

---

# **BOAM ApS**

**CVR-nr.: 43040979**

Frederiksborggade 20B 2 th  
1360 København K

Årsrapport  
1. januar 2023 - 31. december 2023

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling den**

**06/07/2024**

---

**Christopher Borberg**  
**Dirigent**

---



**Indhold**

**Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger

**Påtegninger**

Ledespåtegning

**Ledelsesberetning**

Ledelsesberetning

**Årsregnskab**

Resultatopgørelse

Balance

Noter

# Virksomhedsoplysninger

**Virksomheden** BOAM ApS  
Frederiksborggade 20B 2 th  
1360 København K

CVR-nr.: 43040979  
Regnskabsår: 01/01/2023 - 31/12/2023

# Ledelsespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsperioden 01. januar 2023 - 31. december 2023 for BOAM ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er ledelsens opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling samt af resultatet.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

København, den 06/07/2024

## Direktion

Hjarn von Zernichow Borberg

Christopher von Zernichow Borberg

# Ledelsesberetning

## Ledelsesberetning

### Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets aktiviteter er boligadministration, men dog fortsat i udviklingsfasen.

### Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets resultat i 2023 udgør -9.365 kr. Årets resultat anses for tilfredsstillende.

### Begivenheder efter regnskabsårets afslutning (evt.)

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

## Resultatopgørelse 1. jan. 2023 - 31. dec. 2023

	Note	2023 kr.	2022 kr.
Nettoomsætning			0
Eksterne omkostninger			0
Administrationsomkostninger			-20.289
<b>Bruttoresultat</b>			<b>-20.289</b>
<b>Bruttofortjeneste/Bruttotab</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
Personaleomkostninger		-11.999	0
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver			0
<b>Resultat af ordinær primær drift</b>		<b>-11.999</b>	<b>-20.289</b>
Øvrige finansielle omkostninger		-6	-491
<b>Ordinært resultat før skat</b>		<b>-12.005</b>	<b>-20.780</b>
Skat af årets resultat		2.640	4.571
<b>Årets resultat</b>		<b>-9.365</b>	<b>-16.209</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen		0	0
Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode		0	0
Overført resultat		-9.365	-16.209
<b>I alt</b>		<b>-9.365</b>	<b>-16.209</b>

## Balance 31. december 2023

### Aktiver

	Note	2023	2022
		kr.	kr.
Goodwill			0
Udviklingsprojekter under udførelse		25.000	
<b>Immaterielle anlægsaktiver i alt</b>		<b>25.000</b>	<b>0</b>
Grunde og bygninger			0
Produktionsanlæg og maskiner			0
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar			0
Brugsretsaktiver			0
<b>Materielle anlægsaktiver i alt</b>			<b>0</b>
<b>Anlægsaktiver i alt</b>		<b>25.000</b>	<b>0</b>
Tilgodehavende skat		7.212	4.572
<b>Tilgodehavender i alt</b>		<b>7.212</b>	<b>4.572</b>
Likvide beholdninger		41.500	79.503
<b>Omsætningsaktiver i alt</b>		<b>48.712</b>	<b>84.075</b>
<b>AKTIVER I ALT</b>		<b>73.712</b>	<b>84.075</b>

## Balance 31. december 2023

### Passiver

	Note	2023	2022
		kr.	kr.
Registreret kapital mv.		100.000	100.000
Overført resultat		-25.574	-16.209
Forslag til udbytte			0
<b>Egenkapital i alt</b>		<b>74.426</b>	<b>83.791</b>
Skyldig moms og afgifter		-714	284
<b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt</b>		<b>-714</b>	<b>284</b>
<b>Gældsforpligtelser i alt</b>		<b>-714</b>	<b>284</b>
<b>PASSIVER I ALT</b>		<b>73.712</b>	<b>84.075</b>

## Noter

### **1. Oplysning om anvendelse af undtagelsesmuligheder for mikrovirksomheder**

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om anvendt regnskabspraksis

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om det gennemsnitlige antal heltidsbeskæftigede i regnskabsåret