

HOFOR Vand København A/S

Ørestads Boulevard 35

2300 København S

CVR-nr. 26 07 39 79

Årsrapport for 2024

Årsrapporten er fremlagt og godkendt
på selskabets ordinære generalforsam-
ling den 28. maj 2025

Hanne Hansen
dirigent

Indholdsfortegnelse

	Side
Påtegninger	
Ledelsespåtegning	2
Den uafhængige revisors revisionspåtegning	3
Ledelsesberetning	
Selskabsoplysninger	6
Hoved- og nøgletal	7
Ledelsesberetning	8
Årsregnskab	
Anvendt regnskabspraksis	10
Resultatopgørelse 1. januar - 31. december 2024	16
Balance pr. 31. december 2024	17
Egenkapitalopgørelse	19
Noter	20

Ledelsespåtegning

Bestyrelsen og direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2024 for HOFOR Vand København A/S.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2024 og resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2024.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

København, den 2. april 2025

Direktion

Henrik Plougmann Olsen
direktør

Bestyrelse

Søren Birch
formand

Henrik Plougmann Olsen

Hanne Hansen

Povl Dam Markussen
forbrugervalgt

Anders Jørn Jensen
forbrugervalgt

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Til kapitalejeren i HOFOR Vand København A/S

Konklusion

Vi har revideret årsregnskabet for HOFOR Vand København A/S for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2024, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2024 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2024 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Grundlag for konklusion

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisoreres etiske adfærd (IESBA's Code) og de yderligere etiske krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse krav og IESBA Code. Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Fremhævelse af forhold i regnskabet

Vi henviser til note 16 hvoraf det fremgår, at lånet som forfalder til betaling i 2025 forventes re-finansieret, samt at særligt finansieringsbehov vedrørende renteomkostninger der ikke kan indregnes i taksterne, forventes dækket via periodiske, kontante kapitaltilførsler.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften, at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant, samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som regnskabsbrugerne træffer på grundlag af årsregnskabet.

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

- Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.
- Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol.
- Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.
- Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om selskabets evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at selskabet ikke længere kan fortsætte driften.

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

- Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af årsregnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om blandt andet det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores revision af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er herudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til den relevante lovgivning.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med kravene i den relevante lovgivning. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

København, den 2. april 2025

Deloitte
statsautoriseret revisionspartnerselskab
CVR-nr. 33 96 35 56

Per Timmermann
statsautoriseret revisor
mne18652

Peter Kyhnauv-Vejgaard
statsautoriseret revisor
mne42833

Selskabsoplysninger

Selskabet

HOFOR Vand København A/S
Ørestads Boulevard 35
2300 København S

Telefon: 33953395

Hjemmeside: www.hofor.dk

CVR-nr.: 26 07 39 79

Regnskabsperiode: 1. januar - 31. december 2024

Stiftet: 1. januar 2001

Hjemsted: København

Bestyrelse

Søren Birch, formand
Henrik Plougmann Olsen
Hanne Hansen
Povl Dam Markussen forbrugervalgt
Anders Jørn Jensen forbrugervalgt

Direktion

Henrik Plougmann Olsen, direktør

Revision

Deloitte
statsautoriseret revisionspartnerselskab
Weidekampsgade 6
2300 København S

Koncernregnskab

Selskabet indgår i koncernrapporten for moderselskabet HOFOR Forsyning Holding P/S.

Hoved- og nøgletal

Set over en 5-årig periode kan selskabets udvikling beskrives ved følgende hoved- og nøgletal:

	2024	2023	2022	2021	2020
	t.kr.	t.kr.	t.kr.	t.kr.	t.kr.
Hovedtal					
Nettoomsætning	682.233	362.947	341.857	374.375	352.884
Bruttofortjeneste	354.255	53.187	71.622	149.645	153.143
Resultat af primær drift	210.836	-56.495	-38.758	51.675	58.013
Resultat af finansielle poster	-109.604	-90.218	-40.880	-25.132	-21.944
Årets resultat	210.493	-159.646	-60.592	-3.739	-2.694
Balancesum	6.688.985	5.593.350	5.207.164	4.364.582	3.780.261
Investering i materielle anlægsaktiver	865.587	692.531	722.358	680.738	513.929
Egenkapital	1.371.261	1.076.528	1.166.688	1.212.012	1.153.033
Nøgletal					
Bruttomargin	51,9%	14,7%	21,0%	40,0%	43,4%
Overskudsgrad	30,9%	-15,6%	-11,3%	13,8%	16,4%
Afkastningsgrad	3,4%	-1,0%	-0,8%	1,3%	1,6%
Soliditetsgrad	20,5%	19,2%	22,4%	27,8%	30,5%

Nøgletallene er udarbejdet i overensstemmelse med Finansforeningens anbefalinger og nøgletalsvejledning. Der henvises til definitioner i afsnittet for anvendt regnskabspraksis.

Ledelsesberetning

Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets hovedaktivitet er at forestå indvinding, transport og levering af drikkevand til borgerne i Københavns Kommune samt at sikre en vandforsyning af høj kvalitet under hensyntagen til forsyningssikkerheden og miljøet. Selskabet leverer endvidere drikkevand til 17 omegnskommuner inklusive ejerkommunerne i HOFOR-koncernen.

Den daglige drift håndteres af koncernens serviceselskab HOFOR A/S. HOFOR Vand København A/S har således indgået kontrakt med HOFOR A/S om levering af drift, vedligehold, administration samt anlægsydelse. Alle medarbejdere er ansat i HOFOR A/S, hvorfor HOFOR København A/S ikke har nogen personaleomkostninger.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets resultatopgørelse for 2024 udviser et overskud på t.kr. 210.493, og selskabets balance pr. 31. december 2024 udviser en egenkapital på t.kr. 1.371.261.

Selskabets omsætning og årets resultat er positivt påvirket af indregnet underdækning for 2024. Underdækningen vedrører en opkrævningsret for selskabet gennem indregning i fremtidige takster. Underdækningen er opgjort ud fra, at selskabet opnår tillæg til selskabets økonomiske ramme for udgifter afholdt i 2024. Den store underdækning hænger sammen med, at den økonomiske regulering er ændret i december 2024 med virkning pr. 1. januar 2025, hvorefter selskabet kan opkræve tillæg til de økonomiske rammer i taksterne i det år de afholdes, fremfor med to års forsinkelse hvilket var gældende under den tidligere regulering. Underdækningen vil indgå i opgørelsen af selskabets første differencesaldo, som opgøres af Vandsektortilsynet pr. 1. januar 2025.

Ledelsen forventede et underskud for 2024 i niveauet 110-115 mio. kr. før indregning af over-/underdækning og skat. Årets resultat før indregning af over-/underdækning og skat udgør imidlertid et underskud på 161 mio. kr., hvilket er væsentlig lavere end forventet. Forventningen til årets resultat omfattede ikke fuldt ud selskabets renteudgifter. Korrigeret herfor anser ledelsen resultatet for tilfredsstillende.

Investeringer

Selskabet har i 2024 investeret t.kr. 865.587 i materielle anlægsaktiver. Størstedelen af investeringerne omfatter selskabets vandværker, som er under modernisering og samtidig indføres blødgøringsanlæg. I 2024 nåede selskabet hele to milepæle, først i marts med indvielsen og ibrugtagningen af værket ved Thorsbro, og dernæst i oktober da værket ved Gevninge begyndte at levere blødere vand.

Virksomhedens forventede udvikling, herunder særlige forudsætninger og usikre faktorer

Ledelsen forventer et underskud for 2025 på 280-285 mio.kr. før indregning af over-/underdækning og skat.

Ledelsesberetning

Finansielle risici

HOFOR Vand København A/S refinansierede i 2015 det obligationslån i KommuneKredit, som selskabet havde optaget i 2008 til indfrielse af tidligere gældsbreve til Københavns Kommune. Der er tale om et lån på 1,7 mia. kr., som er refinansieret i KommuneKredit med et stående lån med forfald i 2025. Københavns Kommune garanterer for det eksisterende lån over for KommuneKredit og kommunen arbejder for en refinansiering eller afvikling af lånet. HOFOR Holding A/S har i 2015 overtaget lånet. Til gengæld har HOFOR Vand København A/S optaget et internt lån hos HOFOR Holding A/S på samme betingelser, som HOFOR Holding A/S' lån i KommuneKredit. I tillæg hertil kan renterne på lånet med den nuværende lovgivning ikke indregnes i taksterne. Derved opstår der løbende et særligt finansieringsbehov. Københavns Kommune har givet tilsagn om at ville yde tilskud i HOFOR Vand København A/S for at sikre, at selskabet er i stand til at betale renter på lånet. Tilskuddet kan maksimalt udgøre renteudgifterne ved det lånekonverterede gældsbrief.

Renterisici

Selskabet er eksponeret over for renterisici i forbindelse med lånoptagelse. Dette søges i henhold til finanspolitik for koncernen reduceret via fastforrentede lån eller lån med stærkt begrænset renterisiko, og som i videst muligt omfang matcher levetiden på investeringer, gennem KommuneKredit mod garantistillelse fra Københavns Kommune som ejerkommune. Der er lån for i alt 3.453 mio. kr.

Lovpligtig redegørelse for samfundsansvar

Selskabet har ikke udarbejdet en selvstændig redegørelse for samfundsansvar, jf. Årsregnskabslovens § 99 a, stk. 7. HOFOR-koncernen har siden 2011 været medlem af FN Global Compact. En samlet redegørelse for samfundsansvar på koncernniveau indgår i årsrapporten for HOFOR Forsyning Holding P/S, der kan tilgås via hjemmesiden <https://www.hofor.dk/om-hofor/organisationen/aarsrapporter/>.

Lovpligtig redegørelse for dataetik

Selskabet har ikke udarbejdet en selvstændig redegørelse for dataetik i henhold til årsregnskabslovens § 99 d, stk. 3. En samlet redegørelse for dataetik på koncernniveau indgår i årsrapporten for HOFOR Forsyning Holding P/S, der kan tilgås via hjemmesiden <https://www.hofor.dk/omhofor/organisationen/aarsrapporter/>.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for HOFOR Vand København A/S for 2024 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for store virksomheder i regnskabsklasse C.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Årsrapporten for 2024 er aflagt i t.kr.

Pengestrømsopgørelsen er udeladt jf. ÅRL § 86 stk. 4, da selskabet indgår i koncernregnskabet for HOFOR Forsyning Holding P/S.

Revisionshonorar oplyses ikke i henhold til undtagelsesbestemmelsen i årsregnskabsloven § 96, stk. 3.

Over-/underdækning

Selskabet er underlagt en indtægtsramme i henhold til Bekendtgørelse om økonomiske rammer for vandselskaber. Indtægtsrammen medfører en regnskabsmæssig over-/underdækning, som er udtryk for forskellen mellem den for året udmeldte indtægtsramme og de faktiske indtægter omfattet heraf. Såfremt de samlede indtægter er større end den udmeldte indtægtsramme, indregnes en forpligtelse (mellemlægning med kunder - overdækning), tilsvarende indregnes et tilgodehavende (mellemlægning med kunder - underdækning), hvis de samlede indtægter er lavere end den udmeldte indtægtsramme, og hvis underdækningen forventes opkrævet.

Den udmeldte indtægtsramme består af det historiske økonomiske grundlag, ikke påvirkelige omkostninger, periodevise omkostninger, historiske over-/underdækninger og de forventede tillæg, og hvis underdækningen forventes opkrævet.

Resultatopgørelsen

Nettoomsætning

Indtægter, der omfatter salg af vand, indregnes i resultatopgørelsen, når levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang, og hvis indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget.

Nettoomsætningen måles til dagsværdien af det aftalte vederlag ekskl. moms og afgifter. Årets regulering af over-/underdækning indgår også i nettoomsætningen.

Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer

Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer indeholder omkostninger til produktion af vand.

Andre driftsindtægter

Andre driftsindtægter indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens hovedaktivitet.

Anvendt regnskabspraksis

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration, lokaler, tab på debitorer og vedligeholdelse af netaktiver mv.

Af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver

Af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver indeholder årets af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

Finansielle poster omfatter bl.a. renter vedrørende forbrugsafregninger, koncerninterne renter, garantiprovision, renter vedrørende kreditinstitutter, gebyrer mv.

Skat af årets resultat

Selskabet er sambeskattet med HOFOR Holding A/S. Den aktuelle selskabsskat fordeles mellem de sambeskattede selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomster. I tilknytning hertil modtager virksomheder med skattemæssigt underskud sambeskatningsbidrag fra virksomheder, der har kunnet anvende dette underskud til nedsættelse af eget skattemæssigt overskud.

Årets skat, som består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

Balancen

Immaterielle anlægsaktiver

Systemudvikling

Systemudvikling måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger. Systemudvikling afskrives lineært over den vurderede økonomiske brugstid. Afskrivningsperioden udgør sædvanligvis 3-5 år.

Fortjeneste og tab ved salg af immaterielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgsprisen med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter henholdsvis andre eksterne omkostninger.

Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver anskaffet før 1. januar 2010 er målt til standardpriser med fradrag af akkumulerede afskrivninger baseret på standardlevetider. Standardpriser og standardlevetider er udmeldt af Forsyningssekretariatet i forbindelse med opgørelsen af den reguleringsmæssige åbningsbalance.

Anvendt regnskabspraksis

Standardværdierne anført ovenfor vurderes at være udtryk for, at materielle anlægsaktiver er målt til dagsværdien af anlæggene, idet standardværdierne giver selskabet ret til at opkræve et beløb svarende til standardværdierne hos forbrugerne over en årrække.

Materielle anlægsaktiver anskaffet 1. januar 2010 eller senere måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget opgøres under hensyntagen til aktivets restværdi efter afsluttet brugstid og reduceres med eventuelle nedskrivninger. Der afskrives ikke på grunde og materielle anlægsaktiver under udførelse.

Kostpris omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til brug.

Kostprisen på et samlet aktiv opdeles i separate bestanddele, der afskrives hver for sig, hvis brugstiden på de enkelte bestanddele er forskellig, og den enkelte bestanddel udgør en væsentlig del af den samlede kostpris.

Der foretages lineære afskrivninger over den forventede brugstid, baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider, der udgør:

	Brugstid
Bygninger	50-75 år
Produktionsanlæg og maskiner (netaktiver)	10-75 år
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	5-20 år

Renteomkostninger på lån optaget direkte til finansiering af fremstilling af materielle anlægsaktiver indregnes i kostprisen over fremstillingsperioden.

Fortjeneste eller tab ved salg af materielle anlægsaktiver indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter henholdsvis andre eksterne omkostninger.

Finansielle anlægsaktiver

Finansielle anlægsaktiver omfatter mellemregning med kunder (reguleringsmæssig underdækning). Såfremt de hos forbrugerne opkrævede beløb, er mindre end omkostningerne ved vandforsyningsaktiviteterne, indregnes forskellen i balancen som et tilgodehavende i det omfang, underdækningen forventes opkrævet.

Anvendt regnskabspraksis

Værdiforringelse af anlægsaktiver

Idet afskrivningerne er udtryk for selskabets årlige forbrug af retten til at opkræve investeringer hos forbrugerne vil afskrivningerne som udgangspunkt samtidig være udtryk for årets regulering til dagsværdi. Derfor vil der i selskabet typisk ikke være løbende dagsværdireguleringer bortset fra afskrivninger.

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv eller gruppe af aktiver. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi. Nedskrivningstesten baseres på vandsektorlovens særlige forhold.

Genindvindingsværdi er den højeste værdi af kapitalværdi og salgsværdi fratrukket forventede omkostninger ved et salg. Kapitalværdien opgøres som nutidsværdien af de forventede nettopengestrømme fra anvendelsen af aktivet eller aktivgruppen og forventede nettopengestrømme ved salg af aktivet eller aktivgruppen efter endt brugstid.

Det er alene indikationer på værdiforringelser, der relaterer sig til begivenheder indtrådt efter aktivernes anskaffelse, som udløser nedskrivningstest.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris.

Der foretages nedskrivning til imødegåelse af tab, hvor der vurderes at være indtruffet en objektiv indikation på, at et tilgodehavende eller en portefølje af tilgodehavender er værdiforringet. Hvis der foreligger en objektiv indikation på, at et individuelt tilgodehavende er værdiforringet, foretages nedskrivning på individuelt niveau.

Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter, indregnet under omsætningsaktiver, omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter indestående i pengeinstitutter.

Egenkapital

Reserve for udviklingsomkostninger

Reserve for udviklingsomkostninger omfatter indregnede udviklingsomkostninger. Reserven kan ikke benyttes til udbytte eller dækning af underskud. Reserven reduceres eller opløses, hvis de indregnede udviklingsomkostninger afskrives eller udgår af virksomhedens drift. Dette sker ved overførsel direkte til egenkapitalens frie reserver.

Anvendt regnskabspraksis

Hensatte forpligtelser

Hensatte forpligtelser omfatter forventede fremtidige omkostninger til transport af okkerslam. Hensatte forpligtelser indregnes, når selskabet som følge af en tidligere begivenhed har en retlig eller faktisk forpligtelse, og det er sandsynligt, at indfrielse af forpligtelsen vil medføre et forbrug af selskabets økonomiske ressourcer.

Hensatte forpligtelser måles til kapitalværdi.

Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Skyldige og tilgodehavende sambeskatningsbidrag indregnes i balancen som 'Tilgodehavende sambeskatningsbidrag' eller 'Skyldig sambeskatningsbidrag'.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. I de tilfælde, hvor opgørelse af skatteværdien kan foretages efter alternative beskatningsregler, måles udskudt skat på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet, henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Ændring i udskudt skat, som følge af ændringer i skattesatser, indregnes i resultatopgørelsen.

Selskabet anvender undtagelsen i IAS 12 til at anerkende og oplyse om udskudte skatteaktiver og -forpligtelser relateret til Pillar 2 indkomstskatter.

Gældsforpligtelser

Finansielle forpligtelser indregnes ved lånoptagelse til det modtagne provenu efter fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris.

Ved uafregnede forbrugsleverancer er årets forventede omsætning beregnet på grundlag af mængden af leveret energi i forsyningsområdet, historiske forbrugsdata, nettab og de for året fastsatte tariffer. Årets forventede omsætning sammenholdes med den fakturerede mængde, og forskellen er årets ikke fakturerede mængde (uafregnede forbrugsleverancer). Dette beløb reguleres i omsætningen og medtages som enten et tilgodehavende eller som en forpligtelse.

Anvendt regnskabspraksis

Øvrige gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominal værdi.

Reguleringsmæssig overdækning:

Overstiger de hos forbrugerne opkrævede beløb indtægtsrammen for vandforsyningsaktiviteterne, indregnes forskellen i balancen som en gældsforpligtelse.

Hoved- og nøgletaloversigt

Forklaring af nøgletal.

Bruttomargin	$\frac{\text{Bruttoresultat x 100}}{\text{Nettoomsætning}}$
Overskudsgrad	$\frac{\text{Resultat af primær drift x 100}}{\text{Nettoomsætning}}$
Afkastningsgrad	$\frac{\text{Resultat af primær drift x 100}}{\text{Gennemsnitlige aktiver}}$
Soliditetsgrad	$\frac{\text{Egenkapital ultimo x 100}}{\text{Samlede aktiver ultimo}}$

Resultatopgørelse 1. januar - 31. december 2024

	Note	2024	2023
		t.kr.	t.kr.
Nettoomsætning	1	682.233	362.947
Andre driftsindtægter	2	2.302	1.884
Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer		-44.330	-39.100
Andre eksterne omkostninger	3	<u>-285.950</u>	<u>-272.544</u>
Bruttoresultat		354.255	53.187
Af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver	4	<u>-143.419</u>	<u>-109.682</u>
Resultat før finansielle poster		210.836	-56.495
Finansielle indtægter	5	2.810	2.681
Finansielle omkostninger	6	<u>-112.414</u>	<u>-92.899</u>
Resultat før skat		101.232	-146.713
Skat af årets resultat	7	<u>109.261</u>	<u>-12.933</u>
Årets resultat		<u>210.493</u>	<u>-159.646</u>
Resultatdisponering	8		

Balance pr. 31. december 2024

	Note	2024	2023
		t.kr.	t.kr.
Aktiver			
Systemudvikling		0	295
Immaterielle anlægsaktiver	9	0	295
Grunde og bygninger		927.201	428.771
Produktionsanlæg og maskiner		4.105.827	3.291.774
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		63.629	63.800
Materielle anlægsaktiver under udførelse og forudbetalinger for materielle anlægsaktiver		1.114.826	1.706.518
Materielle anlægsaktiver	10	6.211.483	5.490.863
Mellemregning med kunder (underdækning)	11	171.165	0
Finansielle anlægsaktiver		171.165	0
Anlægsaktiver i alt		6.382.648	5.491.158
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		60.711	32.709
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		99.854	2.436
Udskudt skatteaktiv	12	89.702	9.801
Tilgodehavende sambeskatningsbidrag		13.076	6.356
Periodeafgrænsningsposter	13	42.994	48.924
Tilgodehavender		306.337	100.226
Likvide beholdninger		0	1.966
Omsætningsaktiver i alt		306.337	102.192
Aktiver i alt		6.688.985	5.593.350

Balance pr. 31. december 2024

	Note	2024	2023
		t.kr.	t.kr.
Passiver			
Virksomhedskapital		529.300	529.300
Reserve for udviklingsomkostninger		0	295
Overført resultat		841.961	546.933
Egenkapital	14	1.371.261	1.076.528
Andre hensættelser	15	16.000	16.000
Hensatte forpligtelser i alt		16.000	16.000
Andre kreditinstitutter		3.405.912	2.541.734
Gæld til tilknyttede virksomheder		0	1.717.800
Mellemregning med kunder (overdækning)		0	42.814
Langfristede gældsforpligtelser	16	3.405.912	4.302.348
Andre kreditinstitutter	16	46.996	39.221
Uafregnede forbrugsleverancer		33.906	27.932
Leverandører af varer og tjenesteydelser		14.483	11.950
Gæld til tilknyttede virksomheder	16	1.775.256	43.743
Skyldigt sambeskatningsbidrag	17	8.668	8.668
Anden gæld	18	16.503	18.282
Mellemregning med kunder (overdækning)	16	0	48.678
Kortfristede gældsforpligtelser		1.895.812	198.474
Gældsforpligtelser i alt		5.301.724	4.500.822
Passiver i alt		6.688.985	5.593.350
Eventualforpligtelser	19		
Pantsætninger og sikkerhedsstillelser	20		
Nærtstående parter og ejerforhold	21		

Egenkapitalopgørelse

	Virksomheds- kapital	Reserve for udviklings- omkostninger	Overført resultat	I alt
	t.kr.	t.kr.	t.kr.	t.kr.
Egenkapital 1. januar 2024	529.300	295	546.933	1.076.528
Korrektion primo	0	-295	295	0
Kapitaltilskud	0	0	84.240	84.240
Årets resultat	0	0	210.493	210.493
Egenkapital 31. december 2024	529.300	0	841.961	1.371.261

Noter

	<u>2024</u>	<u>2023</u>
	t.kr.	t.kr.
1 Nettoomsætning		
Salg i HOFORs forsyningsområde	326.825	258.273
Salg til forsyninger uden for København	92.750	74.902
Regulering af over/underdækning	<u>262.658</u>	<u>29.772</u>
	<u>682.233</u>	<u>362.947</u>
2 Andre driftsindtægter		
Lejeindtægter	494	327
Fortjeneste ved salg af anlægsaktiver	282	1.144
Andre driftsindtægter	<u>1.526</u>	<u>413</u>
	<u>2.302</u>	<u>1.884</u>
3 Andre eksterne omkostninger		
I andre eksterne omkostninger er indregnet vederlag til HOFOR A/S for direktionen og bestyrelsen i selskabet på i alt t.kr. 2.294 (2023: t.kr. 2.285).		
	<u>2024</u>	<u>2023</u>
	t.kr.	t.kr.
4 Af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver		
Afskrivninger immaterielle anlægsaktiver	0	304
Afskrivninger materielle anlægsaktiver	<u>143.419</u>	<u>109.378</u>
	<u>143.419</u>	<u>109.682</u>

Noter

	<u>2024</u>	<u>2023</u>
	t.kr.	t.kr.
5 Finansielle indtægter		
Renteindtægter fra tilknyttede virksomheder	2.713	2.593
Andre finansielle indtægter	<u>97</u>	<u>88</u>
	<u>2.810</u>	<u>2.681</u>
6 Finansielle omkostninger		
Finansielle omkostninger tilknyttede virksomheder	84.995	73.648
Andre finansielle omkostninger	<u>27.419</u>	<u>19.251</u>
	<u>112.414</u>	<u>92.899</u>
7 Skat af årets resultat		
Årets aktuelle skat	-13.076	-6.356
Årets udskudte skat	-5.087	8.888
Regulering af skat vedrørende tidligere år	-16.284	0
Regulering af udskudt skat tidligere år	<u>-74.814</u>	<u>10.401</u>
	<u>-109.261</u>	<u>12.933</u>
8 Resultatdisponering		
Overført til øvrige lovpligtige reserver	0	-305
Overført resultat	<u>210.493</u>	<u>-159.341</u>
	<u>210.493</u>	<u>-159.646</u>

Noter

9 Immaterielle anlægsaktiver

	System- udvikling
	t.kr.
Kostpris 1. januar 2024	<u>13.961</u>
Kostpris 31. december 2024	<u>13.961</u>
Af- og nedskrivninger 1. januar 2024	13.666
Korrektion af- og nedskrivninger primo	<u>295</u>
Af- og nedskrivninger 31. december 2024	<u>13.961</u>
Regnskabsmæssig værdi 31. december 2024	<u><u>0</u></u>
Afskrives over	<u>3-5 år</u>

Noter

10 Materielle anlægsaktiver

	Grunde og bygninger	Produktionsanlæg og maskiner	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	Materielle anlægsaktiver under udførelse og forudbetalinger for materielle anlægsaktiver	I alt
	t.kr.	t.kr.	t.kr.	t.kr.	t.kr.
Kostpris 1. januar 2024	440.683	4.648.561	126.450	1.706.518	6.922.212
Korrektion kostpris primo	0	0	1.159	0	1.159
Tilgang i årets løb	2.436	0	0	863.151	865.587
Afgang i årets løb	-568	0	0	-1.273	-1.841
Overførsler i årets løb	507.552	942.965	3.053	-1.453.570	0
Kostpris 31. december 2024	950.103	5.591.526	130.662	1.114.826	7.787.117
Af- og nedskrivninger 1. januar 2024	11.912	1.356.787	62.650	0	1.431.349
Korrektion af- og nedskrivninger primo	0	0	866	0	866
Årets afskrivninger	10.990	128.912	3.517	0	143.419
Af- og nedskrivninger 31. december 2024	22.902	1.485.699	67.033	0	1.575.634
Regnskabsmæssig værdi 31. december 2024	927.201	4.105.827	63.629	1.114.826	6.211.483
Heraf årets finansieringsomkostninger	0	33.132	0	28.924	62.056
Afskrives over	50-75 år	10-75 år	5-20 år		

Der afskrives ikke på grunde og anlæg under udførelse.

Noter

11 Finansielle anlægsaktiver

	Mellemregning med kunder (underdækning)
	t.kr.
Kostpris 1. januar 2024	0
Tilgang i årets løb	<u>171.165</u>
Kostpris 31. december 2024	<u>171.165</u>
Regnskabsmæssig værdi 31. december 2024	<u><u>171.165</u></u>

Noter

	<u>2024</u>	<u>2023</u>
	t.kr.	t.kr.
12 Hensættelse til udskudt skat		
Hensættelse til udskudt skat 1. januar 2024	9.801	29.089
Årets bevægelse på udskudt skat	5.087	-29.689
Regulering af udskudt skat, tidligere år	74.814	10.401
Hensættelse til udskudt skat 31. december 2024	<u>89.702</u>	<u>9.801</u>
Hensættelse til udskudt skat vedrører:		
Immaterielle anlægsaktiver	0	-65
Materielle anlægsaktiver	123.962	106.503
Tilgodehavender	13	6
Over-/Underdækning	-37.656	20.128
Nedskrivning af skatteaktiv	-14.706	-133.506
Øvrige	5.013	16.735
Skattemæssigt underskud	13.076	0
Overført til udskudt skatteaktiv	<u>0</u>	<u>9.801</u>
Udskudt skatteaktiv		
Opgjort skatteaktiv	<u>89.702</u>	<u>9.801</u>
Regnskabsmæssig værdi	<u>89.702</u>	<u>9.801</u>

13 Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter udgøres af forudbetalte omkostninger vedrørende jordkøbskonto.

Noter

14 Egenkapital

Virksomhedskapitalen består af 529.300 aktier à nominelt t.kr. 1. Ingen aktier er tillagt særlige rettigheder.

Der har ikke været ændringer i virksomhedskapitalen i de seneste 5 år.

	<u>2024</u>	<u>2023</u>
	t.kr.	t.kr.
15 Andre hensættelser		
Saldo primo 1. januar 2024	<u>16.000</u>	<u>16.000</u>
Saldo ultimo 31. december 2024	<u>16.000</u>	<u>16.000</u>

Andre hensættelser vedrører transport af okkerslam, som dannes i forbindelse med produktion af vand.

16 Langfristede gældsforpligtelser

	<u>2024</u>	<u>2023</u>
	t.kr.	t.kr.
Andre kreditinstitutter		
Efter 5 år	3.212.926	2.383.339
Mellem 1 og 5 år	<u>192.986</u>	<u>158.395</u>
Langfristet del	3.405.912	2.541.734
Øvrig kortfristet gæld til kreditinstitutter	<u>46.996</u>	<u>39.221</u>
Kortfristet del	<u>46.996</u>	<u>39.221</u>
	<u>3.452.908</u>	<u>2.580.955</u>
Gæld til tilknyttede virksomheder		
Mellem 1 og 5 år	<u>0</u>	<u>1.717.800</u>
Langfristet del	0	1.717.800
Øvrig kortfristet gæld til tilknyttede virksomheder	<u>1.775.256</u>	<u>43.743</u>
Kortfristet del	<u>1.775.256</u>	<u>43.743</u>
	<u>1.775.256</u>	<u>1.761.543</u>

Noter

16 Langfristede gældsforpligtelser (fortsat)

	2024	2023
	t.kr.	t.kr.
Mellemregning med kunder (overdækning)		
Mellem 1 og 5 år	0	42.814
Langfristet del	0	42.814
Inden for et år	0	48.678
Kortfristet del	0	48.678
	0	91.492

HOFOR Vand København A/S refinansierede i 2015 det obligationslån i KommuneKredit, som selskabet havde optaget i 2008 til indfrielse af tidligere gældsbreve til Københavns Kommune. Der er tale om et lån på 1,7 mia. kr., som er refinansieret i KommuneKredit med et stående lån med forfald i 2025. Københavns Kommune garanterer for det eksisterende lån over for KommuneKredit og kommunen arbejder for en refinansiering eller afvikling af lånet. HOFOR Holding A/S har i 2015 overtaget lånet. Til gengæld har HOFOR Vand København A/S optaget et internt lån hos HOFOR Holding A/S på samme betingelser, som HOFOR Holding A/S' lån i KommuneKredit. I tillæg hertil kan renterne på lånet med den nuværende lovgivning ikke indregnes i taksterne. Derved opstår der løbende et særligt finansieringsbehov. Københavns Kommune har givet tilsagn om at ville yde tilskud i HOFOR Vand København A/S for at sikre, at selskabet er i stand til at betale renter på lånet. Tilskuddet kan maksimalt udgøre renteudgifterne ved det lånekonverterede gældsbev.

17 Skyldigt sambeskatningsbidrag

Selskabet er sambeskattet med de øvrige skattepligtige selskaber i koncernen. Som følge af en genberegning af skattemæssige indgangsværdier i den del af koncernens vandsektorselskaber, hvor Skattestyrelsen tidligere har korrigeret disse, skal selskabet tilbagebetale tidligere opkrævede sambeskatningsbidrag på 8.668 t.kr.

De berørte selskaber afventer Skattestyrelsens færdigbehandling af sagerne samt udbetaling af tilgoderhavender, og det forventes, at styrelsen har færdigbehandlet selskabernes genberegninger af den skattepligtige indkomst i løbet af 2025. Af hensyn til opgørelse af sambeskatningskredsen kan der i den forbindelse forekomme mindre ændringer af de oprindelige beregnede skyldige sambeskatningsbidrag.

18 Anden gæld

Anden gæld omfatter skyldige vandafgifter og renter på lån.

Noter

19 Eventualforpligtelser

Selskabet er sambeskattet med øvrige selskaber i HOFOR Holding A/S koncernen. Som sambeskattet selskab, der ikke er helejet, hæfter selskabet begrænset og subsidiært for danske selskabsskatter.

Koncernens datterselskaber hæfter solidarisk for fællesregistrering af moms med undtagelse af:

- HOFOR Spildevand Holding A/S
- BIOFOS Holding A/S med underliggende datterselskaber
- HOFOR Vand Holding A/S

Selskabet har indgået kontrakt med HOFOR A/S om levering af drift, vedligehold, administration samt anlægsydelse. Alle medarbejdere er ansat i HOFOR A/S, hvorfor selskabet ingen personaleomkostninger har.

Selskabet har en huslejeoplysningsforpligtelse som andrager maksimalt 2,3 mio. kr.

Selskabet er part i enkelte løbende sager og tvister i naturlig tilknytning til driften. Det er ledelsens opfattelse, at udfaldet af disse sager ikke vil påvirke selskabets finansielle stilling ud over de tilgodehavender og forpligtelser, der er indregnet i balancen pr. 31. december 2024.

20 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Der er ingen sikkerhedsstillelser tilknyttet selskabets aktiver eller gæld.

21 Nærtstående parter og ejerforhold

Selskabet har i regnskabsåret modtaget skattefrit koncerntilskud fra HOFOR Holding A/S, som er indregnet direkte i egenkapitalen. Foruden koncerntilskuddet er alle transaktioner foretaget på markedsmæssige vilkår.

HOFOR Vand København A/S' nærtstående parter omfatter følgende:

Noter

Bestemmende indflydelse

HOFOR Vand Holding A/S, Ørestads Boulevard 35, 2300 København S, besidder 100% af selskabskapitalen i HOFOR Vand København A/S.

- HOFOR Holding A/S besidder 73,59% af selskabskapitalen i HOFOR Vand Holding A/S

- HOFOR Forsyning Holding P/S besidder 100% af selskabskapitalen i HOFOR Holding A/S

Selskabets årsregnskab indgår i koncernregnskabet for HOFOR Forsyning Holding P/S, København.