: 01/10/2024 - 30/09/2025
<b>Revisor</b>	MOGENS KIBSGAARD. STATS-AUTORISERET REVISIONS-ANPARTSSELSKAB Hesselbjergvej 16 3200 Helsingør DK Danmark
	CVR-nr.: 67425618 P-enhed: 1002250703

## Ledespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsperioden 01. oktober 2024 - 30. september 2025 for UGLEGÅRDEN HOLDING ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er ledelsens opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling samt af resultatet.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Hillerød, den 27/03/2026

### Direktion

Gunnar Meelby

# Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang

Til kapitalejerne i UGLEGÅRDEN HOLDING ApS

## Konklusion

Vi har udført udvidet gennemgang af årsregnskabet for UGLEGÅRDEN HOLDING ApS for regnskabsåret 1. oktober 2024 - 30. september 2025, der omfatter resultatopgørelse, balancen og noter, herunder anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven. Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. september 2025 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. oktober 2024 - 30. september 2025 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

## Grundlag for konklusion

Vi har udført vores udvidede gennemgang i overensstemmelse med Erhvervsstyrelsens erklæringsstandard for små virksomheder, der udarbejdes efter årsregnskabsloven. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i afsnittet "Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisorers etiske adfærd (IESBA Code) og de yderligere etiske krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse krav og IESBA Code. Det er vores opfattelse, at det opnåede bevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

## Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet. Dette kræver, at vi planlægger og udfører handlinger med henblik på at opnå begrænset sikkerhed for vores konklusion om årsregnskabet og derudover udfører specifikt krævede supplerende handlinger med henblik på at opnå yderligere sikkerhed for vores konklusion. En udvidet gennemgang omfatter handlinger, der primært består af forespørgsler til ledelsen og, hvor det er hensigtsmæssigt, andre i virksomheden, analytiske handlinger og de specifikt krævede supplerende handlinger samt vurdering af det opnåede bevis. Omfanget af handlinger, der udføres ved en udvidet gennemgang, er mindre end ved en revision, og vi udtrykker derfor ingen revisionskonklusion om årsregnskabet.

Helsinge, den 27/03/2026

MOGENS KIBSGAARD. STATSAUTORISERET REVISIONSANPARTSSELSKAB  
CVR-nr.: 67425618  
Mogens Kibsgaard, mne8311  
Statsautoriseret revisor

## Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B. Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder med tilvalg af bestemmelser fra en højere regnskabsklasse.

### Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med at de indtjenes. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger består af omkostninger vedrørende selskabets primære drift.

### Finansielle poster

Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder indtægtsføres i resultatopgørelsen i det regnskabsår, hvor udbyttet deklarerer. I det omfang hvor udloddet udbytte overstiger den akkumulerede indtjening efter overtagelsestidspunktet, indregnes udbyttet som reduktion på kapitalandelens kostpris.

Andre finansielle indtægter og -omkostninger indeholder udbytte- og renteindtægter, rentekomkostninger, kursregulering af værdipapirer samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv..

### Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

### Balancen

#### Finansielle anlægsaktiver

*Kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder*

Kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder måles til kostpris med fradrag af efterfølgende nedskrivninger. Hvor kostprisen overstiger genindvindingsværdien, nedskrives til denne lavere værdi.

#### Værdiforringelse af anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af immaterielle og materielle anlægsaktiver samt kapitalandele i dattervirksomheder, associerede virksomheder og kapitalinteresser vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved afskrivning.

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv eller gruppe af aktiver. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Genindvindingsværdi er den højeste værdi af kapitalværdi og salgsværdi fratrukket forventede omkostninger ved et salg. Kapitalværdien opgøres som nutidsværdien af de forventede netto-pengestrømme fra anvendelsen af aktivet eller aktivgruppen og forventede nettopenge-strømme ved salg af aktivet eller aktivgruppen efter endt brugstid

**Tilgodehavender**

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

**Værdipapirer**

Værdipapirer, indregnet under omsætningsaktiver, omfatter børsnoterede aktier og investeringsbeviser, der måles til dagsværdien på balancedagen. Dagsværdien opgøres på grundlag af børskursen på statusdagen.

**Aktuelle skattetilgodehavender og -forpligtelser**

Aktuelle skattetilgodehavender og -forpligtelser indregnes i balancen med det beløb, der kan beregnes på grundlag af årets forventede skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster.

**Finansielle og øvrige gældsposter**

Gæld måles til amortiseret kostpris svarende til nominel værdi.

## Resultatopgørelse 1. okt. 2024 - 30. sep. 2025

	Note	2024/25	2023/24
		kr.	kr.
Nettoomsætning		0	0
Eksterne omkostninger		-17.301	-23.165
<b>Bruttoresultat</b>		<b>-17.301</b>	<b>-23.165</b>
Nedskrivning af omsætningsaktiver, som overstiger normale nedskrivninger		4.455.529	-4.455.529
<b>Resultat af ordinær primær drift</b>		<b>4.438.228</b>	<b>-4.478.694</b>
Andre finansielle indtægter		461.462	260.183
Andre finansielle omkostninger		-242	-21.776
<b>Ordinært resultat før skat</b>		<b>4.899.448</b>	<b>-5.940.286</b>
Skat af årets resultat		-97.464	-51.957
<b>Årets resultat</b>		<b>4.801.984</b>	<b>-5.992.244</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen		79.400	0
Ekstraordinært udbytte indregnet under egenkapitalen		0	550.000
Overført resultat		4.722.584	-6.542.244
<b>I alt</b>		<b>4.801.984</b>	<b>-5.992.244</b>

Særlige poster fra resultatopgørelsen

Note

1

## Balance 30. september 2025

### Aktiver

	Note	2024/25	2023/24
		kr.	kr.
Kapitalandele i associerede virksomheder		250.000	250.000
<b>Finansielle anlægsaktiver i alt</b>		<b>250.000</b>	<b>250.000</b>
<b>Anlægsaktiver i alt</b>		<b>250.000</b>	<b>250.000</b>
Tilgodehavender hos associerede virksomheder		9.599.672	4.455.529
Udskudte skatteaktiver		0	23.034
Tilgodehavende skat		65.642	124.447
Andre tilgodehavender		121.992	119.600
<b>Tilgodehavender i alt</b>		<b>9.787.306</b>	<b>4.722.610</b>
Andre værdipapirer og kapitalandele		961.736	735.979
<b>Værdipapirer og kapitalandele i alt</b>		<b>961.736</b>	<b>735.979</b>
Likvide beholdninger		1.022.997	1.494.607
<b>Omsætningsaktiver i alt</b>		<b>11.772.039</b>	<b>6.953.195</b>
<b>AKTIVER I ALT</b>		<b>12.022.039</b>	<b>7.203.195</b>

## Balance 30. september 2025

### Passiver

	Note	2024/25	2023/24
		kr.	kr.
Registreret kapital mv.		250.000	250.000
Overført resultat		11.648.566	6.925.982
Forslag til udbytte		79.400	0
<b>Egenkapital i alt</b>		<b>11.977.966</b>	<b>7.175.982</b>
Leverandører af varer og tjenesteydelser		18.750	18.750
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		17.007	147
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse		8.316	8.316
<b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt</b>		<b>44.073</b>	<b>27.213</b>
<b>Gældsforpligtelser i alt</b>		<b>44.073</b>	<b>27.213</b>
<b>PASSIVER I ALT</b>		<b>12.022.039</b>	<b>7.203.195</b>

## Egenkapitalopgørelse 1. okt. 2024 - 30. sep. 2025

	Registreret kapital mv.	Overført resultat	Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen	I alt
	kr.	kr.	kr.	kr.
Egenkapital, primo	250.000	6.925.982	0	7.175.982
Betalt udbytte			0	0
Årets resultat		4.722.584	79.400	4.801.984
Egenkapital, ultimo	250.000	11.648.566	79.400	11.977.966

# Noter

## 1. Særlige poster fra resultatopgørelsen

	<b>2024/25</b>	<b>2023/24</b>
	kr.	kr.
Tilbageførsler af nedskrivninger på omsætningsaktiver	4.455.529	
Nedskrivning af omsætningsaktiver, som overstiger normale nedskrivninger		4.455.529

Her kan du indsætte tekst og tabeller (for nogle noter er det ikke muligt at indsætte tabeller).

## 2. Yderligere oplysninger om aktiviteter mv.

Selskabets hovedaktivitet er kapitalanlæg og anden hermed beslægtet virksomhed.

## 3. Oplysning om eventualforpligtelser

Til sikkerhed for bankgæld i associerede virksomheder er stillet ulimiteret selvskyldnerkaution.

## 4. Oplysning om aktiver eller forpligtelser, der indregnes til dagsværdi

### Oplysning om bevægelser i aktiver målt til dagsværdi

	Ændringer i dagsværdi indregnet i resultatopgørelsen	Dagsværdi ultimo
Børsnoterede aktier	231297	961736

## 5. Information om gennemsnitligt antal ansatte

	<b>2024/25</b>
Gennemsnitligt antal ansatte	1