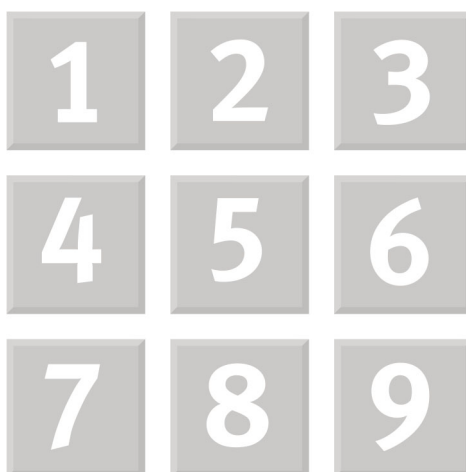


Invita Køkkencenter Hillerød A/S

Industrivænget 19
3400 Hillerød

CVR-nr. 21 03 86 79



Årsrapport for 2020

Årsrapporten er fremlagt og godkendt
på selskabets ordinære generalforsam-
ling den 10. juni 2021

Mads Bilø
dirigent



DØSSING & PARTNERE

Godkendt revisionsinteressentselskab

www.dossing.dk

Indholdsfortegnelse

	Side
Selskabsoplysninger	1
Påtegninger	
Ledespåtegning	2
Den uafhængige revisors revisionspåtegning	3
Ledelsesberetning	
Ledelsesberetning	6
Årsregnskab	
Anvendt regnskabspraksis	7
Resultatopgørelse 1. januar - 31. december 2020	12
Balance pr. 31. december 2020	13
Noter til årsrapporten	15

Selskabsoplysninger

Selskabet

Invita Køkkencenter Hillerød A/S
Industrivænget 19
3400 Hillerød

CVR-nr.: 21 03 86 79

Regnskabsperiode: 1. januar - 31. december 2020

Stiftet: 1. august 1998

Hjemsted: Hillerød

Bestyrelse

Lars Bilø, formand
Mads Bilø
John Jesper Søe Olesen
John Christian Langeberg

Direktion

Mads Bilø, direktør

Revision

DØSSING & PARTNERE
Godkendt Revisionsinteressentskab
Roskildevej 12 A
3400 Hillerød

Ledelsespåtegning

Bestyrelsen og direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2020 for Invita Køkkencenter Hillerød A/S.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2020 og resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2020.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Hillerød, den 10. juni 2021

Direktion

Mads Bilø
Direktør

Bestyrelse

Lars Bilø
Formand

Mads Bilø

John Jesper Søb Olesen

John Christian Langeberg

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Til kapitalejeren i Invita Køkkencenter Hillerød A/S

Konklusion

Vi har revideret årsregnskabet for Invita Køkkencenter Hillerød A/S for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2020, der omfatter resultatopgørelse, balance, noter og anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Det er vor opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2020 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2020 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Grundlag for konklusion

Vi har udført vor revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vort ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med internationale etiske regler for revisorer (IESBA's Etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vore øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse regler og krav. Det er vor opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vor konklusion.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften, at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant, samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet

Vort mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som regnskabsbrugerne træffer på grundlag af årsregnskabet.

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

- Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vor konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.
- Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol.
- Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.
- Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om selskabets evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vor revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vor konklusion. Vor konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vor revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at selskabet ikke længere kan fortsætte driften.
- Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af årsregnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om blandt andet det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vor konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

I tilknytning til vor revision af årsregnskabet er det vort ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vor viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vort ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vor opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Hillerød, den 10. juni 2021

DØSSING & PARTNERE
Godkendt Revisionsinteressentskab
CVR-nr. 54 87 99 11

Anders Nyberg
Godkendt revisor
MNE-nr. mne32725

Ledelsesberetning

Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets hovedaktivitet er at drive detailhandel med køkkener incl. alt tilbehør hertil samt opmåling og montage af disse.

Usædvanlige forhold

Selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2020 samt resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 2020 er ikke påvirket af usædvanlige forhold, herunder har Covid-19 ikke haft indvirkning på selskabet.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets resultatopgørelse for 2020 udviser et overskud på kr. 2.932.050, og selskabets balance pr. 31. december 2020 udviser en egenkapital på kr. 3.140.291.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Invita Køkkencenter Hillerød A/S for 2020 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Årsrapporten for 2020 er aflagt i kr.

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Resultatopgørelsen

Bruttofortjeneste

Selskabet anvender bestemmelsen i årsregnskabslovens § 32, hvorefter selskabets omsætning ikke er oplyst.

Bruttofortjeneste er et sammendrag af nettoomsætning, ændring i lagre af færdigvarer samt andre driftsindtægter med fradrag af omkostninger til råvarer og hjælpematerialer og andre eksterne omkostninger.

Nettoomsætning

Indtægter fra salg af handelsvarer og færdigvarer, indregnes i resultatopgørelsen, når levering og risikoovergang til køber har fundet sted, og hvis indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget.

Nettoomsætningen måles til dagsværdien af det aftalte vederlag ekskl. moms og afgifter. Alle former for afgivne rabatter er fratrullet i nettoomsætningen.

Anvendt regnskabspraksis

Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer

Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer indeholder det forbrug af råvarer og hjælpematerialer, der er anvendt for at opnå årets nettoomsætning.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer, operationelle leasingomkostninger mv.

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusive feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring mv. til selskabets medarbejdere. I personaleomkostninger er fratrullet modtagne godtgørelser fra offentlige myndigheder.

Af- og nedskrivninger

Af- og nedskrivninger indeholder årets af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger.

Skat af årets resultat

Virksomheden er omfattet af de danske regler om tvungen sambeskatning.

Årets skat, som består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til poster direkte i egenkapitalen.

Balancen

Materielle anlægsaktiver

Andre anlæg, driftsmateriel og inventar, samt indretning af lejede lokaler måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid.

Kostpris omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til brug. For egne fremstillede aktiver omfatter kostprisen direkte og indirekte omkostninger til materialer, komponenter, underleverandører og løn.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdier:

	Brugstid	Restværdi
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	3-5 år	0 %

Anvendt regnskabspraksis

Indretning af lejede lokaler

10 år

0 %

Aktiver med en kostpris på under kr. 14.100 omkostningsføres i anskaffelsesåret.

Andre finansielle anlægsaktiver

Deposita måles til kostpris.

Varebeholdninger

Varebeholdninger måles til kostpris efter FIFO-metoden. Er nettorealiseringsværdien lavere end kostprisen, nedskrives til denne lavere værdi.

Kostpris for handelsvarer samt råvarer og hjælpematerialer omfatter anskaffelsespris med tillæg af hjemtagelsesomkostninger.

Nettorealiseringsværdien for varebeholdninger opgøres som forventet salgspris med fradrag af direkte færdiggørelsesomkostninger og omkostninger, der afholdes for at effektuere salget. Værdien fastsættes under hensyntagen til varebeholdningers omsættelighed, ukurans og forventet udvikling i salgspris.

Værdiforringelse af anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af materielle anlægsaktiver vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse, ud over det som udtrykkes ved afskrivning.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris.

Der foretages nedskrivning til imødegåelse af tab, hvor der vurderes at være indtruffet en objektiv indikation på, at et tilgodehavende eller en portefølje af tilgodehavender er værdiforringet. Hvis der foreligger en objektiv indikation på, at et individuelt tilgodehavende er værdiforringet, foretages nedskrivning på individuelt niveau.

Igangværende arbejder for fremmed regning

Igangværende arbejder for fremmed regning måles til salgsværdien af det udførte arbejde. Salgsværdien måles på baggrund af færdiggørelsesgraden på balancedagen og de samlede forventede indtægter på det enkelte igangværende arbejde. Færdiggørelsesgraden fastsættes efter en stadeopgørelse som tager udgangspunkt i projektets karakter.

Når salgsværdien på et enkelt igangværende arbejde ikke kan opgøres pålideligt, måles salgsværdien til de medgåede omkostninger eller nettorealiseringsværdien, hvis denne er lavere.

Anvendt regnskabspraksis

Det enkelte igangværende arbejde indregnes i balancen under tilgodehavender eller gældsforpligtelser. Nettoaktiver udgøres af summen af de igangværende arbejder, hvor salgsværdien af det udførte arbejde overstiger acontofaktureringer. Nettoforpligtelser udgøres af summen af de igangværende arbejder, hvor acontofaktureringer overstiger salgsværdien.

Omkostninger i forbindelse med salgsarbejde og opnåelse af kontrakter indregnes i resultatopgørelsen, i takt med at de afholdes.

Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter, indregnet under omsætningsaktiver, omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

Likvide beholdninger

Likvider omfatter likvide beholdninger.

Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gældsmetode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen. Udskudt skat måles til nettorealiseringsværdi.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealiseringsværdi.

Gældsforpligtelser

Finansielle forpligtelser indregnes ved lånoptagelse til det modtagne provenu efter fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente, så forskellen mellem nettoprovenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

Øvrige gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Anvendt regnskabspraksis

Feriepengeforpligtelsen, som virksomhedens medarbejdere optjener i overgangsperioden 1. september 2019 – 31. august 2020, administreres af virksomheden, og indbetales til ferie-fonden før lønmodtagerens pensionsalder. Forpligtelsen indgår i posten Anden gæld, som henholdsvis kortfristet og langfristet gæld. Anden gæld måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Resultatopgørelse 1. januar - 31. december 2020

	Note	2020 kr.	2019 kr.
Bruttofortjeneste		11.237.055	7.285.449
Personaleomkostninger	1	-6.902.880	-4.968.199
Resultat før af- og nedskrivninger		4.334.175	2.317.250
Af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver	2	-110.763	-208.959
Resultat før finansielle poster		4.223.412	2.108.291
Finansielle indtægter	3	2.988	9.056
Finansielle omkostninger	4	-453.823	-271.003
Resultat før skat		3.772.577	1.846.344
Skat af årets resultat	5	-840.527	-204.456
Årets resultat		2.932.050	1.641.888
Forslag til resultatdisponering			
Foreslået udbytte		200.000	0
Overført resultat		2.732.050	1.641.888
		2.932.050	1.641.888

Balance pr. 31. december 2020

	Note	2020 kr.	2019 kr.
Aktiver			
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		95.996	96.032
Indretning af lejede lokaler		409.961	289.745
Materielle anlægsaktiver		505.957	385.777
Andre tilgodehavender		1.045.680	0
Deposita		1.002.188	1.308.648
Finansielle anlægsaktiver		2.047.868	1.308.648
Anlægsaktiver i alt		2.553.825	1.694.425
Færdigvarer og handelsvarer		3.226.930	3.531.332
Varebeholdninger		3.226.930	3.531.332
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		9.291.827	2.835.939
Igangværende arbejder for fremmed regning	6	2.816.427	0
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		0	120.876
Tilgodehavender hos associerede virksomheder		0	2.012
Andre tilgodehavender		914.451	2.334.305
Udskudt skatteaktiv		0	209.983
Periodeafgrænsningsposter		607.994	244.135
Tilgodehavender		13.630.699	5.747.250
Likvide beholdninger		1.568.365	668.773
Omsætningsaktiver i alt		18.425.994	9.947.355
Aktiver i alt		20.979.819	11.641.780

Balance pr. 31. december 2020

	Note	2020 kr.	2019 kr.
Passiver			
Virksomhedskapital		500.000	500.000
Overført resultat		2.440.291	-291.758
Foreslået udbytte for regnskabsåret		200.000	0
Egenkapital		3.140.291	208.242
Hensættelse til udskudt skat		645.350	0
Hensatte forpligtelser i alt		645.350	0
Banker		0	1.125.000
Gæld til tilknyttede virksomheder		1.399.543	1.505.431
Anden gæld		408.809	124.145
Langfristede gældsforpligtelser	7	1.808.352	2.754.576
Banker	7	3.665.115	3.357.219
Leverandører af varer og tjenesteydelser		7.507.940	2.910.300
Forudfakturering igangværende arbejder	6	1.487.641	1.380.564
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse		23.400	0
Anden gæld		2.701.730	1.030.879
Kortfristede gældsforpligtelser		15.385.826	8.678.962
Gældsforpligtelser i alt		17.194.178	11.433.538
Passiver i alt		20.979.819	11.641.780
Eventualforpligtelser	8		
Pantsætninger og sikkerhedsstillelser	9		

Noter

	2020 kr.	2019 kr.
1 Personaleomkostninger		
Lønninger	6.765.030	4.735.838
Andre omkostninger til social sikring	137.850	207.361
Andre personaleomkostninger	0	25.000
	6.902.880	4.968.199
 Gennemsnitligt antal beskæftigede medarbejdere	 16	 13
 2 Af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver		
Afskrivninger materielle anlægsaktiver	110.763	208.959
	110.763	208.959
 3 Finansielle indtægter		
Andre finansielle indtægter	2.333	9.056
Rentegodtgørelse for acontoskat	655	0
	2.988	9.056
 4 Finansielle omkostninger		
Finansielle omkostninger tilknyttede virksomheder	31.146	50.082
Andre finansielle omkostninger	369.677	200.921
Kautionspræmie	53.000	20.000
	453.823	271.003

Noter

	2020 kr.	2019 kr.
5 Skat af årets resultat		
Årets udskudte skat	855.333	204.456
Sambeskatningsbidrag	-14.806	0
	840.527	204.456
6 Igangværende arbejder for fremmed regning		
Igangværende arbejder, salgspris	19.301.276	6.917.248
Igangværende arbejder, acontofaktureret	-17.972.490	-8.297.812
	1.328.786	-1.380.564
Indregnet således i balancen:		
Igangværende arbejder for fremmed regning under aktiver	2.816.427	0
Modtagne forudbetalinger under passiver	-1.487.641	-1.380.564
	1.328.786	-1.380.564
7 Langfristede gældsforpligtelser		
Banker		
Mellem 1 og 5 år	0	1.125.000
Langfristet del	0	1.125.000
Inden for et år	1.125.000	600.000
Øvrig kortfristet gæld til banker	2.540.115	2.757.219
Kortfristet del	3.665.115	3.357.219
	3.665.115	4.482.219

Noter

7 Langfristede gældsforpligtelser (fortsat)

	2020	2019
	kr.	kr.
Gæld til tilknyttede virksomheder		
Mellem 1 og 5 år	1.399.543	1.505.431
Langfristet del	1.399.543	1.505.431
Inden for et år	0	0
Kortfristet del	0	0
	1.399.543	1.505.431
Anden gæld		
Efter 5 år	397.207	0
Mellem 1 og 5 år	11.602	124.145
Langfristet del	408.809	124.145
Øvrig kortfristet anden gæld	2.701.730	1.030.879
Kortfristet del	2.701.730	1.030.879
	3.110.539	1.155.024

Noter

8 Eventualforpligtelser

Selskabet er sambeskattet med moderselskabet Lars Bilø ApS (Administrationsselskab) og hæfter solidarisk med øvrige sambeskattede selskaber for betaling af selskabsskat samt for kildeskat på udbytter, renter og royalties. Den samlede skatteforpligtelse fremgår af moderselskabets årsrapport.

Selskabet har indgået leasingaftaler for samlet set 92 t.kr. med en restløbetid på 2-24 måneder.

Eventualforpligtelser relateret til tilknyttede virksomheder

Selskabet har overfor Lamali ApS, cvr.nr.: 27 77 09 91 påtaget sig en huslejekontrakt med 6 måneders opsigelsesvarsel. Lejemålet er uopsigeligt frem til 1. december 2031. Den årlige husleje udgør t. kr. 1.980 og restløbetiden er 137 mdr, hvorved restforpligtelsen udgør tkr. 22.605.

Selskabet har tillige afgivet selvskyldnerkaution overfor ovennævnte selskab.

9 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Til sikkerhed for bankgæld har selskabet givet pant på 3.500 t.kr. i selskabets goodwill og lejerettigheder efter reglerne om virksomhedspant (flydende pant). Den bogførte værdi af aktiverne omfattet af virksomhedspantet udgør pr. 31/12 2020 t. kr. 0.

Til sikkerhed for bankgæld har selskabet givet pant på 5.000 t.kr. i selskabets goodwill, tilgodehavender af varer og tjenesteydelser, driftsmateriel og driftsinvetar og selskabets varelagre efter reglerne om virksomhedspant (flydende pant). Den bogførte værdi af aktiverne omfattet af virksomhedspantet udgør pr. 31/12 2020 t. kr. 12.710.

Til sikkerhed for Invita-kæden har selskabet deponeret 1.046 t.kr. på en spærret konto, aktivet er medtaget under posten "Andre tilgodehavender" og står til sikkerhed for Invita-kædens eventuelle tab på forhandlernes handel med retailvarer.

Vækstfonden har tinglyst virksomhedspant på t. kr. 2.500 i selskabets goodwill, tilgodehavender af varer og tjenesteydelser, driftsmateriel og driftsinvetar og selskabets varelagre efter reglerne om virksomhedspant (flydende pant). Den bogførte værdi af aktiverne omfattet af virksomhedspantet udgør pr. 31/12 2020 t. kr. 12.710. Pantet ligger til sikkerhed for stillede AB18/ABT18-garantier inden for rammebeløbet t. kr. 3.100, der er godkendt af Vækstfonden. De stillede garantier udgør pr. 31/12-2020 t. kr. 3.047.

PENNEO

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registreret, og informationerne er listet herunder.

“Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument.”

Lars Bilø (CPR valideret)**Bestyrelsesformand**

Serienummer: PID:9208-2002-2-122057581848

IP: 80.62.xxx.xxx

2021-06-10 13:14:47Z

NEM ID 

Mads Bilø (CPR valideret)**Direktør**

Serienummer: PID:9208-2002-2-083001789828

IP: 212.237.xxx.xxx

2021-06-10 13:17:12Z

NEM ID 

Mads Bilø (CPR valideret)**Bestyrelsesmedlem**

Serienummer: PID:9208-2002-2-083001789828

IP: 212.237.xxx.xxx

2021-06-10 13:17:12Z

NEM ID 

John Jesper Søb Olesen (CPR valideret)**Bestyrelsesmedlem**

Serienummer: PID:9208-2002-2-707164262702

IP: 93.167.xxx.xxx

2021-06-10 13:59:02Z

NEM ID 

Lars Marcus Pedersen (CPR valideret)**Bestyrelsesmedlem**

Serienummer: PID:9208-2002-2-469964452154

IP: 80.162.xxx.xxx

2021-06-10 14:03:35Z

NEM ID 

Anders Nyberg**Registreret revisor**

Serienummer: CVR:54879911-RID:1208162081047

IP: 195.225.xxx.xxx

2021-06-10 15:30:14Z

NEM ID 

Mads Bilø (CPR valideret)**Dirigent**

Serienummer: PID:9208-2002-2-083001789828

IP: 87.49.xxx.xxx

2021-06-10 16:55:58Z

NEM ID 

Penneo dokumentnøgle: F3EYD-HSSDK-00Z8B-HEZZ0-HOJBM-FPWYJ

Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. Signeringsbeviserne i dokumentet er sikret og valideret ved anvendelse af den matematiske hashværdi af det originale dokument. Dokumentet er låst for ændringer og tidsstempelt med et certifikat fra en betroet tredjepart. Alle kryptografiske signeringsbeviser er indlejret i denne PDF, i tilfælde af de skal anvendes til validering i fremtiden.

Sådan kan du sikre, at dokumentet er originalt

Dette dokument er beskyttet med et Adobe CDS certifikat. Når du åbner dokumentet

i Adobe Reader, kan du se, at dokumentet er certificeret af **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com>. Dette er din garanti for, at indholdet af dokumentet er uændret.

Du har mulighed for at efterprøve de kryptografiske signeringsbeviser indlejret i dokumentet ved at anvende Penneos validator på følgende websted: <https://penneo.com/validate>