

---

# **SPURVEVEJ HOLDING ApS**

**CVR-nr.: 32321089**

Nr Alslev Jernbanegade 12  
4840 Nørre Alslev

Årsrapport  
1. januar 2022 - 31. december 2022

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling den**

**30/07/2023**

---

**Bjarne Wulff**  
**Dirigent**

---



## **Indhold**

### **Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger

### **Påtegninger**

Ledelsespåtegning

### **Ledelsesberetning**

Ledelsesberetning

### **Årsregnskab**

Anvendt regnskabspraksis

Resultatopgørelse

Balance

Noter

## Virksomhedsoplysninger

**Virksomheden** SPURVEVEJ HOLDING ApS  
Nr Alslev Jernbanegade 12  
4840 Nørre Alslev

CVR-nr.: 32321089  
Regnskabsår: 01/01/2022 - 31/12/2022

# Ledespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsperioden 01. januar 2022 - 31. december 2022 for SPURVEVEJ HOLDING ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er ledelsens opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling samt af resultatet.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

Nykøbing F, den 30/07/2023

## **Direktion**

Bjarne Wilcken Wulff

# Ledelsesberetning

## Hovedaktiviteter

Selskabets hovedformål er besiddelse af anparter i dattervirksomhed samt finansiering m.v..

## Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets resultatopgørelse for 2022 udviser et resultat på kr. 720.266, og selskabets balance pr. 31. december 2022 udviser en egenkapital på kr. 6.807.076

## Begivenheder efter regnskabets afslutning

Der er ikke efter balancedagen indtruffet forhold, som har væsentlig indflydelse på bedømmelsen af årsregnskabet.

## Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B.

### Anvendt regnskabspraksis

Årsregnskabet for Spurvevej Holding ApS for 2022 er aflagt i overensstemmelse med den danske årsregnskabslovs bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B.

#### GENERELT OM INDREGNING OG MÅLING

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herunder indregnes værdiregulering af finansielle aktiver og forpligtigelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger og hensatte forpligtigelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet nedenfor for hver enkelt regnskabspost.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og ricici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som vedrører forhold, der eksisterede på balancedagen.

## Resultatopgørelse

Resultat af kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder

I resultatopgørelsen indregnes den forholdsmæssige andel af resultat for året med fradrag af afskrivning af goodwill under posten "Indtægter af kapitalandele i dattervirksomheder".

#### Finansielle poster i øvrigt

Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, realiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen. Finansielle indtægter og -omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

#### Ekstraordinære indtægter og omkostninger

Ekstraordinære indtægter og omkostninger indeholder indtægter og omkostninger, som hidrører fra begivenheder eller transaktioner, der klart afviger fra den ordinære drift og som ikke forventes at være af tilbagevendende karakter.

#### Skat af årets resultat

Selskabet er sambeskattet med 100% dansk ejet datterselskab.

Den aktuelle danske selskabsskat fordeles mellem de sambeskattede danske selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomster (fuld fordeling med refusion vedrørende skattemæssige underskud). De sambeskattede virksomheder indgår i acontoskatteordningen.

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til poster direkte på egenkapitalen.

## Balance

### Materielle anlægsaktiver

Grunde og bygninger, tekniske anlæg og maskiner samt andre anlæg, driftsmateriel og inventar måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet scrapværdi.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen med tillæg af direkte omkostninger.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:

Bygninger 50 år  
Der afskrives ikke på grunden

Aktiver med en kostpris på under grænsen for småaktiver jfr. afskrivningsloven pr. enhed indregnes som omkostning i resultatopgørelsen i anskaffelsesåret.

Fortjeneste eller tab ved salg af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet.

Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen som afskrivning.

### Kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder

Kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder indregnes og måles efter den indre værdis metode.

I balancen indregnes under posten "Kapitalandele i dattervirksomheder" den forholdsmæssige ejerandel af virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi opgjort med udgangspunkt i dagsværdien af de identificerbare nettoaktiver på anskaffelsestidspunktet med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer eller tab og med tillæg af resterende værdi af positiv forskelsværdi (good-will) og fradrag af en resterende negativ forskelsværdi (negativ good-will).

Den samlede nettoopskrivning af kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder henlægges via overskudsdisponeringen til "Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode" under egenkapitalen. Reserven reduceres med udbytteudlodninger til moderselskabet og reguleres med andre egenkapitalbevægelser i dattervirksomhederne.

### Udbytte

Udbytte, som forventes udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen.

### Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtigelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat indregnes med forskellen mellem den regnskabsmæssige værdi og den skattemæssige værdi af aktiver og forpligtigelser.

Eventuelle udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførelsesberettiget skattemæssigt underskud, indregnes med den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtigelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver indregnes til nettorealiseringsværdi.

Udskudt skat indregnes på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil

være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.

**Finansielle gældsforpligtelser**

Fastforrentede lån, som realkreditlån og lån hos kreditinstitutter, indregnes ved låneoptagelsen til det modtagne provenu med fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles lånene til amortiseret kostpris, således at forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen som en rentekomkostning over låneperioden.

Øvrige gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, der i al væsentlighed svarer til nominel værdi.

## Resultatopgørelse 1. jan. 2022 - 31. dec. 2022

	Note	2022 kr.	2021 kr.
<b>Bruttofortjeneste/Bruttotab</b>		<b>148.340</b>	<b>131.672</b>
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver		-17.594	-17.593
<b>Resultat af ordinær primær drift</b>		<b>130.746</b>	<b>114.079</b>
Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder, associerede virksomheder og kapitalinteresser		731.098	465.808
Andre finansielle indtægter		0	47.291
Øvrige finansielle omkostninger		-139.923	-15.561
<b>Ordinært resultat før skat</b>		<b>721.921</b>	<b>611.617</b>
Skat af årets resultat		-1.656	-34.897
<b>Årets resultat</b>		<b>720.265</b>	<b>576.720</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen		117.800	113.000
Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode		731.098	465.808
Overført resultat		-128.633	-2.089
<b>I alt</b>		<b>720.265</b>	<b>576.720</b>

## Balance 31. december 2022

### Aktiver

	Note	2022	2021
		kr.	kr.
Grunde og bygninger		2.170.471	2.183.971
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		8.188	12.282
<b>Materielle anlægsaktiver i alt</b>		<b>2.178.659</b>	<b>2.196.253</b>
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder		1.126.291	895.193
Andre værdipapirer og kapitalandele		758.489	865.924
<b>Finansielle anlægsaktiver i alt</b>		<b>1.884.780</b>	<b>1.761.117</b>
<b>Anlægsaktiver i alt</b>		<b>4.063.439</b>	<b>3.957.370</b>
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		0	226.725
Tilgodehavende skat		151.274	13.917
Tilgodehavender moms og afgifter		12.907	7.592
<b>Tilgodehavender i alt</b>		<b>164.181</b>	<b>248.234</b>
Likvide beholdninger		2.992.708	2.157.227
<b>Omsætningsaktiver i alt</b>		<b>3.156.889</b>	<b>2.405.461</b>
<b>AKTIVER I ALT</b>		<b>7.220.328</b>	<b>6.362.831</b>

## Balance 31. december 2022

### Passiver

	Note	2022	2021
		kr.	kr.
Registreret kapital mv.		80.000	80.000
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode		999.621	768.523
Overført resultat		5.609.655	5.351.287
Forslag til udbytte		117.800	113.000
<b>Egenkapital i alt</b>		<b>6.807.076</b>	<b>6.312.810</b>
Hensættelse til udskudt skat		2.000	3.071
<b>Hensatte forpligtelser i alt</b>		<b>2.000</b>	<b>3.071</b>
Deposita		36.950	36.950
<b>Langfristede gældsforpligtelser i alt</b>		<b>36.950</b>	<b>36.950</b>
Modtagne forudbetalinger fra kunder		6.100	6.100
Leverandører af varer og tjenesteydelser		4.100	3.900
Gældsforpligtelser til tilknyttede virksomheder		281.612	0
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse		82.490	0
<b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt</b>		<b>374.302</b>	<b>10.000</b>
<b>Gældsforpligtelser i alt</b>		<b>411.252</b>	<b>46.950</b>
<b>PASSIVER I ALT</b>		<b>7.220.328</b>	<b>6.362.831</b>

# Noter

## 1. Oplysning om eventualforpligtelser

Selskabet hæfter ubegrænset og solidarisk for kildeskatter på udbytter, renter og royalties inden for sambeskatningskredsen, og for selskabsskatten af koncernens sambeskattede danske indkomst.

## 2. Information om gennemsnitligt antal ansatte

	<b>2022</b>
Gennemsnitligt antal ansatte	0