

---

# **PORSHOLT BYG BRAMMING ApS**

**CVR-nr.: 28295979**

Ewalds Alle 116  
6700 Esbjerg

Årsrapport  
1. januar 2022 - 31. december 2022

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling den**

**10/07/2023**

---

**Torben Nielsen**  
**Dirigent**

---



**Indhold**

**Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger

**Påtegninger**

Ledelsespåtegning

**Ledelsesberetning**

Ledelsesberetning

**Årsregnskab**

Anvendt regnskabspraksis

Resultatopgørelse

Balance

## Virksomhedsoplysninger

**Virksomheden**      PORSHOLT BYG BRAMMING ApS  
Ewalds Alle 116  
6700 Esbjerg

CVR-nr.:            28295979  
Regnskabsår:    01/01/2022 - 31/12/2022

## Ledelsespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsperioden 01. januar 2022 - 31. december 2022 for PORSHOLT BYG BRAMMING ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er ledelsens opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling samt af resultatet.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

Esbjerg, den 07/07/2023

### **Direktion**

Torben Nielsen

# Ledelsesberetning

## Hovedaktivitet

Selskabets aktiviteter er opførelse og salg af fast ejendom samt hermed relateret virksomhed..

## Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets bruttofortjeneste udgør -49 tkr. kr. mod -43 tkr. kr. sidste år. Det ordinære resultat efter skat udgør -68 tkr. mod -63 tkr. sidste år. Ledelsen anser årets resultat for utilfredsstillende.

## Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B, mikrovirksomhed.

### **Generelt om indregning og måling**

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynlig, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske ressourcer vil fragå selskabet, og forpligtelser værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Indtægter indregnes i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes omkostninger, der er afholdt for at kunne opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsel som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

### **Resultatopgørelse**

#### **Bruttoresultat**

Bruttoforfjeneste indeholder nettoomsætning, ændring i lagre af handelsvarer samt eksterne omkostninger. Det sikres hermed, at indregningen først sker, når de samlede indtægter og omkostninger samt færdiggørelsesgrad på balancedagen kan opgøres pålideligt og det er sandsynligt, at de økonomiske fordele, herunder betalinger, vil tilgå virksomheden.

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration mv.

#### **Skat af årets resultat**

Årets skat, der består af årets aktuelle selskabsskat og ændringer i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Selskabet er omfattet af de danske regler om tvungen sambeskatning af moderselskabet og de danske dattervirksomheder.

### **Balance**

#### **Varebeholdning**

Varebeholdninger måles til kostpris efter FIFO- metoden. Er nettorealisationsværdien af varebeholdninger lavere end kostprisen, nedskrives til denne lavere værdi.

#### **Tilgodehavender**

Tilgodehavender måles i balancen til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivninger til imødegåelse af forventede tab efter en vurdering af de enkelte tilgodehavender.

#### **Skyldig skat og udskudt skat**

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat måles i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidig forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser. Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat.

#### **Gældsforpligtelser**

Gæld måles til amortiseret kostpris svarende til nominel værdi.

## Resultatopgørelse 1. jan. 2022 - 31. dec. 2022

	Note	2022 kr.	2021 kr.
<b>Bruttofortjeneste/Bruttotab</b>		<b>-49.154</b>	<b>-43.417</b>
<b>Resultat af ordinær primær drift</b>		<b>-49.154</b>	<b>-43.417</b>
Øvrige finansielle omkostninger		-19.224	-20.580
<b>Ordinært resultat før skat</b>		<b>-68.378</b>	<b>-63.997</b>
<b>Årets resultat</b>		<b>-68.378</b>	<b>-63.997</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Overført resultat		-68.378	-63.997
<b>I alt</b>		<b>-68.378</b>	<b>-63.997</b>

## Balance 31. december 2022

### Aktiver

	Note	2022	2021
		kr.	kr.
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		1.869.972	1.883.576
Tilgodehavende skat		9.391	9.391
<b>Tilgodehavender i alt</b>		<b>1.879.363</b>	<b>1.892.967</b>
Likvide beholdninger		3.040	3.422
<b>Omsætningsaktiver i alt</b>		<b>1.882.403</b>	<b>1.896.389</b>
<b>AKTIVER I ALT</b>		<b>1.882.403</b>	<b>1.896.389</b>

## Balance 31. december 2022

### Passiver

	Note	2022	2021
		kr.	kr.
Registreret kapital mv.		125.000	125.000
Overført resultat		51.344	119.722
<b>Egenkapital i alt</b>		<b>176.344</b>	<b>244.722</b>
Gæld til realkreditinstitutter		1.334.470	1.422.387
<b>Langfristede gældsforpligtelser i alt</b>		<b>1.334.470</b>	<b>1.422.387</b>
Gæld til realkreditinstitutter		88.000	88.000
Leverandører af varer og tjenesteydelser		10.750	10.750
Gældsforpligtelser til tilknyttede virksomheder		272.839	130.530
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		0	0
<b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt</b>		<b>371.589</b>	<b>229.280</b>
<b>Gældsforpligtelser i alt</b>		<b>1.706.059</b>	<b>1.651.667</b>
<b>PASSIVER I ALT</b>		<b>1.882.403</b>	<b>1.896.389</b>