



Tlf: 75 18 16 66
esbjerg@bdo.dk
www.bdo.dk

BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab
Bavnehøjvej 6
DK-6700 Esbjerg
CVR-nr. 20 22 26 70

JEPE UDLEJNING I/S

ÅRSRAPPORT

2013

Årsrapporten er fremlagt og godkendt
på interessentskabets ordinære generalforsamling,
den 28. marts 2014

Per Mathiasen

INDHOLDSFORTEGNELSE

	Side
Interessentskabsoplysninger	
Interessentskabsoplysninger.....	2
Påtegninger	
Ledelsespåtegning.....	3
Den uafhængige revisors erklæringer.....	4
Ledelsesberetning	
Ledelsesberetning.....	5
Årsregnskab 1. januar - 31. december	
Anvendt regnskabspraksis.....	6-7
Resultatopgørelse.....	8
Balance.....	9-10
Noter.....	11

INTERESSENTSKABSOPLYSNINGER

Interessentskabet	Jepe Udlejning I/S Kærgårdsvej 28 6800 Varde
	CVR-nr.: 29 80 90 89
	Regnskabsår: 1. januar - 31. december
Ansvarlig deltager	Per Mathiasen
Revision	BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab Bavnehøjvej 6 6700 Esbjerg

LEDELSESPÅTEGNING

Det indstilles på generalforsamlingen at årsregnskabet for 1. januar - 31. december 2014 ikke skal revideres. Direktionen anser betingelserne for at undlade revision for opfyldt.

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for 1. januar - 31. december 2013 for Jepe Udlejning I/S.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2013 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2013.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Nordenskov, den 27. marts 2014

Ansvarlig deltager

Per Mathiasen

DEN UAFHÆNGIGE REVISORS ERKLÆRINGER

Til kapitalejerne i Jepe Udlejning I/S

PÅTEGNING PÅ ÅRSREGNSKABET

Vi har revideret årsregnskabet for Jepe Udlejning I/S for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2013, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet på grundlag af vores revision. Vi har udført revisionen i overensstemmelse med internationale standarder om revision og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Dette kræver, at vi overholder etiske krav samt planlægger og udfører revisionen for at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet er uden væsentlig fejlinformation.

En revision omfatter udførelse af revisionshandlinger for at opnå revisionsbevis for beløb og oplysninger i årsregnskabet. De valgte revisionshandlinger afhænger af revisors vurdering, herunder vurdering af risici for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl. Ved risikovurderingen overvejer revisor intern kontrol, der er relevant for virksomhedens udarbejdelse af et årsregnskab, der giver et retvisende billede. Formålet hermed er at udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke at udtrykke en konklusion om effektiviteten af virksomhedens interne kontrol. En revision omfatter endvidere vurdering af, om ledelsens valg af regnskabspraksis er passende, om ledelsens regnskabsmæssige skøn er rimelige samt den samlede præsentation af årsregnskabet.

Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Revisionen har ikke givet anledning til forbehold.

Konklusion

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2013 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2013 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

UDTALELSE OM LEDELSESBERETNINGEN

Vi har i henhold til årsregnskabsloven gennemlæst ledelsesberetningen. Vi har ikke foretaget yderligere handlinger i tillæg til den udførte revision af årsregnskabet. Det er på denne baggrund vores opfattelse, at oplysningerne i ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet.

Esbjerg, den 27. marts 2014

BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab

Tonny Løbner
Statsautoriseret revisor

Carsten Lyndgaard
Registreret revisor

LEDELSESBERETNING

Væsentligste aktiviteter

Interessentskabets formål er at drive erhvervsvirksomhed med udlejning af driftsmidler.

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets resultat udgør kr. 1.033, hvilket er mindre tilfredsstillende.

Interessentskabets balance udviser en aktivmasse på kr. 1.711.056 og en egenkapital på kr. -83.186.

Betydningsfulde hændelser, indtruffet efter regnskabsårets afslutning

Der er ikke efter regnskabsårets afslutning indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for selskabets finansielle stilling.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Årsrapporten for Jepe Udlejning I/S for 2013 er aflagt i overensstemmelse med den danske årsregnskabslovs bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B.

Årsrapporten er udarbejdet efter samme regnskabspraksis som sidste år.

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Den regnskabsmæssige værdi af materielle anlægsaktiver gennemgås årligt for at afgøre, om der er indikation af værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved normal afskrivning. Hvis dette er tilfældet, foretages nedskrivning til den lavere genindvindingsværdi.

RESULTATOPGØRELSEN

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renteindtægter og -omkostninger, finansielle omkostninger ved finansiel leasing. Finansielle indtægter og omkostninger indregnes med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

Skat

Der er ingen skatteforpligtelser medtaget i årsrapporten, idet disse påhviler og afhænger af forholdene i de respektive holdingselskaber.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

BALANCEN

Materielle anlægsaktiver

Driftsmateriel måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af den skønnede restværdi efter afsluttet brugstid.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdi herefter:

	Brugstid	Restværdi
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar.....	3-8 år	0-25%

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsmkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter eller andre driftsomkostninger.

Gældsforpligtelser

Gæld i øvrigt er målt til amortiseret kostpris svarende til nominal værdi.

I finansielle forpligtelser indregnes tillige den kapitaliserede restleasingforpligtelse på finansielle leasingkontrakter.

RESULTATOPGØRELSE 1. JANUAR - 31. DECEMBER

	Note	2013 kr.	2012 tkr.
BRUTTOFORTJENESTE		394.381	400
Afskrivninger.....		-311.868	-418
DRIFTSRESULTAT		82.513	-18
Finansielle indtægter.....		28.000	28
Finansielle omkostninger.....		-109.480	-94
ÅRETS RESULTAT		1.033	-84
FORSLAG TIL RESULTATDISPONERING			
Overført resultat.....		1.033	-84
I ALT		1.033	-84

BALANCE 31. DECEMBER

AKTIVER	Note	2013 kr.	2012 tkr.
Driftsmidler		970.823	1.162
Materielle anlægsaktiver	1	970.823	1.162
ANLÆGSAKTIVER		970.823	1.162
J. M. Byg Nordenskov A/S		0	576
Tilgodehavende moms		17.900	0
Tilgodehavender		17.900	576
Likvider		722.333	0
OMSÆTNINGSAKTIVER		740.233	576
AKTIVER		1.711.056	1.738

BALANCE 31. DECEMBER

PASSIVER	Note	2013 kr.	2012 tkr.
Egenkapital primo.....		-84.219	-84
Overført overskud.....		1.033	0
EGENKAPITAL.....	2	-83.186	-84
Leasingforpligtelser.....		423.904	346
Langfristede gældsforpligtelser.....		423.904	346
Gæld til pengeinstitutter.....		0	107
Leverandører af varer og tjenesteydelser.....		16.001	90
Anden gæld.....		1.354.337	1.279
Kortfristede gældsforpligtelser.....		1.370.338	1.476
GÆLDSFORPLIGTELSE.....		1.794.242	1.822
PASSIVER.....		1.711.056	1.738
Eventualposter mv.	3		
Pantsætninger og sikkerhedsstillelser	4		

NOTER

				Note
Materielle anlægsaktiver				1
		Driftsmidler		
Kostpris 1. januar 2013.....		3.005.039		
Tilgang.....		282.293		
Afgang.....		-551.258		
Kostpris 31. december 2013.....		2.736.074		
Afskrivninger 1. januar 2013.....		1.843.216		
Afskrivninger solgte aktiver.....		-488.958		
Årets afskrivninger		410.993		
Afskrivninger 31. december 2013.....		1.765.251		
Regnskabsmæssig værdi 31. december 2013.....		970.823		
 Egenkapital				 2
	Egenkapital primo	Overført overskud	I alt	
Egenkapital 1. januar 2013.....	-84.219	0	-84.219	
Forslag til årets resultatdisponering.....		1.033	1.033	
Egenkapital 31. december 2013.....	-84.219	1.033	-83.186	
 Eventualposter mv.				 3
Interessentskabet har indgået finansielle leasingkontrakter, der er indregnet som anlægsaktiv.				
 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser				 4
Ingen.				