

Knud Ring Kjeldgaardsminde ApS

**Skovvej 62
8832 Skals**

CVR-nr. 28 65 49 79

Årsrapport for 2024

Årsrapporten er fremlagt og godkendt
på selskabets ordinære generalforsam-
ling den 17. juni 2025

Knud Ring Kristiansen
dirigent

Indholdsfortegnelse

	Side
Påtegninger	
Ledelsespåtegning	1
Revisors erklæring om opstilling af årsrapport	2
Ledelsesberetning	
Selskabsoplysninger	3
Ledelsesberetning	4
Årsregnskab	
Resultatopgørelse 1. januar - 31. december 2024	5
Balance pr. 31. december 2024	6
Egenkapitalopgørelse	8
Noter	9
Anvendt regnskabspraksis	13

Ledespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2024 for Knud Ring Kjeldgaardsminde ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2024 og resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2024.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsregnskabet er ikke revideret. Ledelsen erklærer, at betingelserne herfor er opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Viborg, den 15. juni 2025

Direktion

Knud Ring Kristiansen

Revisors erklæring om opstilling af årsrapport

Til kapitalejeren i Knud Ring Kjeldgaardsminde ApS

Vi har opstillet årsrapporten for Knud Ring Kjeldgaardsminde ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2024 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som virksomheden har tilvejebragt.

Årsrapporten omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vor faglige ekspertise til at assistere virksomheden med at udarbejde og præsentere årsrapporten i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisors etiske adfærd (IESBA Code) herunder principper om integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsrapporten samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsrapporten, er virksomhedens ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, virksomheden har givet os til brug for at opstille årsrapporten. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsrapporten er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Viborg, den 15. juni 2025

Andersen Revision
Statsautoriseret Revisionsaktieselskab
CVR-nr. 32 32 67 06

Hans Peter Andersen
Statsautoriseret revisor
mne32181

Selskabsoplysninger

Selskabet

Knud Ring Kjeldgaardsminde ApS
Skovvej 62
8832 Skals

Telefon: 86696055

CVR-nr.: 28 65 49 79

Regnskabsperiode: 1. januar - 31. december 2024

Hjemsted: Viborg

Direktion

Knud Ring Kristiansen

Revisor

Andersen Revision
Statsautoriseret Revisionsaktieselskab
Vestervangsvej 14
8800 Viborg

Pengeinstitut

Nordea
Skt. Clemens Torv 2-6, 1.
8000 Aarhus C

Ledelsesberetning

Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets formål er at drive virksomhed med investering i kapitalandele og værdipapirer og hermed forbundet virksomhed.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets resultatopgørelse for 2024 udviser et overskud på kr. 2.899.157, og selskabets balance pr. 31. december 2024 udviser en egenkapital på kr. 43.999.460.

Betydningsfulde hændelser, som er indtruffet efter regnskabsårets afslutning

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

Resultatopgørelse 1. januar - 31. december 2024

	Note	2024 kr.	2023 t.kr.
Bruttotab		-40.679	-32
Personaleomkostninger	1	-120.000	-100
Resultat før finansielle poster		-160.679	-132
Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder		171.867	-38
Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder		672.657	67
Finansielle indtægter	2	2.859.723	2.704
Finansielle omkostninger		-70.612	-126
Resultat før skat		3.472.956	2.475
Skat af årets resultat	3	-573.799	-465
Årets resultat		2.899.157	2.010
Forslag til resultatdisponering			
Foreslået udbytte		500.000	6.000
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode		779.523	-35
Overført resultat		1.619.634	-3.955
		2.899.157	2.010

Balance pr. 31. december 2024

	Note	2024 kr.	2023 t.kr.
Aktiver			
Grunde og bygninger	4	<u>2.652.285</u>	<u>2.652</u>
Materielle anlægsaktiver		<u>2.652.285</u>	<u>2.652</u>
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	5	133.256	0
Kapitalandele i associerede virksomheder	6	737.465	129
Andre værdipapirer og kapitalandele		<u>16.710.391</u>	<u>16.711</u>
Finansielle anlægsaktiver		<u>17.581.112</u>	<u>16.840</u>
Anlægsaktiver i alt		<u>20.233.397</u>	<u>19.492</u>
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		3.900.604	1.724
Tilgodehavender hos associerede virksomheder		2.952.407	0
Andre tilgodehavender		200.000	200
Udskudt skatteaktiv		0	398
Selskabsskat		0	158
Tilgodehavende sambeskatningsbidrag		<u>52.316</u>	<u>0</u>
Tilgodehavender		<u>7.105.327</u>	<u>2.480</u>
Værdipapirer		<u>15.968.225</u>	<u>23.272</u>
Værdipapirer		<u>15.968.225</u>	<u>23.272</u>
Likvide beholdninger		<u>782.660</u>	<u>2.223</u>
Omsætningsaktiver i alt		<u>23.856.212</u>	<u>27.975</u>
Aktiver i alt		<u>44.089.609</u>	<u>47.467</u>

Balance pr. 31. december 2024

	<u>Note</u>	<u>2024</u>	<u>2023</u>
		kr.	t.kr.
Passiver			
Virksomhedskapital		200.000	200
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode		833.722	55
Overført resultat		42.465.738	40.845
Foreslået udbytte for regnskabsåret		500.000	6.000
Egenkapital		<u>43.999.460</u>	<u>47.100</u>
Banker		0	216
Leverandører af varer og tjenesteydelser		45.400	51
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse		0	56
Selskabsskat		40.361	0
Anden gæld		4.388	44
Kortfristede gældsforpligtelser		<u>90.149</u>	<u>367</u>
Gældsforpligtelser i alt		<u>90.149</u>	<u>367</u>
Passiver i alt		<u>44.089.609</u>	<u>47.467</u>
Eventualforpligtelser	7		
Pantsætninger og sikkerhedsstillelser	8		
Oplysning om dagsværdi	9		

Egenkapitalopgørelse

	Virk- somhedskapi- tal	Reserve for nettoopskriv- ning efter den indre værdis meto- de	Overført re- sultat	Foreslået ud- bytte for regnskabs- året	I alt
Egenkapital 1. januar 2024	200.000	54.199	40.846.104	6.000.000	47.100.303
Betalt ordinært udbytte	0	0	0	-6.000.000	-6.000.000
Årets resultat	0	779.523	1.619.634	500.000	2.899.157
Egenkapital 31. december 2024	200.000	833.722	42.465.738	500.000	43.999.460

Noter

	<u>2024</u>	<u>2023</u>
	kr.	t.kr.
1 Personaleomkostninger		
Lønninger	<u>120.000</u>	<u>100</u>
	<u>120.000</u>	<u>100</u>
Antal heltidsbeskæftigede personer i gennemsnit	<u>1</u>	<u>1</u>
2 Finansielle indtægter		
Renteindtægter fra tilknyttede virksomheder	88.736	62
Renteindtægter fra associerede virksomheder	27.407	0
Andre finansielle indtægter	<u>2.743.580</u>	<u>2.642</u>
	<u>2.859.723</u>	<u>2.704</u>
3 Skat af årets resultat		
Årets aktuelle skat	174.350	0
Årets udskudte skat	398.245	462
Regulering af skat vedrørende tidligere år	<u>1.204</u>	<u>3</u>
	<u>573.799</u>	<u>465</u>

Noter

4 Materielle anlægsaktiver

	<u>Grunde og bygninger</u>
Kostpris 1. januar 2024	<u>2.652.285</u>
Kostpris 31. december 2024	<u>2.652.285</u>
Regnskabsmæssig værdi 31. december 2024	<u><u>2.652.285</u></u>

5 Kapitalandele i tilknyttede virksomheder

	<u>2024</u>	<u>2023</u>
	kr.	t.kr.
Kostpris 1. januar 2024	<u>24.000</u>	<u>24</u>
Kostpris 31. december 2024	<u>24.000</u>	<u>24</u>
Værdireguleringer 1. januar 2024	-62.611	-25
Årets resultat	171.867	-38
Kapitalandele med negativ indre værdi nedskrevet over tilgodehavender	<u>0</u>	<u>39</u>
Værdireguleringer 31. december 2024	<u>109.256</u>	<u>-24</u>
Regnskabsmæssig værdi 31. december 2024	<u><u>133.256</u></u>	<u><u>0</u></u>

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder specificerer sig således:

<u>Navn</u>	<u>Hjemsted</u>	<u>Ejerandel</u>
Møldrup Ejendomsselskab ApS	Viborg	60%

Noter

	<u>2024</u>	<u>2023</u>
	kr.	t.kr.
6 Kapitalandele i associerede virksomheder		
Kostpris 1. januar 2024	<u>13.000</u>	<u>13</u>
Kostpris 31. december 2024	<u>13.000</u>	<u>13</u>
Værdireguleringer 1. januar 2024	116.808	114
Årets resultat	672.657	67
Udbytte modtaget	<u>-65.000</u>	<u>-65</u>
Værdireguleringer 31. december 2024	<u>724.465</u>	<u>116</u>
Regnskabsmæssig værdi 31. december 2024	<u><u>737.465</u></u>	<u><u>129</u></u>

Kapitalandele i associerede virksomheder specificerer sig således:

<u>Navn</u>	<u>Hjemsted</u>	<u>Ejerandel</u>
KST Ejendomme ApS	Vesthimmerland	32,5%

7 Eventualforpligtelser

Selskabet er som administrationsselskab sambeskattet med øvrige danske tilknyttede virksomheder, og hæfter solidarisk med øvrige sambeskattede selskaber for betaling af selskabs-skat for indkomståret 2022 og frem samt for kildeskat på udbytter, renter og royalties, som forfalder til betaling 1. juli 2021 eller senere.

8 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Til sikkerhed for bankgæld har selskabet givet pant i noterede værdipapirer. Den bogførte værdi af aktiver omfattet af pantet udgør pr. 31/12 2024 t. kr. 5.929.

Noter

	<u>2024</u>	<u>2023</u>
	kr.	t.kr.
9 Oplysning om dagsværdi		
Værdipapirer		
Dagsværdi af aktiv eller forpligtelse, der måles til dagsværdi, primo	<u>23.272.413</u>	<u>23.019</u>
Ændringer af dagsværdien, der indregnes i resultatopgørelsen	<u>1.739.257</u>	<u>1.437</u>
Dagsværdi af aktiv eller forpligtelse, der måles til dagsværdi, ultimo	<u>15.968.225</u>	<u>23.272</u>

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Knud Ring Kjeldgaardsminde ApS for 2024 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg af regler fra regnskabsklasse C.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Årsrapporten for 2024 er aflagt i kr.

Resultatopgørelsen

Bruttotab

Selskabet anvender bestemmelsen i årsregnskabslovens § 32, hvorefter selskabets omsætning ikke er oplyst.

Bruttoresultat omfatter andre eksterne omkostninger.

Indtægter af kapitalandele i dattervirksomheder, associerede virksomheder og kapitalinteresser

I virksomhedens resultatopgørelse indregnes den forholdsmæssige andel af de enkelte dattervirksomheders resultat efter skat efter fuld eliminering af intern avance/tab.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, finansielle omkostninger ved finansiell leasing, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af finansielle aktiver og forpligtelser samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv.

Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

Balancen

Kapitalandele i dattervirksomheder, associerede virksomheder og kapitalinteresser

Kapitalandele i dattervirksomheder, associerede virksomheder og kapitalinteresser måles til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes indre værdi opgjort efter koncernens regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer og tab og med tillæg af resterende merværdier og positiv goodwill opgjort efter overtagelsesmetoden. Negativ goodwill indregnes i resultatopgørelsen ved købet af kapitalandelen. Vedrører den negative goodwill overtagne eventualforpligtelser, indtægtsføres negativ goodwill først, når eventualforpligtelserne er afviklet eller bortfaldet.

Anvendt regnskabspraksis

Nettoopskrivning af kapitalandele i dattervirksomheder, associerede virksomheder og kapitalinteresser bindes som reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode under egenkapitalen, i det omfang den regnskabsmæssige værdi overstiger kostprisen. Udbytter fra dattervirksomheder, der forventes vedtaget inden godkendelsen af årsrapporten for Knud Ring Kjeldgaardsminde ApS, bindes ikke på opskrivningsreserven.

Andre værdipapirer og kapitalandele, anlægsaktiver

Andre værdipapirer og kapitalandele måles til kostpris eller nettorealiseringsværdi, hvis denne er lavere.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris.

Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter kassebeholdning samt indestående i pengeinstitutter.

Værdipapirer og kapitalandele

Værdipapirer og kapitalandele, der består af børsnoterede aktier og obligationer, måles til dagsværdi på balancedagen. Ikke-børsnoterede værdipapirer måles til dagsværdi baseret på beregnet kapitalværdi.

Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen. Udskudt skat måles til nettorealiseringsværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen bortset fra poster, der føres direkte på egenkapitalen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealiseringsværdi.

Anvendt regnskabspraksis

Gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.