

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets
ordinære generalforsamling den 23. oktober 2013.



Søren Larsen
Dirigent

Erik Møller Arkitekter A/S
CVR-nr. 20 01 46 79

Årsrapport

2012/13

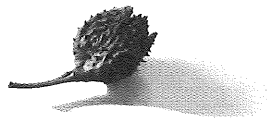


B a a g ø e | S c h o u
statsautoriseret revisionsaktieselskab



Indholdsfortegnelse

	<u>Side</u>
Påtegninger	
Ledelsespåtegning	2
Den uafhængige revisors erklæringer	3
Ledelsesberetning	
Selskabsoplysninger	5
Ledelsesberetning	6
Årsregnskab 1. juli 2012 - 30. juni 2013	
Anvendt regnskabspraksis	8
Resultatopgørelse	13
Balance	14
Noter	16



Ledelsespåtegning

Bestyrelse og direktion har dags dato aflagt årsrapporten for 2012/13 for Erik Møller Arkitekter A/S.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Vi anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, og efter vores opfattelse giver årsregnskabet et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. juni 2013 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. juli 2012 - 30. juni 2013.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, som beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

København V, den 9. oktober 2013

Direktion

Kirsten Anker Sørensen

Bestyrelse

Lone Sejersen

Arne Milter Vejgård

Lars Perch Nielsen



Den uafhængige revisors erklæringer

Til kapitalejerne i Erik Møller Arkitekter A/S

Påtegning på årsregnskabet

Vi har revideret årsregnskabet for Erik Møller Arkitekter A/S for regnskabsåret 1. juli 2012 - 30. juni 2013, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet på grundlag af vores revision. Vi har udført revisionen i overensstemmelse med internationale standarder om revision og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Dette kræver, at vi overholder etiske krav samt planlægger og udfører revisionen for at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet er uden væsentlig fejlinformation.

En revision omfatter udførelse af revisionshandlinger for at opnå revisionsbevis for beløb og oplysninger i årsregnskabet. De valgte revisionshandlinger afhænger af revisors vurdering, herunder vurdering af risici for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl. Ved risikovurderingen overvejer revisor intern kontrol, der er relevant for selskabets udarbejdelse af et årsregnskab, der giver et retvisende billede. Formålet hermed er at udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke at udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol. En revision omfatter endvidere vurdering af, om ledelsens valg af regnskabspraksis er passende, om ledelsens regnskabsmæssige skøn er rimelige samt den samlede præsentation af årsregnskabet.

Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Revisionen har ikke givet anledning til forbehold.



Den uafhængige revisors erklæringer

Konklusion

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. juni 2013 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. juli 2012 - 30. juni 2013 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Vi har i henhold til årsregnskabsloven gennemlæst ledelsesberetningen. Vi har ikke foretaget yderligere handlinger i tillæg til den udførte revision af årsregnskabet. Det er på denne baggrund vores opfattelse, at oplysningerne i ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet.

Frederiksberg, den 9. oktober 2013

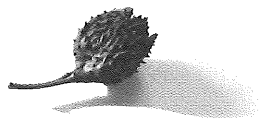
Baagøe | Schou

statsautoriseret revisionsaktieselskab



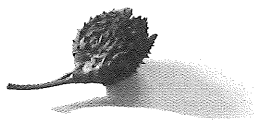
Søren Larsen

statsautoriseret revisor



Selskabsoplysninger

Selskabet	Erik Møller Arkitekter A/S Flæsketorvet 75 1711 København V
	CVR-nr.: 20 01 46 79 Hjemsted: København Regnskabsår: 1. juli - 30. juni
Bestyrelse	Lone Sejersen Arne Milter Vejebak Lars Perch Nielsen
Direktion	Kirsten Anker Sørensen
Revision	Baagøe Schou statsautoriseret revisionsaktieselskab Martinsvej 7-9 1926 Frederiksberg C
Tilknyttet virksomhed	EMA Arkitekter AB, Lund, Sverige
Associeret virksomhed	HLM Arkitektur & Plan og Erik Møllers Tegnestue ANS, Bergen, Norge



Ledelsesberetning

Virksomhedens væsentligste aktiviteter

Selskabets formål er at drive arkitektvirksomhed med opgaver primært inden for restaurering, renovering og nybyggeri, hvor byggeriet skal indpasses i eksisterende og ofte bevaringsværdigt byggeri.

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Den økonomiske udvikling

Årets resultat er på -3.195 tkr. efter skat. Bruttofortjenesten udgør 3.507 tkr. mod 8.832 tkr. for regnskabsåret 2011/12.

Underskuddet skyldes dels tab på ca. 1,9 mio. kr. på 3 større byggesager og dels en for sen tilpasning af selskabets ressourcer i forhold til et lavere aktivitetsniveau.

Ledelsen anser resultatet for meget utilfredsstillende.

For at styrke kapitalgrundlaget i selskabet er der ultimo regnskabsåret sket tilførsel af ny kapital i selskabet. Dette har samtidig medført ændring i ejerstrukturen.

Som følge af de omtalte byggesagsproblemer er der medio regnskabsåret gennemført en gennemgribende omlægning og styrkelse af interne forretningsgange, tilpasning af organisationen samt styrkelse af den overordnede ledelse gennem en ny bestyrelse. Det ledelsesmæssige hovedfokus har ligget på en tæt økonomisk sagsstyring og opfølgning.

Årets aktiviteter

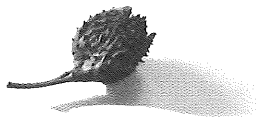
Årets større restaureringsopgaver har i år blandt andet omfattet energioptimering på Aarhus Katedralskole, nyt tag på Designmuseum Danmark, nyt indgangsparti på Statens Museum for Kunst, ombygning på Kastrupgårdsamlingen samt renovering af ØK's hovedkontor.

Selskabet vandt konkurrencen om restaurering og ombygning af KUNSTEN i Aalborg. Museet er tegnet af den berømte finske arkitekt Alvar Aalto.

Den tilknyttede virksomhed, EMA Arkitekter AB i Lund, arbejdede igen med restaurering af Lunds Universitet. I Göteborg arbejdede selskabet med opgaven med udvikling af jernbaneområdet for Jernhusen i Sverige.

Tegnestuens større enkeltsager har været afslutning af en ny undervisningsbygning for Københavns Universitet på Kommunehospitalet, nye laboratorier på Syddansk Universitet og August Krogh Institutet.

På fængselsområdet har selskabet arbejdet med projektering af 250 nye pladser hos henholdsvis Vestre Fængsel, Statsfængslet på Søbysøgård og Statsfængslet ved Horserød. I Grønland har selskabet projekteret 4 nye retsbygninger.



Ledelsesberetning

Tegnestuens forventede udvikling

Udviklingen i selskabets ordrebeholdning viser en positiv fremgang, hvilket sammen med den implementerede tættere styring af sagerne medfører, at selskabets ledelse forventer et overskud i det kommende regnskabsår.

Selskabet er i forbindelse med transformation og restaurering af Carlsberg Bryghus således blevet udvalgt som lokal partner for den engelske stjernearkitekt Wilkinson Eyre Architects. Wilkinson Eyre Architects vandt sammen med Ralph Appelbaum konkurrencen om udviklingen af Carlsbergs Brand & Experience Centre i det fredede bryghus.

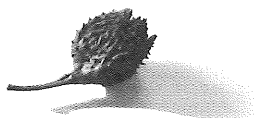
Implementeringen af selskabets forretningsstrategi, der blev igangsat i august 2012, er afsluttet i foråret 2013.

I forbindelse med implementeringen af selskabets forretningsstrategi er der sket en ledelsesmæssig styrkelse. Der er etableret en række nye styringsværktøjer til brug for projekt- og tilbudshåndtering.

For at styrke eksporten yderligere har selskabet indgået et strategisk samarbejde med tegnestuen Link, der er en af Norges største tegnestuer. Link er ligeledes en stor spiller på det svenske marked.

Begivenheder efter regnskabsårets udløb

Efter regnskabsårets afslutning er der ikke indtruffet begivenheder, som vil kunne forrykke selskabets finansielle stilling væsentligt.



Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Erik Møller Arkitekter A/S er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for en klasse B-virksomhed.

Årsrapporten er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet nedenfor for hver enkelt regnskabspost.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb. Herved fordeles kurstab og kursgevinst over aktivets eller forpligtelsens løbetid.

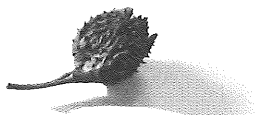
Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsregnskabet aflægges, og som vedrører forhold, der eksisterede på balancedagen.

Omregning af fremmed valuta

Transaktioner i fremmed valuta omregnes til transaktionsdagens kurs. Valutakursdifferencer, der opstår mellem transaktionsdagens kurs og kursen på betalingsdagen, indregnes i resultatopgørelsen som en finansiell post.

Tilgodehavender, gæld og andre monetære poster i fremmed valuta, som ikke er afregnet på balancedagen, omregnes til balancedagens valutakurs. Forskellen mellem balancedagens kurs og kursen på tidspunktet for tilgodehavendets eller gældens opståen indregnes i resultatopgørelsen under finansielle indtægter og omkostninger.

Anlægsaktiver, der er købt i fremmed valuta, omregnes til kursen på transaktionsdagen.



Anvendt regnskabspraksis

Opfylder de udenlandske tilknyttede virksomheder og associerede virksomheder kriterierne for selvstændige enheder, omregnes resultatopgørelserne til en gennemsnitlig valutakurs for perioden, og balanceposterne omregnes til balancedagens valutakurser. Kursdifferencer, som er opstået ved omregning af udenlandske tilknyttede virksomheders egenkapital ved årets begyndelse til balancedagens valutakurser, indregnes direkte på egenkapitalen. Dette gælder også kursdifferencer, som er opstået ved omregning af resultatopgørelser fra gennemsnitskurser til balancedagens valutakurser.

Ved indregning af udenlandske tilknyttede virksomheder, der er integrerede enheder, omregnes monetære poster til balancedagens kurs. Ikke-monetære poster omregnes til kursen på anskaffelsestidspunktet eller på tidspunktet for efterfølgende op- eller nedskrivning af aktivet. Resultatopgørelsens poster omregnes til transaktionsdagens kurs, idet poster afledt af ikke-monetære poster dog omregnes til historiske kurser for den ikke-monetære post.

Kursregulering af mellemværender med udenlandske tilknyttede virksomheder, der anses for et tillæg eller fradrag til selvstændige tilknyttede virksomheders egenkapital, indregnes direkte på egenkapitalen. Tilsvarende indregnes valutakursgevinster og valutakurstab på lån og afledte finansielle instrumenter, som er indgået til kurssikring af selvstændige udenlandske tilknyttede virksomheder, direkte på egenkapitalen.

Resultatopgørelsen

Bruttofortjeneste

Med henvisning til årsregnskabslovens § 32 er visse indtægter og omkostninger sammendraget i regnskabsposten "bruttofortjeneste".

Bruttofortjeneste indeholder nettoomsætning, produktionsomkostninger samt andre driftsindtægter.

Distributionsomkostninger

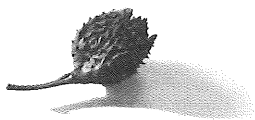
I distributionsomkostninger indregnes omkostninger, der er afholdt til distribution af varer solgt i året samt til årets gennemførte salgskampanjer. Herunder indregnes omkostninger til salgspersonale, reklame- og udstillingsomkostninger samt afskrivninger.

Administrationsomkostninger

I administrationsomkostninger indregnes omkostninger, der er afholdt i året til ledelse og administration af koncernen, herunder omkostninger til det administrative personale, ledelsen, kontorlokaler, kontoromkostninger samt afskrivninger.

Finansielle poster

Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger samt realiserede og urealiserede kursavancer og -tab vedrørende finansielle aktiver og forpligtelser. Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.



Anvendt regnskabspraksis

Indtægter af kapitalandele i tilknyttet virksomhed og associeret virksomhed

I resultatopgørelsen indregnes den forholdsmæssige andel af den tilknyttede virksomheds resultat efter skat efter fuld eliminering af intern avance eller tab og fradrag af afskrivning på koncerngoodwill.

I resultatopgørelsen indregnes den forholdsmæssige andel af den associerede virksomheds resultat efter skat efter eliminering af forholdsmæssig andel af intern avance eller tab og fradrag af afskrivning på koncerngoodwill.

Skat af årets resultat

Årets skat, der består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Balancen

Materielle anlægsaktiver

Grunde og bygninger, produktionsanlæg og maskiner samt andre anlæg, driftsmateriel og inventar måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger og nedskrivninger. Der afskrives ikke på grunde.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug. For egenfremstillede aktiver omfatter kostprisen omkostninger til materialer, komponenter, underleverandører, direkte lønforbrug samt indirekte produktionsomkostninger.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:

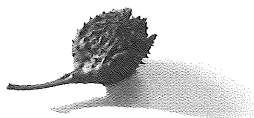
Indretning af lejede lokaler	8 år
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	2 - 5 år

Aktiver med en kostpris på under 12 tkr. pr. enhed indregnes i anskaffelsesåret som omkostninger i resultatopgørelsen.

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under afskrivninger.

Nedskrivning på anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af såvel immaterielle som materielle anlægsaktiver vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse, ud over det som udtrykkes ved afskrivning.



Anvendt regnskabspraksis

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv henholdsvis gruppe af aktiver. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, såfremt denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Som genindvindingsværdi anvendes den højeste værdi af nettosalgspris og kapitalværdi. Kapitalværdien opgøres som nutidsværdien af de forventede nettoindtægter fra anvendelsen af aktivet eller aktivgruppen.

Finansielle anlægsaktiver

Kapitalandele i tilknyttet virksomhed og associeret virksomhed

Kapitalandele i tilknyttet virksomhed og associeret virksomhed indregnes i balancen til den forholdsmæssige andel af virksomhedens regnskabsmæssige indre værdi. Denne opgøres efter modervirksomhedens regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer og tab samt med tillæg eller fradrag af resterende værdi af positiv eller negativ goodwill opgjort efter overtagelsesmetoden.

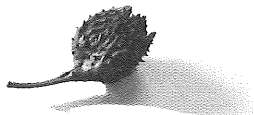
Tilknyttet virksomhed og associeret virksomhed med negativ regnskabsmæssig indre værdi indregnes uden værdi, og et eventuelt tilgodehavende hos disse virksomheder nedskrives med modervirksomhedens andel af den negative indre værdi i det omfang, tilgodehavendet vurderes som uerholdeligt. Såfremt den regnskabsmæssige negative indre værdi overstiger tilgodehavender, indregnes det resterende beløb under hensatte forpligtelser i det omfang, modervirksomheden har en retlig eller faktisk forpligtelse til at dække disse virksomheders underbalance.

Nettoopskrivning af kapitalandele i tilknyttet virksomhed og associeret virksomhed overføres under egenkapitalen til reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode i det omfang, den regnskabsmæssige værdi overstiger kostprisen. Udbytte fra tilknyttet virksomhed, der forventes vedtaget inden godkendelsen af nærværende årsrapport, bindes ikke på opskrivningsreserven. Reserven reguleres med andre egenkapitalbevægelser i tilknyttet virksomhed og associeret virksomhed.

Positive forskelsbeløb (goodwill) mellem anskaffelsesværdi og dagsværdi af overtagne aktiver og forpligtelser inklusive hensatte forpligtelser til omstrukturering, indregnes under kapitalandele i tilknyttet virksomhed og associeret virksomhed. Forskelsbeløbet afskrives over den vurderede økonomiske brugstid, der fastlægges på baggrund af ledelsens erfaringer inden for de enkelte forretningsområder. Afskrivningsperioden udgør maksimalt 20 år og er længst for strategisk erhvervede virksomheder med en stærk markedsposition og lang indtjeningsprofil. Den regnskabsmæssige værdi af goodwill vurderes løbende og nedskrives over resultatopgørelsen i de tilfælde, hvor den regnskabsmæssige værdi overstiger de forventede fremtidige nettoindtægter fra den virksomhed eller aktivitet, som goodwill er knyttet til.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Der nedskrives til nettorealiseringsværdien med henblik på at imødegå forventede tab.



Anvendt regnskabspraksis

Igangværende arbejder for fremmed regning

Igangværende arbejder for fremmed regning måles til salgsværdien af det udførte arbejde. Salgsværdien måles på baggrund af færdiggørelsesgraden på balancedagen og de samlede forventede indtægter på det enkelte igangværende arbejde.

Når salgsværdien på en entreprisekontrakt ikke kan opgøres pålideligt, måles salgsværdien til de medgåede omkostninger eller til nettorealiseringsværdien, såfremt denne er lavere.

Det enkelte igangværende arbejde indregnes i balancen under tilgodehavender eller gældsforpligtelser, afhængigt af nettoværdien af salgssummen med fradrag af acontofaktureringer og forudbetalinger.

Omkostninger i forbindelse med salgsarbejde og opnåelse af kontrakter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de afholdes.

Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter, som er indregnet under aktiver, omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat er skatten af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

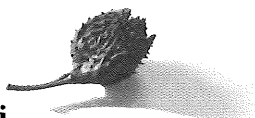
Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførelsesberettigede skattemæssige underskud, indregnes med den værdi, hvortil de forventes at blive anvendt, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser i de respektive lande, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat.

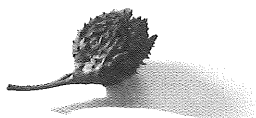
Gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominal værdi.

Resultatopgørelse 1. juli - 30. juni



<u>Note</u>	2012/13 kr.	2011/12 tkr.
Bruttofortjeneste	3.507.212	8.832
Distributionsomkostninger	-597.218	-940
Administrationsomkostninger	-6.946.619	-9.067
Driftsresultat	-4.036.625	-1.175
Resultat af kapitalandel i tilknyttet virksomhed	-62.499	44
Resultat af kapitalandel i associeret virksomhed	0	-9
Andre finansielle indtægter fra tilknyttede virksomheder	0	16
Andre finansielle indtægter	113.189	68
Øvrige finansielle omkostninger	-264.605	-80
Resultat før skat	-4.250.540	-1.136
1 Skat af årets resultat	1.055.265	282
Årets resultat	-3.195.275	-854
Forslag til resultatdisponering:		
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode	-43.711	0
Disponeret fra overført resultat	-3.151.564	-854
Disponeret i alt	-3.195.275	-854



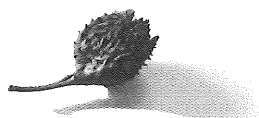
Balance 30. juni

Aktiver		2013	2012
<u>Note</u>		kr.	tkr.
Anlægsaktiver			
2	Indretning af lejede lokaler	5.499.256	6.265
2	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	289.484	443
	Materielle anlægsaktiver i alt	<u>5.788.740</u>	<u>6.708</u>
3	Kapitalandel i tilknyttet virksomhed	190.798	80
	Andre tilgodehavender	609.541	592
	Finansielle anlægsaktiver i alt	<u>800.339</u>	<u>672</u>
	Anlægsaktiver i alt	<u>6.589.079</u>	<u>7.380</u>
Omsætningsaktiver			
	Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser	7.054.729	12.588
	Igangværende arbejder for fremmed regning	1.618.365	257
	Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder	330.566	1.405
	Andre tilgodehavender	392.261	209
	Periodeafgrænsningsposter	360.272	524
	Tilgodehavender i alt	<u>9.756.193</u>	<u>14.983</u>
	Likvide beholdninger	<u>374.999</u>	<u>111</u>
	Omsætningsaktiver i alt	<u>10.131.192</u>	<u>15.094</u>
	Aktiver i alt	<u>16.720.271</u>	<u>22.474</u>

Balance 30. juni

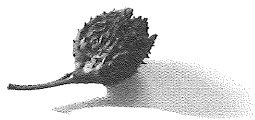
Passiver		2013	2012
<u>Note</u>		<u>kr.</u>	<u>tkr.</u>
Egenkapital			
5	Selskabskapital	500.000	500
5	Overkurs ved emission	350.000	0
5	Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode	0	44
5	Overført resultat	-33.091	2.618
	Egenkapital i alt	816.909	3.162
Hensatte forpligtelser			
	Hensættelser til udskudt skat	2.124.705	3.180
	Andre hensatte forpligtelser	3.304	3
	Hensatte forpligtelser i alt	2.128.009	3.183
Gældsforpligtelser			
	Anden gæld	412.410	802
	Langfristede gældsforpligtelser i alt	412.410	802
	Gæld til pengeinstitutter	4.779.034	2.652
	Modtagne forudbetalinger fra kunder	1.141.792	2.415
	Leverandører af varer og tjenesteydelser	1.861.905	3.191
	Anden gæld	5.580.212	7.069
	Kortfristede gældsforpligtelser i alt	13.362.943	15.327
	Gældsforpligtelser i alt	13.775.353	16.129
	Passiver i alt	16.720.271	22.474
6	Pantsætninger og sikkerhedsstillelser		
7	Eventualposter		
8	Nærtstående parter		

Noter

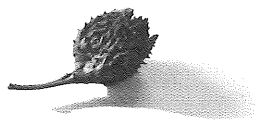


	2012/13 kr.	2011/12 tkr.
1. Skat af årets resultat		
Beregnet skat af årets skattepligtige indkomst	0	0
Årets regulering af udskudt skat	-1.055.265	-282
	<u>-1.055.265</u>	<u>-282</u>
 2. Materielle anlægsaktiver		
	Indretning af lejede lokaler kr.	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar kr.
Kostpris 1. juli 2012	9.648.196	2.474.873
Tilgang	358.336	0
Kostpris 30. juni 2013	<u>10.006.532</u>	<u>2.474.873</u>
Af- og nedskrivninger 1. juli 2012	3.383.448	2.032.144
Årets afskrivninger	1.123.828	153.245
Af- og nedskrivninger 30. juni 2013	<u>4.507.276</u>	<u>2.185.389</u>
Regnskabsmæssig værdi 30. juni 2013	<u>5.499.256</u>	<u>289.484</u>

Noter



	30/6 2013 kr.	30/6 2012 tkr.
3. Kapitalandel i tilknyttet virksomhed		
Kostpris 1. juli 2012	36.162	36
Tilgang i årets løb	173.424	0
Kostpris 30. juni 2013	209.586	36
Opskrivninger 1. juli 2012	43.711	44
Årets resultat før afskrivninger på goodwill	-46.044	0
Nedskrivninger 30. juni 2013	-2.333	44
Årets afskrivninger på goodwill	-16.455	0
Afskrivninger på goodwill 30. juni 2013	-16.455	0
Regnskabsmæssig værdi 30. juni 2013	190.798	80
I regnskabsposten indgår goodwill med	148.094	0
Tilknyttet virksomhed:		
	Hjemsted	Ejerandel
EMA Arkitekter AB	Lund, Sverige	100 %
	30/6 2013 kr.	30/6 2012 tkr.
4. Kapitalandel i associeret virksomhed		
Opskrivninger 1. juli 2012	0	5
Årets resultat før afskrivninger på goodwill	0	-8
Nedskrivninger 30. juni 2013	0	-3
Overført til hensatte forpligtelser	0	3
Modregnet i tilgodehavender og hensatte forpligtelser	0	3
Associeret virksomhed:		
	Hjemsted	Ejerandel
HLM Arkitektur & Plan og Erik Møllers Tegnestue ANS	Bergen, Norge	50 %



Noter

5. Egenkapital

	Selskabs- kapital kr.	Overkurs ved emission kr.	Reserve for nettoopskriv- ning efter den indre værdis metode kr.	Overført resultat kr.
Egenkapital 1. juli 2012	500.000	0	43.711	3.118.473
Kapitalnedsættelse	-500.000	0	0	0
Kontant kapitaludvidelse	500.000	350.000	0	0
Årets overførte overskud eller underskud	0	0	-43.711	-3.151.564
Egenkapital 30. juni 2013	500.000	350.000	0	-33.091

Selskabskapitalen består af 500 aktier a 1.000 kr. og multipla heraf. Kapitalen er ikke opdelt i klasser.

I årets løb er egne aktier annulleret i forbindelse med kapitalnedsættelse og samtidig nytegning.

6. Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Selskabet har over for dets bankforbindelse stillet virksomhedspant for 3.000 tkr. samt deponeret et ejerpantebrev pålydende 2.500 tkr. til sikkerhed for mellemværender.

Til sikkerhed for gæld vedrørende factoring, 3.482 tkr., er der afgivet pant i selskabets tilgodehaver fra salg og tjenesteydelser, 7.055 tkr.

7. Eventualposter

Selskabet har indgået operationel lejeaftale. Lejeaftalen kan opsiges med 6 måneders varsel svarende til 734 tkr.

Desuden har selskabet indgået aftale om operationel leasing af kontorudstyr. Leasingforpligtelsen for perioden frem til 2015 udgør 291 tkr.



Noter

8. Nærtstående parter

Ejerforhold

Følgende er noteret i selskabets fortegnelse som ejer af minimum 5 % af stemmerne eller minimum 5 % af selskabskapitalen:

Arkitekt MAA Trine Neble ApS, København

Arkitekt MAA Arne Vejbæk ApS, København

Arkitekt MAA Rikke Hansen ApS, København