

# Klovborg Invest ApS

CVR-nr. 31 75 48 79

## Årsrapport

**1. januar - 31. december 2012**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 17. april 2013.

---

Peter Klovborg Christiansen  
Dirigent

## **Indholdsfortegnelse**

---

	<b><u>Side</u></b>
<b>Påtegninger</b>	
Ledespåtegning	1
Den uafhængige revisors erklæringer	2
<b>Ledelsesberetning</b>	
Selskabsoplysninger	4
Ledelsesberetning	5
<b>Årsregnskab 1. januar - 31. december 2012</b>	
Anvendt regnskabspraksis	6
Resultatopgørelse	9
Balance	10
Noter	12

## **Ledespåtegning**

---

Direktionen har dags dato aflagt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2012 for Klovborg Invest ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Vi anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, og efter vores opfattelse giver årsregnskabet et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2012 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2012.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, som beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Morud, den 10. april 2013

### **Direktion**

Jan Ivan Nielsen

Peter Klovborg Christiansen

## **Den uafhængige revisors erklæringer**

---

### **Til anpartshaveren i Klovborg Invest ApS**

#### **Påtegning på årsregnskabet**

Vi har revideret årsregnskabet for Klovborg Invest ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2012, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

#### **Ledelsens ansvar for årsregnskabet**

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

#### **Revisors ansvar**

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet på grundlag af vores revision. Vi har udført revisionen i overensstemmelse med internationale standarder om revision og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Dette kræver, at vi overholder etiske krav samt planlægger og udfører revisionen for at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet er uden væsentlig fejlinformation.

En revision omfatter udførelse af revisionshandlinger for at opnå revisionsbevis for beløb og oplysninger i årsregnskabet. De valgte revisionshandlinger afhænger af revisors vurdering, herunder vurdering af risici for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl. Ved risikovurderingen overvejer revisor intern kontrol, der er relevant for selskabets udarbejdelse af et årsregnskab, der giver et retvisende billede. Formålet hermed er at udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke at udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol. En revision omfatter endvidere vurdering af, om ledelsens valg af regnskabspraksis er passende, om ledelsens regnskabsmæssige skøn er rimelige samt den samlede præsentation af årsregnskabet.

Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Revisionen har ikke givet anledning til forbehold.

## **Den uafhængige revisors erklæringer**

---

### **Konklusion**

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2012 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2012 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

### **Udtalelse om ledelsesberetningen**

Vi har i henhold til årsregnskabsloven gennemlæst ledelsesberetningen. Vi har ikke foretaget yderligere handlinger i tillæg til den udførte revision af årsregnskabet. Det er på denne baggrund vores opfattelse, at oplysningerne i ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet.

Odense, den 10. april 2013

### **Census**

Statsautoriseret revisionsaktieselskab

Jan Knudsen

statsautoriseret revisor

## Selskabsoplysninger

---

<b>Selskabet</b>	Klovborg Invest ApS Søndersøvej 266 5462 Morud
	CVR-nr.: 31 75 48 79
	Stiftet: 12. september 2008
	Hjemsted: Nordfyns
	Regnskabsår: 1. januar - 31. december 4. regnskabsår
<b>Direktion</b>	Jan Ivan Nielsen Peter Klovborg Christiansen
<b>Revision</b>	Census Statsautoriseret revisionsaktieselskab Wichmandsgade 1 5100 Odense C

## **Ledelsesberetning**

---

### **Hovedaktivitet**

Hovedaktiviteten omfatter køb og salg af værdipapirer samt investering i aktier og al anden dermed beslægtet virksomhed efter direktionens ønske.

### **Usikkerhed ved indregning eller måling**

Der er ingen usikkerhed ved indregning eller måling af de enkelte poster i årsrapporten.

### **Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold**

Årets bruttotab udgør -25.678 kr. mod -26.680 kr. sidste år. Det ordinære resultat efter skat udgør 40.895 kr. mod -98.535 kr. sidste år. Ledelsen anser årets resultat for tilfredsstillende.

Direktionen er opmærksom på kapitaltabsreglerne, og det er direktionens opfattelse, at selskabets vil kunne reetablere egenkapitalen ved indtjente midler i fremtiden.

A-Z Tagteknik Holding ApS indestår for den nødvendige likviditet til den fremtidige drift.

### **Begivenheder efter regnskabsårets udløb**

Efter regnskabsårets afslutning er der ikke indtruffet begivenheder, som vil kunne forrykke selskabets finansielle stilling væsentligt.

## **Anvendt regnskabspraksis**

---

Årsrapporten for Klovborg Invest ApS er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for en klasse B-virksomhed. Herudover har virksomheden valgt at følge enkelte regler for klasse C-virksomheder.

Årsrapporten er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

### **Generelt om indregning og måling**

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet nedenfor for hver enkelt regnskabspost.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb. Herved fordeles kurstab og kursgevinst over aktivets eller forpligtelsens løbetid.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsregnskabet aflægges, og som vedrører forhold, der eksisterede på balancedagen.

## **Resultatopgørelsen**

### **Bruttotab**

Bruttotab indeholder eksterne omkostninger.

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration.

### **Finansielle poster**

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renteindtægter og renteomkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og kurstab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af finansielle aktiver og forpligtelser samt rentetillæg og rentegodtgørelser ved skattebetaling. Finansielle indtægter og omkostninger indregnes med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

## **Anvendt regnskabspraksis**

---

### **Skat af årets resultat**

Årets skat, der består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Selskabet er omfattet af de danske regler om tvungen sambeskatning af moderselskabet og de danske dattervirksomheder.

Den aktuelle danske selskabsskat fordeles ved afregning af sambeskatningsbidrag mellem de sambeskattede virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster. I tilknytning hertil modtager virksomheder med skattemæssigt underskud sambeskatningsbidrag fra virksomheder, der har kunnet anvende dette underskud (fuld fordeling).

## **Balancen**

### **Finansielle anlægsaktiver**

#### **Andre værdipapirer og kapitalandele**

Værdipapirer og kapitalandele, der er indregnet under anlægsaktiver, omfatter børsnoterede obligationer og aktier, der måles til dagsværdi på balancedagen. Børsnoterede værdipapirer måles til børskurs. Værdipapirer, som ikke er børsnoterede, måles til en salgsværdi baseret på beregnet kapitalværdi.

### **Tilgodehavender**

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Der nedskrives til nettorealisationsværdien med henblik på at imødegå forventede tab.

### **Periodeafgrænsningsposter**

Periodeafgrænsningsposter, som er indregnet under aktiver, omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

### **Egenkapital - udbytte**

Udbytte, som forventes udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen. Foreslået udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

### **Selskabsskat og udskudt skat**

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat er skatten af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

## **Anvendt regnskabspraksis**

---

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførelsesberettigede skattemæssige underskud, indregnes med den værdi, hvortil de forventes at blive anvendt, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed.

Der foretages regulering af udskudt skat vedrørende foretagne eliminerings af urealiserede koncerninterne avancer og tab.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser i de respektive lande, der med balance-dagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat.

### **Gældsforpligtelser**

Andre gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede og associerede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

**Resultatopgørelse 1. januar - 31. december**

<u>Note</u>	<u>2012</u>	<u>2011</u>
<b>Bruttotab</b>	<b>-25.678</b>	<b>-26.680</b>
<b>Resultat før finansielle poster</b>	<b>-25.678</b>	<b>-26.680</b>
Andre finansielle indtægter	99.277	110.237
1 Andre finansielle omkostninger	-32.704	-214.752
<b>Resultat før skat</b>	<b>40.895</b>	<b>-131.195</b>
2 Skat af årets resultat	0	32.660
<b>Årets resultat</b>	<b>40.895</b>	<b>-98.535</b>
<b>Forslag til resultatdisponering:</b>		
Overføres til overført resultat	40.895	0
Disponeret fra overført resultat	0	-98.535
<b>Disponeret i alt</b>	<b>40.895</b>	<b>-98.535</b>

**Balance 31. december**

<b>Aktiver</b>		2012	2011
<u>Note</u>		<u>          </u>	<u>          </u>
<b>Anlægsaktiver</b>			
	Andre værdipapirer og kapitalandele	356.670	279.900
	Finansielle anlægsaktiver i alt	<u>356.670</u>	<u>279.900</u>
	<b>Anlægsaktiver i alt</b>	<b><u>356.670</u></b>	<b><u>279.900</u></b>
<b>Omsætningsaktiver</b>			
	Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder	73.044	37.940
3	Tilgodehavende selskabsskat	<u>1.181</u>	<u>35.104</u>
	Tilgodehavender i alt	<u>74.225</u>	<u>73.044</u>
	<b>Omsætningsaktiver i alt</b>	<b><u>74.225</u></b>	<b><u>73.044</u></b>
	<b>Aktiver i alt</b>	<b><u>430.895</u></b>	<b><u>352.944</u></b>

**Balance 31. december**

<b>Passiver</b>			
<u>Note</u>		<u>2012</u>	<u>2011</u>
<b>Egenkapital</b>			
4	Anpartskapital	125.000	125.000
4	Overført resultat	-213.827	-254.722
	<b>Egenkapital i alt</b>	<b>-88.827</b>	<b>-129.722</b>
<b>Gældsforpligtelser</b>			
	Gæld til pengeinstitutter	228.398	206.761
	Gæld til tilknyttede virksomheder	272.150	256.730
	Anden gæld	19.174	19.175
	Kortfristede gældsforpligtelser i alt	519.722	482.666
	<b>Gældsforpligtelser i alt</b>	<b>519.722</b>	<b>482.666</b>
	<b>Passiver i alt</b>	<b>430.895</b>	<b>352.944</b>

**5 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser**

**Noter**

	<u>2012</u>	<u>2011</u>
<b>1. Andre finansielle omkostninger</b>		
Renter, tilknyttede virksomheder	15.420	0
Andre renteomkostninger	17.284	214.752
	<u><b>32.704</b></u>	<u><b>214.752</b></u>
<b>2. Skat af årets resultat</b>		
Skat af årets resultat moder	0	-32.800
Andre skatter	0	140
	<u><b>0</b></u>	<u><b>-32.660</b></u>
<b>3. Tilgodehavende selskabsskat</b>		
Tilgodehavende selskabsskat 1. januar 2012	35.104	12.571
Selskabsskat overført til moder	-35.104	0
Betalt selskabsskat vedrørende sidste år	0	-12.571
Tilgodehavende selskabsskat vedrørende tidligere år	0	0
Beregnet selskabsskat for indeværende år	0	32.800
Betalt dansk udbytteskat for indeværende år	250	2.304
Betalt udenlandsk udbytteskat for indeværende år	931	0
	<u><b>1.181</b></u>	<u><b>35.104</b></u>

**Noter**

---

**4. Egenkapital**

	<u>Anpartskapital</u>	<u>Overført resultat</u>	<u>Foreslået udbytte for regnskabsåret</u>	<u>I alt</u>
Egenkapital 1. januar 2012	125.000	-254.722	0	-129.722
Årets bevægelser	<u>0</u>	<u>40.895</u>	<u>0</u>	<u>40.895</u>
<b>Egenkapital 31. december 2012</b>	<b><u>125.000</u></b>	<b><u>-213.827</u></b>	<b><u>0</u></b>	<b><u>-88.827</u></b>

Der har siden stiftelsen den 12. september 2008 ikke været bevægelser på virksomhedskapitalen.

**5. Pantsætninger og sikkerhedsstillelser**

Selvskyldnerkaution er stillet overfor Nordfyns Bank for alt mellemværende med:

A-Z Tagteknik A/S

Byggeselskabet Klovborg ApS

Bakkegårdens Tømrerfirma ApS

Investeringsdepot nr. 06866000004844 er pantsat for alt mellemværende med Nordfyns Bank.