

---

# EJENDOMSSELSKABET FRYDENLYST ApS

**CVR-nr.: 26644089**

Åparken 6 1 6  
8000 Aarhus C

Årsrapport  
1. januar 2023 - 31. december 2023

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling den**

**26/06/2024**

---

**Hans Jørgen Jensen**  
**Dirigent**

---



**Indhold**

**Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger

**Påtegninger**

Ledespåtegning

**Ledelsesberetning**

Ledelsesberetning

**Årsregnskab**

Resultatopgørelse

Balance

Noter

## Virksomhedsoplysninger

**Virksomheden** EJENDOMSSELSKABET FRYDENLYST ApS  
Åparken 6 1 6  
8000 Aarhus C

CVR-nr.: 26644089  
Regnskabsår: 01/01/2023 - 31/12/2023

## Ledelsespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsperioden 01. januar 2023 - 31. december 2023 for EJENDOMSELSKABET FRYDENLYST ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er ledelsens opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling samt af resultatet.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

Aarhus C, den 26/06/2024

### **Direktion**

Hans Jørgen Jensen

## Ledelsesberetning

Selskabets væsentligste aktiviteter Selskabets formål er at besidde ejendomme samt anden investeringsvirksomhed Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets resultatopgørelse udviser et resultat på kr. 0,0 og selskabets balance pr. 31. december 2023 udviser en egenkapital på kr. 5.000.

Betydningsfulde hændelser, som er indtruffet efter regnskabsårets afslutning Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

## Resultatopgørelse 1. jan. 2023 - 31. dec. 2023

	Note	2023 kr.	2022 kr.
<b>Bruttofortjeneste/Bruttotab</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Resultat af ordinær primær drift</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Ordinært resultat før skat</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Årets resultat</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Overført resultat		0	0
<b>I alt</b>		<b>0</b>	<b>0</b>

## Balance 31. december 2023

### Aktiver

	Note	2023	2022
		kr.	kr.
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		5.000	5.000
<b>Materielle anlægsaktiver i alt</b>		<b>5.000</b>	<b>5.000</b>
<b>Anlægsaktiver i alt</b>		<b>5.000</b>	<b>5.000</b>
Andre tilgodehavender			3.933
<b>Tilgodehavender i alt</b>			<b>3.933</b>
<b>Omsætningsaktiver i alt</b>			<b>3.933</b>
<b>AKTIVER I ALT</b>		<b>5.000</b>	<b>8.933</b>

## Balance 31. december 2023

### Passiver

	Note	2023	2022
		kr.	kr.
Registreret kapital mv.		125.000	125.000
Overført resultat		-120.000	-116.067
<b>Egenkapital i alt</b>		<b>5.000</b>	<b>8.933</b>
<b>PASSIVER I ALT</b>		<b>5.000</b>	<b>8.933</b>

## Noter

### **1. Oplysning om anvendelse af undtagelsesmuligheder for mikrovirksomheder**

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om anvendt regnskabspraksis

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om det gennemsnitlige antal heltidsbeskæftigede i regnskabsåret