



Bille & Buch-Andersen A/S

Revision og Rådgivning

Holsbjergvej 31-33
2620 Albertslund
CVR nr. 18 28 20 46
Tlf. 43 43 81 43
www.bba.dk

DH Holding Ishøj ApS

**Holsbjergvej 31-33
2620 Albertslund**

CVR nr. 28 98 96 79

Årsrapport for 1. juli 2024 til 30. juni 2025

20. Regnskabsår

Godkendt på selskabets generalforsamling den 23. oktober 2025
Dirigent

Navn: Dennis Jan Green Hansen



Indholdsfortegnelse

	<u>Side</u>
Påtegninger	
Ledespåtegning	2
Revisors erklæring om opstilling af årsrapport	3
Selskabsoplysninger	
Selskabsoplysninger	4
Ledelsesberetning	5
Årsregnskab for perioden 1. juli 2024 til 30. juni 2025	
Anvendt regnskabspraksis	6
Resultatopgørelse for 2024/2025	9
Balance pr. 30. juni 2025	10
Egenkapitalopgørelse for 2024/2025	12
Noter	13

Ledespåtegning

Ledespåtegning

Direktionen har dags dato aflagt årsrapporten for DH Holding Ishøj ApS for regnskabsåret 2024/2025.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. juni 2025, samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. juli 2024 til 30. juni 2025.

Det er vores opfattelse, at selskabet fortsat opfylder betingelserne for at kunne fravælge revision i henhold til årsregnskabslovens bestemmelser.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Albertslund, den 24. september 2025

Direktion:

Dennis Jan Green Hansen

Revisors erklæring om opstilling af årsrapport

Til den daglige ledelse i DH Holding Ishøj ApS.

Vi har opstillet årsrapporten for DH Holding Ishøj ApS for regnskabsåret 1. juli 2024 til 30. juni 2025, på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsrapporten omfatter ledelsespåtegning, ledelsesberetning, anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsrapporten i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisoreres etiske adfærd (IESBA Code) herunder principper om integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsrapporten samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsrapporten, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsrapporten. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Albertslund, den 24. september 2025

Bille & Buch-Andersen

CVR nr. 18 28 20 46

Registreret Revisionsaktieselskab, FSR - danske revisorer

Peter Jensen

Registreret revisor

mne26742

Selskabsoplysninger

Anpartsselskabet:

DH Holding Ishøj ApS
Holsbjergvej 31-33
2620 Albertslund

CVR nr.: 28 98 96 79
Stiftet: 14. september 2005
Hjemsted: Ishøj
Regnskabsår: 1. juli - 30. juni

Direktion:

Dennis Jan Green Hansen, Stationsvej 39, 3650 Ølstykke

Revisor:

Bille & Buch-Andersen
Registreret Revisionsaktieselskab, FSR - danske revisorer
Holsbjergvej 31-33, 2620 Albertslund
CVR nr. 18 28 20 46

Ledelsesberetning

Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets aktivitet består i at drive aktiviteter gennem datterselskaber og hermed beslægtet virksomhed.

Usædvanlige forhold

Der er ingen usædvanlige forhold i regnskabsåret.

Usikkerhed ved indregning eller måling

Der er ingen usikkerhed ved indregning eller måling af regnskabsposter.

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets resultat blev et underskud før skat på tkr. 15, og et underskud på tkr. 15 efter skat.

Ledelsen forventer et bedre resultat for 2025/2026.

Begivenheder efter regnskabsårets afslutning

Der er ikke indtruffet betydningsfulde hændelser efter regnskabsårets afslutning, som forrykker årsrapportens udsagn.

Anvendt regnskabspraksis

Regnskabsklasse

Årsrapporten for DH Holding Ishøj ApS for 2024/2025 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder med tilvalg af enkelte bestemmelser for klasse C-virksomheder.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Årsrapporten er aflagt i danske kroner.

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, mens omkostninger indregnes med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

Aktiver indregnes i balancen, når det som følge af en tidligere begivenhed er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde virksomheden, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når virksomheden som følge af en tidligere begivenhed har en retlig eller faktisk forpligtelse, og det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå virksomheden, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige risici og tab, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Resultatopgørelse

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger, der vedrører virksomhedens primære aktiviteter, herunder lokaleomkostninger, kontorholdsomkostninger, salgsfremmende omkostninger m.v. I posten indgår endvidere nedskrivninger af tilgodehavender indregnet under omsætningsaktiver.

Andre finansielle indtægter og omkostninger

Andre finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Andre finansielle poster omfatter, renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer.

Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Anvendt regnskabspraksis

Balancen

Kapitalandele i kapitalinteresser

Kapitalandele i associerede virksomheder måles efter den indre værdis metode (equity-metoden), hvilket indebærer, at kapitalandelene måles til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi opgjort efter moderselskabets og koncernens regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af uafskrevet koncerngoodwill og med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne fortjenester og tab.

I resultatopgørelsen indregnes moderselskabets andel af virksomhedernes resultat efter eliminering af urealiserede koncerninterne fortjenester og tab og med fradrag af afskrivning på koncerngoodwill.

Nettoopskrivning af kapitalandele i associerede virksomheder overføres til reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode i det omfang, den regnskabsmæssige værdi overstiger kostprisen.

Andre værdipapirer og kapitalandele

Andre værdipapirer og kapitalandele indregnet under finansielle anlægsaktiver omfatter pantebreve, børsnoterede obligationer og egenkapitalandele i virksomheder, der ikke er dattervirksomheder, associerede virksomheder eller joint ventures.

Andre værdipapirer og kapitalandele optages til dagsværdien på statutidspunktet. For andre værdipapirer og kapitalandele der ikke er noteret på en børs, værdiansættes disse andre værdipapirer og kapitalandele efter equity-metoden, som vurderes at være det bedste udtryk for dagsværdien.

Værdiforringelse af anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af kapitalandele i associerede virksomheder vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse, ud over det som udtrykkes ved afskrivning.

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv henholdsvis gruppe af aktiver. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Som genindvindingsværdi anvendes den højeste værdi af nettosalgspris og kapitalværdi. Kapitalværdien opgøres som nutidsværdien af de forventede nettopengestrømme fra anvendelsen af aktivet eller aktivgruppen.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

Likvide beholdninger

Likvider omfatter likvide beholdninger, som uden hindring kan omsættes til likvide beholdninger, og hvorpå der kun er ubetydelige risici for værdiændringer.

Udbytte

Udbytte, som forventes udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen. Foreslået udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

Anvendt regnskabspraksis

Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat indregnes af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssige og skattemæssige værdier af aktiver og forpligtelser, hvor den skattemæssige værdi af aktiverne opgøres med udgangspunkt i den planlagte anvendelse af det enkelte aktiv.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettigede, skattemæssige underskud, indregnes i balancen med den værdi, aktivet forventes at kunne realiseret til, enten ved modregning i udskudte skatteforpligtelser eller som nettoskatteaktiver.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen. For indeværende år er anvendt en skattesats på 22%.

Gældsforpligtelser

Finansielle forpligtelser indregnes ved lånoptagelse til det modtagne provenu efter fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris, svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente, så forskellen mellem nettoprovenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

Øvrige gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Resultatopgørelse for 2024/2025

	Note	2023/2024 tkr.
Nettoomsætning		0
Vareforbrug		0
Andre eksterne omkostninger		-16.948
Bruttoresultat		-16.948
Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder		0
Indtægter af andre kapitalandele mv der er anlægsaktiver		19.632
Andre finansielle indtægter		17.600
Nedskrivning af finansielle aktiver		-34.440
Andre finansielle omkostninger		-357
Resultat før skat		-14.513
Skat af årets resultat		0
Årets resultat		-14.513
 Forslag til resultatdisponering		
Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen		63.300
Overført resultat		-77.813
I alt disponering		-14.513
 Personaleomkostninger	1	

Balance pr. 30. juni 2025

Aktiver	Note		2023/2024 tkr.
Anlægsaktiver			
Finansielle anlægsaktiver			
Kapitalinteresser	2	0	0
Andre værdipapirer og kapitalandele	3	4.379.838	0
Finansielle anlægsaktiver i alt		4.379.838	0
Anlægsaktiver i alt		4.379.838	0
Omsætningsaktiver			
Tilgodehavender			
Andre tilgodehavender		45.074	0
Tilgodehavender i alt		45.074	0
Likvide beholdninger		193.620	4.693
Omsætningsaktiver i alt		238.694	4.693
Aktiver i alt		4.618.532	4.693
Aktiver indregnet til dagsværdi efter årsregnskabslovens § 37 og § 38	4		

**Balance pr. 30. juni 2025**

Passiver	Note		2023/2024 tkr.
Egenkapital			
Selskabskapital		125.000	125
Overført resultat		4.406.824	4.485
Foreslået udbytte for regnskabsåret		63.300	61
Egenkapital i alt		4.595.124	4.671
Gældsforpligtigelser			
Kortfristede gældsforpligtigelser			
Leverandører af varer og tjenesteydelser		11.300	10
Anden gæld		12.108	12
Kortfristede gældsforpligtigelser i alt		23.408	22
Gældsforpligtigelser i alt		23.408	22
Passiver i alt		4.618.532	4.693

Egenkapitalopgørelse for 2024/2025

	Registreret kapital mv.	Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen	Overført resultat
Egenkapital primo	125.000	61.000	4.484.636
Årets resultat	0	63.300	-77.812
	0	63.300	-77.812
Betalt udbytte	0	-61.000	0
	0	-61.000	0
Egenkapital, ultimo	125.000	63.300	4.406.824
Egenkapital, ultimo			4.595.124

Udvikling i selskabskapitalen indenfor de sidste 5 år:

	Regnskabs- året 2020/2021	Regnskabs- året 2021/2022	Regnskabs- året 2022/2023	Regnskabs- året 2023/2024	Regnskabs- året 2024/2025
Selskabskapital, primo	125.000	125.000	125.000	125.000	125.000
Ultimo	125.000	125.000	125.000	125.000	125.000

Alle anparter har samme stemmerettigheder.

Noter

		2023/2024 tkr.
1 Personalemkostninger		
Gennemsnitlige antal fuldtidsbeskæftigede	<u>0</u>	<u>0</u>
2 Kapitalinteresser		
Anskaffelsessum, primo	120.085	454
Afgang i årets løb	<u>-120.085</u>	<u>-334</u>
Anskaffelsessum, ultimo	<u>0</u>	<u>120</u>
Værdireguleringer, primo	0	2.865
Tilbageførte opskrivninger ved afhændelse	<u>0</u>	<u>-2.985</u>
Opskrivninger, ultimo	<u>0</u>	<u>-120</u>
Af-/nedskrivninger, primo	-120.086	0
Tilbageførsel af- og nedskrivninger afhændede aktiver	<u>120.086</u>	<u>0</u>
Af-/nedskrivninger, ultimo	<u>0</u>	<u>0</u>
Regnskabsmæssig værdi ultimo	<u>0</u>	<u>0</u>
3 Andre værdipapirer og kapitalandele		
Tilgang i årets løb	<u>4.392.126</u>	<u>0</u>
Anskaffelsessum, ultimo	<u>4.392.126</u>	<u>0</u>
Opskrivninger i året	<u>19.632</u>	<u>0</u>
Opskrivninger, ultimo	<u>19.632</u>	<u>0</u>
Årets nedskrivninger	<u>-31.920</u>	<u>0</u>
Af-/nedskrivninger, ultimo	<u>-31.920</u>	<u>0</u>
Regnskabsmæssig værdi ultimo	<u>4.379.838</u>	<u>0</u>

Noter

4 Aktiver indregnet til dagsværdi efter årsregnskabslovens § 37 og § 38

	Indregnet værdi pr. 30. juni 2025	Årets urealiserede gevinster indregnet i resultat- opgørelsen	Årets urealiserede tab indregnet i resultat- opgørelsen	Årets ændringer i dagsværdi i § 49-3 reserven
	_____	_____	_____	_____
Andre værdipapirer og kapitalandele	4.379.838	19.632	31.920	0