
STEEN SVENDSEN HOLDING ApS

CVR-nr.: 32161979

Poppelgårdvej 17
2860 Søborg

Årsrapport
1. oktober 2024 - 30. september 2025

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den

21/02/2026

Steen Svendsen
Dirigent

Indhold

Virksomhedsoplysninger

Virksomhedsoplysninger

Påtegninger

Ledespåtegning

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning

Årsregnskab

Anvendt regnskabspraksis

Resultatopgørelse

Balance

Noter

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden STEEN SVENDSEN HOLDING ApS
Poppelgårdvej 17
2860 Søborg

CVR-nr.: 32161979
Regnskabsår: 01/10/2024 - 30/09/2025

Ledespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsperioden 1. oktober 2024 - 30. september 2025 for STEEN SVENDSEN HOLDING ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er direktionens opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. september 2025 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. oktober 2024 - 30. september 2025.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

Søborg, den 21/02/2026

Direktion

Steen Svendsen

Ledelsesberetning

Væsentligste aktiviteter

Selskabets væsentligste aktiviteter er at eje kapitalandele i datterselskaber.

Betydningsfulde begivenheder, indtruffet efter regnskabsårets afslutning

Der er ikke efter regnskabsårets afslutning indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for selskabets finansielle stilling.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B.

Resultatopgørelsen

Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder

I moderselskabets resultatopgørelse indregnes den forholdsmæssige andel af de enkelte tilknyttede virksomheders resultat efter fuld eliminering af intern avance/tab og fradrag af afskrivning på goodwill.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration mv.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renteindtægter og -omkostninger samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv. Finansielle indtægter og omkostninger indregnes med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

Skat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Balancen

Finansielle anlægsaktiver

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder måles i moderselskabets balance efter den indre værdis metode.

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder måles i balancen til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi opgjort efter moderselskabets regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer og tab og med tillæg eller fradrag af resterende værdi af positiv eller negativ goodwill.

Nettoopskrivning af kapitalandele i tilknyttede virksomheder overføres under egenkapitalen til reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode i det omfang, den regnskabsmæssige værdi overstiger anskaffelsesværdien.

Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Selskabet er sambeskattet med koncernforbundne danske selskaber. Den aktuelle selskabsskat fordeles mellem de sambeskattede selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomster og med fuld fordeling med refusion vedrørende skattemæssige underskud. De sambeskattede selskaber indgår i acontoskatteordningen. Skyldig og tilgodehavende sambeskatningsbidrag indregnes i balancen under henholdsvis omsætningsaktiver og gæld.

Udskudt skat måles af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget og skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening, eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen bortset fra poster, der føres direkte på egenkapitalen.

Gældsforpligtelser

Amortiseret kostpris for kortfristede gældsforpligtelser svarer normalt til nominel gæld.

Resultatopgørelse 1. okt. 2024 - 30. sep. 2025

	Note	2024/25 kr.	2023/24 kr.
Bruttofortjeneste/Bruttotab		-1.532.590	226.588
Resultat af ordinær primær drift		-1.532.590	226.588
Andre finansielle indtægter		0	280
Øvrige finansielle omkostninger		0	-8.417
Ordinært resultat før skat		-1.532.590	218.451
Skat af årets resultat	1	165	21
Årets resultat		-1.532.425	218.472
Forslag til resultatdisponering			
Ekstraordinært udbytte indregnet under egenkapitalen		0	329.595
Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode		-1.531.840	226.589
Overført resultat		-585	-337.712
I alt		-1.532.425	218.472

Balance 30. september 2025

Aktiver

	Note	2024/25	2023/24
		kr.	kr.
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder		17.461.350	18.993.190
Finansielle anlægsaktiver i alt	2	17.461.350	18.993.190
Anlægsaktiver i alt		17.461.350	18.993.190
Tilgodehavende skat		146.605	205.615
Tilgodehavender i alt		146.605	205.615
Likvide beholdninger		11.962	12.712
Omsætningsaktiver i alt		158.567	218.327
AKTIVER I ALT		17.619.917	19.211.517

Balance 30. september 2025

Passiver

	Note	2024/25	2023/24
		kr.	kr.
Registreret kapital mv.		125.000	125.000
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode		13.077.453	14.609.293
Overført resultat		3.981.958	3.982.543
Egenkapital i alt		17.184.411	18.716.836
Skyldig selskabsskat		34.160	0
Langfristede gældsforpligtelser i alt		34.160	0
Gældsforpligtelser til tilknyttede virksomheder		373.346	348.950
Skyldig selskabsskat		0	117.731
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		28.000	28.000
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		401.346	494.681
Gældsforpligtelser i alt		435.506	494.681
PASSIVER I ALT		17.619.917	19.211.517

Noter

1. Skat af årets resultat

	2024/25 kr.	2023/24 kr.
Aktuel skat	-165	0
Regulering vedrørende tidligere år	0	-21
	<u>-165</u>	<u>-21</u>

2. Finansielle anlægsaktiver i alt

	Kapitalandele i tilknyttede virksomheder kr.
Kostpris 1. oktober 2024	4.383.897
Kostpris 30. september 2025	<u>4.383.897</u>
Opskrivninger 1. oktober 2024	14.609.293
Årets resultat	-1.531.840
Udloddet udbytte	0
Opskrivninger 30. september 2025	<u>13.077.453</u>
Regnskabsmæssig værdi 30. september 2025	<u>17.461.350</u>

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder omfatter:

Navn, retsform og hjemsted	Ejerandel	Egenkapital	Årets resultat
Ejendomsselskabet SS ApS, Søborg	100%	17.461.350	-1.531.840

3. Oplysning om eventualforpligtelser

Hæftelse i sambeskatning

Koncernens danske selskaber hæfter solidarisk for skat af koncernens sambeskattede indkomst og for visse eventuelle kildeskatter som udbytteskat og royaltyskat samt for fællesregistrering af moms.

4. Information om gennemsnitligt antal ansatte

Gennemsnitligt antal ansatte

2024/25
0