



Statsautoriseret revisor  
Frans Thorup Dahl

Statsautoriseret revisor  
Thomas Utke Rask

## Infinity-Service ApS

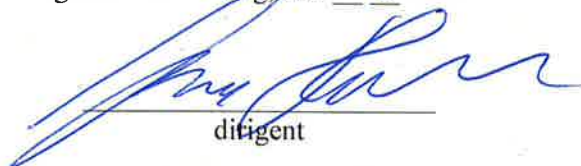
Virksundvej 174, A  
8831 Løgstrup

CVR-nr: 40575979

## ÅRSRAPPORT

1. januar 2024 til 31. december 2024

Fremlagt og godkendt på selskabets ordinære  
generalforsamling, den 10/6 2025



dirigent



INDHOLDSFORTEGNELSE

**Påtegninger**

Ledelsespåtegning ..... 3

Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab ..... 4

**Ledelsesberetning mv.**

Selskabsoplysninger ..... 5

Ledelsesberetning ..... 6

**Årsregnskab 1. januar - 31. december 2024**

Anvendt regnskabspraksis ..... 7

Resultatopgørelse ..... 11

Balance ..... 12

Egenkapitalopgørelse ..... 14

Noter ..... 15

## LEDELSESPÅTEGNING

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for perioden 1. januar - 31. december 2024 for Infinity-Service ApS.

Årsrapporten, der ikke er revideret, aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Direktionen anser betingelserne for at undlade revision for opfyldt.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2024 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for perioden 1. januar - 31. december 2024.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Løgstrup, den 10/6 2025

**Direktion**

Keld Holgaard



## REVISORS ERKLÆRING OM OPSTILLING AF ÅRSREGNSKAB

### Til den daglige ledelse i Infinity-Service ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for Infinity-Service ApS for perioden 1. januar - 31. december 2024 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisorerets etiske adfærd (IESBA Code) herunder principper om integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Stoholm, den 10/6 2025

### **Dahl, Rask & Partnere**

Statsautoriseret Revisionsaktieselskab

CVR-nr.: 10422183

Frans T. Dahl

statsautoriseret revisor

mne29469

SELSKABSOPLYSNINGER

<b>Selskabet</b>	Infinity-Service ApS Virksundvej 174, A 8831 Løgstrup
	Telefon: 30 64 04 96
	CVR-nr.: 40 57 59 79
	Hjemsted: 791 - Viborg Kommune
	Regnskabsår: 1. januar - 31. december
<b>Direktion</b>	Keld Holgaard
<b>Pengeinstitut</b>	Sparekassen Kronjylland Tingvej 9 8800 Viborg
<b>Revisor</b>	Dahl, Rask & Partnere Statsautoriseret Revisionsaktieselskab Vestergade 3 7850 Stoholm Jyll

## LEDELSESBERETNING

### **Selskabets væsentligste aktiviteter**

Selskabets væsentligste aktiviteter har i lighed med tidligere år bestået af udlejning af fast ejendom.

### **Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold**

Selskabets resultat og økonomiske udvikling giver ikke anledning til at fremsætte supplerende bemærkninger.

### **Usikkerheder eller usædvanlige forhold, der har påvirket indregning eller måling**

Selskabets investeringsejendomme indregnes i årsregnskabet til dagsværdi opgjort på grundlag af en afkastbaseret værdiansættelsesmodel.

I forbindelse med opgørelse af dagsværdireguleringen af selskabets investeringsejendomme foretager ledelsen regnskabsmæssige skøn over ejendommens fremtidige afkast og afkastkrav, der har væsentlig indflydelse på regnskabet.

Ejendommens fremtidige afkast er skønnet på grundlag af ledelsens erfaringer og budgetter. Det anvendte skøn over afkastkravet er baseret på ledelsens erfaringer på ejendomsmarkedet, og ledelsens bedste skøn er foretaget under hensyn til ejendommens beliggenhed, vedligeholdelsesstand, lejeniveau og lejerreserve, samt andre markedsmæssige forhold ved regnskabsårets udløb.

Ejendommens dagsværdi er målt ud fra et afkastkrav i forhold til ejendommens skønnede normalafkast (indtjeningsbidrag). Afkastkravet for selskabets ejendomme er nærmere beskrevet i noterne og vurderes at afspejle det generelle markedsniveau i området.

### **Betydningsfulde hændelser indtruffet efter statusdag**

Der er ikke efter regnskabsårets afslutning indtruffet betydningsfulde hændelser, som vurderes at have væsentlig indflydelse på bedømmelsen af årsrapporten.

### **Forventet udvikling, herunder særlige forudsætninger og usikre faktorer**

I det kommende år forventer selskabet et forøget aktivitetsniveau i forhold til indeværende regnskabsår, og et positivt resultat.

## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

### GENERELT

Årsregnskabet for Infinity-Service ApS for 2024 er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for selskaber i regnskabsklasse B med tilvalg af enkelte regler for klasse C-selskaber.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

### Generelt om indregning og måling

Årsregnskabet er udarbejdet med udgangspunkt i det historiske kostprisprincip.

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af afdrag og tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostprisen og det nominelle beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsregnskabet aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterer på balancedagen.

Som målevaluta benyttes danske kroner. Alle andre valutaer anses som fremmed valuta.

### RESULTATOPGØRELSEN

#### Bruttofortjeneste

Bruttofortjenesten består af sammentrækning af regnskabsposterne ”nettoomsætning, ændring i lagre af færdigvarer, varer under fremstilling og handelsvarer, andre driftsindtægter, omkostninger til råvarer og hjælpematerialer samt andre eksterne omkostninger”.

#### Nettoomsætning

Nettoomsætningen indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang. Nettoomsætningen indregnes ekskl. moms og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

#### Andre driftsindtægter og -omkostninger

Andre driftsindtægter og -omkostninger indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens aktiviteter, herunder fortjeneste og tab ved salg af materielle anlægsaktiver.

#### Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer

Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer omfatter varekøb med fradrag af rabatter samt årets

## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

forskydning i varebeholdningerne.

### **Andre eksterne omkostninger**

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer, operationelle leasingomkostninger mv.

### **Personaleomkostninger/lønomkostninger**

Personaleomkostninger omfatter lønninger og øvrige lønrelaterede omkostninger, herunder sygedagpenge til virksomhedens ansatte med fradrag af lønrefusioner fra det offentlige.

### **Finansielle indtægter og omkostninger**

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, amortisering af realkreditlån samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen mv.

### **Skat af årets resultat**

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Selskabet er sambeskattet med sit moderselskab. Årets sambeskatningsbidrag er medtaget i resultatopgørelsen og er afregnet via administrationsselskabet på forfaldstidspunktet.

Skatteeffekten af sambeskatningen fordeles på såvel overskud som underskud i selskaberne i forhold til deres skattepligtige indkomster.

## **BALANCEN**

### **Materielle anlægsaktiver**

Materielle anlægsaktiver måles ved første indregning til kostpris og efterfølgende til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Der afskrives ikke på grunde. Restværdien fastsættes på anskaffelsestidspunktet og revurderes årligt.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:

#### Brugstid

Andre anlæg, driftsmateriel og inventar 5 år

Mindre aktiver udgiftsføres i anskaffelsesåret i overensstemmelse med reglerne for skattemæssig udgiftsførsel af småaktiver.

## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter/andre driftsomkostninger.

### **Nedskrivning af anlægsaktiver**

Den regnskabsmæssige værdi af materielle anlægsaktiver gennemgås årligt for at afgøre, om der er indikation af værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved afskrivning. Er dette tilfældet, gennemføres en nedskrivningstest til afgørelse af, om genindvindingsværdien er lavere end den regnskabsmæssige værdi, og der nedskrives til denne lavere genindvindingsværdi.

Genindvindingsværdien for aktivet opgøres som den højeste værdi af nettosalgsprisen og kapitalværdien. Er det ikke muligt at fastsætte en genindvindingsværdi for det enkelte aktiv, vurderes aktiverne samlet i den mindste gruppe af aktiver, hvor der ved en samlet vurdering kan fastsættes en pålidelig genindvindingsværdi.

### **Investerings ejendomme**

Investerings ejendomme måles ved første indregning til kostpris, der omfatter ejendommens købspris og eventuelle direkte tilknyttede omkostninger.

Investerings ejendomme måles efterfølgende til dagsværdi, der repræsenterer det beløb, som den enkelte ejendom vurderes at ville kunne sælges for på balancedagen til en uafhængig køber. Dagsværdien opgøres ved anvendelse af en forenklet afkastbaseret model, "normal-indtjeningsmodellen", hvor ejendomsværdien tager udgangspunkt i et beregnet normalafkast, som er kapitaliseret med en kapitaliseringsfaktor. Den beregnede værdi er korrigeret for udskudt vedligeholdelse og tomgangsleje mv.

De forventede fremtidige pengestrømme tager udgangspunkt i den budgetterede nettoindtjening for det kommende år, der tilpasses til en forventet normalindtjening. Der foretages reguleringer for forhold, som ikke afspejles i normalindtjeningen, eksempelvis større renoveringsarbejder, forventet tomgang etc.

Ved beregningen af kapitalværdien anvendes et afkastkrav, som fastsættes for de enkelte ejendomme på grundlag af gældende markedsforhold på balancedagen for den pågældende ejendomstype, ejendommens beliggenhed, kundernes bonitet etc., således at afkastkravet vurderes at afspejle markedets aktuelle afkastkrav på tilsvarende ejendomme. Afkastkravet fastsættes ejendom for ejendom.

Årets dagsværdiregulering foretages over resultatopgørelse.

Alle omkostninger der kan henføres til de enkelte ejendommers drift - med undtagelse af omkostninger ved ejendommens administration - er vist i resultatopgørelsen og indgår i ejendommens drift.

### **Tilgodehavender**

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

Nedskrivninger til tab opgøres på grundlag af en individuel vurdering af de enkelte tilgodehavender.

### **Periodeafgrænsningsposter**

Periodeafgrænsningsposter indregnet under aktiver omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

### **Likvide beholdninger**

Likvide beholdninger omfatter indestående i pengeinstitutter på bankkonti samt kontante beholdninger.

### **Egenkapital**

#### **Udbytte**

Forslag til udbytte for regnskabsåret indregnes som en særskilt post under egenkapitalen.

### **Selskabsskat og udskudt skat**

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatte.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser. I de tilfælde, f.eks. vedrørende aktier, hvor opgørelse af skatteværdien kan foretages efter alternative beskatningsregler, måles udskudt skat på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealiseringsværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.

### **Gældsforpligtelser**

Gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

RESULTATOPGØRELSE  
1. JANUAR - 31. DECEMBER 2024

	2024	2023
<b>BRUTTOFORTJENESTE</b> .....	<b>108.332</b>	<b>252.924</b>
1 Personaleomkostninger.....	-135.922	-84.291
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver.....	-81.050	-4.998
<b>Resultat af drift før dagsværdireguleringer</b> .....	<b>-108.640</b>	<b>163.635</b>
Dagsværdiregulering af investeringsejendomme .....	-7.732	-1.851.708
<b>DRIFTSRESULTAT</b> .....	<b>-116.372</b>	<b>-1.688.073</b>
Andre finansielle indtægter fra tilknyttede virksomheder .....	27.368	23.421
Andre finansielle omkostninger .....	-149.372	-203.354
<b>RESULTAT FØR SKAT</b> .....	<b>-238.376</b>	<b>-1.868.006</b>
Skat af årets resultat.....	59.768	410.400
<b>ÅRETS RESULTAT</b> .....	<b>-178.608</b>	<b>-1.457.606</b>
 <b>FORSLAG TIL RESULTATDISPONERING</b>		
Overført resultat.....	-178.608	-1.457.606
<b>DISPONERET I ALT</b> .....	<b>-178.608</b>	<b>-1.457.606</b>

BALANCE PR. 31. DECEMBER 2024

AKTIVER

	2024	2023
2 Investeringsejendomme.....	837.600	5.680.600
2 Andre anlæg, driftsmateriel og inventar .....	260.121	15.834
<b>Materielle anlægsaktiver.....</b>	<b>1.097.721</b>	<b>5.696.434</b>
<b>ANLÆGSAKTIVER.....</b>	<b>1.097.721</b>	<b>5.696.434</b>
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder .....	822.998	606.640
<b>Tilgodehavender .....</b>	<b>822.998</b>	<b>606.640</b>
<b>Likvide beholdninger .....</b>	<b>186.313</b>	<b>0</b>
<b>OMSÆTNINGSAKTIVER.....</b>	<b>1.009.311</b>	<b>606.640</b>
<b>AKTIVER .....</b>	<b>2.107.032</b>	<b>6.303.074</b>

## BALANCE PR. 31. DECEMBER 2024

## PASSIVER

	2024	2023
Selskabskapital .....	50.000	50.000
Overført resultat.....	1.310.043	1.488.651
<b>EGENKAPITAL.....</b>	<b>1.360.043</b>	<b>1.538.651</b>
Hensættelse til udskudt skat .....	58.100	340.200
<b>HENSATTE FORPLIGTELSER .....</b>	<b>58.100</b>	<b>340.200</b>
Prioritetsgæld.....	382.386	4.126.006
<b>3 Langfristede gældsforpligtelser.....</b>	<b>382.386</b>	<b>4.126.006</b>
Kortfristet andel af langfristede gældsforpligtelser .....	33.582	32.640
Kreditinstitutter .....	0	122.758
Leverandører af varer og tjenesteydelser.....	13.000	13.000
Selskabsskat.....	222.332	0
Anden gæld.....	37.589	129.819
<b>Kortfristede gældsforpligtelser .....</b>	<b>306.503</b>	<b>298.217</b>
<b>GÆLDSFORPLIGTELSER .....</b>	<b>688.889</b>	<b>4.424.223</b>
<b>PASSIVER .....</b>	<b>2.107.032</b>	<b>6.303.074</b>
4 Kontraktlige forpligtelser og eventualposter mv.		
5 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser		

EGENKAPITALOPGØRELSE

	2024	2023
Selskabskapital primo.....	50.000	50.000
<b>Selskabskapital ultimo .....</b>	<b>50.000</b>	<b>50.000</b>
Overført resultat, primo .....	1.488.651	2.946.257
Årets resultat.....	-178.608	-1.457.606
<b>Overført resultat ultimo.....</b>	<b>1.310.043</b>	<b>1.488.651</b>
<b>EGENKAPITAL.....</b>	<b>1.360.043</b>	<b>1.538.651</b>

NOTER

	2024	2023
<b>1 Personaleomkostninger</b>		
Antal personer beskæftiget .....	1	1
Lønninger .....	135.196	83.016
Andre omkostninger til social sikring .....	726	1.275
	<u>135.922</u>	<u>84.291</u>

## NOTER

	Investeringsejendomme	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar
<b>2 Materielle anlægsaktiver</b>		
Kostpris, primo .....	4.004.125	26.750
Tilgang i årets løb .....	7.732	253.400
Afgang i årets løb .....	-3.373.635	0
	<hr/>	<hr/>
Kostpris 31. december 2024	638.222	280.150
	<hr/>	<hr/>
Opskrivninger, primo .....	1.676.475	0
Årets opskrivninger .....	-7.732	0
Afgang i årets løb .....	-1.469.365	0
	<hr/>	<hr/>
Opskrivninger 31. december 2024	199.378	0
	<hr/>	<hr/>
Af-/nedskrivninger, primo .....	0	-10.917
Af-/nedskrivninger på afhændede aktiver .....	0	0
Årets af-/nedskrivninger .....	0	-9.112
	<hr/>	<hr/>
Af-/nedskrivninger 31. december 2024	0	-20.029
	<hr/>	<hr/>
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december 2024.....</b>	<b>837.600</b>	<b>260.121</b>
	<hr/> <hr/>	<hr/> <hr/>

**Opgørelse af dagsværdi investeringsejendomme**

Måling til dagsværdi foretages for hver enkelt ejendom med udgangspunkt i ejendommens detaljerede budget for det kommende driftsår. Med udgangspunkt heri anvendes en afkastbaseret model som Holgaard Ejendomme ApS anser for mest velegnet til værdiansættelsen.

Den anvendte afkastmodel, indeholder følgende:

Lejeindtægter ved udlejning  
 +/- Reguleringer til lejen  
 - Driftsomkostninger  
 - Vedligeholdelsesudgifter  
 - Administration  
 = Reguleret driftsresultat

/ Afkastprocent  
 = Bruttoværdi

*Lejeindtægter ved udlejning*

Den aktuelle lejeindtægt fastsættes ud fra eksisterende lejekontrakter. Foretagne pristalsreguleringer indregnes.

*Reguleringer til lejen*

For ledige arealer fastsættes en anslået markedsleje. I ejendomme, hvor det vurderes at den faktiske

## NOTER

Investeringsejendomme	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar
-----------------------	-----------------------------------------

leje afviger væsentlig fra markedslejen, reguleres den aktuelle leje til markedslejen.

*Driftsomkostninger*

Driftsomkostninger som ikke dækkes af lejerne fratrækkes. Herunder også udgifter til vicevært.

*Afkastkrav*

Afkastprocenten fastsættes af ledelsen på grundlag af markedsudviklingen for den pågældende ejendomstype (bl.a baseret på rapporter fra de store erhvervsmæglere over estimater og afkastkrav for forskellige ejendomstyper i de større danske byer), beliggenhed, vedligeholdelsestilstand samt andre markedsmæssige forhold.

Selskabets ejendomme er fastsat ud fra et afkastkrav på 8,5%

Afkastkravet er individuelt fastsat for hver enkelt ejendom i forhold til ejendommens beliggenhed, vedligeholdelsesstand, lejeniveau samt andre markedsmæssige forhold.

Der anvendes ikke eksterne vurderingsmænd ved vurdering af dagsværdierne.

	Gæld i alt primo	Gæld i alt ultimo	Kortfristet andel	Restgæld efter 5 år
<b>3 Langfristede gældsforpligtelser</b>				
Prioritetsgæld .....	4.158.645	415.968	33.582	245.231
	<u>4.158.645</u>	<u>415.968</u>	<u>33.582</u>	<u>245.231</u>

**4 Kontraktlige forpligtelser og eventualposter mv.**

Selskabet hæfter solidarisk med moderselskabet Holgaard Holding Silkeborg ApS for danske selskabsskatter og kildeskatter på udbytte og royalties inden for sambeskatningskredsen. Skyldige selskabsskatter og kildeskatter inden for sambeskatningskredsen er oplyst i moderselskabs årsregnskab.

**5 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser**

Til sikkerhed for gæld til realkreditinstitutter, er der givet pant i grunde og bygninger, hvis regnskabsmæssige værdi pr. 31/12-2024 udgør TDKK 838.